STATISTIK AUSTRIA
Die Informationsmanager

GWR
Gebäude- &
Wohnungsregister

Handbuch Teil C, Anhang 4

Klassifikationen der Nutzungseinheiten

Impressum

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse
Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-mail: info@statistik.gv.at
zur Verfügung.

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

Doris Dörr
Tel.: +43 (1) 711 28-7900
e-mail: gwr@statistik.gv.at

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe „STATISTIK AUSTRIA“ ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA

Wien 2024

Nutzungsarten von Nutzungseinheiten

Legende:

WO	Wohnung
WA	Wohnung/Arbeitsstätte[1]
GE	Wohnfläche für Gemeinschaften
HO	Hotel und andere Einheiten für kurzfristige Beherbergung
BU	Büroflächen
HA	Groß- und Einzelhandelsflächen
VE	Verkehr- und Nachrichtenwesen
IN	Industrie und Lagerei
KU	Kultur, Freizeit, Bildungs- und Gesundheitswesen
LA	Landwirtschaftliche Nutzung
GA	Privatgarage
KI	Kirche, sonstige Sakralbauten
PS	Pseudobaulichkeit
SO	Sonstiges Bauwerk
DG	Dachbodenfläche
KE	Kellerfläche
VS	Verkehrsfläche

[1] Diese Nutzungsart ist dann zu wählen, wenn eine Wohnung zusätzlich als Arbeitsstätte (z.B. selbständiger Taxifahrer, Architekt, Physiotherapeut, Psychologe) genutzt wird.

GV gemeinschaftliche Nutzflächen

Abfertigungshalle	VE
Abholmarkt	HA
Abtei, Ausstellungsräume, Museum	KU
Abtei, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Abtei, Kirche	KI
Abtei, Schule	KU
Abstellräume am Dachboden	DG
Abstellräume im Keller	KE
Airport	VE
Allgemeinbildende Schulen	KU
Allgemeines Krankenhaus	KU
Almhütte, Jausenstation oder kurzfristige Beherbergung	HO
Almhütte, landwirtschaftliche Nutzung	LA
Almhütte, Wohnen	WO
Altenpflegeheim	KU
Altenwohnheim, Schwerpunkt Wohnen	GE
Altersheim, Schwerpunkt Pflege	KU
Ambulatorium	KU
Amtshaus	BU
Amtssitz	BU
Anstalt für die Eingliederung Behinderter	KU
Anstalt für die Pflege Behinderter	KU
Apartment für private Wohnzwecke	WO
Apartment für gewerbliche Vermietung	HO
Apotheke	KU
Arbeiterwohnung	GE
Archäologische Ausgrabungsstätte	PS
Architektenbüro	BU
Archiv	KU
Ärztezentrum	KU
Ärztliche Praxis	KU
Aufbahrungshalle	KI
Aufenthaltsräume in Straßentunnels	PS
Auktionshaus	HA
Ausgrabungsstätten, archäologische	PS
Ausstellungshalle, Schwerpunkt Handel	HA
Ausstellungshalle, Schwerpunkt Kultur, Freizeit	KU
Autobahnraststätte	HO
Autobusbahnhof	VE
Autobusgarage	VE
Autogarage, gewerbliche	VE
Autogarage, Ein- und Mehrfamilienhaus	GA
Automatenhalle	KU

