



**Mikrozensus -
Wohnungserhebung
und EU-SILC**

Wien, am 10.06.2020

Impressum**Erstellt von:**

Bundesanstalt Statistik Österreich (Statistik Austria)

Guglgasse 13

1110 Wien

Auskünfte:

Schriftliche oder telefonische Anfragen zum Inhalt bei Statistik Austria, Allgemeiner Auskunftsdienst:

Guglgasse 13, 1110 Wien, Tel.: +43 (1) 711 28 – 7070,

Fax: +43 (1) 715 68 28, e-mail: info@statistik.gv.at

Verantwortlich für den Inhalt:

Katrin Schöber, MA (Mikrozensus), e-mail: katrin.schoeber@statistik.gv.at, Tel.: +43 (1) 711 28 – 7328

Mag. Richard Heuberger (EU-SILC), e-mail: richard.heuberger@statistik.gv.at, Tel.: +43 (1) 711 28 – 8285

Kurt Vollmann (Baumaßnahmenstatistik), e-mail: kurt.vollmann@statistik.gv.at, Tel.: +43 (1) 711 28 – 7329

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe „STATISTIK AUSTRIA“ ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen.

Korrekturhinweise senden Sie bitte an katrin.schoeber@statistik.gv.at.

Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung	7
2	Methodische Hinweise	9
3	Wohnkosten - konzeptuelle und methodische Hinweise	12
4	Glossar	15
5	Veränderungen zum Vorjahr	99

Tabellenteil

Mikrozensus

Tabelle 1.1	Bauperiode nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	27
Tabelle 1.2	Gebäudegröße nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	28
Tabelle 1.3	Rechtsverhältnis nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	29
Tabelle 1.4	Haushaltsgröße und Überbelag nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	30
Tabelle 1.5	Durchschnittliche Wohnfläche pro Wohnung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	31
Tabelle 1.6	Durchschnittliche Wohnfläche pro Person nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	32
Tabelle 1.7	Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Wohnung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen.....	33
Tabelle 1.8	Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Person nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen.....	34
Tabelle 1.9	Ausstattungskategorie nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	35
Tabelle 1.10	Heizungsart nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	36
Tabelle 1.11	Garagen und Autoabstellplätze nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	37
Tabelle 1.12	Mietvertragsdauer und Anteil befristeter Hauptmietwohnungen nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	38
Tabelle 1.13	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen.....	39
Tabelle 1.14	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Burgenland.....	40
Tabelle 1.15	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Kärnten	41
Tabelle 1.16	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Niederösterreich	42
Tabelle 1.17	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Oberösterreich	43
Tabelle 1.18	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Salzburg	44

Tabelle 1.19	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Steiermark.....	45
Tabelle 1.20	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Tirol	46
Tabelle 1.21	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Vorarlberg	47
Tabelle 1.22	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Wien	48
Tabelle 1.23	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen	49
Tabelle 1.24	Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)	55

EU-SILC

Tabelle 2.1	Gesamte Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen).....	65
Tabelle 2.2	Gesamte Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte).....	66
Tabelle 2.3	Gesamte Energiekosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	67
Tabelle 2.4	Gesamte Energiekosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte).....	68
Tabelle 2.5	Anteil der Wohnkosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	69
Tabelle 2.6	Anteil der Wohnkosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	70
Tabelle 2.7	Anteil der Energiekosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	71
Tabelle 2.8	Anteil der Energiekosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	72
Tabelle 2.9	Anteil der Energiekosten an den Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	73
Tabelle 2.10	Anteil der Energiekosten an den Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	74
Tabelle 2.11	Wohnkosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	75
Tabelle 2.12	Wohnkosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	76
Tabelle 2.13	Energiekosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	77
Tabelle 2.14	Energiekosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	78
Tabelle 2.15	Subjektive Wohnkostenbelastung und Anteil der gesamten Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen).....	79
Tabelle 2.16	Subjektive Wohnkostenbelastung und Anteil der gesamten Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	80
Tabelle 2.17	Wohnprobleme nach soziodemographischen Merkmalen (Personen).....	81
Tabelle 2.18	Wohnprobleme nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte).....	82
Tabelle 2.19	Belastung durch die Wohnumgebung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	83
Tabelle 2.20	Belastung durch die Wohnumgebung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	84
Tabelle 2.21	Heizungsart der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	85

Tabelle 2.22	Heizungsart der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	86
Tabelle 2.23	Zimmeranzahl und Überbelag nach soziodemographischen Merkmalen (Personen) ...	87
Tabelle 2.24	Zimmeranzahl und Überbelag nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	88
Tabelle 2.25	Rechtsverhältnis an der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)	89
Tabelle 2.26	Rechtsverhältnis an der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)	90

Baumaßnahmenstatistik

Tabelle 3.1	Bewilligte Wohnungen und bewilligte neue Gebäude nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft und Bundesland (2019)	93
Tabelle 3.2	Fertiggestellte Wohnungen und fertiggestellte neue Gebäude nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft und Bundesland (2018)	94
Tabelle 3.3	Wohnungsabgänge nach Bundesland (nach Registerzählung Ende 2011 bis Ende 2018)	95

1 Einleitung

Der vorliegende Tabellenband enthält detaillierte Ergebnisse der Mikrozensus- Wohnungserhebung sowie von EU-SILC (Statistics on Income and Living Conditions). Dieser beinhaltet Tabellen zur Wohnsituation sowie zu den Wohnkosten der Privathaushalte in Österreich: auch Zeitreihentabellen zu den Miet- und Wohnkosten sind enthalten. Die Zeitreihentabellen der Mikrozensus-Wohnungserhebung stehen für die Jahre 2009 bis 2019 zur Verfügung, jene für EU-SILC von 2015 bis 2019. Darüber hinaus werden Tabellen von der Baumaßnahmenstatistik angeführt. Die Datengrundlage für die Baumaßnahmenstatistik ist das Gebäude- und Wohnungsregister (GWR), und berichtet über die Anzahl, Größe, Ausstattung und die Bauherrin bzw. den Bauherrn der in einem Berichtszeitraum bewilligten und fertiggestellten Wohnungen und Gebäude. Die berichteten Zeitreihen der Bewilligungen beziehen sich auf das Jahr 2019, jene der Fertigstellungen auf 2018. Im GWR werden neben den Zugängen auch Abbrüche registriert, wobei sich dieser Bericht auf die Masse der unmittelbar nach der Registerzählung 2011 bis Ende 2018 erfolgten Wohnungsabgänge bezieht.

Sowohl bei der Mikrozensus-Wohnungserhebung wie auch bei EU-SILC handelt es sich um regelmäßig stattfindende Erhebungen. Eine der wesentlichen Herausforderungen der gemeinsamen Ergebnisdar-

stellung liegt in den zugrundeliegenden Konzepten und Definitionen der beiden Erhebungen. Deshalb wurde den Tabellen ein Glossar zu den verwendeten Begriffen vorangestellt.

Die Wohnkosten stellen einen zentralen Themenbereich dar – sie werden sowohl im Glossar wie auch in einem eigenen Kapitel „Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise“ aufgegriffen. Da die Wohnkosten in den beiden Erhebungen mit unterschiedlichen Zielen und für unterschiedliche Zwecke erhoben werden, lassen sich die Wohnkosten nur in Teilbereichen miteinander vergleichen. Darauf wird in den erwähnten Abschnitten eingegangen.

Die auf Basis der beiden Stichprobenerhebungen hochgerechneten Werte sind statistischen Schwankungsbreiten unterworfen, die wesentlich vom Stichprobendesign und -umfang abhängen. Während die Mikrozensus-Wohnungserhebung etwa 20.000 Haushalte pro Quartal befragt, erhebt EU-SILC die Lebensbedingungen in etwa 6.000 Haushalten. In den hier dargestellten Tabellen werden diejenigen Werte, die auf geringen Fallzahlen beruhen, mittels Klammerung gekennzeichnet. Unterschreitet die Fallzahl bestimmte Grenzwerte, werden die jeweiligen Tabellenwerte nicht ausgewiesen – siehe „Methodische Hinweise“.

2 Methodische Hinweise

Zu Mikrozensus und EU-SILC liegen umfassende Dokumentationen der Methodik vor. An dieser Stelle werden die Eckdaten zu den beiden Erhebungen im Überblick dargestellt.

Konzepte und Begriffe

Die verwendeten Begriffe werden im Glossar erläutert. Darüber hinaus sind die bei Mikrozensus und EU-SILC verwendeten Erläuterungen, die die Erhebungspersonen im Zuge der Datenerhebung verwenden, eine wichtige Referenz (Handbuch „Erläuterungen Mikrozensus“ sowie Fragebogen „EU-SILC 2019“).

Die Ergebnisse zum Thema „Miet- und Wohnkosten“ stammen aus den beiden Haushaltsbefragungen Mikrozensus-Wohnungserhebung und EU-SILC und werden zu unterschiedlichen Zwecken erhoben. Die inhaltlichen Unterschiede und Überschneidungen sind im Kapitel „Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise“ festgehalten.

Bei beiden Erhebungen werden Fragebögen verwendet, um Informationen über Personen und Haushalte zu erhalten. Um die Qualität der verwendeten Erhebungsinstrumente zu prüfen bzw. sicher zu stellen, wurden diese Tests unterzogen. Eine Skizzierung der Testverfahren, die konkrete Vorgehensweise sowie die Auswirkungen der Tests werden im Artikel „Fragebogentests als Mittel der Qualitätssicherung – Aktuelle Beispiele aus Mikrozensus und EU-SILC“ dargestellt (Baumgartner/Greussing/Oismüller/Plate/Zucha, 2016).

Hochrechnung

Bei den Erhebungen Mikrozensus-Wohnungserhebung sowie EU-SILC wird von einer Stichprobe auf die Gesamtmasse (österreichische Wohnbevölkerung in Privathaushalten) hochgerechnet. Für die Mikrozensus-Wohnungserhebung wurden im Jahr 2019 etwa 20.000 Haushalte pro Quartal befragt. Der Jahresdatensatz mit über 80.000 Haushalten dient als Grundlage für die Hochrechnung der hier publizierten Ergebnisse aus der Mikrozensus-Wohnungserhebung. Die Auswertungen zu EU-SILC 2019 basieren auf rund 6.000 befragten Haushalten von denen auf die Grundgesamtheit der österreichischen Haushalte hochgerechnet wird. Details zu den Hochrechnungsverfahren finden sich in den jeweiligen Standarddokumentationen

Im Mikrozensus wurde mit dem 4. Quartal 2014 auf ein neues Hochrechnungsverfahren umgestellt und

die Ergebnisse wurden bis 2004 zurück revidiert. Informationen zur neuen Hochrechnung im Mikrozensus sind in der Mikrozensus-Standarddokumentation, in der Methodenbeschreibung „Die neue Hochrechnung des Mikrozensus“ sowie in den Frequently Asked Questions („FAQ zur neuen Hochrechnung 2014 im Mikrozensus“) angeführt.

Die Gewichtung von EU-SILC erfolgt auf Basis der seit dem Jahr 2006 etablierten Methodik (vgl. Glaser/Till, 2010). Wesentlich überarbeitet wurde die Gewichtung zuletzt im Jahr 2012 mit der verstärkten Miteinbeziehung von Verwaltungsdaten in den Gewichtungsprozess. Informationen zur Hochrechnung sind in der EU-SILC-Standarddokumentation zu finden.

Stichprobenfehler

Da es sich bei den beiden Datenquellen Mikrozensus und EU-SILC um Stichprobenerhebungen handelt, sind die hochgerechneten Werte Schwankungsbreiten unterworfen. Zur Kennzeichnung werden in den Tabellen jene Werte, die bestimmte statistische Fehlergrenzen unterschreiten, durch Klammerung gekennzeichnet. Aus methodischen Gründen werden für die beiden Erhebungen unterschiedliche Grenzen verwendet (siehe Box „Klammerung in den Tabellen“).

Klammerung in den Tabellen

Bei der Mikrozensus-Wohnungserhebung werden Österreich-Werte mit einer Besetzung von hochgerechnet unter 6.000 Hauptwohnsitzwohnungen in Klammern gesetzt. Dies entspricht etwa einer Schwankungsbreite von rund einem Drittel des Wertes und die Werte gelten als stark zufallsbehaftet. Werte unter hochgerechnet 3.000 Wohnungen (ab einer Schwankungsbreite von zirka der Hälfte des Wertes) werden unterdrückt und mit (x) dargestellt – sie gelten als statistisch nicht mehr interpretierbar. Für die Bundesländer gelten beim Mikrozensus jeweils eigene Grenzen (stark zufallsbehaftet: Burgenland 2.000, Kärnten 3.000, Niederösterreich 7.000, Oberösterreich 7.000, Salzburg 3.000, Steiermark 6.000, Tirol 4.000, Vorarlberg 2.000, Wien 8.000; nicht mehr interpretierbar: Burgenland 1.000, Kärnten 1.000, Niederösterreich 3.000, Oberösterreich 3.000, Salzburg 1.000, Steiermark 3.000, Tirol 2.000, Vorarlberg 1.000, Wien 4.000).

In EU-SILC bezieht sich die Klammerung auf die Anzahl der Fälle, die der Tabelle ungewichtet zugrunde liegen. Sind in der Randverteilung weniger als 50 oder in der Zelle weniger als 20 Fälle vorhanden, wird geklammert. Zahlen, die auf Randverteilungen von weniger als 20

beruhen, werden nicht ausgewiesen. Bei Dezils-/Quartilsauswertungen (also etwa bei den Auswertungen zu den Wohnkosten) wird folgende Regel angewandt: Wenn weniger als 500 Fälle vorhanden sind, dann werden das unterste und das oberste Dezil (10%, 90%) geklammert, wenn weniger als 200 Fälle vorhanden sind, werden auch das erste und das dritte Quartil (25%, 75%) geklammert.

Basisinformationen

Die drei nachfolgenden Tabellen geben einen Überblick über Grundlagen und Methodik der hier verwendeten Erhebungen und Datenquellen.

Übersicht 1

Mikrozensus – Arbeitskräfte- und Wohnungserhebung

Gegenstand der Statistik	Erwerbsstatistik, Haushalts- und Familienstatistik, Wohnstatistik, jährlich wechselnde Ad-hoc-Module
Grundgesamtheit	Wohnbevölkerung in Privathaushalten
	Wohnungserhebung: Hauptwohnsitzhaushalte (private Haushalte, in denen lt. Zentralem Melderegister mindestens eine Person hauptwohnsitzgemeldet ist)
Statistiktyp	Primärstatistische Stichprobenerhebung
Datenquellen/Erhebungsform	Kontinuierliche primärstatistische Haushaltserhebung (persönlich oder telefonisch)
Berichtszeitraum bzw. Stichtag	Quartale und Jahre
Periodizität	Quartalsweise
Stichprobenumfang	ca. 20.000 Haushalte/Quartal
Teilnahme an der Erhebung (Primärstatistik)	Verpflichtend
Zentrale Rechtsgrundlagen	EWStV, BGBl. II Nr. 111/2010
	Verordnung (EG) Nr. 577/98 idgF
	Verordnung (EG) Nr. 377/2008 idgF
	Verordnung (EU) Nr. 545/2014 idgF
Tiefste regionale Gliederung	Bundesländer (NUTS 2)
Verfügbarkeit der Ergebnisse	Endgültige Daten: t + 80 Tage

Übersicht 2

EU-SILC (Statistics on Income and Living Conditions)

Gegenstand der Statistik	Haushaltseinkommen und Lebensbedingungen nach Eurostat-Vorgaben, jährlich wechselnde Zusatzmodule
Grundgesamtheit	Wohnbevölkerung in Privathaushalten
Statistiktyp	Primärstatistische Stichprobenerhebung unter Einbeziehung von Verwaltungsdaten
Datenquellen/Erhebungsform	Primärstatistische Haushaltserhebung (persönlich oder telefonisch); integrierte Quer- und Längsschnitterhebung
Berichtszeitraum bzw. Stichtag	Jahre
Periodizität	Jährlich
Stichprobenumfang	ca. 6.000 Haushalte/Jahr
Teilnahme an der Erhebung (Primärstatistik)	Freiwillig
Zentrale Rechtsgrundlagen	Verordnung des Europäischen Parlaments und des Rates EU VO (EG) Nr. 1177/2003, fünf ausführende Kommissions-Verordnungen und Verordnungen zu den jährlichen Modulen
	Verordnung des Bundesministers für Arbeit, Soziales und Konsumentenschutz über die Statistik der Einkommen und Lebensbedingungen (Einkommens- und Lebensbedingungen-Statistikverordnung – ELStV) BGBl. II Nr. 277/2010
Tiefste regionale Gliederung	Österreich – eingeschränkt Bundesländer (NUTS 2)
Verfügbarkeit der Ergebnisse	vorläufige Ergebnisse t + 1 Monat, endgültige Ergebnisse t + 6 Monate

Übersicht 3
Baumaßnahmenstatistik

Gegenstand der Statistik	Bewilligungen und Fertigstellungen von Wohnungen und Gebäuden nach Ausstattungs- sowie generellen Bauvorhabensmerkmalen, Wohnungsabgänge
Grundgesamtheit	Alle in einem Berichtszeitraum bewilligten und fertiggestellten Wohnungen und Gebäude, alle in einem Berichtszeitraum erfolgten Wohnungsabgänge
Statistiktyp	Sekundärstatistik (Statistik, die auf Register- bzw. Verwaltungsdaten beruht)
Datenquellen/Erhebungsform	Gebäude- und Wohnungsregister
Berichtszeitraum bzw. Stichtag	Bewilligungen: 2005 bis 2018
	Fertigstellungen: 2005 bis 2018
	Wohnungsabgänge: 01.11.2011 bis 31.12.2018
Periodizität	Bewilligungen: quartalsweise
	Fertigstellungen: jährlich
	Wohnungsabgänge: jährlich
Teilnahme an der Erhebung (Primärstatistik)	Verpflichtend (die Wartung der Registerinhalte ist verpflichtend für die Baubehörden erster Instanz, d.s. hauptsächlich Gemeinden und zum Teil auch Bezirkshauptmannschaften)
Zentrale Rechtsgrundlagen	Verordnung (EG) Nr. 1165/98 idgF des Rates über Konjunkturstatistiken,
	Gebäude- u. Wohnungsregistergesetz BGBl. I Nr. 125/2009 idgF
Tiefste regionale Gliederung	Bewilligungen: Bundesländer für aufgeschätzte Ergebnisse, Gemeinden für nicht aufgeschätzte Ergebnisse
	Fertigstellungen: dzt. Bundesländer
	Wohnungsabgänge: dzt. Bundesländer
Verfügbarkeit der Ergebnisse	Bewilligungen: t + 110 Tage (EU-Meldung t + 90 Tage)
	Fertigstellungen: t + 11 Monate
	Wohnungsabgänge: t + 11 Monate
	Sonstige planmäßige Revisionen: jährlich

3 Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise

Finanzielle Aspekte des Wohnens stellen ein zentrales Thema der vorliegenden Publikation dar. Wohnkosten von Privathaushalten werden auf Grundlage von zwei Stichprobenerhebungen behandelt. Die Mikrozensus-Wohnungserhebung liefert die Basis für Miet- und Betriebskosten von Hauptmietwohnungen. EU-SILC dient als Datengrundlage für die Darstellung der gesamten Wohnkosten (inklusive Energiekosten und etwaiger Zinszahlungen für Wohnraum).

Die beiden Erhebungen verfolgen unterschiedliche Ziele und werden für unterschiedliche Zwecke erhoben. Daher bieten sie unterschiedliche Möglichkeiten, die Wohnkosten für verschiedene Wohnsegmente und soziale Gruppen darzustellen. Die vorliegende Publikation hat den Anspruch diese Unterschiede bestmöglich zu nutzen, um aus dem Blickwinkel der Privathaushalte zum Thema Miet- und Wohnkosten umfassend zu informieren.

Die **Mikrozensus-Wohnungserhebung** erfasst Wohnkosten für Hauptmietwohnungen. Die folgenden Kostenpositionen werden für alle Hauptmietwohnungen errechnet und ausgewiesen (Abbildung 1):

- Betriebskosten
- Miete ohne Betriebskosten
- Miete inklusive Betriebskosten

Alle Positionen enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer. Sie können für alle Hauptmietwohnungen insgesamt sowie für die einzelnen Hauptmietsegmente (Genossenschafts-, Gemeinde- sowie andere Hauptmietwohnungen) angegeben werden.

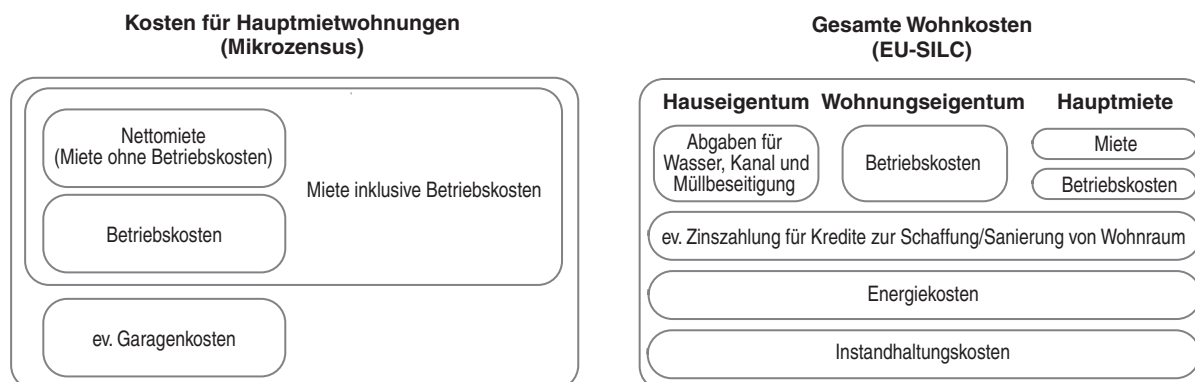
Die Betriebskosten enthalten alle von den Haushalten über die Hausverwaltung abgerechneten bzw. an die Vermieterin/den Vermieter bezahlten Kosten. Diese umfassen alle im Rahmen der Hausbetriebskosten verrechenbare Ausgaben im Bereich des Mietrechtsgesetzes (MRG), inklusive Kosten für Verwaltung, Müllabfuhr und öffentliche Abgaben – siehe auch „Betriebskosten“ im Glossar.

Kosten für Garagen- und Autoabstellplätze werden in der vorliegenden Publikation sowie im Tabellenband für jene Haushalte in Hauptmiete gesondert angegeben, für die derartige Kosten anfallen. Es kann sich hierbei um die Kosten für einen oder mehrere Abstellplätze handeln – die Höhe der Kosten wird pro Haushalt, nicht pro Abstellplatz angegeben.

Im Rahmen der Erhebung der Wohnkosten im Mikrozensus werden bei Folgebefragungen bereits während des Interviews Plausibilitätsprüfung durchgeführt. Diese scheinen als Fehler- bzw. Rückmeldungen im Interviewgespräch dann auf, wenn sich die Angaben vom Vorquartal deutlich unterscheiden oder von üblichen Höchst- sowie Mindestbeträgen abweichen. Diese Plausibilitätsmeldungen dienen der Qualitätssicherung.

In der Erhebung **EU-SILC** werden sämtliche Wohnkosten erfasst, d.h. alle Zahlungen, die das Recht eines Haushalts zur Nutzung der Wohnung begründen sowie bei der Nutzung wohnbezogen anfallen (Abbildung 1). Dabei werden für alle Rechtsverhältnisse die Energiekosten der Wohnung, etwaige Kosten der Wohnraumbeschaffung und Instandhaltungskosten erhoben.

Abbildung 1
Gegenüberstellung der Wohnkosten in Mikrozensus und EU-SILC
 Housing costs: Microcensus and EU-SILC



Q: STATISTIK AUSTRIA.

Als Energiekosten gelten in EU-SILC sämtliche wohnbezogene Ausgaben für die Energieformen Fernwärme, Gas, Strom, Heizöl, Kohle und Holz. Als Kosten der Wohnraumbeschaffung werden die Zinszahlungen von etwaigen Wohnkrediten verstanden. Die Instandhaltungskosten (d.h. Instandhaltungskosten, die zusätzlich zu den über die Hausverwaltung oder den/die Vermieter/in abgerechneten Kosten direkt durch die Bewohnerinnen bzw. Bewohner getragen werden) werden auf Basis der Konsumerhebung hinzugeschätzt.