Autowaschanlage	IN
Bäckerei (überwiegend Erzeugung)	IN
Bäckerei (überwiegend Verkauf)	HA
Bahngebäude (Frachtenmagazin, Reparaturwerkstätte, Wagenreinigung u.Ä.)	VE
Bahnhof	VE
Bauhof	IN
Bank	BU
Bar	HO
Baracke, Wohn-	WO
Basketballhalle	KU
Becken, Lagergebäude	IN
Behälter, Lagergebäude	IN
Behelfsbaracken	PS
Behindertenheim, Schwerpunkt Pflege	KU
Behindertenwohnheim, Schwerpunkt Wohnen	GE
Beisl	HO
Berggasthaus	HO
Berghotel	HO
Berghütte, für kurzfristige Beherbergung	HO
Bergstation von Seilbahnen oder Sesselliften	VE
Berufsbildende Schule	KU
Berufsschule	KU
Betriebsgarage	VE
Betriebsunterkunft	GE
Bibliothek	KU
Bierlokal	HO
Bildstöcke	SO
Blindenwohnheim	GE
Bordell	HO
Brauerei	IN
Bücherei	KU
Bühne	KU
Bungalow	WO
Burg, Schwerpunkt Wohnen	WO
Burg, Schwerpunkt Besichtigungen	KU
Büro- u. Verwaltungseinrichtungen	BU
Busbahnhof	VE
Bushaltestelle	SO
Buschenschank, auch wenn nur saisonal geöffnet	HO
Cafe	HO
Call Center	BU
Carport	SO
China-Lokal	HO
Club, Schwerpunkt Gastgewerbe	HO

Club, Schwerpunkt Kultur	KU
Container, vorübergehende Nutzung	PS
Dachboden (Abstellräume)	DG
Dauerwohnbaracke	WO
Detektei	BU
Diskontmarkt	HA
Diskothek	KU
Dusch- und Umkleideräumlichkeiten für Sportler	KU
Eigenheim	WO
Eigentumswohnung	WO
Einkaufsgalerie	HA
Einkaufsgeschäft	HA
Einkaufspassage	HA
Einkaufszentrum	HA
Einzelhandelsgeschäft	HA
Eisenbahnwagenschuppen	VE
Eishockeyhalle	KU
Eislaufhalle	KU
Eissalon	HO
Entbindungsanstalt	KU
Erholungsheim, für kurzfristige Beherbergung	HO
Erwachsenenbildungseinrichtung	KU
Erziehungsheim	GE
Espresso (Kaffeehaus)	HO
Fabrik	IN
Facharztpraxis	KU
Fachgeschäft (Handel)	HA
Fachhochschule	KU
Fachschule	KU
Familienferienlager	HO
Fahrradabstellraum im Mehrfamilienhaus	GV
Fahrsilo	SO
Fahrtreppen, Fahrsteige (innerhalb eines Gebäudes)	VS
Fast Food Restaurant	HO
Ferienbungalow	HO
Ferienheim	HO
Ferienlager	HO
Fernmeldezentrale	VE
Fernsehsendestation	VE
Fernsehturm	VE
Fernsprechvermittlung	VE
Feststehender Wohnwagen	PS
Feuerwehrzeughaus	BU
Filmatelier (Filmproduktion)	KU
Filmtheater	KU

Fischerhütte, Schwerpunkt Wohnen	WO
Fitnessraum im Einfamilienhaus	WO
Fitnessraum im Mehrfamilienhaus	GV
Fitnesszentrum	KU
Fleischhauerei	HA
Fliegerhorst	VE
Flüchtlingswohnheim	GE
Flugdach	SO
Flughafengebäude	VE
Flughafenlager	IN
Flugplatzgebäude	VE
Flugsicherungsanlage	VE
Flugzeughalle	VE
Folientunnel	LA
Forschungslaboratorium	KU
Forschungsstelle	KU
Forsthaus, Schwerpunkt Wohnen	WO
Fotoatelier (nicht Fotohandel)	KU
Fotolabor	BU
Fotostudio (Fotohandel)	HA
Frachtguthalle	IN
Frisiersalon	HA
Freizeithaus	KU
Friedhofsgebäude	KI
Frühstückspension	HO
Funkhaus	VE
Fußballspielhalle	KU
Fußgängerpassagen, Verkehrsbauwerk	VE
Fußgängerpassage, Geschäftslokal	HA
Fußgängerpassage, Gastronomiebetrieb	HO
Fußpflegesalon	HA
Galerie, Schwerpunkt Ausstellung	KU
Galerie, Schwerpunkt Handel	HA
Gartenhütte, privat	SO
Gartenlaube	SO
Gärtnerei, Schwerpunkt Landwirtschaft	LA
Gärtnerei, Schwerpunkt Verkauf	HA
Gasbehälter, oberirdisch	IN
Gastarbeiterunterkunft	GE
Gasthaus	HO
Gaststätte	HO
Gefängnis	GE
Geflügelstall (privat und industriell)	LA
Gemäldegalerie	KU
Gemeindeamt	BU

Gemeindewohnung	WO
Gemeindehaus, Verwaltungsgebäude	BU
Gemeinschaftshaus	KU
Gemeinschaftswohnbereich für bestimmte soziale Gruppen	GE
Genossenschaftswohnung	WO
Gerätedepot	IN
Gerätehaus, privat	SO
Geräteschuppen	SO
Geriatriezentrum, Schwerpunkt Pflege	KU
Geriatriezentrum, Schwerpunkt Wohnen	GE
Gerichtsgebäude	BU
Geschäft (für Handel)	HA
Geschäftspassage	HA
Gestüt	LA
Getreidespeicher	LA
Gewächshaus, Schwerpunkt Landwirtschaft	LA
Gewächshaus, Schwerpunkt Verkauf	HA
Gewerbegebäude	IN
Gewerbehof	IN
Glashaus, Schwerpunkt Landwirtschaft	LA
Glashaus, Schwerpunkt Verkauf	HA
Glücksspielhalle	KU
Großhandelsgeschäft	HA
Grundschule	KU
Gruppenpraxis, ärztlich	KU
Güterhalle als Lagerhalle	IN
Gymnasium	KU
Gymnastikhalle	KU
Halle, sportliche Zwecke	KU
Halle, Kultur- und Freizeitzwecke	KU
Halle, Industrie und Lagerfläche	IN
Hallenbad	KU
Hallensportgebäude	KU
Handelsgeschäft, sonstiges	HA
Handymast	SO
Hauptschule	KU
Heilbad	KU
Heilgymnastikzentrum	KU
Heim einer Unterrichtsanstalt	GE
Heim für Behinderte, Schwerpunkt Wohnen	GE
Heim für Jugendliche (nicht Ferien- und Erholungsheime)	GE
Heim für Kinder (nicht Ferien- und Erholungsheime)	GE
Heim für Säuglinge	GE
Heizhaus (gesamtes Gebäude)	IN
Heizkeller (in Wohn-, Bürogebäuden, Hotels etc.)	KE

Heuriger, auch wenn nur saisonal geöffnet	HO
Hochschule	KU
Höhere technische Lehranstalt	KU
Hort	KU
Hotel	HO
Hotelbar	HO
Hotelrestaurant	HO
Hundesalon	HA
Hundezwinger	LA
Hütte, Schwerpunkt Wohnen	WO
Immigrantenwohnheim	GE
Imbissstand auf Fundament	SO
Imbissstand, mobil	PS
Indoorsportzentrum	KU
Industriegebäude	IN
Ingenieurbüro	BU
Installateur, Schwerpunkt Bürotätigkeit	BU
Installateur, Schwerpunkt Verkaufsraum	HA
Installateur, Schwerpunkt Werkstätte	IN
Internatswohnheim	GE
Jagdhütte, Schwerpunkt Wohnen	WO
Jausenstation	HO
Jugendherberge	HO
Jugendwohnheim	GE
Jugendzentrum	KU
Jungarbeiterwohnhaus	GE
Justizvollzugsanstalt	GE
Kaffeehaus	HO
Kantine	HO
Kapelle	KI
Kasernenwohngebäude	GE
Kasino	KU
Kassengebäude für Sporthallen	KU
Kaufhaus	HA
Kegelbahn	KU
Keller (Abstellräume, Heizräume)	KE
Kellerabteile (in Wohngebäuden)	KE
Kellerei (Weinbau)	LA
Kellerstöckl, Weinkeller	LA
Kellerstöckl, Wohngebäude	WO
Kellerstüberl, Einfamilienhaus	WO
Kellerstüberl, Mehrfamilienhaus	GV
Kinderferienlager	HO
Kindergarten	KU
Kinderheim	GE