Bei Mietwohnungen kommen die jeweiligen Miet- und Betriebskosten hinzu. Bei Eigentümshäusern werden in EU-SILC die Gebühren für Wasser, Kanal und Müll-

beseitigung erfasst; für Eigentumswohnungen werden die laufenden Kosten an die Hausverwaltung erhoben. Sofern Garagen- bzw. Abstellplatzkosten Bestandteil der Zahlungen an die Hausverwaltung oder die Vermieterin bzw. den Vermieter sind, sind diese auch in den gesamten Wohnkosten enthalten.

Für Auswertungen auf Personenebene werden die Wohnkosten nach EU-Skala äquivalisiert. Diese Skala gewichtet die erste erwachsene Person des Haushalts mit einem Gewicht von 1, jede weitere erwachsene Person (bzw. jede Person ab 14 Jahre) mit einem Gewicht von 0,5 und jedes Kind unter 14 Jahren mit einem Gewicht von 0,3.

7 Glossar

Im nachfolgenden Glossar werden die in der Publikation verwendeten Begriffe definiert. Darüber hinausgehende Informationen geben die Erhebungsfragebögen, das Handbuch für Erhebungspersonen sowie die Standarddokumentationen.

Der Betrag des äquivalisierten Haushaltseinkommens, der die Grenze für Armutsgefährdung bildet. Bei äquivalisierten Haushaltseinkommen unter diesem Schwellenwert wird Armutsgefährdung angenommen. Wenn nicht anders ausgewiesen, handelt es sich um die Festlegung der Armutsgefährdungsschwelle nach Eurostat-Definition bei 60% des Medians des äquivalisierten Haushaltseinkommens. Der Betrag für diese Schwelle liegt 2019 bei einem äquivalisierten Haushaltseinkommen von rund 15.437 Euro pro Jahr für einen Einpersonenhaushalt; ein Zwölftel davon entspricht einem Monatswert von 1.286 Euro.

Armutsgefährdungsschwelle

Die Kategorisierung der Wohnungsausstattung in der Mikrozensus-Wohnungserhebung erfolgt ähnlich den Ausstattungskategorien im Mietrechtsgesetz.

Ausstattungskategorie

- **Kategorie A (Bad, WC und Zentralheizung):**
Badezimmer und/oder Duschnische sowie WC sind in der Wohnung vorhanden. Zentralheizung oder andere gleichwertige, fest installierte Heizung (also auch Fernheizung, Gaskonvektor, Elektroheizung).
- **Kategorie B (Bad, WC und Einzelofenheizung):**
Badezimmer und/oder Duschnische sowie WC sind in der Wohnung vorhanden. Einzelofenheizung mit anderen Brennstoffen als Gas bzw. Strom, sonstige festinstallierte Heizung oder keine Heizung.
- **Kategorie C (WC, Wasserentnahme):**
In der Wohnung ist keine Bade-/Duschgelegenheit vorhanden, WC und Wasserentnahme müssen vorhanden sein, die Heizungsart ist nicht relevant.
- **Kategorie D (kein WC in der Wohnung):**
In der Wohnung ist kein WC vorhanden, die Heizungsart ist nicht relevant.

Im Mikrozensus wird nach der Heizungsart gefragt, mit der vorwiegend in der Heizperiode geheizt wird.

Gewichtetes verfügbares Haushaltseinkommen. Die Äquivalisierung soll den Vergleich unterschiedlich großer Haushalte ermöglichen. Mitberücksichtigt werden dabei Einsparungseffekte, die sich durch eine geteilte Haushaltsführung ergeben – diese blieben unberücksichtigt, würde nur durch die Anzahl der Haushaltsmitglieder dividiert (Pro-Kopf-Einkommen). Deshalb wird das Haushaltseinkommen durch ein so genanntes Äquivalenzgewicht dividiert, das sich aus der Summe der Bedarfsgewichte der Haushaltsmitglieder errechnet und Größe und Altersstruktur des Haushalts mitberücksichtigt. In EU-SILC wird dabei die so genannte EU-Skala verwendet: Die erste erwachsene Person des Haushalts erhält ein Gewicht von 1, jede weitere erwachsene Person (bzw. jede Person ab 14 Jahre) ein Gewicht von 0,5 und jedes Kind unter 14 Jahren ein Gewicht von 0,3. Ein Haushalt mit zwei Erwachsenen und zwei (jüngeren) Kindern erhält dann beispielsweise ein Äquivalenzgewicht von 2,1 – das gesamte Haushaltseinkommen dieses Haushalts wird durch diesen Faktor dividiert. Das daraus resultierende Äquivalenzeinkommen wird dann allen Personen des Haushalts zugeschrieben.

Äquivalenzeinkommen, äquivalisiertes Haushaltseinkommen

Auf Gebäudeebene handelt es sich hierbei um Neubautätigkeiten ganzer Gebäude. In Bezug auf An-, Auf- und Umbautätigkeiten sind bei Bauvorhaben nur Teile des Gebäudes (Wohnungen) betroffen. Die

Baumaßnahme, Bauvorhaben, An-, Auf- und Umbautätigkeit

	<p>„Gebäudehülle“ kann, muss sich aber nicht verändern. Die Gebäudesubstanz bleibt grundlegend erhalten.</p>
Bauperiode	<p>Das Errichtungsjahr gibt an, wann das Gebäude, in dem der Haushalt wohnt, errichtet wurde. Grundsätzlich soll das ursprüngliche Errichtungsjahr angegeben werden. Wurde das Gebäude völlig erneuert (z.B. nur die Außenmauern sind stehen geblieben), ist das Jahr der Neuinstandsetzung anzugeben. Bauliche Veränderungen (z.B. Fenstererneuerung, Schaffung eines Aufzugs und Fassadenänderung wie etwa Wärmedämmung, Dachausbau, Zubau) werden nicht darunter verstanden. Das Errichtungsjahr wird in Kategorien (Bauperioden) erhoben bzw. im Falle von jüngeren Errichtungsjahren zu Bauperioden zusammengefasst.</p>
Befristung	<p>Der Mietvertrag wurde auf eine bestimmte Dauer abgeschlossen und das Mietverhältnis endet nach Ablauf der Frist ohne Kündigung.</p>
Betriebskosten	<p>Zu den Betriebskosten zählen (ähnlich wie im Bereich des Mietrechtsgesetzes) Wasser-/Kanalgebühren, Hausreinigung, Müllabfuhr, Entrümpelung, Rauchfangkehren, Kanalräumung, Schädlingsbekämpfung, tw. Versicherung, Verwaltungskosten, öffentliche Abgaben sowie Betriebskosten für Gemeinschaftsanlagen (Lift, Sauna, Schwimmbad, Spielplatz, Grünanlagen, Gemeinschaftsräume).</p> <p>Werden die Kosten für Abfallentsorgung an private Firmen gezahlt, soll dieser Betrag zu den Betriebskosten dazugezählt werden. Ergibt sich durch die jährliche Abrechnung eine Nachzahlung oder Gutschrift, dann wird der verminderte oder erhöhte Betrag eingegeben. Die Angaben zu den Betriebskosten enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer.</p>
Betriebskosten pro m²	<p>Betriebskosten des Haushalts dividiert durch die Nutzfläche der Wohnung.</p>
Bewilligung, Baubewilligung	<p>Ein Bauvorhaben wurde gemäß den entsprechend geltenden landesrechtlichen Bestimmungen von der Baubehörde bewilligt; die verfahrensmäßige Erlaubnis bzw. der Baubescheid wurde somit erteilt. Der zwischenzeitlich erreichte Baufortschritt (offenes, fertiggestelltes, eingestelltes Bauvorhaben) ist dabei nicht von Belang.</p>
Eigentums- bzw. Mietquote	<p>Die Eigentumsquote ist der Anteil der Hauptwohnsitzhaushalte, die entweder in Haus- oder Wohnungseigentum leben. Die Mietquote ist der Anteil aller Arten von Mietwohnungen (also Gemeinde-, Genossenschafts-, anderen Hauptmietwohnungen sowie Untermiete) an allen Hauptwohnsitzwohnungen.</p>
Einkommensgruppen	<p>Gemessen am äquivalisierten Medianeinkommen (2019: 25.729 Euro): Niedrige Einkommen (unter 60% des äquivalisierten Medianeinkommens – 2019: 15.437 Euro; entspricht der Gruppe der Armutgefährdeten), mittlere Einkommen (60 bis unter 180% des äquivalisierten Medianeinkommens – 2019: 15.437 bis unter 46.312 Euro), hohe Einkommen (180% und mehr des äquivalisierten Medianeinkommens – 2019: 46.312 Euro und mehr.</p>
Energiekosten	<p>Als Energiekosten werden in EU-SILC die jährlichen Ausgaben für die Energieformen Fernwärme, Gas, Strom, Heizöl, Kohle und Holz erfasst. Bei leistungsgebundenen Energieträgern werden nicht nur die Kosten für den Energieträger (etwa Gas), sondern auch die etwaigen Netzentgelte erfasst. Es wird nicht erfasst, wofür bestimmte Energieformen genutzt werden (z.B. für Heizung, Kochen, Warmwasseraufbereitung).</p>
Errichtungsjahr	<p>siehe „Bauperiode“</p>

EU-Skala (= modifizierte OECD-Skala): Für jeden Haushalt wird ein Grundbedarf angenommen (0,5 Konsumäquivalente), weiters erhält jede erwachsene Person (bzw. jede Person ab 14 Jahre) ein Gewicht von 0,5 und Kinder unter 14 Jahren ein Gewicht von 0,3 (60% eines Erwachsenenäquivalents).

**EU-Skala, Äquivalisierung
nach EU-Skala**

Im Jahr 2010 beschlossene Strategie der EU-Mitgliedstaaten für ein intelligentes, nachhaltiges und integratives Wachstum. Die soziale Eingliederung soll bis zum Jahr 2020 insbesondere durch Verminderung der Armut gefördert werden, wobei angestrebt wird, europaweit mindestens 20 Millionen Menschen aus Gefährdungslagen zu bringen. Gemessen wird der Erfolg dieser Strategie an der Anzahl der Personen in Armuts- oder Ausgrenzungsgefährdung, d. h. der Personengruppe, die entweder von Armutsgefährdung oder von erheblicher materieller Deprivation betroffen ist oder in einem Haushalt mit keiner oder sehr niedriger Erwerbsintensität lebt.

Europa 2020, Sozialzielgruppe

Bei der Ergebnisdarstellung des Mikrozensus wird primär zwischen Familienhaushalten und Nichtfamilienhaushalten unterschieden. Zu beachten ist dabei, dass für die Kategorisierung immer jene Personen einbezogen werden, die im selben Haushalt leben.

**Familienhaushalte
(Mikrozensus)**

Eine Familie bilden Ehepaare (einschließlich Lebensgemeinschaften) mit oder ohne Kind im Sinne der Familienstatistik, ebenso wie Einelternfamilien (also Vater mit Kind/ern oder Mutter mit Kind/ern).

Nach dem Begriff der Mikrozensus-Familienstatistik sind Kinder alle mit ihren beiden Elternteilen oder einem Elternteil im selben Haushalt lebenden leiblichen, Stief- und Adoptivkinder, die ohne eigenen Partner im Haushalt leben und selbst noch keine Kinder haben – ohne Rücksicht auf Alter und Berufstätigkeit. Personen, die nur mit den Großeltern zusammen leben, zählen nicht als Kinder.

Ein bewilligtes Bauvorhaben wurde nach Vollendung der entsprechenden Bautätigkeiten (hauptsächlich aufgrund einer entsprechenden Fertigstellungsmeldung der Bauherrin bzw. des Bauherren, z. T. auch noch durch Direktbegehung bzw. Kollaudierung) von der Baubehörde als fertiggestellt registriert.

**Fertigstellung,
Baufertigstellung**

Der Garagen- bzw. Abstellplatz muss zur Wohnanlage/zum Haus gehören und dem Haushalt zur Verfügung stehen. Parkmöglichkeiten außerhalb der Hausanlage (z.B. auf öffentlichen Verkehrsflächen, gewerbliche Garagen, allgemeine Abstellflächen ohne eindeutiges Nutzungsrecht) zählen hier nicht als Garagen- bzw. Autoabstellplatz.

**Garagen-/Auto-
abstellplätze**

Bei Hauseigentümerinnen bzw. -eigentümern kann es sich auch um eine Hauseinfahrt oder einen Teil des Hofes/Gartens handeln. Der Garagen- bzw. Abstellplatz muss zur Wohnanlage bzw. zum Haus gehören.

Es wird die Anzahl der Abstellplätze erhoben, die dem befragten Haushalt zur Verfügung stehen, nicht die Anzahl der Abstellplätze, die in der Wohnanlage bzw. im Haus vorhanden sind.

Es werden die Kosten für jene Garagen- und Autoabstellplätze erhoben, die zur Wohnanlage bzw. zum Haus gehören und dem Haushalt zur Verfügung stehen. Wird von einem Haushalt mehr als ein Garagen-/Autoabstellplatz in der Hausanlage benützt, werden die Kosten dafür zusammengezählt und als Gesamtkosten angegeben.

**Garagenkosten, Kosten
für Garagen- und
Autoabstellplätze**

Hat ein Haus mehrere Stiegenhäuser, wird jedes Stiegenhaus als eigenes Gebäude betrachtet. Wenn es beispielsweise in einer Wohnanlage mehrere Stiegenhäuser gibt, soll die Anzahl der Wohnungen in jenem Stiegenhaus gezählt werden, in dem der befragte Haushalt wohnt.

**Gebäudegröße, Anzahl der
Wohnungen im Gebäude**

Bei Reihenhäusern oder Doppelhaushälften wird „1 Wohnung“ angegeben. Die Anzahl der Wohnungen im Gebäude ist für die Mikrozensus-Wohnungserhebung wie auch für EU-SILC gleich definiert.

Gemeindegrößenklassen	<p>Die Kategorien nach der Anzahl der Einwohnerinnen bzw. Einwohner umfassen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wien • andere Gemeinden > 100.000 Einw.: alle Gemeinden mit mehr als 100.000 Einwohnerinnen bzw. Einwohnern, ohne Wien; das sind Graz, Linz, Salzburg und Innsbruck. • Gemeinden > 10.000 und ≤ 100.000 Einw.: Gemeinden mit mehr als 10.000 und höchstens 100.000 Einwohnerinnen bzw. Einwohner. • Gemeinden ≤ 10.000 Einw.: Gemeinden mit höchstens 10.000 Einwohnerinnen bzw. Einwohnern.
Gemeinnützige Bauvereinigungen bzw. Bauträger/-innen	<p>Hauptmiete bei einer Genossenschaft oder gemeinnützigen Bauvereinigung liegt im Rahmen des Mikrozensus dann vor, wenn die Vermieterin/der Vermieter bzw. die Eigentümerin/der Eigentümer des Mietobjektes eine Genossenschaft oder gemeinnützige Bauvereinigung ist. Hierzu zählen auch Vermieterinnen bzw. Vermieter, die ihre Gemeinnützigkeit aufgegeben haben (z.B. BUWOG).</p>
Genossenschaftswohnung	<p>siehe „Rechtsverhältnis“ bzw. „Gemeinnützige Bauvereinigungen“</p>
Haushaltsgröße	<p>Die Haushaltsgröße entspricht der Anzahl der Personen mit Hauptwohnsitz in der Wohnung. Dabei gilt aber nicht die Melderealität, sondern es werden jene Personen gezählt, die ihren Angaben nach dauerhaft im Haushalt leben.</p>
Haushaltsreferenzperson	<p>Zur Darstellung der Haushalte nach ausgewählten Merkmalen (z.B. Alter) ist ein Haushaltsmitglied, das den Haushalt repräsentiert, notwendig. Seit 2004 wird im Mikrozensus die Haushaltsreferenzperson mittels eines dreistufigen hierarchischen Entscheidungsmodells bestimmt. Die wichtigsten Entscheidungsparameter sind dabei die generationelle Position, das Ausmaß der Erwerbstätigkeit, die Position am Arbeitsmarkt, das Alter und die Bildung. Vor 2004 erfolgte die Zuordnung zu dieser Position mittels Selbsteinstufung</p>
Haushaltstypen (Mikrozensus)	<p>siehe „Familienhaushalte (Mikrozensus)“</p>
Haushaltstypen (EU-SILC)	<p>Haushalte mit/ohne Pension: Als Haushalte mit Pension werden jene definiert, deren Einkommen zu mindestens 50% aus Altersleistungen stammt, als Haushalte ohne Pension entsprechend jene, wo Altersleistungen weniger als 50% des Einkommens ausmachen.</p> <p>Haushalte mit Kindern: Haushalte ohne Pension, in denen Kinder, Jugendliche und abhängige junge Erwachsene unter 25 Jahren leben.</p> <p>Kind: Kinder, Jugendliche und abhängige junge Erwachsene unter 25 Jahren. Kinder sind neben unter 16-Jährigen auch Personen unter 25, die mit mindestens einem Elternteil zusammenleben und nicht erwerbstätig sind. Diese Definition orientiert sich an den Voraussetzungen zum Bezug der Familienbeihilfe in Österreich ab dem Jahr 2012.</p> <p>Alleinlebend: Einpersonenhaushalt.</p> <p>Mehrpersonenhaushalte: Mindestens zwei Personen leben im Haushalt.</p> <p>Einelternerhaushalte: Der Haushalt setzt sich aus einer erwachsenen Person und mindestens einem Kind zusammen.</p> <p>Haushalte mit weiblicher Hauptverdienerin/männlichem Hauptverdiener: Gliederung nach Geschlecht der Person im Haushalt mit dem größten Beitrag zum Haushaltseinkommen.</p>

Im Mikrozensus wird nach der Heizungsart gefragt, mit der in der Heizperiode vorwiegend geheizt wird. Im Gegensatz dazu erfragt EU-SILC die „hochwertigste“ der vorhandenen Heizungsarten im Haushalt. Sind mehrere Heizungsarten vorhanden, wird die jeweils qualitativ höherwertigere Heizung erfasst.

Heizung, Heizungsart

Fernwärme/Fernheizung/Nahwärme sind Heizanlagen (Fernheizwerk, Blockheizwerk) außerhalb des Hauses/Gebäudes und versorgen mehrere Häuser/Gebäude.

Die **Hauszentralheizung** ist eine zentrale Heizanlage außerhalb der Wohnung, aber innerhalb des Hauses bzw. des Gebäudes. Auch Heizungen für Passivhäuser (üblicherweise Solarenergie oder Wärmepumpe).

Etagenheizung bzw. Zentralheizung für eine einzelne Wohnung: Therme oder zentraler Heizkessel innerhalb der Wohnung (z.B. in Bad, Küche).

Gaskonvektor: Einzelne Räume sind mit Gasheizöfen ausgestattet.

Elektroheizung mit festangeschlossenen Heizkörpern: auch elektrische Boden- oder Wanddirektheizungen.

Einzelofenheizung: Die einzelnen Räume werden durch einzelne Öfen beheizt, z.B. Holz-/Koks-/Ölöfen; keine Einzelöfen mit Gas oder Strom.

Keine Heizung bzw. nicht festinstallierte Heizmöglichkeit: In der Wohnung gibt es keine dauerhaft installierten Geräte zum Heizen bzw. die Beheizung erfolgt mittels Gasherd, Elektroradiator, Heizlüfter, Heizdecke o. ä.

Unter „Zentral- oder gleichwertiger Heizung“ werden folgende Heizformen zusammengefasst: Fernwärme, Hauszentralheizung, Etagen-/Wohnungszentralheizung, Gaskonvektor, Elektroheizung oder sonstige fest installierte Heizung (ohne Einzelöfen mit Gas oder Strom).

Die Kosten für Beheizung und Warmwasser werden im Mikrozensus nur dann erhoben, wenn sie über die Hausverwaltung bzw. die Vermieterin/den Vermieter bezahlt werden. Da sie nicht für alle Miet- und Eigentumswohnungen vorliegen, werden diese nicht ausgewertet. Aussagen zur Höhe der Energiekosten für Haushalte sind auf Basis von EU-SILC möglich, siehe „Energiekosten“.

Heizungs-/Warmwasserkosten

Die Miete inklusive Betriebskosten entspricht der an die Hausverwaltung bezahlten Miete plus Betriebskosten, ohne enthaltene Heizungs- bzw. Warmwasserkosten sowie ohne Kosten für Garagen- oder Abstellplätze. Die gesetzliche Umsatzsteuer ist in dem Betrag enthalten. Ausgewiesen wird die Höhe der Wohnungsmiete (inklusive Betriebskosten) für alle Hauptmietwohnungen, inklusive Gemeinde- und Genossenschaftswohnungen.

Miete inkl. Betriebskosten

Siehe auch Kapitel 9 „Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise“.

Miete inklusive Betriebskosten des Haushalts dividiert durch die Nutzfläche der Wohnung.

Miete inkl. Betriebskosten pro m²

Die „Miete ohne Betriebskosten“ beinhaltet den „reinen“ Mietzins (inklusive Umsatzsteuer). Sie wird im Mikrozensus errechnet aus dem Wohnungsaufwand (alle Zahlungen, die regelmäßig an die Hausverwaltung bzw. die Vermieterin/den Vermieter geleistet werden), abzüglich Betriebskosten, abzüglich eventuell enthaltener Zahlungen für Heizung/Warmwasser und Garagen-/Autoabstellplätze. Die Miete ohne Betriebskosten kann auch allfällige Instandhaltungs-, Erhaltungs- und Verbesserungsbeiträge sowie Reparaturrücklagen enthalten, sofern diese nicht über die Betriebskosten abgerechnet werden.

Miete ohne Betriebskosten

Die gesetzliche Umsatzsteuer ist in der Position „Miete ohne Betriebskosten“ enthalten.

	Ausgewiesen wird die Höhe der Mietkosten für alle Hauptmietwohnungen, inklusive Gemeinde- und Genossenschaftswohnungen.
	Siehe auch Kapitel 9 „Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise“.
Miete ohne Betriebskosten pro m²	Miete ohne Betriebskosten des Haushalts dividiert durch die Nutzfläche der Wohnung.
Mietrechtsgesetz (MRG)	Das Mietrechtsgesetz (MRG) ist ein Bundesgesetz und gilt für die Miete von Wohnungen, einzelnen Wohnungsteilen oder Geschäftsräumlichkeiten aller Art (wie im Besonderen von Geschäftsräumen, Magazinen, Werkstätten, Arbeitsräumen, Amts- oder Kanzleiräumen) samt den etwa mitgemieteten (§ 1091 ABGB) Haus- oder Grundflächen (wie im Besonderen von Hausgärten, Abstell-, Lade- oder Parkflächen) und für die genossenschaftlichen Nutzungsverträge über derartige Objekte (Mietgegenstände).
Mietvertragsdauer	Die Mietvertragsdauer gibt an, wie lange der Mietvertrag bereits besteht und ergibt sich aus der Dauer zwischen der Referenzwoche der Befragung (üblicherweise die Woche vor dem Befragungszeitpunkt) und dem Monat sowie Jahr, in dem der Mietvertrag abgeschlossen wurde. Bei (mehrmaliger) Verlängerung des Mietvertrages durch dieselbe Mieterin/denselben Mieter wird jeweils der Zeitpunkt der letzten Verlängerung erhoben. Bei Mietverhältnissen, in denen die jetzige Mieterin bzw. der jetzige Mieter in einen Mietvertrag von Verwandten (z.B. Eltern, Eheleute) eingetreten ist, ist der Zeitpunkt der Vertragsübernahme anzugeben.
Nettomiete	siehe „Miete ohne Betriebskosten“
Nicht-Wohngebäude	Dabei handelt es sich um Gebäude, die zum größten Teil oder zur Gänze anderen als privaten Wohnzwecken dienen, wie etwa Hotels und ähnliche Gebäude zur kurzfristigen Beherbergung oder Bewirtung, Bürogebäude, Groß- und Einzelhandelsgebäude, Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens, Industrie- und Lagergebäude, Gebäude für Kultur- und Freizeit-zwecke sowie des Bildungs- und Gesundheitswesens, Gebäude für Gemeinschaften (keine üblichen Privatwohnzwecke). Diese Kategorie enthält auch Kirchen und andere Sakralgebäude, Privatgaragen sowie landwirtschaftliche Nutzgebäude. (Sonstige bzw. Pseudobauwerke sind grundsätzlich ausgeschlossen.)
Nutzfläche der Wohnung	siehe „Wohnfläche“
Privathaushalte	Privathaushalte umfassen allein lebende oder als Wohngemeinschaft zusammenlebende Personen, wobei Verwandtschaftsbeziehungen für die Abgrenzung eines Haushaltes keine Rolle spielen. Die Erhebungen werden in Privathaushalten durchgeführt, Anstaltshaushalte (Pflegeheime, Gefängnisse, Internate usw.) sind ausgenommen. Privathaushalte umfassen alle Personen, die in der Referenzwoche (Mikrozensus) bzw. zum Befragungszeitpunkt (EU-SILC) in dem befragten Haushalt leben. Die melderechtliche Situation (ZMR-Meldung) ist dabei nicht wesentlich, entscheidend ist der Lebensmittelpunkt. Hinzu kommen Personen, die nur kurzfristig abwesend sind, z.B. Urlauber/-innen oder Pendler/-innen.
Rechtsverhältnis	Gibt primär die rechtliche Basis für die Benützung der Wohnung durch den Haushalt an. Unterschieden wird zwischen: <ul style="list-style-type: none"> • Hauseigentum: Ein oder mehrere Mitglieder des Haushalts sind Eigentümer/-innen des Hauses. Dies können sowohl Ein-/Zweifamilienhäuser sein als auch Mehrparteienhäuser.