Kinderkrippe	KU
Kindertagesstätte	KU
Kino	KU
Kiosk	SO
Kirche	KI
Kläranlage	SO
Kleingartenhütte	SO
Kloster, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Kloster, Kirche	KI
Kloster, Krankenhaus	KU
Kloster, Pflegeheim	KU
Kloster, Sanatorium t	KU
Kloster, Schule	KU
Konditorei, Schwerpunkt Erzeugung	IN
Konditorei, Schwerpunkt Verkauf	HA
Konferenzzentrum	BU
Kongresshalle	BU
Kongresszentrum	BU
Konservatorium	KU
Konvikt, Schwerpunkt Wohnen	GE
Konzerthalle	KU
Konzerthaus	KU
Kraftfahrzeuggarage, gewerbliche	VE
Kraftstofflager, überirdisch	IN
Krankenhaus (auch in Justizvollzugs- oder Untersuchungshaftanstalten)	KU
Krankenhausapotheke	KU
Krankenheim	KU
Krematorium	KI
Kriegsarchiv	KU
Kühlhaus	IN
Kuhstall	LA
Kultureinrichtung	KU
Kunsteishalle	KU
Kunstgalerie, Schwerpunkt Ausstellung	KU
Kunstgalerie, Schwerpunkt Handel	HA
Kunsthalle	KU
Laboratorium für Forschungszwecke	KU
Lager	IN
Lagerhaus, Verkaufsräumlichkeiten	HA
Landeskrankenhaus	KU
Landgasthaus	HO
Landhaus, Verwaltungseinrichtung	BU
Landtag	BU
Landwirtschaftliches Nebengebäude	LA
Lehrlingswohnheim	GE

Leichenhalle (Aufbahrungshalle)	KI
Leichtathletikhalle	KU
Leihhaus	HA
Leuchtturm	VE
Lichtspieltheater	KU
Lokomotivschuppen	VE
Malereibetrieb	IN
Marktstand auf Fundament	SO
Marktstand, mobil	PS
Markt- und Meinungsforschungsbüro	BU
Markthalle	HA
Maschinenhalle, Landwirtschaftliche	LA
Massageinstitut (physikalisches Institut)	KU
Massagesalon (kosmetisch)	HA
Mediathek	KU
Medizinische Behandlungsinstitute	KU
Mehrzweckhalle, Handelsflächen	HA
Mehrzweckhalle, Industrie- und Lagerfläche	IN
Mehrzweckhalle, Kongresshalle	BU
Mehrzweckhalle, Kultur- und Freizeitzwecke	KU
Mehrzweckhalle, Lagerhalle	IN
Mehrzweckhalle, sportliche Zwecke	KU
Mensa	HO
Messehalle	HA
Meteorologische Einrichtung	KU
Milchübernahmestelle	IN
Militärflugplatz	VE
Militärkrankenhaus	KU
Ministerium	BU
Missionshaus, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Missionshaus, Krankenhaus	KU
Missionshaus, Schule	KU
Mittelschule	KU
Möbelhaus	HA
Mobilfunkgebäude	VE
Molkerei	IN
Montagehalle	IN
Moschee	KI
Motel	HO
Multimediazentrum	KU
Museum	KU
Musikhalle	KU
Musikpavillon	KU
Musikschule	KU
Nachtklub	HO

Nebengebäude, landwirtschaftliches	LA
Nebengebäude, privat (Gartenhütte, Gerätehaus)	SO
Notariatskanzlei	BU
Obdachlosenwohnheim	GE
Observatorium	KU
Ölbehälter	IN
Opernhaus	KU
Optiker	HA
Ordenshaus, Schwerpunkt Wohnen	GE
Palais, Schwerpunkt Wohnen	WO
Palais, Schwerpunkt Besichtigungen	KU
Palaishotel	HO
Palast, Schwerpunkt Besichtigungen	KU
Parkhaus	VE
Parlament	BU
Parteienkeller	KE
Partyraum im Einfamilienhaus	WO
Partyraum im Mehrfamilienhaus	GV
Pension	HO
Pensionistenheim, Schwerpunkt Pflege	KU
Pensionistenheim, Schwerpunkt Wohnen	GE
Personalberatungsbüro	BU
Personalrestaurant	HO
Personalunterkunft	GE
Pfandhaus	HA
Pfarrhaus, Pfarrheim (Nutzung für Kultur- und Freizeitzwecke)	KU
Pfarrhaus, Pfarrheim (Wohnflächen)	WO
Pferdestall	LA
Pflegeheim	KU
Physikalisches Zentrum	KU
Pizzeria	HO
Planetarium	KU
Poolhaus	SO
Polizeirevier	BU
Postamt	BU
Postwählamt	VE
Priesterseminaristenwohnheim	GE
Priorat, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Privatgarage	GA
Problemstoffsammelstelle	IN
Probstei, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Produktionshalle	IN
Psychiatrisches Krankenhaus	KU
Pub	HO
Rasthaus	HO

Raststätte	HO
Rathaus	BU
Realschule	KU
Rechtsanwaltskanzlei	BU
Redaktionsbüro einer Zeitung	BU
Regierungsgebäude	BU
Rehabilitationsheim	KU
Reihenhauswohnung	WO
Reisebüro	HA
Reithalle, Schwerpunkt Freizeit	KU
Reithalle, Schwerpunkt Landwirtschaftliche Nutzung	LA
Religiöse Einrichtung	KI
Remise	VE
Reparaturwerkstätte	IN
Restaurant	HO
Restaurant im Einkaufszentrum	HO
Rettungsstation	KU
Rundfunksendehaus	VE
Rundfunkturm	VE
Sanatorium	KU
Sauna, öffentliche	KU
Sauna, Sanarium im Einfamilienhaus	WO
Sauna im Mehrfamilienhaus	GV
Schafhürden	LA
Schauspielhaus	KU
Schenke	HO
Scheunen	LA
Schilifthaus, Schwerpunkt Gastgewerbe	HO
Schilifthaus, Schwerpunkt Verkehrswesen (Ticketverkauf, Seilumlauf)	VE
Schlachthaus	IN
Schloss, Schwerpunkt Wohnen	WO
Schloss, Schwerpunkt Besichtigungen	KU
Schlosshotel	HO
Schlossrestaurant	HO
Schlosstaverne	HO
Schnellimbissrestaurant	HO
Schottergrube	PS
Schuhservice	HA
Schule	KU
Schülerwohnheim	GE
Schuppen für Lokomotiven und Eisenbahnwagen	VE
Schuppen, Landwirtschaftliche Nutzung	LA
Schuppen, privat	SO
Schüttgutsilo	IN
Schweinestall	LA