- **Wohnungseigentum:** Ein oder mehrere Mitglieder des Haushaltes sind (Mit-)Eigentümer/-innen der Wohnung (entscheidend ist der Grundbucheintrag).
- Hauptmiete einer **Gemeindewohnung:** Die Gemeinde ist Eigentümerin des Mietshauses, in dem sich die Wohnung befindet.
- Hauptmiete einer **Genossenschaft** oder gemeinnützigen Bauvereinigung: Eigentümerin bzw. Eigentümer des Mietshauses ist eine Genossenschaft oder gemeinnützige Bauvereinigung. Hierzu zählen auch Vereinigungen und Bauträger, die ihre Gemeinnützigkeit aufgegeben haben (z.B. BU-WOG). Auch Wohnungen in „Miete mit Kaufoption/Eigentumsoption“, sofern die Wohnung noch nicht gekauft wurde.
- **Andere Hauptmiete** (auch „sonstige“ oder „private“ Hauptmiete): In dieses Wohnsegment fallen all jene Wohnungen, die von einer Privatperson oder sonstigen juristischen Person (z.B. Bank, Versicherung) besessen und vermietet werden.
- **Untermiete:** Liegt dann vor, wenn der Haushalt, die Wohnung oder Teile davon von einem/r Hauptmieter/in angemietet hat.
- **Dienst- und Naturalwohnung:** z.B. Schulwartwohnung, Hausbesorgerwohnung.
- **Mietfrei:** Haus- bzw. Wohnungsbetriebskosten (z.B. Lift, Müllabfuhr etc.) werden vom befragten Haushalt selbst bezahlt, aber keine Miete. Der Haushalt ist nicht selbst Eigentümer des Hauses bzw. der Wohnung.
- **Unentgeltliches Wohnverhältnis:** Der Haushalt zahlt weder Miete noch Wohnungsbetriebskosten.

Gemeinde-, Genossenschaftswohnungen sowie „andere Hauptmieten“ werden in Summe als „Mietwohnungen“ bzw. „Hauptmietwohnungen“ ausgewiesen.

Untermiete, Dienst-/Naturalwohnung, „mietfrei“ und „unentgeltlich“ werden in Tabellen und Grafiken zu „sonstigen“ Rechtsverhältnissen zusammengefasst.

Unterkünfte, in der laut Zentralem Melderegister (ZMR) mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet ist und die somit der übliche Aufenthaltsort von mindestens einer Person ist. Die Anzahl der Unterkünfte als Hauptwohnsitz entspricht im Mikrozensus gleichzeitig auch der Anzahl der Privathaushalte (siehe auch „Privathaushalte“). Unterkünfte in Anstalten werden demnach nicht erfasst.

Unterkünfte als Hauptwohnsitz

Im Mikrozensus basiert der Überbelag auf der Kombination von Wohnfläche und Haushaltsgröße. Als überbelegt gilt eine Wohnung bei

Überbelag (Mikrozensus)

- Nutzfläche unter 35 Quadratmeter, zwei und mehr Personen in der Wohnung
- Nutzfläche von 35 bis unter 60 Quadratmeter, drei und mehr Personen
- Nutzfläche von 60 bis unter 70 Quadratmeter, vier und mehr Personen
- Nutzfläche von 70 bis unter 90 Quadratmeter, fünf und mehr Personen
- Nutzfläche von 90 bis unter 110 Quadratmeter, sechs und mehr Personen.
- Bei einer Wohnfläche ab 110 Quadratmetern wird kein Überbelag angenommen.

Der Indikator orientiert sich am Kriterium der Gemeinde Wien bei der Vergabe von Gemeindewohnungen. Als überbelegt zählt ein Haushalt, wenn die Wohnfläche weniger als 16 m² beträgt, im Mittel weniger als 8 m² pro Wohnraum zur Verfügung stehen oder die Anzahl der Wohnräume im Verhältnis zur Zahl der Personen im Haushalt zu gering ist:

Überbelag (EU-SILC)

- ein Raum für zwei Personen
- weniger als drei Räume für drei oder vier Personen
- weniger als vier Räume für fünf oder sechs Personen

- weniger als fünf Räume für sieben oder acht Personen
- weniger als sechs Räume für mehr als acht Personen.

Küchen werden nicht als Wohnräume gezählt.

Überbelastung durch Wohnkosten	siehe „Wohnkostenanteil > 40%“
Wohndauer	siehe „Mietvertragsdauer“
Wohnfläche, Nutzfläche	<p>Die Wohnfläche ist die Grundfläche aller bewohnbaren Räumlichkeiten inklusive aller Nebenräume (Badezimmer, Abstellraum, Vorraum etc.). Zur Nutzfläche zählen jedoch nicht: Loggia/Balkon/Terrasse, Kellerräume und Dachböden (die nicht dem Wohnzweck dienen) sowie betrieblich genutzte Räume.</p> <p>Als betrieblich genutzte Räume gelten ausschließlich oder weitgehend zur Ausübung einer Erwerbstätigkeit genutzte Räume, z.B. Büro- oder Kanzleiraum, Ordination, Geschäfts- oder Verkaufslokal, Besprechungszimmer, an Urlaubsgäste vermietete Räume.</p> <p>Wenn eine Wohnung aus mehreren getrennten, aber im gleichen Haus liegenden Teilen besteht, sollen die Wohnflächen zusammengezählt werden.</p>
Wohngebäude	Dabei handelt es sich um Gebäude, die überwiegend oder zur Gänze dem privaten Wohnzweck dienen. Gebäude für Gemeinschaften sind hier nicht enthalten, da diese keinen üblichen privaten Wohnzwecken dienen.
Wohnkosten (Mikrozensus)	Auf Basis des Mikrozensus können Mietkosten sowie Betriebskosten für Hauptmietwohnungen berichtet werden. Siehe „Miete ohne Betriebskosten“, „Miete inklusive Betriebskosten“ und „Betriebskosten“.
Wohnkosten (EU-SILC)	Für alle Rechtsverhältnisse: die gesamten Kosten des Haushalts für Miete, Betriebskosten, Zinszahlungen für Kredite zur Schaffung von Wohnraum (bei Wohneigentum und Genossenschaftswohnungen), Heizung, Energie, Instandhaltung. Für Auswertungen auf Personenebene werden die Wohnkosten nach EU-Skala äquivalisiert.
Wohnkosten pro m² Nutzfläche (EU-SILC)	Gesamte Wohnkosten des Haushalts dividiert durch die Nutzfläche der Wohnung. Für Auswertungen auf Personenebene werden die äquivalisierten Wohnkosten herangezogen.
Wohnkostenanteil – nationale Definition (EU-SILC)	Für Auswertungen auf Haushaltsebene der Anteil der Wohnkosten am gesamten Haushaltseinkommen.
Wohnkostenanteil > 40% – Eurostat-Definition (EU-SILC)	Die Quote der Überbelastung durch Wohnkosten entspricht dem in privaten Haushalten lebenden prozentualen Anteil der Bevölkerung, bei dem sich die Wohnkosten insgesamt auf mehr als 40% des verfügbaren Nettoeinkommens belaufen. Im Unterschied zur nationalen Definition wird bei der Berechnung jedoch die Wohnbeihilfe sowohl bei den Wohnkosten als auch beim Haushaltseinkommen zuvor abgezogen.
Wohnkostenbelastung (EU-SILC)	Subjektiv wahrgenommene Belastung der Befragten durch die Wohnkosten des Haushaltes.
Wohnräume, Räume	In der vorliegenden Publikation wird im Rahmen der Mikrozensus-Wohnungserhebung das Merkmal „Wohnräume inklusive Küchen ab vier Quadratmeter“ verwendet; bei Auswertungen auf Basis von EU-SILC werden Küchen nicht einbezogen.

Die Anzahl der Wohnräume wurde bis zum Jahr 2013 im Mikrozensus und in EU-SILC unterschiedlich erhoben. Während im Mikrozensus auch Küchen ab vier Quadratmeter zu den Wohnräumen gezählt wurden, ist dies in EU-SILC nicht der Fall. Im Erhebungsjahr 2014 wurde dieses Merkmal erhebungsseitig harmonisiert, die Abfrage erfolgt seither vergleichbar. Im Mikrozensus werden seither Küchen zwar nicht mehr als Wohnräume erhoben, die Umrechnung zum alten Merkmal (Wohnräume inklusive Küchen ab vier Quadratmetern) ist aber möglich und wird aufgrund der Verfügbarkeit längerer Zeitreihen auch weiter verwendet.

Ein Wohnraum ist mindestens vier Quadratmeter groß, mehr als zwei Meter hoch, (auch) von innen begehbar und in bewohnbarem Zustand. Als Wohnraum zählen nicht: WC, Bad, Gang/Vorraum, Abstellraum, Loggia/Balkon/Terrasse, Stiegen, Kellerräume und Dachböden, die nicht dem Wohnzweck dienen (z.B. Werkstatt, Abstellraum, Waschküche, Garage), betrieblich genutzte Räume. Küchen unter vier Quadratmeter gelten keinesfalls als Wohnraum. Im Mikrozensus werden Küchen ab vier Quadratmetern aufgrund der Verfügbarkeit längerer Zeitreihen in den vorliegenden Auswertungen zu den Wohnräumen gezählt, in EU-SILC nicht.

Eine Kombination aus Küche und Wohnraum gilt als ein Raum (z.B. Wohnzimmer mit Kochnische/Küchenzeile).

Im Sinne vollständig nachvollziehbarer Lebenszyklen aller Registereinheiten im Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) werden neben dem aktiven Bestand (oder Zugang) an Wohnungen auch deren Abgänge eigens erfasst. Das kann einen direkten Bezug zu baubehördlichen Vorgaben (Bauvorhabensmeldungen) haben. In die Abgangsmasse werden auch Umwidmungen miteingerechnet, also reine Änderungen der Art der (Nutzung einer) Einheit (hier von einer Wohnung in eine nicht den privaten Wohnzwecken dienenden Entität, wie z.B. in ein Büro). Nicht berücksichtigt werden als „nie existent“ qualifizierte Entitäten, die auf inkorrekten Datenaufnahmen im GWR beruhen. Dieser Kategorie werden auch Einstellungen bereits erfasster bewilligter Bauvorhaben zugezählt.

Wohnungsabgang

Korrespondierend zu den Zugängen aus der Baumaßnahmenstatistik werden in Bezug auf die in Wien deutlich untererfassten An-, Auf-, Umbautätigkeiten dadurch bedingte Wohnungsabgänge grundsätzlich ausgeschlossen.

siehe „Überbelag“

Wohnungsüberbelag

TABELLENTEIL

Mikrozensus

Tabelle 1.1: Bauperiode nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Bauperiode							
		vor 1919	1919 bis 1944	1945 bis 1960	1961 bis 1970	1971 bis 1980	1981 bis 1990	1991 bis 2000	2001 und später
		in %							
Insgesamt	3.949,9	13,2	6,7	11,4	13,5	14,2	10,8	11,1	19,0
Rechtsverhältnis									
Hauseigentum	1.477,2	10,5	5,3	10,2	12,4	15,0	12,4	13,6	20,4
Wohnungseigentum	436,6	8,9	1,7	5,2	11,9	17,9	14,7	16,3	23,5
Gemeindewohnung	275,4	3,0	20,5	23,3	22,3	15,1	8,7	4,5	2,6
Genossenschaftswohnung	655,5	1,5	4,6	10,8	12,9	11,9	11,7	13,6	33,0
andere Hauptmiete	728,8	33,5	9,2	11,8	10,4	10,6	5,5	5,6	13,3
sonstige	376,3	17,3	6,9	15,3	20,2	17,4	9,9	6,3	6,8
Gemeindegrößenklasse									
Wien	912,1	24,1	10,5	12,0	13,2	10,4	8,8	7,3	13,6
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	10,4	8,1	14,1	16,5	16,3	10,0	7,8	16,8
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	7,7	5,4	13,4	13,8	15,1	11,4	12,6	20,6
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	10,6	5,1	9,9	12,9	15,3	11,7	13,1	21,4
Bundesland									
Burgenland	126,1	5,4	7,5	11,6	13,3	16,4	10,4	10,6	24,8
Kärnten	254,3	9,8	5,1	13,3	15,3	14,6	12,1	12,2	17,6
Niederösterreich	730,5	10,9	6,7	8,7	12,4	14,3	12,1	13,7	21,2
Oberösterreich	638,2	10,6	5,1	12,5	13,9	15,0	11,2	10,9	20,8
Salzburg	242,0	7,2	4,5	12,2	14,8	18,2	11,4	13,0	18,7
Steiermark	549,8	10,7	5,9	12,5	13,6	16,9	10,6	10,2	19,5
Tirol	328,3	10,0	4,4	11,1	14,2	14,3	11,6	13,6	20,9
Vorarlberg	168,6	8,0	4,7	9,4	11,9	15,2	11,0	15,0	24,8
Wien	912,1	24,1	10,5	12,0	13,2	10,4	8,8	7,3	13,6
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	3.733,5	12,3	6,4	11,1	13,6	14,6	10,9	11,4	19,8
Kategorie B	179,0	22,1	12,3	19,2	13,9	10,0	10,2	6,0	6,3
Kategorie C	7,8	(40,8)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	29,6	63,3	(11,6)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	1.480,1	14,6	8,2	14,0	15,2	14,1	9,3	8,8	15,8
2 Personen	1.198,7	13,0	6,1	10,6	13,7	16,7	13,2	11,2	15,5
3 Personen	582,3	12,3	5,7	9,4	11,1	13,2	11,6	13,9	22,8
4 Personen	448,4	10,0	5,0	8,5	10,5	10,2	8,6	14,6	32,7
5 und mehr Personen	240,3	13,8	6,6	10,3	13,4	13,0	10,2	11,0	21,7
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	2.327,9	11,7	5,6	9,7	12,5	14,4	11,8	12,7	21,6
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	12,3	5,7	10,2	13,8	17,1	13,9	11,6	15,3
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	10,6	5,2	8,6	10,7	11,8	10,3	14,2	28,6
Vater mit Kind(-ern)	40,2	17,7	(x)	(10,4)	(13,9)	18,7	(8,8)	(10,3)	(12,9)
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	13,5	6,2	12,2	15,1	13,9	9,9	10,7	18,4
Mehrfamilienhaushalte	59,8	14,2	(7,3)	13,7	14,4	15,8	13,9	12,4	(8,4)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	1.480,1	14,6	8,2	14,0	15,2	14,1	9,3	8,8	15,8
bis unter 30 Jahre	173,9	14,4	6,5	13,7	12,4	12,0	7,9	8,7	24,5
30 bis unter 60 Jahre	655,5	14,4	7,8	13,3	12,5	11,3	8,8	11,3	20,5
60 und mehr Jahre	650,7	14,9	9,1	14,8	18,6	17,5	10,1	6,4	8,6
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	28,6	12,1	14,1	10,1	10,8	7,6	(5,6)	11,2
Mietvertragsdauer¹⁾									
bis unter 2 Jahre	343,1	16,8	7,5	11,8	11,7	12,0	7,1	9,1	24,1
2 bis unter 5 Jahre	398,4	15,1	7,3	13,4	11,5	10,8	7,6	6,3	27,9
5 bis unter 10 Jahre	291,7	13,7	10,1	12,9	11,1	10,2	8,3	6,4	27,3
10 bis unter 20 Jahre	283,8	12,7	10,9	15,2	12,7	11,0	8,8	12,2	16,4
20 bis unter 30 Jahre	134,2	17,6	11,4	13,8	14,6	9,7	8,5	24,5	.
30 Jahre und länger	207,8	21,6	10,9	13,5	22,9	18,7	12,4	.	.
Befristung des Mietvertrags²⁾									
befristet	362,1	21,4	8,4	11,9	12,9	12,9	7,0	7,1	18,5
unbefristet	1.297,6	14,3	9,5	13,8	13,5	11,6	8,9	9,0	19,5

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.2: Gebäudegröße nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Gebäudegröße				
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 bis 9 Wohnungen	10 bis 19 Wohnungen	20 und mehr Wohnungen
		in %				
Insgesamt	3.949,9	34,7	11,7	19,4	18,0	16,2
Rechtsverhältnis						
Hauseigentum	1.477,2	77,6	18,7	3,4	(x)	(x)
Wohnungseigentum	436,6	2,1	1,6	37,2	32,4	26,7
Gemeindewohnung	275,4	(1,8)	(x)	22,1	42,2	33,5
Genossenschaftswohnung	655,5	3,9	(0,7)	33,0	32,9	29,5
andere Hauptmiete	728,8	7,3	5,4	30,6	27,9	28,8
sonstige	376,3	35,3	35,3	14,1	8,1	7,2
Gemeindegrößenklasse						
Wien	912,1	7,3	1,1	11,8	33,8	46,0
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	11,8	4,8	28,4	29,1	25,8
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	31,7	9,8	27,1	20,4	11,0
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	53,6	18,8	18,3	7,3	1,9
Bundesland						
Burgenland	126,1	71,3	10,0	11,4	5,7	1,7
Kärnten	254,3	41,7	17,4	20,8	13,2	6,9
Niederösterreich	730,5	55,7	11,6	15,7	11,2	5,8
Oberösterreich	638,2	39,0	19,0	21,3	14,4	6,4
Salzburg	242,0	29,6	17,2	27,2	14,9	11,0
Steiermark	549,8	42,4	11,8	21,6	14,7	9,5
Tirol	328,3	26,5	17,5	32,2	14,4	9,3
Vorarlberg	168,6	36,4	14,3	30,3	13,9	5,1
Wien	912,1	7,3	1,1	11,8	33,8	46,0
Bauperiode						
vor 1919	521,7	26,7	13,3	19,1	20,4	20,5
1919 bis 1944	265,8	32,4	9,9	21,7	23,1	13,0
1945 bis 1960	452,2	31,5	14,8	22,3	19,8	11,6
1961 bis 1970	533,2	30,7	16,1	17,6	19,0	16,6
1971 bis 1980	562,7	34,5	15,1	13,5	16,3	20,6
1981 bis 1990	425,7	38,2	12,3	18,4	17,0	14,1
1991 bis 2000	438,2	43,0	8,0	23,2	14,6	11,2
2001 und später	750,4	39,3	5,4	21,1	16,4	17,8
Ausstattungskategorie						
Kategorie A	3.733,5	34,5	11,7	19,2	18,1	16,4
Kategorie B	179,0	43,3	11,3	23,8	14,2	7,4
Kategorie C	7,8	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	29,6	(x)	(x)	(18,0)	26,4	45,3
Haushaltsgröße						
1 Person	1.480,1	21,4	10,3	23,7	23,4	21,2
2 Personen	1.198,7	38,1	13,0	18,1	16,2	14,7
3 Personen	582,3	43,9	11,3	17,4	15,4	12,0
4 Personen	448,4	49,9	12,8	14,8	11,5	10,9
5 und mehr Personen	240,3	48,9	12,7	13,4	11,7	13,3
Familienhaushalte						
Einfamilienhaushalte	2.327,9	43,2	12,6	16,9	14,6	12,8
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	40,4	13,9	17,4	15,0	13,3
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	48,6	12,0	15,3	12,9	11,2
Vater mit Kind(-ern)	40,2	40,4	(10,6)	(12,8)	18,5	17,7
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	31,5	9,9	22,3	19,6	16,7
Mehrfamilienhaushalte	59,8	60,1	17,7	(9,6)	(5,2)	(7,4)
Nichtfamilienhaushalte						
Einpersonenhaushalte	1.480,1	21,4	10,3	23,7	23,4	21,2
bis unter 30 Jahre	173,9	5,6	5,7	27,8	31,4	29,5
30 bis unter 60 Jahre	655,5	18,0	7,4	27,0	25,1	22,5
60 und mehr Jahre	650,7	29,2	14,4	19,2	19,6	17,6
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	16,1	(6,6)	20,9	25,9	30,5
Mietvertragsdauer¹⁾						
bis unter 2 Jahre	343,1	4,1	3,5	32,8	29,8	29,7
2 bis unter 5 Jahre	398,4	4,7	3,4	30,7	33,4	27,7
5 bis unter 10 Jahre	291,7	6,0	2,9	29,8	32,4	28,8
10 bis unter 20 Jahre	283,8	6,1	(2,1)	29,4	31,1	31,4
20 bis unter 30 Jahre	134,2	6,7	(x)	29,8	32,3	29,7
30 Jahre und länger	207,8	3,2	(x)	26,4	35,3	33,6
Befristung des Mietvertrags²⁾						
befristet	362,1	6,1	4,3	33,4	28,5	27,8
unbefristet	1.297,6	4,8	2,3	29,2	33,3	30,4

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.3: Rechtsverhältnis nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Rechtsverhältnis					
		Haus- eigentum	Wohnungs- eigentum	Gemeinde- wohnung	Genossen- schafts- wohnung	andere Hauptmiete	sonstige
		in %					
Insgesamt	3.949,9	37,4	11,1	7,0	16,6	18,5	9,5
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912,1	5,9	12,9	22,7	20,8	33,5	4,3
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	13,7	18,7	4,4	26,7	30,3	6,2
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	33,1	15,6	3,8	23,8	15,9	7,8
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	58,9	6,9	1,2	9,9	9,7	13,3
Bundesland							
Burgenland	126,1	66,8	2,3	(x)	14,5	5,7	10,1
Kärnten	254,3	49,0	8,2	4,0	18,0	11,5	9,4
Niederösterreich	730,5	54,7	8,1	2,3	15,4	9,0	10,5
Oberösterreich	638,2	44,9	8,1	1,1	20,8	11,6	13,5
Salzburg	242,0	36,9	14,8	1,2	16,0	17,8	13,3
Steiermark	549,8	45,7	12,6	2,8	11,8	18,3	8,8
Tirol	328,3	35,7	16,1	3,6	10,7	20,8	13,1
Vorarlberg	168,6	42,3	15,7	1,9	10,7	21,0	8,4
Wien	912,1	5,9	12,9	22,7	20,8	33,5	4,3
Bauperiode							
vor 1919	521,7	29,8	7,4	1,6	1,9	46,8	12,5
1919 bis 1944	265,8	29,7	2,7	21,2	11,4	25,2	9,8
1945 bis 1960	452,2	33,3	5,0	14,2	15,7	19,1	12,7
1961 bis 1970	533,2	34,5	9,7	11,5	15,8	14,2	14,2
1971 bis 1980	562,7	39,4	13,9	7,4	13,9	13,8	11,6
1981 bis 1990	425,7	43,1	15,1	5,7	18,0	9,4	8,7
1991 bis 2000	438,2	45,8	16,3	2,8	20,3	9,4	5,4
2001 und später	750,4	40,2	13,7	0,9	28,8	12,9	3,4
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	3.733,5	37,6	11,3	6,9	16,8	18,0	9,3
Kategorie B	179,0	38,0	7,8	8,5	14,1	18,5	13,0
Kategorie C	7,8	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	29,6	(x)	(x)	(x)	(x)	71,5	(x)
Haushaltsgröße							
1 Person	1.480,1	20,1	12,7	8,8	21,3	23,3	13,8
2 Personen	1.198,7	40,6	11,1	5,8	14,8	17,0	10,8
3 Personen	582,3	50,3	10,8	5,9	13,7	15,3	4,0
4 Personen	448,4	58,5	8,8	4,5	12,3	12,7	3,3
5 und mehr Personen	240,3	57,3	5,5	8,7	11,6	14,3	2,6
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	2.327,9	48,2	10,4	5,9	14,1	14,5	6,9
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	43,3	11,6	5,0	13,5	15,4	11,2
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	56,4	9,7	5,4	12,9	12,5	3,1
Vater mit Kind(-ern)	40,2	48,8	(x)	(9,3)	(14,5)	16,4	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	33,2	8,6	11,5	22,4	18,7	5,7
Mehrfamilienhaushalte	59,8	73,1	(x)	(5,7)	(x)	10,5	(x)
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	1.480,1	20,1	12,7	8,8	21,3	23,3	13,8
bis unter 30 Jahre	173,9	4,4	7,9	9,0	27,0	41,5	10,3
30 bis unter 60 Jahre	655,5	18,8	13,3	8,6	22,9	29,1	7,3
60 und mehr Jahre	650,7	25,7	13,4	8,9	18,2	12,6	21,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	14,9	(6,2)	(5,1)	10,0	50,5	13,3
Mietvertragsdauer¹⁾							
bis unter 2 Jahre	343,1	.	.	8,1	27,8	64,1	.
2 bis unter 5 Jahre	398,4	.	.	8,9	37,1	53,9	.
5 bis unter 10 Jahre	291,7	.	.	18,1	42,7	39,1	.
10 bis unter 20 Jahre	283,8	.	.	24,2	47,3	28,5	.
20 bis unter 30 Jahre	134,2	.	.	27,1	45,0	27,9	.
30 Jahre und länger	207,8	.	.	26,0	44,6	29,4	.
Befristung des Mietvertrags²⁾							
befristet	362,1	.	.	2,0	9,3	88,7	.
unbefristet	1.297,6	.	.	20,7	47,9	31,4	.

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.4: Haushaltsgröße und Überbelag nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Haushaltsgröße					durchschnittliche Haushaltsgröße	Überbelag
		1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 und mehr Personen		
		in %							Ø	in %
Insgesamt	3.949,9	37,5	30,3	14,7	11,4	6,1	2,2	4,1
Rechtsverhältnis								
Hauseigentum	1.477,2	20,2	32,9	19,8	17,7	9,3	2,7	0,4
Wohnungseigentum	436,6	43,2	30,4	14,4	9,0	3,0	2,0	2,4
Gemeindewohnung	275,4	47,2	25,3	12,5	7,4	7,6	2,1	14,9
Genossenschaftswohnung	655,5	48,2	27,1	12,1	8,4	4,3	2,0	5,5
andere Hauptmiete	728,8	47,3	27,9	12,3	7,8	4,7	2,0	8,3
sonstige	376,3	54,1	34,3	6,1	3,9	1,6	1,7	(1,6)
Gemeindegrößenklasse								
Wien	912,1	44,3	28,9	12,8	8,7	5,2	2,0	9,4
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	47,3	28,2	11,8	8,2	4,5	2,0	5,7
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	39,2	30,5	13,7	10,9	5,7	2,2	3,5
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	31,5	31,4	16,7	13,5	7,0	2,4	1,4
Bundesland								
Burgenland	126,1	31,9	32,2	17,3	13,2	5,3	2,3	(1,1)
Kärnten	254,3	38,3	30,3	15,1	10,6	5,7	2,2	1,6
Niederösterreich	730,5	34,4	31,7	15,3	12,2	6,3	2,3	1,8
Oberösterreich	638,2	35,0	30,4	15,0	12,7	6,9	2,3	2,7
Salzburg	242,0	36,5	29,5	15,1	12,4	6,6	2,3	4,3
Steiermark	549,8	36,3	31,2	15,4	10,8	6,3	2,2	2,5
Tirol	328,3	36,0	29,5	15,6	13,1	5,8	2,3	2,7
Vorarlberg	168,6	33,8	30,7	15,0	13,6	6,9	2,3	3,1
Wien	912,1	44,3	28,9	12,8	8,7	5,2	2,0	9,4
Bauperiode								
vor 1919	521,7	41,5	29,9	13,7	8,6	6,4	2,1	5,1
1919 bis 1944	265,8	45,7	27,4	12,5	8,4	6,0	2,1	8,0
1945 bis 1960	452,2	45,8	28,2	12,1	8,4	5,5	2,0	5,9
1961 bis 1970	533,2	42,1	30,9	12,1	8,8	6,1	2,1	5,1
1971 bis 1980	562,7	37,2	35,5	13,7	8,1	5,6	2,1	3,4
1981 bis 1990	425,7	32,2	37,1	15,9	9,0	5,7	2,2	3,3
1991 bis 2000	438,2	29,9	30,7	18,5	14,9	6,0	2,4	1,9
2001 und später	750,4	31,1	24,7	17,7	19,5	6,9	2,5	2,3
Ausstattungskategorie								
Kategorie A	3.733,5	36,8	30,4	14,9	11,6	6,3	2,2	3,9
Kategorie B	179,0	47,7	29,2	12,3	7,6	(3,2)	1,9	5,0
Kategorie C	7,8	(61,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	1,5	(x)
Kategorie D	29,6	52,7	29,6	(11,4)	(x)	(x)	1,8	(17,4)
Familienhaushalte								
Einfamilienhaushalte	2.327,9	.	49,0	24,2	18,4	8,4	2,9	6,4
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	.	96,5	3,1	(0,3)	(x)	2,0	1,3
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	.	(x)	43,6	38,7	17,7	3,8	11,4
Vater mit Kind(-ern)	40,2	.	68,1	24,5	(x)	(x)	2,4	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	.	61,8	27,6	7,2	3,4	2,5	5,5
Mehrfamilienhaushalte	59,8	.	(x)	(x)	27,4	72,6	5,3	13,7
Nichtfamilienhaushalte								
Einpersonenhaushalte	1.480,1	100,0	.	.	.	.	1,0	.
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	.	72,1	22,3	(4,0)	(x)	2,4	(5,5)
Mietvertragsdauer¹⁾								
bis unter 2 Jahre	343,1	49,3	25,6	12,1	8,3	4,6	2,0	7,6
2 bis unter 5 Jahre	398,4	45,3	24,9	13,7	9,9	6,3	2,1	10,5
5 bis unter 10 Jahre	291,7	46,3	22,8	13,9	10,1	6,8	2,1	10,5
10 bis unter 20 Jahre	283,8	46,5	24,3	13,2	9,6	6,4	2,1	9,8
20 bis unter 30 Jahre	134,2	44,0	34,8	13,9	5,1	(2,3)	1,9	6,1
30 Jahre und länger	207,8	54,8	39,0	5,0	(x)	(x)	1,5	(1,5)
Befristung des Mietvertrags²⁾								
befristet	362,1	46,8	25,0	13,5	8,7	6,0	2,1	10,0
unbefristet	1.297,6	47,8	27,7	11,9	7,8	4,7	2,0	7,8

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.5: Durchschnittliche Wohnfläche pro Wohnung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
	Durchschnittliche Wohnfläche pro Wohnung in m ²									
Insgesamt	100,0	124,0	107,8	115,9	109,2	96,9	105,6	97,6	98,9	73,7
Rechtsverhältnis										
Hauseigentum	141,1	140,9	138,7	143,8	146,4	138,4	142,0	132,8	128,4	132,5
Wohnungseigentum	84,7	85,8	88,8	84,3	84,4	80,0	82,4	87,5	83,2	86,1
Gemeindewohnung	60,7	(x)	62,8	62,7	58,8	52,9	56,5	70,9	70,2	60,1
Genossenschaftswohnung	70,2	79,5	71,3	72,4	66,3	63,9	67,2	73,3	69,2	72,4
andere Hauptmiete	70,5	84,7	72,3	77,9	76,1	66,1	67,1	68,9	72,6	69,0
sonstige	94,2	110,4	95,7	103,3	99,5	85,8	96,7	86,8	88,9	72,2
Gemeindegrößenklasse										
Wien	73,7	.	.	.	.	.	.	.	.	73,7
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	79,1	.	.	.	77,2	75,3	82,2	75,3	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	97,0	110,2	97,4	105,3	95,1	91,7	91,4	86,4	92,0	.
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	117,9	124,6	119,4	120,4	121,2	110,1	119,2	107,4	107,1	.
Bauperiode										
vor 1919	100,0	121,4	125,4	121,9	119,6	99,4	112,4	105,1	106,3	78,0
1919 bis 1944	86,5	117,9	108,7	111,7	91,4	93,5	86,2	94,3	88,2	63,7
1945 bis 1960	87,0	117,2	102,8	107,1	93,4	92,3	87,6	84,7	92,5	60,0
1961 bis 1970	93,0	122,2	96,6	108,6	96,7	88,6	103,9	89,5	101,9	67,9
1971 bis 1980	101,2	127,3	106,1	117,1	104,1	91,4	111,9	92,9	93,2	73,8
1981 bis 1990	105,9	128,9	110,6	119,2	113,2	99,6	111,3	98,1	102,3	81,8
1991 bis 2000	110,8	131,4	114,3	120,7	120,8	105,4	116,1	107,9	103,1	82,5
2001 und später	107,0	123,1	106,2	116,4	121,8	104,3	106,5	103,3	98,8	81,9
Ausstattungskategorie										
Kategorie A	101,0	125,7	109,2	117,7	110,0	97,3	106,1	98,6	99,3	74,9
Kategorie B	88,4	106,6	90,9	93,4	91,1	91,0	94,4	86,7	93,9	59,8
Kategorie C	68,9	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	51,1	(x)	(x)	(x)	(70,6)	(x)	(x)	(x)	(x)	44,3
Haushaltsgröße										
1 Person	76,3	98,7	81,5	90,1	81,0	70,6	78,4	75,4	76,0	62,1
2 Personen	102,2	123,9	114,8	116,5	109,1	98,6	106,0	98,2	104,2	77,2
3 Personen	115,8	134,9	122,0	128,8	127,1	113,0	124,1	110,6	110,8	86,6
4 Personen	129,5	153,7	138,2	147,0	140,3	126,5	139,3	122,4	118,4	91,8
5 und mehr Personen	141,5	166,8	152,7	162,8	157,1	142,8	157,5	141,3	122,7	92,1
Familienhaushalte										
Einfamilienhaushalte	114,0	135,5	122,9	128,2	124,1	112,1	119,8	109,8	110,6	83,6
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	104,7	125,9	113,0	118,3	109,8	100,5	109,1	100,0	106,3	79,4
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	126,2	146,5	131,7	142,5	139,0	124,3	133,2	120,5	117,1	90,4
Vater mit Kind(-ern)	107,8	(x)	(134,5)	(116,2)	(116,9)	(123,9)	128,8	(125,5)	(100,6)	74,7
Mutter mit Kind(-ern)	100,3	127,7	123,5	109,6	111,8	99,0	105,5	94,8	98,5	77,9
Mehrfamilienhaushalte	159,7	(158,3)	173,2	179,1	159,8	(145,0)	178,2	154,1	(120,3)	(96,5)
Nichtfamilienhaushalte										
Einpersonenhaushalte	76,3	98,7	81,5	90,1	81,0	70,6	78,4	75,4	76,0	62,1
bis unter 30 Jahre	58,3	72,5	58,7	73,2	61,9	51,4	57,7	62,5	62,6	50,2
30 bis unter 60 Jahre	73,0	96,5	79,0	86,6	78,9	67,2	75,6	72,5	70,0	59,8
60 und mehr Jahre	84,4	103,2	87,5	96,8	87,9	77,8	87,1	81,4	85,2	69,7
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	87,0	(x)	(101,7)	112,4	(93,3)	90,6	96,3	90,8	99,9	74,1
Mietvertragsdauer¹⁾										
bis unter 2 Jahre	65,1	77,4	67,1	73,3	67,2	62,2	62,0	65,1	71,2	61,3
2 bis unter 5 Jahre	67,3	78,7	70,7	73,5	68,9	66,0	65,3	69,0	70,8	63,4
5 bis unter 10 Jahre	69,1	85,6	70,3	72,5	70,7	67,0	66,5	73,4	69,9	66,5
10 bis unter 20 Jahre	68,6	82,2	72,0	75,7	69,8	63,9	66,5	71,3	74,8	66,1
20 bis unter 30 Jahre	71,9	(76,3)	74,0	70,4	71,8	61,2	73,4	75,7	73,7	72,1
30 Jahre und länger	75,3	(x)	72,5	74,8	71,7	66,8	74,3	79,6	73,0	76,6
Befristung des Mietvertrags²⁾										
befristet	67,0	87,6	75,7	78,1	72,6	63,9	63,6	65,5	70,2	62,3
unbefristet	69,3	79,7	69,8	72,6	68,8	65,0	67,1	74,2	74,7	68,3

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.6: Durchschnittliche Wohnfläche pro Person nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Österreich	Burgenland	Kärnten	Nieder- österreich	Ober- österreich	Salzburg	Steier- mark	Tirol	Vorarl- berg	Wien
	Durchschnittliche Wohnfläche pro Person in m ²									
Insgesamt	45,3	54,0	49,7	51,1	47,8	43,0	47,5	43,2	42,8	36,1
Rechtsverhältnis										
Hauseigentum	52,9	55,7	54,1	55,2	52,9	49,0	52,9	46,8	48,4	56,3
Wohnungseigentum	42,5	46,9	47,9	43,9	46,1	41,8	42,4	41,2	41,8	40,6
Gemeindewohnung	29,4	(45,4)	35,2	35,2	35,7	23,3	33,5	38,0	25,8	28,0
Genossenschaftswohnung	36,0	40,7	39,2	38,8	33,0	31,0	36,2	36,7	31,1	36,8
andere Hauptmiete	35,8	40,9	38,5	36,2	38,2	33,9	36,6	35,5	34,5	34,9
sonstige	56,9	72,5	61,1	65,1	59,0	50,9	56,7	52,2	52,3	42,5
Gemeindegrößenklasse										
Wien	36,1	.	.	.	.	.	.	.	.	36,1
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	40,3	.	.	.	37,4	37,9	42,5	39,7	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	45,1	47,6	46,8	47,7	46,7	42,6	43,1	39,9	40,9	.
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	50,0	54,3	51,9	52,5	50,3	45,4	50,2	44,8	44,9	.
Bauperiode										
vor 1919	47,2	58,3	54,9	55,1	52,4	49,0	51,5	45,7	48,1	39,6
1919 bis 1944	42,1	59,8	49,4	50,0	41,6	48,0	45,5	42,6	41,9	32,8
1945 bis 1960	43,1	52,2	50,1	49,1	45,3	44,8	44,2	44,4	42,7	31,9
1961 bis 1970	44,6	59,7	47,3	50,5	47,0	41,9	47,1	44,1	46,6	34,1
1971 bis 1980	47,8	59,5	51,0	57,6	50,5	41,6	50,3	42,5	43,4	35,4
1981 bis 1990	47,8	58,2	52,7	53,1	49,6	43,1	50,0	45,9	45,4	37,9
1991 bis 2000	46,4	50,0	49,0	50,6	48,2	44,4	48,6	43,1	42,4	38,4
2001 und später	43,1	47,4	46,2	46,4	46,1	40,3	44,0	40,6	38,8	36,0
Ausstattungskategorie										
Kategorie A	45,4	54,4	49,8	51,3	47,7	43,1	47,4	42,9	42,8	36,4
Kategorie B	46,4	49,5	49,1	49,3	50,9	40,8	50,4	47,2	42,1	34,3
Kategorie C	44,5	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(38,3)
Kategorie D	29,2	(x)	(x)	(30,4)	(49,1)	(x)	(x)	(x)	(x)	25,6
Haushaltsgröße										
1 Person	76,3	98,7	81,5	90,1	81,0	70,6	78,4	75,4	76,0	62,1
2 Personen	51,1	61,9	57,4	58,2	54,6	49,3	53,0	49,1	52,1	38,6
3 Personen	38,6	45,0	40,7	42,9	42,4	37,7	41,4	36,9	36,9	28,9
4 Personen	32,4	38,4	34,6	36,7	35,1	31,6	34,8	30,6	29,6	22,9
5 und mehr Personen	26,2	31,3	28,9	30,1	29,3	26,7	28,9	26,0	23,1	16,8
Familienhaushalte										
Einfamilienhaushalte	39,4	47,3	43,5	44,7	42,2	38,0	42,1	37,7	37,2	29,1
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	51,3	61,7	55,5	58,0	54,2	49,7	53,3	49,3	52,7	38,7
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	33,2	39,4	35,6	37,7	36,5	32,3	35,6	31,8	30,3	23,4
Vater mit Kind(-ern)	44,4	(56,7)	59,2	49,9	47,9	53,6	49,2	52,8	43,3	30,4
Mutter mit Kind(-ern)	39,7	49,8	51,6	42,9	42,1	39,9	42,9	39,8	38,5	30,6
Mehrfamilienhaushalte	30,2	32,1	32,2	33,2	31,4	27,0	32,8	28,0	24,9	19,0
Nichtfamilienhaushalte										
Einpersonenhaushalte	76,3	98,7	81,5	90,1	81,0	70,6	78,4	75,4	76,0	62,1
bis unter 30 Jahre	58,3	72,5	58,7	73,2	61,9	51,4	57,7	62,5	62,6	50,2
30 bis unter 60 Jahre	73,0	96,5	79,0	86,6	78,9	67,2	75,6	72,5	70,0	59,8
60 und mehr Jahre	84,4	103,2	87,5	96,8	87,9	77,8	87,1	81,4	85,2	69,7
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	36,9	(56,0)	44,7	52,0	42,5	35,5	41,6	35,2	46,2	31,1
Mietvertragsdauer¹⁾										
bis unter 2 Jahre	33,2	43,8	37,6	35,6	35,4	31,7	34,1	32,3	33,3	30,6
2 bis unter 5 Jahre	32,1	40,3	35,9	36,3	33,8	29,3	32,0	33,0	32,4	29,4
5 bis unter 10 Jahre	32,7	40,4	37,6	37,9	31,7	31,3	37,7	34,6	28,0	29,7
10 bis unter 20 Jahre	33,0	40,4	38,2	37,2	32,9	31,5	37,9	37,4	31,2	30,4
20 bis unter 30 Jahre	38,3	40,0	43,5	37,6	36,6	37,2	37,8	47,0	34,8	37,8
30 Jahre und länger	49,2	(35,8)	47,8	49,3	47,0	46,9	51,9	54,3	50,0	49,0
Befristung des Mietvertrags²⁾										
befristet	32,6	47,0	38,6	37,4	35,9	31,0	31,4	33,2	31,1	30,6
unbefristet	35,4	40,1	38,5	37,6	34,6	32,7	38,0	38,4	37,7	33,8

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.7: Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Wohnung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
	Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Wohnung									
Insgesamt	4,0	4,5	4,2	4,3	4,3	3,9	4,2	3,9	4,1	3,3
Rechtsverhältnis										
Hauseigentum	5,1	5,0	5,0	5,0	5,4	5,1	5,2	5,0	5,2	4,8
Wohnungseigentum	3,7	3,7	3,7	3,6	3,8	3,6	3,8	3,6	3,5	3,7
Gemeindewohnung	3,1	(x)	3,0	3,3	3,0	2,4	2,8	3,1	3,1	3,1
Genossenschaftswohnung	3,2	3,3	3,2	3,2	3,2	3,0	3,2	3,2	3,3	3,2
andere Hauptmiete	3,1	3,6	3,1	3,3	3,2	2,9	2,9	3,0	3,2	3,1
sonstige	3,9	4,2	3,9	4,0	4,1	3,6	4,0	3,7	3,9	3,3
Gemeindegrößenklasse										
Wien	3,3	.	.	.	.	.	.	.	.	3,3
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	3,4	.	.	.	3,5	3,3	3,5	3,2	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	3,9	4,1	3,9	4,0	4,0	3,7	3,9	3,6	3,9	.
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	4,5	4,5	4,5	4,4	4,7	4,3	4,6	4,2	4,4	.
Bauperiode										
vor 1919	4,0	4,3	4,5	4,4	4,7	3,9	4,2	4,2	4,6	3,4
1919 bis 1944	3,8	4,4	4,4	4,4	4,0	3,8	3,8	4,1	4,0	3,1
1945 bis 1960	3,8	4,4	4,3	4,2	4,1	4,1	3,8	3,9	4,3	3,1
1961 bis 1970	4,0	4,7	4,0	4,4	4,2	3,8	4,3	3,9	4,5	3,4
1971 bis 1980	4,1	4,9	4,2	4,5	4,4	3,8	4,5	3,9	4,0	3,4
1981 bis 1990	4,3	4,9	4,4	4,6	4,6	4,1	4,5	4,0	4,4	3,6
1991 bis 2000	4,2	4,9	4,2	4,4	4,6	4,2	4,5	4,2	4,2	3,3
2001 und später	3,7	4,1	3,7	4,0	4,1	3,6	3,8	3,6	3,7	3,0
Ausstattungskategorie										
Kategorie A	4,0	4,6	4,2	4,4	4,4	3,9	4,2	3,9	4,1	3,3
Kategorie B	3,8	4,2	3,7	3,7	3,8	4,0	4,1	3,9	4,3	2,8
Kategorie C	2,9	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	2,7	(x)	(x)	(x)	(3,4)	(x)	(x)	(x)	(x)	2,5
Haushaltsgröße										
1 Person	3,2	3,8	3,4	3,6	3,5	3,0	3,3	3,1	3,3	2,8
2 Personen	4,1	4,6	4,4	4,3	4,3	4,0	4,2	4,0	4,3	3,4
3 Personen	4,5	4,9	4,7	4,7	4,9	4,4	4,8	4,5	4,6	3,8
4 Personen	4,9	5,2	5,0	5,1	5,3	4,8	5,2	4,7	4,9	3,9
5 und mehr Personen	5,5	5,8	5,6	5,9	6,0	5,6	6,0	5,6	5,3	4,1
Familienhaushalte										
Einfamilienhaushalte	4,4	4,8	4,6	4,6	4,8	4,4	4,6	4,4	4,6	3,7
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	4,1	4,6	4,3	4,3	4,3	4,0	4,3	4,0	4,3	3,5
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	4,8	5,1	4,9	5,0	5,3	4,8	5,0	4,7	4,8	3,9
Vater mit Kind(-ern)	4,3	(x)	(5,1)	(4,6)	(4,5)	(4,6)	4,8	(5,1)	(4,6)	3,5
Mutter mit Kind(-ern)	4,2	4,7	4,8	4,4	4,7	4,1	4,4	4,1	4,5	3,6
Mehrfamilienhaushalte	6,1	(5,9)	6,3	6,3	6,4	(5,4)	6,6	6,2	(5,1)	(4,7)
Nichtfamilienhaushalte										
Einpersonenhaushalte	3,2	3,8	3,4	3,6	3,5	3,0	3,3	3,1	3,3	2,8
bis unter 30 Jahre	2,6	2,8	2,5	3,0	2,8	2,2	2,6	2,5	2,6	2,3
30 bis unter 60 Jahre	3,1	3,7	3,2	3,5	3,3	2,8	3,2	2,9	2,9	2,7
60 und mehr Jahre	3,6	4,0	3,7	3,8	3,8	3,4	3,6	3,5	3,7	3,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	3,8	(x)	(4,2)	4,5	(3,6)	4,2	3,8	4,0	4,2	3,5
Mietvertragsdauer¹⁾										
bis unter 2 Jahre	2,9	3,2	2,9	3,1	3,0	2,7	2,8	2,8	3,1	2,8
2 bis unter 5 Jahre	3,0	3,2	3,1	3,2	3,1	2,9	2,9	2,9	3,1	2,9
5 bis unter 10 Jahre	3,1	3,4	3,1	3,2	3,2	2,9	2,9	3,1	3,2	3,0
10 bis unter 20 Jahre	3,2	3,6	3,2	3,4	3,4	2,9	3,0	3,1	3,4	3,1
20 bis unter 30 Jahre	3,4	(3,8)	3,5	3,4	3,5	2,9	3,6	3,4	3,6	3,4
30 Jahre und länger	3,6	(x)	3,4	3,5	3,6	3,4	3,7	3,8	3,6	3,6
Befristung des Mietvertrags²⁾										
befristet	2,9	3,5	3,1	3,3	3,1	2,7	2,8	2,8	3,1	2,8
unbefristet	3,2	3,4	3,1	3,2	3,2	3,0	3,1	3,3	3,4	3,2