Schwesternwohnheim	GE
Schwimmbad im Einfamilienhaus	WO
Schwimmbad im Mehrfamilienhaus	GV
Schwimmhalle, öffentliches Schwimmbad	KU
Schwimmhalle, privater Mauerwerksbau im Garten	KU
Segelflugplatzgebäude	VE
Seilbahnstation	VE
Selbstbedienungsgeschäft	HA
Seminarräumlichkeiten	KU
Seminaristenwohnheim	GE
Sendestation, für Fernsehen oder Rundfunk	VE
Seniorenheim (Schwerpunkt Wohnen)	GE
Seniorenresidenz (Schwerpunkt Wohnen)	GE
Sesselliftstation	VE
Shopping City	HA
Silos, als Gebäude	IN
Silos, Landwirtschaftliche	LA
Sitzplatz, überdacht	SO
Sommerhaus	WO
Sonderschule (auch für behinderte Kinder)	KU
Sozialzentrum	KU
Sparkasse	BU
Spezialitätenrestaurant	HO
Speziallager	IN
Spielkasino	KU
Spielsalon	KU
Spital	KU
Sportanlage mit Dusch- und Umkleideräumen	KU
Sportflugplatz	VE
Sporthalle	KU
Sporthotel	HO
Sportstadion	KU
Sprachschule	KU
Stadtpalais, Wohnung	WO
Stadtpalais, Besichtigungsräume	KU
Steinmetzbetrieb	IN
Stellwerk	VE
Sternwarte	KU
Stiegenhaus im Mehrfamilienhaus	VS
Stift, Ausstellungsräume, Museum	KU
Stift, gemeinschaftliche Wohnflächen	GE
Stift, Kirche	KI
Stift, Pflegeheim	KU
Stift, Schule	KU
Strafvollzugsanstalt	GE

Straßenmeistereigebäude	IN
Studentenwohnheim	GE
Stundenhotel	HO
Supermarkt	HA
Sushi Bar	HO
Swingerclub	KU
Synagogen	KI
Tageswerkstätte	IN
Therapiezentrum, Gesundheitseinrichtung	KU
Therapiezentrum, Hotel	HO
Talstation von Seilbahnen oder Sesselliften	VE
Tank-, Lagerhalle	IN
Tankstelle	HA
Tanzsaal	KU
Tanzschule	KU
Telefonzentrale	VE
Tennishalle	KU
Terminal, Container-	IN
Terminal (Flughafen, Bahnhof)	VE
Theater	KU
Thermalhallenbad	KU
Tiefgarage, gewerbliche	VE
Tiefgarage, im Mehrfamilienhaus	GA
Tiefkühlhaus	IN
Tierärztliche Praxis oder Zentrum	KU
Tischlerei	IN
Tower (Flugsicherung)	VE
Trafostation	SO
Tribüne, überdacht, für Zuschauer bei Sportveranstaltungen	KU
Turnhalle	KU
Übersetzungsbüro	BU
Umkleide- und Duschräumlichkeiten für Sportler	KU
Universitätseinrichtung	KU
Universitätsklinik	KU
Unterirdische Fußgängerpassagen	PS
Unterirdische Garage, gewerblich	VE
Unterirdische Garage, im Mehrfamilienhaus	GA
Unternehmensberaterbüro	BU
Untersuchungsanstalt, medizinisch	KU
Verbrauchermarkt	HA
Vereinshütte	SO
Verkehrsempfangseinrichtung	VE
Versammlungssaal, Schwerpunkt Kultur- und Freizeitzwecke	KU
Verwaltungs- u. Büroräumlichkeiten, sonstige	BU
Veterinärmedizinische Praxis oder Klinik	KU

Villa	WO
Volkshochschule	KU
Volksschule	KU
Vorsäß	WO
Vorschule	KU
Waggonhalle	VE
Waisenhaus	GE
Warenlager	IN
Wäscherei	IN
Wassersporthalle	KU
Weinherstellungsanlagen	LA
Weinkeller (Kellereibetrieb)	LA
Weinkeller (in Gasthäusern, Hotels, Wohngebäuden etc.)	KE
Weinlokal	HO
Weiterbildungseinrichtung	KU
Werbeagentur	BU
Werkstätte	IN
Werktätigenwohnheim	GE
Wetterwarte	KU
Wettbüro	KU
Wirtshaus	HO
Wohnheim für Gemeinschaften (Studenten, Personal, etc.)	GE
Wohnung (privat)	WO
Wohnwagen, feststehend	PS
Zahnambulatorium	KU
Zahnarztpraxis	KU
Zahnklinik	KU
Zelt	PS
Zementsilo	IN
Zivilflughafen	VE
Zuschauertribüne, überdacht, für Sportveranstaltungen	KU