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. Anzahl der Wohnräume: inklusive Küchen ab 4 m². - 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.8: Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Person nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
	Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume pro Person									
Insgesamt	1,8	2,0	1,9	1,9	1,9	1,7	1,9	1,7	1,8	1,6
Rechtsverhältnis										
Hauseigentum	1,9	2,0	2,0	1,9	1,9	1,8	1,9	1,8	2,0	2,0
Wohnungseigentum	1,8	2,0	2,0	1,9	2,1	1,9	1,9	1,7	1,8	1,7
Gemeindewohnung	1,5	(1,9)	1,7	1,8	1,8	1,1	1,7	1,7	1,1	1,5
Genossenschaftswohnung	1,6	1,7	1,8	1,7	1,6	1,4	1,7	1,6	1,5	1,6
andere Hauptmiete	1,6	1,7	1,6	1,5	1,6	1,5	1,6	1,5	1,5	1,6
sonstige	2,3	2,7	2,5	2,5	2,4	2,2	2,3	2,2	2,3	1,9
Gemeindegrößenklasse										
Wien	1,6	.	.	.	.	.	.	.	.	1,6
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	1,7	.	.	.	1,7	1,7	1,8	1,7	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	1,8	1,8	1,9	1,8	1,9	1,7	1,8	1,7	1,8	.
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1,9	2,0	1,9	1,9	1,9	1,8	1,9	1,8	1,8	.
Bauperiode										
vor 1919	1,9	2,1	2,0	2,0	2,1	1,9	1,9	1,8	2,1	1,7
1919 bis 1944	1,8	2,2	2,0	2,0	1,8	2,0	2,0	1,9	1,9	1,6
1945 bis 1960	1,9	2,0	2,1	1,9	2,0	2,0	1,9	2,0	2,0	1,6
1961 bis 1970	1,9	2,3	2,0	2,0	2,0	1,8	2,0	1,9	2,1	1,7
1971 bis 1980	2,0	2,3	2,0	2,2	2,1	1,7	2,0	1,8	1,9	1,6
1981 bis 1990	1,9	2,2	2,1	2,0	2,0	1,8	2,0	1,9	2,0	1,7
1991 bis 2000	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,9	1,7	1,7	1,5
2001 und später	1,5	1,6	1,6	1,6	1,6	1,4	1,6	1,4	1,4	1,3
Ausstattungskategorie										
Kategorie A	1,8	2,0	1,9	1,9	1,9	1,7	1,9	1,7	1,8	1,6
Kategorie B	2,0	1,9	2,0	2,0	2,1	1,8	2,2	2,1	1,9	1,6
Kategorie C	1,9	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(1,7)
Kategorie D	1,5	(x)	(x)	(1,4)	(2,4)	(x)	(x)	(x)	(x)	1,4
Haushaltsgröße										
1 Person	3,2	3,8	3,4	3,6	3,5	3,0	3,3	3,1	3,3	2,8
2 Personen	2,0	2,3	2,2	2,2	2,1	2,0	2,1	2,0	2,2	1,7
3 Personen	1,5	1,6	1,6	1,6	1,6	1,5	1,6	1,5	1,5	1,3
4 Personen	1,2	1,3	1,3	1,3	1,3	1,2	1,3	1,2	1,2	1,0
5 und mehr Personen	1,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,0	1,1	1,0	1,0	0,7
Familienhaushalte										
Einfamilienhaushalte	1,5	1,7	1,6	1,6	1,6	1,5	1,6	1,5	1,5	1,3
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	2,0	2,3	2,1	2,1	2,1	2,0	2,1	2,0	2,2	1,7
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1,3	1,4	1,3	1,3	1,4	1,2	1,3	1,2	1,3	1,0
Vater mit Kind(-ern)	1,8	(2,1)	2,2	2,0	1,8	2,0	1,8	2,1	2,0	1,4
Mutter mit Kind(-ern)	1,7	1,8	2,0	1,7	1,8	1,7	1,8	1,7	1,8	1,4
Mehrfamilienhaushalte	1,2	1,2	1,2	1,2	1,3	1,0	1,2	1,1	1,1	0,9
Nichtfamilienhaushalte										
Einpersonenhaushalte	3,2	3,8	3,4	3,6	3,5	3,0	3,3	3,1	3,3	2,8
bis unter 30 Jahre	2,6	2,8	2,5	3,0	2,8	2,2	2,6	2,5	2,6	2,3
30 bis unter 60 Jahre	3,1	3,7	3,2	3,5	3,3	2,8	3,2	2,9	2,9	2,7
60 und mehr Jahre	3,6	4,0	3,7	3,8	3,8	3,4	3,6	3,5	3,7	3,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	1,6	(2,0)	1,9	2,1	1,7	1,6	1,6	1,5	1,9	1,5
Mietvertragsdauer¹⁾										
bis unter 2 Jahre	1,5	1,8	1,6	1,5	1,6	1,4	1,6	1,4	1,5	1,4
2 bis unter 5 Jahre	1,4	1,6	1,6	1,6	1,5	1,3	1,4	1,4	1,4	1,3
5 bis unter 10 Jahre	1,5	1,6	1,7	1,7	1,4	1,4	1,6	1,4	1,3	1,4
10 bis unter 20 Jahre	1,5	1,8	1,7	1,7	1,6	1,4	1,7	1,6	1,4	1,4
20 bis unter 30 Jahre	1,8	2,0	2,0	1,8	1,8	1,8	1,9	2,1	1,7	1,8
30 Jahre und länger	2,4	(1,7)	2,3	2,3	2,4	2,4	2,6	2,6	2,5	2,3
Befristung des Mietvertrags²⁾										
befristet	1,4	1,9	1,6	1,6	1,5	1,3	1,4	1,4	1,4	1,4
unbefristet	1,6	1,7	1,7	1,7	1,6	1,5	1,7	1,7	1,7	1,6

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. Anzahl der Wohnräume: inklusive Küchen ab 4 m². - 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.9: Ausstattungskategorie nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Ausstattungskategorie			
		A	B	C	D
		in %			
Insgesamt	3.949,9	94,5	4,5	0,2	0,7
Rechtsverhältnis					
Hauseigentum	1.477,2	95,1	4,6	(x)	(x)
Wohnungseigentum	436,6	96,5	3,2	(x)	(x)
Gemeindewohnung	275,4	93,5	5,5	(x)	(x)
Genossenschaftswohnung	655,5	95,7	3,8	(x)	(x)
andere Hauptmiete	728,8	92,4	4,6	(x)	2,9
sonstige	376,3	92,7	6,2	(x)	(x)
Gemeindegrößenklasse					
Wien	912,1	94,7	2,6	(x)	2,3
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	96,4	3,2	(x)	(x)
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	94,9	4,7	(x)	(x)
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	93,9	5,7	(x)	(0,3)
Bundesland					
Burgenland	126,1	91,0	8,9	(x)	(x)
Kärnten	254,3	93,1	6,5	(x)	(x)
Niederösterreich	730,5	93,4	6,0	(x)	(x)
Oberösterreich	638,2	96,4	3,0	(x)	(0,5)
Salzburg	242,0	95,7	4,1	(x)	(x)
Steiermark	549,8	96,4	3,3	(x)	(x)
Tirol	328,3	91,9	7,9	(x)	(x)
Vorarlberg	168,6	93,1	6,6	(x)	(x)
Wien	912,1	94,7	2,6	(x)	2,3
Bauperiode					
vor 1919	521,7	88,2	7,6	(0,6)	3,6
1919 bis 1944	265,8	89,8	8,3	(x)	(1,3)
1945 bis 1960	452,2	91,7	7,6	(x)	(x)
1961 bis 1970	533,2	95,0	4,6	(x)	(x)
1971 bis 1980	562,7	96,6	3,2	(x)	(x)
1981 bis 1990	425,7	95,4	4,3	(x)	(x)
1991 bis 2000	438,2	97,3	2,5	(x)	(x)
2001 und später	750,4	98,3	1,5	(x)	(x)
Haushaltsgröße					
1 Person	1.480,1	92,9	5,8	(0,3)	1,1
2 Personen	1.198,7	94,7	4,4	(x)	0,7
3 Personen	582,3	95,6	3,8	(x)	(0,6)
4 Personen	448,4	96,7	3,0	(x)	(x)
5 und mehr Personen	240,3	97,2	(2,4)	(x)	(x)
Familienhaushalte					
Einfamilienhaushalte	2.327,9	95,5	3,8	(x)	0,5
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	94,9	4,3	(x)	0,7
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	96,6	3,1	(x)	(0,3)
Vater mit Kind(-ern)	40,2	93,9	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	93,9	5,2	(x)	(x)
Mehrfamilienhaushalte	59,8	97,7	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte					
Einpersonenhaushalte	1.480,1	92,9	5,8	(0,3)	1,1
bis unter 30 Jahre	173,9	94,9	3,7	(x)	(x)
30 bis unter 60 Jahre	655,5	93,2	5,6	(x)	1,0
60 und mehr Jahre	650,7	91,9	6,5	(0,5)	1,1
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	93,7	(4,0)	(x)	(x)
Mietvertragsdauer¹⁾					
bis unter 2 Jahre	343,1	95,9	3,2	(x)	(0,9)
2 bis unter 5 Jahre	398,4	95,7	3,3	(x)	(0,8)
5 bis unter 10 Jahre	291,7	95,7	3,6	(x)	(x)
10 bis unter 20 Jahre	283,8	92,5	5,4	(x)	(1,6)
20 bis unter 30 Jahre	134,2	89,6	7,3	(x)	(3,0)
30 Jahre und länger	207,8	89,1	6,8	(x)	3,6
Befristung des Mietvertrags²⁾					
befristet	362,1	94,7	4,2	(x)	(1,0)
unbefristet	1.297,6	93,7	4,5	(0,3)	1,6

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.10: Heizungsart nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Heizungsart					
		Fern- wärme	Hauszentral- heizung	Etagen-/Wohnungs- zentralheizung	Gas- konvektor	Elektroheizung (festinstalliert)	Einzelofen, sonstige/ keine Heizung
		in %					
Insgesamt	3.949,9	26,7	50,0	12,6	2,1	3,8	4,9
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.477,2	6,5	81,2	3,8	1,1	2,7	4,7
Wohnungseigentum	436,6	39,4	30,1	19,7	2,0	5,6	3,2
Gemeindewohnung	275,4	63,9	7,0	16,1	4,5	2,7	5,8
Genossenschaftswohnung	655,5	58,9	20,6	9,9	1,8	4,8	4,1
andere Hauptmiete	728,8	24,3	32,5	29,4	3,7	4,4	5,6
sonstige	376,3	12,5	67,2	8,2	1,8	3,6	6,7
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912,1	42,5	12,7	33,9	4,7	2,7	3,5
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	53,3	27,9	8,7	1,6	5,2	3,3
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	27,4	52,7	8,9	1,9	4,3	4,8
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	13,2	71,4	4,6	1,1	3,7	5,9
Bundesland							
Burgenland	126,1	7,9	69,8	5,4	(x)	7,3	8,9
Kärnten	254,3	23,8	59,6	2,1	(0,9)	6,8	6,7
Niederösterreich	730,5	16,4	60,1	12,3	1,6	3,3	6,4
Oberösterreich	638,2	28,3	61,4	4,0	1,9	1,3	3,1
Salzburg	242,0	29,3	52,1	3,3	2,4	8,8	4,1
Steiermark	549,8	32,2	53,4	5,1	(0,9)	5,0	3,4
Tirol	328,3	11,6	69,8	6,4	(0,6)	3,5	8,0
Vorarlberg	168,6	5,1	83,4	1,4	(0,9)	2,5	6,7
Wien	912,1	42,5	12,7	33,9	4,7	2,7	3,5
Bauperiode							
vor 1919	521,7	10,9	37,0	35,6	3,7	3,7	9,1
1919 bis 1944	265,8	24,0	38,1	19,5	3,9	5,3	9,3
1945 bis 1960	452,2	23,8	44,3	15,4	3,9	4,6	7,9
1961 bis 1970	533,2	24,6	52,2	11,5	2,4	4,5	4,8
1971 bis 1980	562,7	28,7	56,1	6,4	1,1	4,6	3,2
1981 bis 1990	425,7	27,3	53,5	8,2	(0,8)	5,9	4,3
1991 bis 2000	438,2	29,6	57,7	6,6	(1,3)	2,3	2,5
2001 und später	750,4	38,2	54,2	3,7	1,2	1,2	1,6
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	3.733,5	28,2	52,7	13,0	2,1	3,9	(x)
Kategorie B	179,0	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	100,0
Kategorie C	7,8	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	29,6	(x)	(14,0)	29,2	(12,9)	(x)	35,8
Haushaltsgröße							
1 Person	1.480,1	31,3	40,0	14,2	2,8	5,2	6,4
2 Personen	1.198,7	24,5	52,1	13,1	2,1	3,7	4,6
3 Personen	582,3	22,9	57,4	11,8	1,2	2,6	4,0
4 Personen	448,4	23,0	61,6	9,1	1,6	1,7	3,1
5 und mehr Personen	240,3	25,1	61,7	8,0	(1,6)	(1,3)	(2,4)
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	2.327,9	24,0	56,5	10,9	1,7	2,8	4,0
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	23,2	54,9	11,9	1,9	3,6	4,5
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	23,2	61,0	9,1	1,5	2,0	3,2
Vater mit Kind(-ern)	40,2	24,2	51,4	(13,8)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	30,9	43,8	14,6	(1,9)	3,4	5,4
Mehrfamilienhaushalte	59,8	15,4	73,9	(7,2)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	1.480,1	31,3	40,0	14,2	2,8	5,2	6,4
bis unter 30 Jahre	173,9	43,6	29,6	14,7	(3,1)	4,7	4,2
30 bis unter 60 Jahre	655,5	33,7	37,8	15,7	2,8	3,9	6,2
60 und mehr Jahre	650,7	25,7	45,0	12,6	2,7	6,8	7,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	26,3	29,5	31,9	(x)	(4,9)	(4,6)
Mietvertragsdauer¹⁾							
bis unter 2 Jahre	343,1	39,1	32,3	17,4	3,0	4,6	3,5
2 bis unter 5 Jahre	398,4	43,9	28,7	17,5	2,6	3,5	3,8
5 bis unter 10 Jahre	291,7	49,0	22,9	18,9	2,2	3,3	3,8
10 bis unter 20 Jahre	283,8	50,5	19,0	17,6	3,3	3,4	6,3
20 bis unter 30 Jahre	134,2	44,6	14,9	24,2	(4,1)	(4,0)	8,0
30 Jahre und länger	207,8	40,2	12,0	27,1	4,6	7,9	8,2
Befristung des Mietvertrags²⁾							
befristet	362,1	26,6	38,8	22,0	3,3	4,7	4,6
unbefristet	1.297,6	49,5	19,3	18,8	3,1	4,2	5,2

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.11: Garagen und Autoabstellplätze nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Unterkünfte als Hauptwohnsitz insgesamt in 1.000	Garagen und Autoabstellplätze			
		Kein Platz	1 Platz	2 Plätze	3 und mehr Plätze
		in %			
Insgesamt	3.949,9	32,7	34,2	19,4	13,7
Rechtsverhältnis					
Hauseigentum	1.477,2	6,3	24,6	37,0	32,1
Wohnungseigentum	436,6	30,6	56,3	11,7	1,4
Gemeindewohnung	275,4	76,7	21,1	(1,7)	(x)
Genossenschaftswohnung	655,5	42,1	50,1	7,0	(0,8)
andere Hauptmiete	728,8	64,6	27,1	6,6	1,6
sonstige	376,3	28,1	42,4	18,1	11,3
Gemeindegrößenklasse					
Wien	912,1	74,6	21,7	2,9	(0,7)
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	416,1	47,3	38,6	10,3	3,9
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	686,3	25,9	44,1	18,9	11,0
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	1.935,5	12,2	35,7	29,2	22,8
Bundesland					
Burgenland	126,1	14,9	40,3	30,0	14,9
Kärnten	254,3	18,2	37,8	25,6	18,3
Niederösterreich	730,5	18,5	41,3	25,4	14,8
Oberösterreich	638,2	21,1	36,1	25,6	17,2
Salzburg	242,0	22,5	37,4	21,8	18,3
Steiermark	549,8	24,0	35,4	24,2	16,5
Tirol	328,3	20,3	37,1	19,8	22,8
Vorarlberg	168,6	13,4	40,8	21,3	24,5
Wien	912,1	74,6	21,7	2,9	(0,7)
Bauperiode					
vor 1919	521,7	59,0	17,6	11,1	12,3
1919 bis 1944	265,8	57,1	22,2	12,4	8,3
1945 bis 1960	452,2	47,0	27,6	14,2	11,3
1961 bis 1970	533,2	40,0	30,9	16,0	13,0
1971 bis 1980	562,7	28,3	37,5	19,3	14,9
1981 bis 1990	425,7	18,8	45,5	19,4	16,3
1991 bis 2000	438,2	14,2	44,3	24,4	17,2
2001 und später	750,4	14,0	41,7	30,2	14,1
Ausstattungskategorie					
Kategorie A	3.733,5	31,9	34,6	19,8	13,7
Kategorie B	179,0	39,1	32,2	14,4	14,3
Kategorie C	7,8	(57,2)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	29,6	86,6	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße					
1 Person	1.480,1	45,3	38,5	10,4	5,8
2 Personen	1.198,7	27,4	37,3	22,7	12,6
3 Personen	582,3	24,5	28,6	25,9	21,0
4 Personen	448,4	20,3	25,5	29,6	24,6
5 und mehr Personen	240,3	24,8	22,5	23,0	29,7
Familienhaushalte					
Einfamilienhaushalte	2.327,9	24,0	32,4	25,4	18,1
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	1.000,8	24,2	38,0	24,4	13,4
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	1.050,4	20,8	26,6	28,5	24,1
Vater mit Kind(-ern)	40,2	32,6	26,3	20,3	20,8
Mutter mit Kind(-ern)	236,5	36,5	35,6	17,0	10,9
Mehrfamilienhaushalte	59,8	17,7	14,5	21,1	46,6
Nichtfamilienhaushalte					
Einpersonenhaushalte	1.480,1	45,3	38,5	10,4	5,8
bis unter 30 Jahre	173,9	58,6	33,1	6,2	(2,2)
30 bis unter 60 Jahre	655,5	45,4	38,6	10,4	5,5
60 und mehr Jahre	650,7	41,7	39,9	11,4	7,0
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	82,0	61,9	22,7	8,2	(7,2)
Mietvertragsdauer¹⁾					
bis unter 2 Jahre	343,1	59,2	33,0	7,0	(0,9)
2 bis unter 5 Jahre	398,4	54,8	37,0	6,9	(1,4)
5 bis unter 10 Jahre	291,7	54,0	37,2	7,5	(1,3)
10 bis unter 20 Jahre	283,8	58,7	35,7	4,5	(1,1)
20 bis unter 30 Jahre	134,2	58,2	35,9	4,6	(x)
30 Jahre und länger	207,8	64,7	31,7	3,1	(x)
Befristung des Mietvertrags²⁾					
befristet	362,1	59,6	31,7	7,4	(1,4)
unbefristet	1.297,6	57,2	36,2	5,6	1,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Hauptmietwohnungen, ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer. - 2) Hauptmietwohnungen.

Tabelle 1.12: Mietvertragsdauer und Anteil befristeter Hauptmietwohnungen nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen insgesamt in 1.000	Mietvertragsdauer ¹⁾								Anteil der Befristungen	
		bis unter 2 Jahre	2 bis unter 5 Jahre	5 bis unter 10 Jahre	10 bis unter 20 Jahre	20 bis unter 30 Jahre	30 Jahre u. länger	Arith- metisches Mittel	Median	in %	
		in %									
Insgesamt	1.659,7	20,7	24,0	17,6	17,1	8,1	12,5	12,1	6,1	21,8	
Rechtsverhältnis											
Gemeindewohnung	275,4	10,1	12,9	19,2	24,9	13,2	19,6	17,5	12,5	2,6	
Genossenschaftswohnung	655,5	14,5	22,6	19,0	20,5	9,2	14,1	13,5	7,9	5,1	
andere Hauptmiete	728,8	30,2	29,5	15,7	11,1	5,1	8,4	8,8	3,5	44,1	
Gemeindegrößenklasse											
Wien	702,0	16,2	19,6	17,3	19,6	10,4	16,9	14,8	8,8	16,7	
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	255,3	26,5	26,8	13,8	13,7	6,1	13,1	11,3	4,4	32,1	
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	298,7	21,0	26,8	19,2	16,1	7,0	10,0	10,8	5,3	24,4	
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	403,7	24,6	27,8	19,3	15,7	6,2	6,4	8,9	4,6	22,4	
Bundesland											
Burgenland	26,2	22,7	26,3	24,7	18,9	(4,6)	(x)	7,6	5,1	12,2	
Kärnten	85,1	17,9	25,8	20,8	18,4	6,6	10,5	11,2	6,3	14,2	
Niederösterreich	195,3	19,5	26,4	22,2	16,3	7,9	7,6	9,9	5,4	15,1	
Oberösterreich	213,9	23,1	27,8	16,6	15,6	6,3	10,6	10,8	4,8	17,9	
Salzburg	84,8	24,4	26,7	17,0	16,3	6,9	8,6	9,9	4,8	33,2	
Steiermark	180,6	25,9	28,2	15,6	14,3	5,4	10,6	10,3	4,3	24,1	
Tirol	115,2	28,3	25,2	15,3	14,0	6,7	10,5	10,6	4,3	42,9	
Vorarlberg	56,5	36,5	31,9	12,8	8,8	4,1	5,9	6,9	2,8	72,4	
Wien	702,0	16,2	19,6	17,3	19,6	10,4	16,9	14,8	8,8	16,7	
Bauperiode											
vor 1919	262,4	22,0	22,9	15,3	13,7	9,0	17,1	13,7	6,3	29,5	
1919 bis 1944	153,5	16,8	19,1	19,2	20,1	10,0	14,8	14,4	8,8	19,9	
1945 bis 1960	221,4	18,3	24,1	17,0	19,5	8,4	12,7	13,1	6,6	19,4	
1961 bis 1970	221,6	18,1	20,7	14,6	16,3	8,8	21,4	16,4	8,3	21,1	
1971 bis 1980	197,1	20,9	21,9	15,1	15,8	6,6	19,7	13,9	6,8	23,7	
1981 bis 1990	140,9	17,2	21,4	17,1	17,8	8,1	18,3	12,9	7,7	18,0	
1991 bis 2000	142,5	21,8	17,8	13,0	24,3	23,1	(x)	10,9	8,8	18,0	
2001 und später	320,4	25,8	34,7	24,9	14,6	(x)	(x)	5,1	3,7	20,9	
Ausstattungskategorie											
Kategorie A	1.558,2	21,1	24,5	17,9	16,9	7,7	11,9	11,7	5,8	22,0	
Kategorie B	73,6	14,9	17,7	14,3	20,7	13,3	19,1	17,1	11,3	20,8	
Kategorie C	(3,9)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(19,8)	(18,5)	(x)	
Kategorie D	24,0	(12,6)	(12,8)	(x)	(19,1)	(16,9)	31,5	21,7	19,3	(15,8)	
Haushaltsgröße											
1 Person	790,1	21,4	22,9	17,1	16,7	7,5	14,4	12,8	6,3	21,4	
2 Personen	450,4	19,5	22,0	14,8	15,3	10,4	18,0	14,3	7,4	20,1	
3 Personen	203,4	20,4	26,8	20,0	18,5	9,1	5,1	9,4	5,5	24,1	
4 Personen	132,5	21,5	29,7	22,3	20,5	5,2	(x)	7,3	4,8	23,7	
5 und mehr Personen	83,3	19,1	30,0	24,0	21,8	(3,7)	(x)	7,4	5,1	26,2	
Familienhaushalte											
Einfamilienhaushalte	803,4	19,0	24,8	18,2	17,8	8,9	11,3	11,7	6,3	20,4	
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	339,3	18,5	20,8	14,4	14,7	11,0	20,6	15,3	8,3	18,9	
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	323,6	20,4	28,4	21,7	20,0	6,7	2,8	8,2	5,2	23,0	
Vater mit Kind(-ern)	16,2	(x)	(x)	(x)	(20,0)	(x)	(23,0)	17,8	10,7	(20,0)	
Mutter mit Kind(-ern)	124,3	17,6	27,5	19,6	20,3	8,8	6,3	10,1	5,9	18,1	
Mehrfamilienhaushalte	12,4	(x)	(x)	(31,1)	(30,3)	(x)	(x)	10,7	8,0	(x)	
Nichtfamilienhaushalte											
Einpersonenhaushalte	790,1	21,4	22,9	17,1	16,7	7,5	14,4	12,8	6,3	21,4	
bis unter 30 Jahre	134,6	47,6	37,8	12,6	(x)	(x)	(x)	2,9	2,1	37,2	
30 bis unter 60 Jahre	397,0	21,5	25,6	21,4	20,4	8,0	3,1	8,5	5,5	25,4	
60 und mehr Jahre	258,5	7,7	10,9	12,8	19,2	10,3	39,1	24,6	19,7	7,1	
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,8	36,6	31,9	12,1	(9,2)	(x)	(5,6)	7,3	2,6	49,7	
Mietvertragsdauer¹⁾											
bis unter 2 Jahre	343,1	100,0	.	.	.	.	.	1,1	1,1	49,4
2 bis unter 5 Jahre	398,4	.	100,0	.	.	.	.	3,2	3,2	34,4
5 bis unter 10 Jahre	291,7	.	.	100,0	.	.	.	7,2	7,1	12,9	
10 bis unter 20 Jahre	283,8	.	.	.	100,0	.	.	14,4	14,0	5,1	
20 bis unter 30 Jahre	134,2	.	.	.	.	100,0	.	24,3	24,1	(x)
30 Jahre und länger	207,8	.	.	.	.	.	100,0	43,2	41,2	(x)
Befristung des Mietvertrags											
befristet	362,1	46,9	37,9	10,4	4,0	(x)	(x)	3,1	2,1	100,0	
unbefristet	1.297,6	13,4	20,1	19,6	20,8	10,2	16,0	14,6	8,9	.	

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.13: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	1.648,1	534,6	8,0	399,7	6,0	135,5	2,1	27,9	43,0
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	273,1	405,9	6,8	269,2	4,5	137,1	2,3	35,5	42,5
Genossenschaftswohnung	652,3	497,5	7,2	364,6	5,2	133,4	1,9	28,0	41,2
andere Hauptmiete	722,6	616,7	9,3	480,8	7,2	136,9	2,1	24,9	47,8
Gemeindegrößenklasse									
Wien	697,3	554,6	8,4	405,0	6,1	149,9	2,3	30,7	64,4
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	253,3	552,8	8,9	418,7	6,7	134,7	2,2	26,7	44,4
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	296,4	510,8	7,6	384,4	5,7	127,0	1,9	26,8	36,8
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	401,1	505,9	7,1	390,0	5,5	117,2	1,7	24,7	30,1
Bundesland									
Burgenland	26,1	467,5	6,0	360,3	4,6	109,1	1,4	24,2	23,0
Kärnten	84,4	433,9	6,3	321,4	4,7	113,0	1,7	27,6	34,7
Niederösterreich	194,2	508,9	7,1	372,7	5,2	137,1	1,9	28,7	30,7
Oberösterreich	212,3	506,6	7,5	381,5	5,6	125,8	1,9	26,2	38,3
Salzburg	84,3	595,0	9,5	461,1	7,3	134,5	2,2	24,3	37,7
Steiermark	178,7	486,6	7,6	367,6	5,8	120,0	1,9	26,6	34,8
Tirol	114,5	579,7	8,8	463,6	7,0	116,9	1,8	22,1	40,0
Vorarlberg	56,2	633,7	9,3	512,8	7,5	122,5	1,8	20,7	40,3
Wien	697,3	554,6	8,4	405,0	6,1	149,9	2,3	30,7	64,4
Bauperiode									
vor 1919	260,4	605,6	8,4	459,4	6,4	146,6	2,1	28,6	52,4
1919 bis 1944	152,2	451,9	7,4	327,9	5,3	124,8	2,1	31,1	35,5
1945 bis 1960	220,0	432,4	7,4	315,6	5,3	118,1	2,1	29,9	34,4
1961 bis 1970	218,6	463,5	7,4	334,2	5,3	130,1	2,1	30,3	34,9
1971 bis 1980	195,9	522,1	7,7	383,8	5,7	138,9	2,1	28,3	41,1
1981 bis 1990	140,1	561,0	8,1	413,1	6,0	148,1	2,1	27,3	44,0
1991 bis 2000	141,9	568,7	8,3	428,4	6,2	140,8	2,0	25,9	43,5
2001 und später	318,9	616,2	8,9	479,4	6,9	137,3	2,0	23,8	45,9
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	1.547,7	546,6	8,1	409,7	6,1	137,5	2,1	27,5	43,2
Kategorie B	72,8	378,7	6,2	273,5	4,5	106,4	1,8	30,8	29,0
Kategorie C	(3,7)	(343,7)	(6,0)	(222,3)	(3,8)	(121,3)	(2,2)	(38,8)	(x)
Kategorie D	23,9	262,6	5,9	165,3	3,7	97,6	2,3	42,1	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	783,1	453,4	8,1	335,7	6,0	118,4	2,1	28,6	39,2
2 Personen	447,7	553,4	7,9	414,3	5,9	139,9	2,0	27,9	45,1
3 Personen	202,5	641,2	8,1	484,0	6,1	158,2	2,1	26,8	47,2
4 Personen	131,8	682,1	8,2	519,8	6,2	163,2	2,1	26,2	45,0
5 und mehr Personen	83,1	704,1	8,0	529,6	5,9	174,9	2,1	26,8	44,6
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	798,9	600,0	7,9	450,4	5,9	150,4	2,0	27,4	45,9
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	337,2	552,8	7,8	413,5	5,8	140,1	2,0	28,0	46,3
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	322,2	659,3	8,0	497,4	6,0	162,8	2,1	26,8	47,5
Vater mit Kind(-ern)	15,9	579,6	8,1	423,0	5,9	157,4	2,2	29,8	(44,0)
Mutter mit Kind(-ern)	123,6	576,5	7,7	431,7	5,7	145,6	2,0	27,3	39,5
Mehrfamilienhaushalte	12,4	616,1	7,5	456,4	5,5	161,0	2,0	27,5	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	783,1	453,4	8,1	335,7	6,0	118,4	2,1	28,6	39,2
bis unter 30 Jahre	134,0	454,1	9,3	345,2	7,0	109,5	2,2	25,8	41,0
30 bis unter 60 Jahre	393,0	479,5	8,5	362,1	6,4	118,0	2,1	26,9	40,2
60 und mehr Jahre	256,1	413,1	6,8	290,0	4,8	123,6	2,0	32,6	36,7
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,7	726,5	9,7	568,0	7,5	158,9	2,2	25,0	36,8
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	341,0	597,0	9,6	467,7	7,5	130,1	2,1	23,5	42,1
2 bis unter 5 Jahre	396,6	584,9	9,0	451,0	6,9	134,6	2,1	24,8	42,5
5 bis unter 10 Jahre	289,7	553,9	8,1	420,1	6,1	134,6	2,0	26,4	44,9
10 bis unter 20 Jahre	281,7	487,1	7,2	352,6	5,2	135,1	2,1	29,9	40,5
20 bis unter 30 Jahre	133,3	472,6	6,6	332,7	4,6	140,5	2,0	32,7	45,1
30 Jahre und länger	205,0	411,1	5,5	266,5	3,5	145,1	2,0	37,6	44,0
Befristung des Mietvertrags									
befristet	360,2	659,4	10,3	525,6	8,2	134,6	2,2	21,9	45,5
unbefristet	1.287,9	499,7	7,4	364,5	5,3	135,8	2,0	29,6	42,5

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.14: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Burgenland

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	26,1	467,5	6,0	360,3	4,6	109,1	1,4	24,2	23,0
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Genossenschaftswohnung	18,2	473,8	6,1	356,5	4,6	118,0	1,5	26,0	22,0
andere Hauptmiete	7,1	468,0	6,0	382,6	4,9	89,9	1,2	19,5	(35,2)
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	2,4	522,3	6,1	385,8	4,5	139,3	1,7	28,4	(32,1)
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	23,7	461,9	6,0	357,7	4,6	106,0	1,4	23,8	21,9
Bauperiode									
vor 1919	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
1919 bis 1944	(1,1)	(426,9)	(5,7)	(328,7)	(4,4)	(102,3)	(1,4)	(24,8)	(x)
1945 bis 1960	2,6	391,6	4,8	317,1	3,8	81,2	1,1	22,5	(x)
1961 bis 1970	(1,8)	(379,7)	(5,4)	(285,6)	(4,0)	(95,0)	(1,4)	(26,4)	(x)
1971 bis 1980	(1,6)	(516,0)	(6,3)	(423,2)	(5,1)	(98,1)	(1,3)	(20,4)	(x)
1981 bis 1990	(2,0)	(465,5)	(5,4)	(346,3)	(4,0)	(119,1)	(1,4)	(27,1)	(x)
1991 bis 2000	2,6	485,9	6,3	370,9	4,8	115,1	1,5	24,0	(15,9)
2001 und später	13,6	492,7	6,4	376,8	4,9	116,1	1,5	24,2	23,2
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	23,5	473,1	6,1	362,4	4,6	112,4	1,5	24,6	23,1
Kategorie B	2,5	418,4	5,5	339,9	4,4	81,0	1,1	20,7	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	12,7	426,7	6,4	329,1	4,9	99,4	1,5	24,3	21,2
2 Personen	6,3	476,3	5,7	362,8	4,3	114,2	1,4	24,9	26,8
3 Personen	3,8	540,0	6,0	414,4	4,6	126,3	1,4	24,0	23,3
4 Personen	2,1	550,1	5,8	434,5	4,5	(125,9)	(1,4)	(23,6)	(x)
5 und mehr Personen	(1,2)	(479,0)	(4,5)	(377,8)	(3,6)	(101,2)	(1,0)	(20,7)	(x)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	12,9	509,4	5,7	391,8	4,4	119,4	1,4	24,2	24,7
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	4,8	469,6	5,6	357,1	4,2	113,3	1,4	25,1	28,1
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	6,0	531,7	5,7	414,1	4,4	120,2	1,3	23,3	23,1
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	2,0	538,0	6,3	407,3	4,7	(132,5)	(1,6)	(25,1)	(x)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	12,7	426,7	6,4	329,1	4,9	99,4	1,5	24,3	21,2
bis unter 30 Jahre	(1,8)	(430,3)	(6,7)	(339,3)	(5,3)	(92,4)	(1,4)	(21,8)	(x)
30 bis unter 60 Jahre	7,5	438,3	6,3	341,1	4,8	99,4	1,5	24,0	22,9
60 und mehr Jahre	3,4	399,2	6,4	296,6	4,8	103,2	1,6	26,3	(17,2)
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	5,9	481,4	6,5	375,5	5,0	107,5	1,5	22,6	27,2
2 bis unter 5 Jahre	6,9	485,0	6,4	374,1	4,9	111,9	1,5	24,4	23,5
5 bis unter 10 Jahre	6,4	484,1	5,9	372,7	4,6	114,2	1,4	24,4	22,3
10 bis unter 20 Jahre	4,9	448,3	5,6	346,4	4,3	104,2	1,3	23,4	20,2
20 bis unter 30 Jahre	(1,2)	(361,2)	(4,8)	(264,7)	(3,5)	(98,1)	(1,3)	(28,8)	(x)
30 Jahre und länger	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	3,2	491,0	6,1	405,9	5,0	90,2	1,2	19,1	(x)
unbefristet	22,9	464,3	6,0	354,0	4,6	111,6	1,5	24,9	22,1

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.15: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Kärnten

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	84,4	433,9	6,3	321,4	4,7	113,0	1,7	27,6	34,7
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	10,1	333,8	5,4	223,7	3,7	110,1	1,8	34,1	(25,4)
Genossenschaftswohnung	45,4	422,4	5,9	307,8	4,3	114,9	1,6	28,3	34,2
andere Hauptmiete	28,9	486,7	7,3	376,8	5,6	111,1	1,7	24,2	40,8
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	37,9	433,2	6,2	319,4	4,6	114,2	1,7	28,0	37,1
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	27,4	428,0	6,0	328,0	4,6	100,6	1,4	24,9	30,0
Bauperiode									
vor 1919	4,9	435,7	6,3	332,1	4,7	104,3	1,6	26,4	(x)
1919 bis 1944	3,6	365,5	5,9	262,6	4,2	104,3	1,7	30,4	(x)
1945 bis 1960	11,1	377,5	5,7	273,0	4,1	104,8	1,6	30,1	(32,4)
1961 bis 1970	14,7	375,7	5,9	268,9	4,2	108,0	1,7	30,8	27,8
1971 bis 1980	11,6	441,4	6,2	325,6	4,6	116,0	1,7	28,3	(36,9)
1981 bis 1990	10,2	461,8	6,3	337,4	4,6	124,9	1,7	27,4	41,1
1991 bis 2000	10,4	466,3	6,5	347,2	4,8	119,4	1,7	26,0	34,3
2001 und später	18,0	489,7	7,2	376,0	5,5	113,9	1,7	23,8	34,2
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	77,3	443,8	6,5	329,4	4,8	114,8	1,7	27,3	35,3
Kategorie B	7,0	327,4	4,8	234,5	3,4	94,6	1,4	31,0	(22,8)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	45,3	376,5	6,5	280,0	4,9	96,8	1,7	27,6	32,3
2 Personen	20,1	479,1	6,2	352,9	4,5	127,0	1,7	28,0	37,8
3 Personen	10,9	503,0	6,0	370,9	4,4	132,5	1,6	27,5	(34,0)
4 Personen	5,1	531,2	5,9	394,5	4,4	139,2	1,6	26,8	(38,1)
5 und mehr Personen	3,0	579,8	6,0	430,2	4,4	149,6	1,6	27,0	(x)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	37,9	498,3	6,1	367,0	4,4	132,2	1,6	27,7	36,8
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	16,0	487,3	6,2	355,8	4,5	132,3	1,7	28,8	38,7
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	15,1	518,0	6,0	385,9	4,4	133,0	1,6	26,6	35,5
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	6,5	482,1	5,9	351,3	4,3	131,3	1,6	27,6	(32,1)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	45,3	376,5	6,5	280,0	4,9	96,8	1,7	27,6	32,3
bis unter 30 Jahre	6,7	366,2	7,2	272,8	5,3	94,0	1,8	27,6	(31,6)
30 bis unter 60 Jahre	22,5	388,8	6,6	294,2	5,0	94,8	1,6	25,8	29,9
60 und mehr Jahre	16,1	363,7	6,2	263,1	4,5	100,9	1,7	30,0	35,9
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	15,2	461,0	7,3	352,2	5,6	109,3	1,7	25,2	35,2
2 bis unter 5 Jahre	21,8	458,0	6,7	344,0	5,0	114,6	1,7	26,3	33,7
5 bis unter 10 Jahre	17,7	454,0	6,6	338,3	4,9	115,9	1,7	26,5	34,0
10 bis unter 20 Jahre	15,4	414,2	5,8	300,8	4,2	114,2	1,7	29,1	32,5
20 bis unter 30 Jahre	5,5	394,0	5,4	283,8	3,8	111,5	1,5	29,3	(35,2)
30 Jahre und länger	8,8	346,1	4,7	237,5	3,2	108,6	1,5	33,5	39,3
Befristung des Mietvertrags									
befristet	12,0	548,2	7,9	426,5	6,1	123,2	1,8	23,2	(40,4)
unbefristet	72,4	414,9	6,1	304,0	4,4	111,4	1,7	28,3	34,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.16: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Niederösterreich

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	194,2	508,9	7,1	372,7	5,2	137,1	1,9	28,7	30,7
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	16,6	372,1	6,1	254,7	4,2	117,8	1,9	32,9	(23,2)
Genossenschaftswohnung	112,3	496,0	6,9	353,2	4,9	143,4	2,0	29,9	29,8
andere Hauptmiete	65,3	566,0	7,6	436,3	5,8	131,1	1,8	25,6	39,2
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	81,1	529,5	7,5	384,7	5,4	145,3	2,1	29,8	37,7
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	113,0	494,2	6,8	364,1	5,0	131,2	1,8	27,9	25,8
Bauperiode									
vor 1919	13,5	490,4	6,7	372,7	5,0	118,3	1,7	28,2	(x)
1919 bis 1944	14,3	447,6	6,2	328,7	4,6	119,4	1,7	27,5	(x)
1945 bis 1960	20,6	422,1	6,4	303,8	4,5	121,8	1,9	30,4	(32,3)
1961 bis 1970	20,3	404,6	6,6	285,1	4,6	120,4	2,0	31,6	(27,1)
1971 bis 1980	19,4	525,5	7,0	394,5	5,2	132,0	1,8	27,9	(26,2)
1981 bis 1990	17,7	529,7	7,6	388,2	5,6	142,4	2,0	27,8	22,4
1991 bis 2000	26,9	504,2	6,9	365,0	5,0	139,7	2,0	29,6	29,6
2001 und später	61,6	581,5	7,7	427,0	5,7	154,7	2,1	27,8	34,0
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	178,7	520,5	7,2	381,8	5,2	139,6	2,0	28,6	30,8
Kategorie B	13,6	393,4	6,0	283,7	4,4	110,7	1,6	28,7	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	93,7	447,0	7,1	321,1	5,1	126,3	2,0	29,8	28,2
2 Personen	51,7	517,8	7,0	382,3	5,1	136,6	1,9	28,1	31,5
3 Personen	23,8	584,9	7,4	439,6	5,5	147,2	1,9	26,8	35,6
4 Personen	16,1	664,7	7,1	490,2	5,2	174,5	2,0	28,5	37,6
5 und mehr Personen	8,8	626,0	6,9	470,0	5,1	159,5	1,8	26,8	(23,9)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	97,6	565,0	7,1	419,8	5,2	146,4	1,9	27,7	33,1
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	42,4	519,1	7,0	385,1	5,2	135,3	1,8	27,9	31,0
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	38,1	614,0	7,1	456,0	5,2	159,7	1,9	28,0	36,6
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	15,4	565,8	7,2	423,3	5,4	142,5	1,9	26,1	29,2
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	93,7	447,0	7,1	321,1	5,1	126,3	2,0	29,8	28,2
bis unter 30 Jahre	17,0	446,4	7,3	325,5	5,4	122,4	2,0	28,4	29,4
30 bis unter 60 Jahre	49,2	455,6	7,1	331,5	5,2	124,4	2,0	29,0	30,2
60 und mehr Jahre	27,5	431,9	6,9	299,9	4,8	132,0	2,1	32,0	23,8
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	38,0	562,1	7,9	427,7	6,0	135,6	2,0	25,5	28,2
2 bis unter 5 Jahre	51,2	553,8	7,7	410,8	5,7	144,2	2,0	27,6	31,5
5 bis unter 10 Jahre	43,0	501,2	7,0	368,0	5,1	133,9	1,9	28,4	36,8
10 bis unter 20 Jahre	31,7	477,5	6,4	343,0	4,6	134,9	1,9	30,2	29,6
20 bis unter 30 Jahre	15,5	410,7	6,1	283,6	4,2	128,5	1,9	32,1	(26,7)
30 Jahre und länger	14,7	410,0	5,5	270,7	3,6	139,3	1,9	35,2	(21,2)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	29,4	629,5	8,3	496,3	6,5	134,7	1,8	23,5	(41,6)
unbefristet	164,8	487,5	6,9	350,7	4,9	137,5	2,0	29,7	30,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.17: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Oberösterreich

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	212,3	506,6	7,5	381,5	5,6	125,8	1,9	26,2	38,3
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	7,2	393,2	7,0	289,1	5,1	105,0	1,9	27,9	(x)
Genossenschaftswohnung	132,1	476,9	7,2	348,5	5,3	128,9	2,0	28,1	37,8
andere Hauptmiete	73,1	571,5	8,0	450,4	6,3	122,3	1,7	22,7	41,0
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	72,8	501,9	7,7	371,3	5,7	130,9	2,0	27,7	44,8
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	54,4	491,4	7,6	361,5	5,6	130,7	2,0	27,5	35,8
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	85,2	520,4	7,3	403,1	5,6	118,4	1,7	24,1	35,5
Bauperiode									
vor 1919	18,5	557,1	7,0	434,9	5,5	122,1	1,6	24,1	(x)
1919 bis 1944	18,8	473,4	7,0	350,0	5,2	124,1	1,8	27,4	(30,3)
1945 bis 1960	31,6	414,3	7,0	305,5	5,1	109,7	1,9	27,9	(27,3)
1961 bis 1970	32,0	430,3	7,0	313,9	5,1	117,3	2,0	28,7	(32,5)
1971 bis 1980	30,2	503,5	7,3	372,6	5,3	131,7	2,0	27,2	31,9
1981 bis 1990	19,1	494,3	7,7	362,0	5,7	132,7	2,0	27,1	33,9
1991 bis 2000	19,4	564,0	8,2	424,3	6,2	140,3	2,0	25,3	34,8
2001 und später	42,7	606,5	8,4	474,8	6,5	132,7	1,9	22,9	48,4
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	203,4	513,0	7,6	386,7	5,7	127,0	1,9	26,1	38,4
Kategorie B	7,1	368,5	5,9	272,5	4,4	(97,2)	(1,5)	(27,1)	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	103,4	430,3	7,5	321,3	5,6	109,8	1,9	26,9	38,2
2 Personen	54,6	536,1	7,5	405,8	5,7	130,8	1,8	25,7	39,2
3 Personen	24,9	600,6	7,5	453,9	5,6	148,3	1,9	26,2	34,5
4 Personen	17,4	647,9	7,3	495,3	5,5	153,5	1,8	24,7	41,9
5 und mehr Personen	12,1	628,9	7,4	474,2	5,6	154,7	1,9	25,6	(35,4)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	102,7	576,8	7,5	435,9	5,6	141,6	1,9	25,8	38,5
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	43,4	526,0	7,5	398,3	5,6	128,1	1,8	25,7	39,7
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	42,4	625,3	7,5	472,9	5,6	153,7	1,9	25,8	39,2
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	15,5	576,4	7,3	434,8	5,5	142,0	1,8	25,7	(33,4)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	103,4	430,3	7,5	321,3	5,6	109,8	1,9	26,9	38,2
bis unter 30 Jahre	18,8	424,6	7,8	323,0	5,9	102,4	2,0	25,8	(41,0)
30 bis unter 60 Jahre	52,0	451,2	7,9	344,3	6,0	107,5	1,9	25,1	37,7
60 und mehr Jahre	32,5	400,4	6,7	283,6	4,8	117,7	2,0	30,4	(37,1)
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(3,7)	(680,6)	(8,4)	(539,7)	(6,6)	(140,9)	(1,8)	(23,7)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	49,1	542,5	8,2	422,5	6,4	120,8	1,9	23,8	34,5
2 bis unter 5 Jahre	59,0	525,8	7,9	400,6	6,0	126,3	1,9	25,1	45,0
5 bis unter 10 Jahre	35,3	523,2	7,6	397,6	5,8	126,4	1,9	25,3	38,9
10 bis unter 20 Jahre	33,0	482,1	7,0	357,2	5,2	125,3	1,9	27,0	36,7
20 bis unter 30 Jahre	13,4	472,8	6,7	339,8	4,8	133,5	1,9	29,5	(34,6)
30 Jahre und länger	22,4	405,5	5,7	274,5	3,8	131,4	1,9	33,2	(29,8)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	38,2	608,5	8,8	479,7	6,9	129,2	1,9	22,3	34,3
unbefristet	174,1	484,3	7,2	360,0	5,3	125,1	1,9	27,1	38,8

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.18: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Salzburg

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	84,3	595,0	9,5	461,1	7,3	134,5	2,2	24,3	37,7
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	3,0	429,9	8,2	329,5	6,2	(101,2)	(2,0)	(25,0)	(x)
Genossenschaftswohnung	38,6	523,8	8,2	389,0	6,1	135,3	2,1	27,1	34,0
andere Hauptmiete	42,7	670,9	10,8	535,3	8,5	136,2	2,3	21,8	44,9
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	40,6	615,2	10,4	473,4	7,9	142,4	2,5	25,4	44,5
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	15,8	545,0	8,5	425,3	6,7	120,0	1,9	23,4	31,1
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	27,9	593,8	8,8	463,4	6,8	131,3	2,0	23,3	34,8
Bauperiode									
vor 1919	5,1	707,2	10,4	572,7	8,3	134,5	2,0	20,7	(x)
1919 bis 1944	4,5	576,7	8,5	458,5	6,7	118,2	1,8	23,9	(x)
1945 bis 1960	11,7	513,2	8,8	394,5	6,7	119,5	2,1	25,6	(30,6)
1961 bis 1970	13,4	536,0	8,8	404,5	6,6	132,0	2,2	26,7	(46,8)
1971 bis 1980	15,6	564,5	9,5	427,1	7,1	137,9	2,3	25,5	32,4
1981 bis 1990	7,8	607,0	10,1	465,4	7,7	141,6	2,4	24,9	(35,0)
1991 bis 2000	8,4	654,8	10,3	515,4	8,1	140,9	2,3	22,9	36,6
2001 und später	17,8	658,6	10,0	518,0	7,8	141,3	2,2	22,3	39,6
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	81,1	600,6	9,6	465,9	7,4	135,3	2,2	24,2	37,9
Kategorie B	(3,0)	(434,9)	(7,6)	(322,6)	(5,7)	(113,4)	(2,0)	(28,0)	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	39,0	492,0	9,7	377,5	7,4	115,3	2,3	25,1	32,0
2 Personen	23,1	628,7	9,4	493,0	7,4	136,1	2,1	23,6	40,4
3 Personen	10,8	717,3	9,4	561,2	7,3	156,5	2,1	23,3	40,3
4 Personen	7,1	781,5	9,5	614,0	7,4	167,4	2,1	23,3	(44,6)
5 und mehr Personen	4,4	730,9	8,7	542,0	6,4	188,9	2,3	25,8	(41,2)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	42,3	670,9	9,3	519,9	7,2	151,4	2,1	24,0	41,2
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	18,2	631,2	9,5	497,1	7,4	134,6	2,0	23,3	41,1
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	18,0	718,3	9,2	547,5	7,0	171,2	2,2	24,8	42,6
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	5,8	654,3	9,4	510,8	7,3	143,5	2,1	23,5	(36,8)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	39,0	492,0	9,7	377,5	7,4	115,3	2,3	25,1	32,0
bis unter 30 Jahre	6,1	481,6	11,0	379,4	8,6	103,6	2,4	23,2	(30,4)
30 bis unter 60 Jahre	20,0	531,2	10,1	414,0	7,8	117,7	2,3	23,4	34,6
60 und mehr Jahre	12,9	436,5	8,6	320,3	6,3	117,1	2,3	28,5	28,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(2,5)	(894,1)	(10,4)	(752,5)	(8,5)	(141,6)	(1,9)	(19,1)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	20,5	646,9	10,8	515,3	8,6	132,8	2,3	21,9	40,6
2 bis unter 5 Jahre	22,6	653,1	10,2	517,5	8,0	135,9	2,2	22,3	40,0
5 bis unter 10 Jahre	14,2	590,8	9,3	452,9	7,1	138,8	2,2	24,3	37,2
10 bis unter 20 Jahre	13,8	549,5	8,8	414,6	6,6	134,9	2,2	25,9	34,7
20 bis unter 30 Jahre	5,9	506,1	8,3	385,1	6,3	121,5	2,0	25,3	(31,1)
30 Jahre und länger	7,2	432,6	6,6	296,8	4,5	136,8	2,1	34,1	(35,2)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	28,1	707,8	11,6	563,3	9,2	145,3	2,5	21,7	46,8
unbefristet	56,2	538,6	8,5	409,9	6,4	129,2	2,1	25,7	35,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.19: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Steiermark

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	178,7	486,6	7,6	367,6	5,8	120,0	1,9	26,6	34,8
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	15,1	356,2	6,5	255,4	4,7	102,6	1,9	30,3	(26,4)
Genossenschaftswohnung	64,7	430,7	6,5	316,0	4,8	114,9	1,8	28,0	30,1
andere Hauptmiete	99,0	543,0	8,5	418,4	6,6	126,1	2,0	25,1	41,3
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	73,7	552,7	9,1	418,8	6,9	135,0	2,2	26,7	48,5
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	41,9	421,9	6,7	310,6	4,9	111,7	1,8	28,0	32,1
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	63,1	452,1	6,6	345,5	5,0	108,0	1,6	25,6	26,3
Bauperiode									
vor 1919	25,5	523,8	8,1	393,1	6,1	131,4	2,0	27,3	(37,9)
1919 bis 1944	15,9	393,3	6,9	285,8	5,0	110,2	1,9	30,0	(x)
1945 bis 1960	29,5	411,1	6,8	306,9	5,0	105,7	1,8	27,7	30,3
1961 bis 1970	23,5	459,7	7,1	337,5	5,1	122,5	1,9	28,5	(32,2)
1971 bis 1980	20,7	474,2	7,6	360,3	5,8	115,3	1,9	26,0	(38,3)
1981 bis 1990	9,4	534,7	7,8	399,4	5,8	135,3	2,0	26,2	(x)
1991 bis 2000	12,5	509,8	7,8	393,2	6,0	117,2	1,8	23,2	(32,0)
2001 und später	41,8	556,1	8,5	431,7	6,6	125,1	1,9	24,5	36,3
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	170,6	492,6	7,7	373,2	5,8	120,4	1,9	26,2	34,8
Kategorie B	7,0	367,0	5,7	252,3	3,9	118,0	1,8	34,7	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	93,9	416,5	7,8	309,0	5,8	108,2	2,0	27,8	35,3
2 Personen	48,6	531,5	7,6	406,4	5,8	126,9	1,8	25,7	36,6
3 Personen	18,0	573,9	7,6	440,9	5,8	134,4	1,8	24,5	32,7
4 Personen	11,4	591,5	7,2	452,0	5,5	141,2	1,8	25,2	(31,6)
5 und mehr Personen	6,8	726,1	7,4	564,1	5,8	162,0	1,7	24,2	(x)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	77,4	553,0	7,4	422,5	5,6	132,1	1,8	25,5	34,7
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	34,9	535,9	7,4	408,3	5,6	129,5	1,8	26,1	38,5
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	27,9	593,0	7,4	453,6	5,6	140,3	1,8	24,9	32,6
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	13,3	508,9	7,1	389,4	5,5	122,0	1,7	25,5	(26,4)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	93,9	416,5	7,8	309,0	5,8	108,2	2,0	27,8	35,3
bis unter 30 Jahre	21,1	438,4	9,3	332,7	7,0	106,2	2,2	24,9	(42,7)
30 bis unter 60 Jahre	42,4	431,4	7,8	319,6	5,8	112,5	2,1	27,8	34,6
60 und mehr Jahre	30,4	380,5	6,6	277,6	4,8	103,5	1,8	30,0	32,8
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	6,9	674,4	9,2	529,3	7,2	146,4	2,0	22,5	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	46,1	535,2	8,9	414,5	6,9	121,4	2,1	24,3	41,8
2 bis unter 5 Jahre	50,6	518,1	8,2	397,6	6,3	121,8	2,0	25,1	35,6
5 bis unter 10 Jahre	27,8	471,9	7,4	356,3	5,5	116,5	1,9	26,1	33,4
10 bis unter 20 Jahre	25,7	452,8	6,9	341,5	5,2	112,7	1,7	26,2	24,6
20 bis unter 30 Jahre	9,6	427,3	6,0	307,1	4,3	120,2	1,7	29,9	(36,3)
30 Jahre und länger	18,7	377,6	5,2	252,2	3,5	126,9	1,7	36,0	(34,0)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	42,8	585,1	9,6	456,3	7,5	129,8	2,2	23,4	38,8
unbefristet	135,9	455,5	7,0	339,6	5,2	116,9	1,8	27,6	34,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.20: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Tirol

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	114,5	579,7	8,8	463,6	7,0	116,9	1,8	22,1	40,0
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	11,6	442,3	6,5	317,5	4,7	125,1	1,8	30,2	(47,1)
Genossenschaftswohnung	35,0	506,8	7,0	389,2	5,4	117,7	1,6	24,7	37,1
andere Hauptmiete	67,9	640,7	10,0	526,9	8,2	115,2	1,9	19,4	41,7
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	47,0	622,0	10,0	486,2	7,8	136,0	2,2	24,8	43,8
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	24,5	563,2	8,1	451,4	6,5	112,7	1,6	21,6	36,9
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	42,9	542,7	7,7	445,8	6,3	98,2	1,4	19,4	38,7
Bauperiode									
vor 1919	12,0	648,7	8,8	537,1	7,3	115,5	1,6	20,5	(x)
1919 bis 1944	7,1	503,2	7,5	394,8	5,8	109,6	1,7	24,7	(x)
1945 bis 1960	15,9	467,2	7,6	363,5	5,8	104,4	1,7	25,1	(41,1)
1961 bis 1970	18,3	529,6	8,5	421,8	6,8	109,2	1,7	22,6	40,6
1971 bis 1980	16,9	562,7	8,9	438,2	6,9	124,6	2,0	23,5	41,9
1981 bis 1990	10,3	602,7	9,8	474,0	7,7	128,7	2,1	22,3	34,4
1991 bis 2000	9,7	619,7	9,8	508,2	8,0	111,9	1,8	18,6	29,6
2001 und später	24,2	665,8	9,1	540,5	7,4	125,5	1,7	20,1	43,6
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	104,8	595,9	9,0	478,3	7,2	118,6	1,8	21,6	40,5
Kategorie B	9,4	408,1	6,4	308,4	4,8	99,7	1,5	27,2	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	54,4	478,9	8,9	379,7	7,0	100,0	1,8	22,7	35,7
2 Personen	31,8	603,8	8,6	481,4	6,9	123,1	1,8	22,4	44,7
3 Personen	14,1	735,3	8,9	601,0	7,3	136,1	1,7	20,3	42,1
4 Personen	9,5	752,2	8,8	610,5	7,1	142,5	1,7	20,4	(43,4)
5 und mehr Personen	4,6	767,0	7,7	605,4	6,0	162,8	1,7	22,2	(35,0)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	52,6	631,6	8,3	505,1	6,6	127,6	1,7	21,9	43,6
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	24,4	598,5	8,5	478,2	6,8	120,9	1,7	22,5	47,0
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	20,5	685,9	8,2	551,5	6,6	136,1	1,6	20,8	42,8
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	7,3	583,6	7,9	459,3	6,2	125,7	1,7	22,8	(36,9)
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	54,4	478,9	8,9	379,7	7,0	100,0	1,8	22,7	35,7
bis unter 30 Jahre	8,2	499,4	10,9	403,8	8,9	96,4	2,0	19,9	(40,4)
30 bis unter 60 Jahre	28,1	493,3	9,5	398,7	7,7	95,4	1,9	20,8	36,3
60 und mehr Jahre	18,1	447,2	7,0	339,2	5,3	108,7	1,7	26,9	32,7
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	6,5	991,8	11,3	823,0	9,3	168,8	2,0	19,1	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	32,6	651,3	10,8	529,8	8,8	122,2	2,0	19,7	43,4
2 bis unter 5 Jahre	28,9	620,5	9,6	506,3	7,8	115,0	1,8	19,7	39,4
5 bis unter 10 Jahre	17,2	581,4	8,1	473,4	6,6	109,1	1,5	19,9	39,7
10 bis unter 20 Jahre	16,0	527,1	7,5	416,9	5,8	111,6	1,7	23,7	31,6
20 bis unter 30 Jahre	7,7	511,8	6,8	393,1	5,2	119,2	1,7	25,7	(32,2)
30 Jahre und länger	12,1	399,4	5,1	276,4	3,5	123,7	1,6	32,9	50,7
Befristung des Mietvertrags									
befristet	49,3	665,7	10,9	546,7	8,9	120,2	2,0	18,9	41,7
unbefristet	65,1	514,6	7,1	400,8	5,5	114,5	1,6	24,6	39,1

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.21: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Vorarlberg

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	56,2	633,7	9,3	512,8	7,5	122,5	1,8	20,7	40,3
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	3,2	540,4	7,8	411,5	5,9	129,0	1,8	24,3	31,0
Genossenschaftswohnung	17,9	513,4	7,5	388,5	5,7	125,2	1,8	25,3	32,8
andere Hauptmiete	35,2	703,3	10,4	585,3	8,6	120,5	1,8	18,0	46,8
Gemeindegrößenklasse									
Wien	.	.	.	.	.	.	.	.	.
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	38,3	624,6	9,3	501,8	7,5	123,9	1,9	21,3	41,7
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	18,0	653,0	9,3	536,4	7,6	119,4	1,7	19,4	37,1
Bauperiode									
vor 1919	3,5	617,3	8,4	512,4	6,9	106,9	1,6	18,7	(x)
1919 bis 1944	3,9	492,6	7,4	399,5	6,0	96,2	1,5	21,8	(x)
1945 bis 1960	7,0	593,9	8,7	485,9	7,1	112,3	1,7	20,8	(43,2)
1961 bis 1970	6,1	595,6	8,6	486,1	7,0	112,3	1,6	20,5	(35,9)
1971 bis 1980	9,7	587,2	8,9	460,9	7,0	126,9	1,9	23,0	38,7
1981 bis 1990	4,4	621,1	9,6	492,8	7,6	128,9	2,0	21,3	33,7
1991 bis 2000	7,0	665,9	9,6	539,0	7,8	127,8	1,8	19,9	39,9
2001 und später	14,7	729,0	10,6	594,8	8,7	134,4	2,0	19,7	43,3
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	51,8	647,9	9,5	525,1	7,7	124,3	1,8	20,5	40,6
Kategorie B	4,3	466,4	6,9	368,3	5,4	101,4	1,6	23,9	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	24,1	549,7	9,9	445,4	8,1	105,7	1,9	20,7	42,7
2 Personen	14,1	652,0	9,1	530,7	7,4	122,6	1,7	20,3	40,3
3 Personen	7,8	710,0	8,8	576,8	7,2	137,4	1,7	20,3	37,6
4 Personen	6,1	734,0	8,7	591,3	6,9	143,9	1,8	21,2	39,0
5 und mehr Personen	4,1	767,1	7,9	607,2	6,2	159,9	1,7	22,5	(35,1)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	30,7	689,7	8,8	557,8	7,1	133,7	1,7	20,7	38,8
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	10,2	657,7	9,3	537,3	7,6	121,8	1,7	19,9	41,3
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	15,0	725,1	8,5	583,9	6,8	142,7	1,7	21,0	38,0
Vater mit Kind(-ern)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	5,3	661,7	8,5	531,9	6,8	131,6	1,7	21,3	36,7
Mehrfamilienhaushalte	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	24,1	549,7	9,9	445,4	8,1	105,7	1,9	20,7	42,7
bis unter 30 Jahre	4,0	566,5	10,7	461,7	8,7	105,3	2,0	20,2	48,4
30 bis unter 60 Jahre	13,1	580,9	10,4	476,5	8,6	106,3	1,9	19,5	42,6
60 und mehr Jahre	7,0	482,1	8,6	378,2	6,8	104,6	1,9	23,3	38,2
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	(1,0)	(867,0)	(9,9)	(714,1)	(8,0)	(157,0)	(1,9)	(19,3)	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	20,4	689,2	10,2	568,5	8,4	123,3	1,8	18,7	41,8
2 bis unter 5 Jahre	18,0	662,7	9,9	544,9	8,1	119,3	1,8	19,4	44,6
5 bis unter 10 Jahre	7,2	575,7	8,5	450,4	6,6	125,7	1,8	22,8	35,0
10 bis unter 20 Jahre	5,0	563,8	7,8	436,9	6,1	127,3	1,8	23,5	31,4
20 bis unter 30 Jahre	2,3	522,2	7,1	401,6	5,4	123,6	1,7	25,0	(33,9)
30 Jahre und länger	3,3	441,7	6,0	321,6	4,4	120,6	1,7	28,6	(34,9)
Befristung des Mietvertrags									
befristet	40,7	663,5	9,8	541,7	8,0	123,1	1,8	19,6	41,4
unbefristet	15,5	555,5	7,8	437,1	6,1	121,0	1,7	23,6	36,9

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.22: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Wien

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	Miete inklusive Betriebskosten in Euro		Miete ohne Betriebskosten in Euro		Betriebskosten in Euro		Betriebs- kosten- anteil an der Miete	Garagen-/ Abstell- platzkosten in Euro pro Wohnung
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²		
		Ø							
Insgesamt	697,3	554,6	8,4	405,0	6,1	149,9	2,3	30,7	64,4
Rechtsverhältnis									
Gemeindewohnung	205,5	412,1	6,9	267,2	4,4	145,2	2,4	37,1	49,9
Genossenschaftswohnung	188,3	547,7	7,7	402,0	5,6	146,3	2,1	28,1	66,7
andere Hauptmiete	303,5	655,3	9,9	500,2	7,5	155,3	2,4	27,9	83,9
Gemeindegrößenklasse									
Wien	697,3	554,6	8,4	405,0	6,1	149,9	2,3	30,7	64,4
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Bauperiode									
vor 1919	176,6	630,8	8,8	472,7	6,5	158,1	2,3	30,3	(x)
1919 bis 1944	83,0	450,0	7,7	317,5	5,4	132,6	2,4	34,2	(x)
1945 bis 1960	90,0	426,9	7,9	297,9	5,5	129,4	2,4	33,5	(42,3)
1961 bis 1970	88,4	472,6	7,7	324,5	5,3	148,5	2,4	33,8	37,5
1971 bis 1980	70,4	528,4	7,7	368,0	5,3	160,7	2,3	32,2	51,9
1981 bis 1990	59,3	598,5	8,2	431,0	5,9	167,4	2,3	29,0	60,8
1991 bis 2000	45,1	611,8	8,9	449,3	6,6	162,8	2,3	27,8	74,8
2001 und später	84,5	680,3	10,2	536,5	8,0	144,5	2,2	22,9	80,1
Ausstattungskategorie									
Kategorie A	656,5	570,2	8,5	418,1	6,2	152,5	2,3	30,0	64,5
Kategorie B	18,9	346,9	6,8	233,9	4,6	113,4	2,3	37,4	(x)
Kategorie C	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)
Kategorie D	18,7	252,3	5,8	153,8	3,5	99,0	2,3	43,7	(x)
Haushaltsgröße									
1 Person	316,6	469,5	8,4	339,7	6,1	130,1	2,4	31,4	61,8
2 Personen	197,4	559,0	8,1	406,4	5,9	152,9	2,2	31,0	61,8
3 Personen	88,4	672,5	8,6	493,9	6,2	178,7	2,4	29,6	73,3
4 Personen	56,8	704,3	9,0	529,0	6,7	175,6	2,4	28,1	61,0
5 und mehr Personen	38,1	741,2	8,7	548,3	6,4	192,9	2,4	28,9	(77,2)
Familienhaushalte									
Einfamilienhaushalte	344,7	620,3	8,3	454,4	6,0	166,2	2,3	30,2	66,2
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	142,9	560,1	8,0	405,7	5,8	154,6	2,2	31,3	62,9
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	139,3	697,4	8,7	516,9	6,4	180,7	2,3	29,1	70,6
Vater mit Kind(-ern)	9,9	557,1	8,4	396,3	6,0	160,8	2,4	32,2	(x)
Mutter mit Kind(-ern)	52,6	591,7	8,1	432,2	5,8	160,0	2,3	30,2	(67,1)
Mehrfamilienhaushalte	(5,6)	(640,1)	(7,9)	(448,8)	(5,6)	(191,3)	(2,4)	(31,6)	(x)
Nichtfamilienhaushalte									
Einpersonenhaushalte	316,6	469,5	8,4	339,7	6,1	130,1	2,4	31,4	61,8
bis unter 30 Jahre	50,2	467,2	10,3	352,4	7,7	115,0	2,6	26,9	(71,0)
30 bis unter 60 Jahre	158,2	506,8	9,1	377,1	6,7	130,0	2,4	29,1	66,2
60 und mehr Jahre	108,2	416,1	6,6	279,2	4,4	137,4	2,2	36,8	53,7
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	30,4	678,7	9,7	515,6	7,3	163,1	2,4	27,3	(x)
Mietvertragsdauer²⁾									
bis unter 2 Jahre	113,1	640,5	10,8	498,0	8,3	142,9	2,5	24,4	78,3
2 bis unter 5 Jahre	137,6	642,7	10,3	493,3	7,8	149,5	2,4	25,6	70,3
5 bis unter 10 Jahre	120,9	609,3	9,0	461,2	6,7	148,7	2,3	27,5	73,2
10 bis unter 20 Jahre	136,2	492,8	7,5	344,9	5,2	148,2	2,3	32,9	58,7
20 bis unter 30 Jahre	72,2	491,4	6,7	337,3	4,5	154,2	2,2	35,7	64,7
30 Jahre und länger	117,0	421,9	5,5	264,6	3,4	157,7	2,1	40,2	55,0
Befristung des Mietvertrags									
befristet	116,5	711,1	11,6	563,2	9,1	147,9	2,5	22,7	(88,4)
unbefristet	580,8	523,2	7,8	373,2	5,5	150,3	2,3	32,3	62,9

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Miete inkl. Betriebskosten pro Wohnung in Euro							
Insgesamt	1.648,1	270,0	364,0	492,0	648,0	825,0	534,6
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	273,1	205,0	287,0	398,0	500,0	612,0	405,9
Genossenschaftswohnung	652,3	290,0	368,0	477,0	600,0	725,0	497,5
andere Hauptmiete	722,6	296,0	403,0	560,0	750,0	982,0	616,7
Gemeindegrößenklasse							
Wien	697,3	255,0	360,0	498,0	684,0	880,0	554,6
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	253,3	294,0	378,0	500,0	668,0	858,0	552,8
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	296,4	280,0	360,0	481,0	617,0	758,0	510,8
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	401,1	277,0	370,0	483,0	610,0	750,0	505,9
Bundesland							
Burgenland	26,1	276,0	365,0	463,0	545,0	631,0	467,5
Kärnten	84,4	240,0	319,0	416,0	527,0	633,0	433,9
Niederösterreich	194,2	275,0	361,0	480,0	616,0	750,0	508,9
Oberösterreich	212,3	292,0	372,0	485,0	610,0	731,0	506,6
Salzburg	84,3	312,0	420,0	553,0	725,0	900,0	595,0
Steiermark	178,7	260,0	342,0	450,0	588,0	729,0	486,6
Tirol	114,5	306,0	400,0	531,0	701,0	894,0	579,7
Vorarlberg	56,2	350,0	468,0	610,0	768,0	920,0	633,7
Wien	697,3	255,0	360,0	498,0	684,0	880,0	554,6
Bauperiode							
vor 1919	260,4	250,0	360,0	508,0	742,0	1.052,0	605,6
1919 bis 1944	152,2	205,0	288,0	399,0	548,0	730,0	451,9
1945 bis 1960	220,0	224,0	299,0	390,0	520,0	700,0	432,4
1961 bis 1970	218,6	254,0	330,0	420,0	549,0	728,0	463,5
1971 bis 1980	195,9	301,0	391,0	496,0	606,0	771,0	522,1
1981 bis 1990	140,1	326,0	420,0	540,0	659,0	800,0	561,0
1991 bis 2000	141,9	345,0	429,0	545,0	671,0	811,0	568,7
2001 und später	318,9	374,0	465,0	582,0	719,0	875,0	616,2
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.547,7	287,0	377,0	500,0	654,0	840,0	546,6
Kategorie B	72,8	193,0	245,0	340,0	475,0	600,0	378,7
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(343,7)
Kategorie D	23,9	(x)	(170,0)	208,0	(330,0)	(x)	262,6
Haushaltsgröße							
1 Person	783,1	234,0	319,0	419,0	546,0	700,0	453,4
2 Personen	447,7	294,0	395,0	510,0	663,0	844,0	553,4
3 Personen	202,5	359,0	460,0	590,0	750,0	989,0	641,2
4 Personen	131,8	400,0	494,0	610,0	762,0	990,0	682,1
5 und mehr Personen	83,1	424,0	531,0	659,0	795,0	970,0	704,1
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	798,9	326,0	430,0	556,0	710,0	890,0	600,0
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	337,2	290,0	388,0	506,0	670,0	850,0	552,8
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	322,2	383,0	490,0	605,0	753,0	950,0	659,3
Vater mit Kind(-ern)	15,9	(x)	(421,0)	508,0	(714,0)	(x)	579,6
Mutter mit Kind(-ern)	123,6	330,0	430,0	537,0	680,0	828,0	576,5
Mehrfamilienhaushalte	12,4	(x)	(430,0)	588,0	(740,0)	(x)	616,1
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	783,1	234,0	319,0	419,0	546,0	700,0	453,4
bis unter 30 Jahre	134,0	260,0	345,0	440,0	550,0	655,0	454,1
30 bis unter 60 Jahre	393,0	250,0	330,0	443,0	580,0	747,0	479,5
60 und mehr Jahre	256,1	206,0	286,0	380,0	491,0	638,0	413,1
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,7	(325,0)	480,0	660,0	940,0	(1.205,0)	726,5
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	341,0	315,0	421,0	550,0	717,0	925,0	597,0
2 bis unter 5 Jahre	396,6	315,0	410,0	537,0	700,0	874,0	584,9
5 bis unter 10 Jahre	289,7	300,0	380,0	505,0	659,0	835,0	553,9
10 bis unter 20 Jahre	281,7	249,0	343,0	451,0	600,0	741,0	487,1
20 bis unter 30 Jahre	133,3	228,0	310,0	429,0	560,0	748,0	472,6
30 Jahre und länger	205,0	210,0	286,0	382,0	497,0	625,0	411,1
Befristung des Mietvertrags							
befristet	360,2	351,0	468,0	605,0	780,0	1.000,0	659,4
unbefristet	1.287,9	255,0	348,0	460,0	600,0	760,0	499,7

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Miete inkl. Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro							
Insgesamt	1.648,1	4,7	6,0	7,4	9,5	12,1	8,0
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	273,1	4,5	5,3	6,7	8,2	9,2	6,8
Genossenschaftswohnung	652,3	5,0	6,0	6,9	8,2	9,4	7,2
andere Hauptmiete	722,6	4,4	6,5	9,1	11,6	13,8	9,3
Gemeindegrößenklasse							
Wien	697,3	4,8	6,1	7,8	10,1	12,8	8,4
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	253,3	5,4	6,5	8,3	11,0	13,4	8,9
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	296,4	4,8	5,9	7,1	8,8	11,0	7,6
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	401,1	4,3	5,6	6,9	8,4	10,0	7,1
Bundesland							
Burgenland	26,1	3,8	5,0	6,0	7,0	8,2	6,0
Kärnten	84,4	4,1	5,1	6,1	7,0	8,8	6,3
Niederösterreich	194,2	4,4	5,5	6,9	8,3	10,1	7,1
Oberösterreich	212,3	5,2	6,2	7,2	8,5	10,2	7,5
Salzburg	84,3	5,8	7,3	9,2	11,3	13,5	9,5
Steiermark	178,7	4,5	5,9	7,2	9,3	11,3	7,6
Tirol	114,5	4,7	6,1	8,1	10,9	13,9	8,8
Vorarlberg	56,2	5,9	7,0	8,8	11,3	13,1	9,3
Wien	697,3	4,8	6,1	7,8	10,1	12,8	8,4
Bauperiode							
vor 1919	260,4	3,9	5,4	8,3	10,9	12,8	8,4
1919 bis 1944	152,2	4,1	5,1	6,9	9,1	11,3	7,4
1945 bis 1960	220,0	4,4	5,5	6,8	8,8	11,1	7,4
1961 bis 1970	218,6	4,7	5,6	6,7	8,8	11,5	7,4
1971 bis 1980	195,9	5,1	6,0	7,0	8,9	11,7	7,7
1981 bis 1990	140,1	5,4	6,5	7,6	9,0	11,6	8,1
1991 bis 2000	141,9	5,4	6,4	7,8	9,4	11,7	8,3
2001 und später	318,9	5,8	6,8	8,1	10,1	13,1	8,9
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.547,7	4,9	6,1	7,6	9,6	12,1	8,1
Kategorie B	72,8	3,6	4,5	5,6	7,0	10,0	6,2
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(6,0)
Kategorie D	23,9	(x)	(4,1)	5,2	(6,4)	(x)	5,9
Haushaltsgröße							
1 Person	783,1	4,6	5,8	7,3	9,6	12,5	8,1
2 Personen	447,7	4,6	5,8	7,3	9,5	11,7	7,9
3 Personen	202,5	5,0	6,3	7,8	9,5	11,8	8,1
4 Personen	131,8	5,3	6,5	7,8	9,5	12,0	8,2
5 und mehr Personen	83,1	5,3	6,4	7,6	9,3	11,3	8,0
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	798,9	4,8	6,1	7,4	9,3	11,5	7,9
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	337,2	4,6	5,7	7,2	9,3	11,7	7,8
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	322,2	5,1	6,4	7,7	9,3	11,6	8,0
Vater mit Kind(-ern)	15,9	(x)	(6,1)	7,5	(9,5)	(x)	8,1
Mutter mit Kind(-ern)	123,6	5,0	6,1	7,4	9,0	10,9	7,7
Mehrfamilienhaushalte	12,4	(x)	(5,7)	6,9	(8,9)	(x)	7,5
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	783,1	4,6	5,8	7,3	9,6	12,5	8,1
bis unter 30 Jahre	134,0	5,4	6,7	8,6	11,2	13,9	9,3
30 bis unter 60 Jahre	393,0	5,0	6,3	7,8	10,2	12,9	8,5
60 und mehr Jahre	256,1	4,1	5,0	6,3	8,0	10,1	6,8
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,7	(5,6)	7,4	9,8	11,7	(13,1)	9,7
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	341,0	6,0	7,1	9,1	11,5	13,9	9,6
2 bis unter 5 Jahre	396,6	5,7	6,8	8,5	10,7	13,1	9,0
5 bis unter 10 Jahre	289,7	5,3	6,4	7,7	9,3	11,5	8,1
10 bis unter 20 Jahre	281,7	4,8	5,8	6,9	8,3	9,9	7,2
20 bis unter 30 Jahre	133,3	4,2	5,2	6,2	7,6	9,3	6,6
30 Jahre und länger	205,0	3,6	4,4	5,3	6,4	7,5	5,5
Befristung des Mietvertrags							
befristet	360,2	6,4	8,0	10,1	12,4	14,5	10,3
unbefristet	1.287,9	4,5	5,7	7,0	8,6	10,6	7,4

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Miete ohne Betriebskosten pro Wohnung in Euro							
Insgesamt	1.648,1	162,0	245,0	356,0	500,0	665,0	399,7
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	273,1	111,0	171,0	252,0	343,0	450,0	269,2
Genossenschaftswohnung	652,3	185,0	251,0	343,0	450,0	572,0	364,6
andere Hauptmiete	722,6	180,0	295,0	432,0	600,0	807,0	480,8
Gemeindegrößenklasse							
Wien	697,3	139,0	226,0	348,0	516,0	700,0	405,0
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	253,3	182,0	259,0	369,0	517,0	694,0	418,7
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	296,4	178,0	247,0	351,0	473,0	625,0	384,4
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	401,1	185,0	266,0	365,0	484,0	610,0	390,0
Bundesland							
Burgenland	26,1	186,0	272,0	351,0	426,0	504,0	360,3
Kärnten	84,4	146,0	221,0	303,0	398,0	500,0	321,4
Niederösterreich	194,2	175,0	243,0	342,0	460,0	590,0	327,7
Oberösterreich	212,3	188,0	259,0	354,0	472,0	594,0	381,5
Salzburg	84,3	206,0	302,0	430,0	570,0	738,0	461,1
Steiermark	178,7	161,0	240,0	336,0	454,0	591,0	367,6
Tirol	114,5	209,0	295,0	420,0	577,0	760,0	463,6
Vorarlberg	56,2	257,0	355,0	487,0	641,0	794,0	512,8
Wien	697,3	139,0	226,0	348,0	516,0	700,0	405,0
Bauperiode							
vor 1919	260,4	130,0	230,0	380,0	580,0	850,0	459,4
1919 bis 1944	152,2	111,0	180,0	280,0	410,0	590,0	327,9
1945 bis 1960	220,0	130,0	190,0	277,0	390,0	559,0	315,6
1961 bis 1970	218,6	150,0	211,0	293,0	417,0	572,0	334,2
1971 bis 1980	195,9	190,0	258,0	349,0	457,0	611,0	383,8
1981 bis 1990	140,1	220,0	296,0	391,0	500,0	622,0	413,1
1991 bis 2000	141,9	222,0	301,0	404,0	521,0	645,0	428,4
2001 und später	318,9	257,0	340,0	442,0	575,0	726,0	479,4
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.547,7	175,0	255,0	365,0	505,0	675,0	409,7
Kategorie B	72,8	100,0	154,0	239,0	360,0	483,0	273,5
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(222,3)
Kategorie D	23,9	(x)	(80,0)	122,0	(210,0)	(x)	165,3
Haushaltsgröße							
1 Person	783,1	138,0	210,0	302,0	420,0	560,0	335,7
2 Personen	447,7	174,0	260,0	376,0	517,0	681,0	414,3
3 Personen	202,5	224,0	318,0	435,0	591,0	795,0	484,0
4 Personen	131,8	257,0	338,0	454,0	605,0	824,0	519,8
5 und mehr Personen	83,1	264,0	370,0	484,0	610,0	780,0	529,6
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	798,9	200,0	294,0	408,0	550,0	720,0	450,4
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	337,2	171,0	257,0	375,0	517,0	680,0	413,5
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	322,2	244,0	333,0	450,0	591,0	776,0	497,4
Vater mit Kind(-ern)	15,9	(x)	(278,0)	366,0	(540,0)	(x)	423,0
Mutter mit Kind(-ern)	123,6	207,0	293,0	391,0	514,0	668,0	431,7
Mehrfamilienhaushalte	12,4	(x)	(300,0)	440,0	(540,0)	(x)	456,4
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	783,1	138,0	210,0	302,0	420,0	560,0	335,7
bis unter 30 Jahre	134,0	173,0	242,0	329,0	433,0	530,0	345,2
30 bis unter 60 Jahre	393,0	153,0	226,0	328,0	450,0	600,0	362,1
60 und mehr Jahre	256,1	111,0	178,0	256,0	352,0	490,0	290,0
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,7	(181,0)	339,0	513,0	737,0	(1.009,0)	568,0
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	341,0	215,0	310,0	426,0	572,0	760,0	467,7
2 bis unter 5 Jahre	396,6	208,0	296,0	406,0	550,0	715,0	451,0
5 bis unter 10 Jahre	289,7	198,0	266,0	370,0	510,0	673,0	420,1
10 bis unter 20 Jahre	281,7	147,0	224,0	320,0	450,0	573,0	352,6
20 bis unter 30 Jahre	133,3	120,0	193,0	297,0	410,0	565,0	332,7
30 Jahre und länger	205,0	103,0	163,0	236,0	333,0	445,0	266,5
Befristung des Mietvertrags							
befristet	360,2	256,0	354,0	478,0	632,0	840,0	525,6
unbefristet	1.287,9	150,0	227,0	328,0	454,0	600,0	364,5

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Miete ohne Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro							
Insgesamt	1.648,1	2,8	4,0	5,5	7,4	9,8	6,0
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	273,1	2,3	3,1	4,3	5,8	6,7	4,5
Genossenschaftswohnung	652,3	3,1	4,1	5,0	6,2	7,4	5,2
andere Hauptmiete	722,6	2,7	4,7	7,1	9,4	11,5	7,2
Gemeindegrößenklasse							
Wien	697,3	2,5	3,8	5,6	7,8	10,3	6,1
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	253,3	3,3	4,4	6,2	8,7	11,0	6,7
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	296,4	3,0	4,0	5,3	6,9	9,0	5,7
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	401,1	2,9	4,0	5,2	6,7	8,3	5,5
Bundesland							
Burgenland	26,1	2,6	3,6	4,6	5,5	6,6	4,6
Kärnten	84,4	2,6	3,5	4,5	5,4	7,1	4,7
Niederösterreich	194,2	2,8	3,6	4,9	6,3	8,0	5,2
Oberösterreich	212,3	3,4	4,3	5,4	6,7	8,1	5,6
Salzburg	84,3	3,8	5,3	7,1	9,1	11,1	7,3
Steiermark	178,7	2,9	4,1	5,3	7,3	9,1	5,8
Tirol	114,5	3,2	4,5	6,4	8,9	11,6	7,0
Vorarlberg	56,2	4,2	5,3	7,1	9,4	11,2	7,5
Wien	697,3	2,5	3,8	5,6	7,8	10,3	6,1
Bauperiode							
vor 1919	260,4	2,0	3,4	6,2	8,7	10,5	6,4
1919 bis 1944	152,2	2,2	3,2	4,8	6,7	8,9	5,3
1945 bis 1960	220,0	2,6	3,5	4,8	6,5	8,9	5,3
1961 bis 1970	218,6	2,7	3,6	4,7	6,6	9,0	5,3
1971 bis 1980	195,9	3,1	4,1	5,0	6,8	9,4	5,7
1981 bis 1990	140,1	3,6	4,5	5,5	7,0	9,4	6,0
1991 bis 2000	141,9	3,4	4,6	5,8	7,4	9,5	6,2
2001 und später	318,9	4,0	5,0	6,3	8,0	10,9	6,9
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.547,7	3,0	4,1	5,6	7,5	9,9	6,1
Kategorie B	72,8	2,0	2,8	4,0	5,5	7,9	4,5
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(3,8)
Kategorie D	23,9	(x)	(1,8)	2,9	(4,9)	(x)	3,7
Haushaltsgröße							
1 Person	783,1	2,7	3,9	5,4	7,4	10,1	6,0
2 Personen	447,7	2,7	3,9	5,3	7,4	9,6	5,9
3 Personen	202,5	3,2	4,3	5,7	7,5	9,5	6,1
4 Personen	131,8	3,4	4,5	5,8	7,3	9,7	6,2
5 und mehr Personen	83,1	3,4	4,4	5,6	7,0	8,9	5,9
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	798,9	2,9	4,1	5,5	7,2	9,4	5,9
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	337,2	2,6	3,9	5,3	7,4	9,6	5,8
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	322,2	3,3	4,4	5,7	7,2	9,2	6,0
Vater mit Kind(-ern)	15,9	(x)	(4,0)	5,6	(7,3)	(x)	5,9
Mutter mit Kind(-ern)	123,6	3,0	4,2	5,4	6,9	8,8	5,7
Mehrfamilienhaushalte	12,4	(x)	(4,1)	5,0	(6,8)	(x)	5,5
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	783,1	2,7	3,9	5,4	7,4	10,1	6,0
bis unter 30 Jahre	134,0	3,5	4,8	6,4	8,9	11,4	7,0
30 bis unter 60 Jahre	393,0	3,1	4,3	5,8	7,9	10,5	6,4
60 und mehr Jahre	256,1	2,1	3,1	4,3	5,8	7,9	4,8
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,7	(3,3)	5,4	7,5	9,6	(11,1)	7,5
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	341,0	4,1	5,3	6,9	9,3	11,6	7,5
2 bis unter 5 Jahre	396,6	3,7	4,9	6,4	8,5	10,7	6,9
5 bis unter 10 Jahre	289,7	3,5	4,4	5,7	7,3	9,3	6,1
10 bis unter 20 Jahre	281,7	2,8	3,8	4,8	6,2	7,8	5,2
20 bis unter 30 Jahre	133,3	2,2	3,1	4,2	5,5	7,2	4,6
30 Jahre und länger	205,0	1,7	2,5	3,4	4,4	5,3	3,5
Befristung des Mietvertrags							
befristet	360,2	4,5	6,0	8,0	10,1	12,1	8,2
unbefristet	1.287,9	2,6	3,7	5,0	6,5	8,4	5,3

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Betriebskosten pro Wohnung in Euro							
Insgesamt	1.639,8	63,0	90,0	125,0	168,0	218,0	135,5
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	272,3	66,0	92,0	131,0	174,0	215,0	137,1
Genossenschaftswohnung	650,1	70,0	92,0	124,0	162,0	201,0	133,4
andere Hauptmiete	717,3	57,0	87,0	120,0	170,0	231,0	136,9
Gemeindegrößenklasse							
Wien	695,9	75,0	100,0	138,0	183,0	240,0	149,9
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	252,2	66,0	91,0	124,0	165,0	210,0	134,7
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	294,9	60,0	85,0	118,0	156,0	200,0	127,0
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	396,7	50,0	75,0	106,0	150,0	196,0	117,2
Bundesland							
Burgenland	25,7	50,0	75,0	100,0	133,0	174,0	109,1
Kärnten	84,0	50,0	75,0	102,0	140,0	180,0	113,0
Niederösterreich	192,9	61,0	95,0	130,0	172,0	214,0	137,1
Oberösterreich	211,1	60,0	85,0	118,0	156,0	195,0	125,8
Salzburg	83,9	60,0	88,0	120,0	168,0	230,0	134,5
Steiermark	177,1	57,0	80,0	110,0	147,0	199,0	120,0
Tirol	113,6	50,0	76,0	107,0	146,0	194,0	116,9
Vorarlberg	55,5	50,0	80,0	117,0	155,0	200,0	122,5
Wien	695,9	75,0	100,0	138,0	183,0	240,0	149,9
Bauperiode							
vor 1919	259,6	63,0	94,0	130,0	181,0	250,0	146,6
1919 bis 1944	151,2	55,0	80,0	114,0	152,0	207,0	124,8
1945 bis 1960	217,8	56,0	80,0	110,0	148,0	189,0	118,1
1961 bis 1970	217,3	60,0	85,0	120,0	161,0	206,0	130,1
1971 bis 1980	195,0	65,0	96,0	132,0	175,0	216,0	138,9
1981 bis 1990	139,9	70,0	100,0	139,0	182,0	240,0	148,1
1991 bis 2000	141,4	70,0	95,0	130,0	175,0	220,0	140,8
2001 und später	317,6	70,0	96,0	127,0	165,0	211,0	137,3
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.540,4	65,0	92,0	127,0	170,0	220,0	137,5
Kategorie B	71,9	50,0	66,0	100,0	131,0	182,0	106,4
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(121,3)
Kategorie D	23,8	(x)	(66,0)	90,0	(121,0)	(x)	97,6
Haushaltsgröße							
1 Person	779,3	55,0	80,0	110,0	148,0	190,0	118,4
2 Personen	445,4	70,0	98,0	130,0	170,0	220,0	139,9
3 Personen	201,1	79,0	108,0	150,0	199,0	250,0	158,2
4 Personen	131,1	90,0	118,0	150,0	191,0	250,0	163,2
5 und mehr Personen	82,9	90,0	125,0	165,0	208,0	280,0	174,9
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	794,6	75,0	100,0	140,0	184,0	240,0	150,4
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	335,4	70,0	97,0	130,0	171,0	223,0	140,1
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	320,4	82,0	114,0	150,0	200,0	250,0	162,8
Vater mit Kind(-ern)	15,8	(x)	(123,0)	150,0	(190,0)	(x)	157,4
Mutter mit Kind(-ern)	122,9	70,0	100,0	136,0	178,0	229,0	145,6
Mehrfamilienhaushalte	12,3	(x)	(110,0)	140,0	(200,0)	(x)	161,0
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	779,3	55,0	80,0	110,0	148,0	190,0	118,4
bis unter 30 Jahre	133,2	50,0	74,0	102,0	135,0	171,0	109,5
30 bis unter 60 Jahre	391,1	55,0	79,0	109,0	148,0	191,0	118,0
60 und mehr Jahre	255,0	60,0	81,0	114,0	152,0	199,0	123,6
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,5	(75,0)	108,0	140,0	190,0	(260,0)	158,9
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	338,9	60,0	85,0	120,0	161,0	210,0	130,1
2 bis unter 5 Jahre	394,4	61,0	89,0	121,0	163,0	219,0	134,6
5 bis unter 10 Jahre	288,1	62,0	90,0	124,0	163,0	215,0	134,6
10 bis unter 20 Jahre	280,5	65,0	90,0	125,0	170,0	214,0	135,1
20 bis unter 30 Jahre	132,8	65,0	94,0	131,0	178,0	222,0	140,5
30 Jahre und länger	204,3	72,0	100,0	136,0	182,0	227,0	145,1
Befristung des Mietvertrags							
befristet	358,0	60,0	85,0	120,0	168,0	226,0	134,6
unbefristet	1.281,8	65,0	91,0	125,0	168,0	215,0	135,8

Tabelle 1.23: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen - Verteilung nach wohnspezifischen und soziodemographischen Merkmalen

Merkmale	Hauptmiet- wohnungen ¹⁾ in 1.000	10%	25%	50%	75%	90%	Ø
		... der Haushalte haben Wohnkosten von bis zu ... Euro					
Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro							
Insgesamt	1.639,8	1,0	1,5	1,9	2,5	3,1	2,1
Rechtsverhältnis							
Gemeindewohnung	272,3	1,3	1,8	2,3	2,8	3,2	2,3
Genossenschaftswohnung	650,1	1,1	1,4	1,9	2,3	2,8	1,9
andere Hauptmiete	717,3	0,9	1,4	1,9	2,6	3,4	2,1
Gemeindegrößenklasse							
Wien	695,9	1,4	1,8	2,2	2,7	3,3	2,3
andere Gemeinden > 100.000 Einw.	252,2	1,2	1,6	2,0	2,6	3,3	2,2
Gemeinden > 10.000 u. ≤ 100.000 Einw.	294,9	1,0	1,4	1,8	2,3	2,9	1,9
Gemeinden ≤ 10.000 Einw.	396,7	0,7	1,1	1,6	2,1	2,7	1,7
Bundesland							
Burgenland	25,7	0,6	1,0	1,4	1,8	2,2	1,4
Kärnten	84,0	0,8	1,2	1,6	2,0	2,6	1,7
Niederösterreich	192,9	1,0	1,4	1,9	2,4	3,0	1,9
Oberösterreich	211,1	0,9	1,3	1,8	2,3	2,9	1,9
Salzburg	83,9	1,0	1,5	2,0	2,7	3,7	2,2
Steiermark	177,1	0,9	1,3	1,8	2,3	3,0	1,9
Tirol	113,6	0,8	1,2	1,7	2,1	3,0	1,8
Vorarlberg	55,5	0,7	1,3	1,7	2,2	2,9	1,8
Wien	695,9	1,4	1,8	2,2	2,7	3,3	2,3
Bauperiode							
vor 1919	259,6	1,1	1,5	2,0	2,5	3,2	2,1
1919 bis 1944	151,2	0,9	1,5	2,1	2,7	3,3	2,1
1945 bis 1960	217,8	1,0	1,5	2,0	2,6	3,2	2,1
1961 bis 1970	217,3	1,0	1,5	2,0	2,6	3,2	2,1
1971 bis 1980	195,0	1,0	1,5	2,0	2,6	3,1	2,1
1981 bis 1990	139,9	1,2	1,6	2,0	2,5	3,1	2,1
1991 bis 2000	141,4	1,1	1,4	1,9	2,5	3,1	2,0
2001 und später	317,6	1,0	1,4	1,8	2,3	3,1	2,0
Ausstattungskategorie							
Kategorie A	1.540,4	1,0	1,5	2,0	2,5	3,2	2,1
Kategorie B	71,9	0,8	1,2	1,7	2,2	2,8	1,8
Kategorie C	(3,7)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(2,2)
Kategorie D	23,8	(x)	(1,6)	2,1	(2,7)	(x)	2,3
Haushaltsgröße							
1 Person	779,3	1,0	1,5	2,0	2,6	3,2	2,1
2 Personen	445,4	1,0	1,5	1,9	2,4	3,1	2,0
3 Personen	201,1	1,0	1,5	2,0	2,5	3,2	2,1
4 Personen	131,1	1,0	1,4	1,9	2,5	3,2	2,1
5 und mehr Personen	82,9	1,0	1,4	2,0	2,6	3,1	2,1
Familienhaushalte							
Einfamilienhaushalte	794,6	1,0	1,5	1,9	2,5	3,1	2,0
(Ehe-)Paar ohne Kind(-er)	335,4	1,0	1,4	1,9	2,4	3,0	2,0
(Ehe-)Paar mit Kind(-ern)	320,4	1,0	1,4	1,9	2,5	3,2	2,1
Vater mit Kind(-ern)	15,8	(x)	(1,7)	2,2	(2,6)	(x)	2,2
Mutter mit Kind(-ern)	122,9	1,0	1,4	1,9	2,5	3,0	2,0
Mehrfamilienhaushalte	12,3	(x)	(1,3)	1,9	(2,6)	(x)	2,0
Nichtfamilienhaushalte							
Einpersonenhaushalte	779,3	1,0	1,5	2,0	2,6	3,2	2,1
bis unter 30 Jahre	133,2	1,1	1,6	2,0	2,7	3,4	2,2
30 bis unter 60 Jahre	391,1	1,0	1,5	2,0	2,6	3,3	2,1
60 und mehr Jahre	255,0	1,1	1,5	2,0	2,5	3,1	2,0
Mehrpersonen-Nichtfamilienhaushalte	53,5	(1,1)	1,6	2,0	2,6	(3,3)	2,2
Mietvertragsdauer²⁾							
bis unter 2 Jahre	338,9	1,0	1,5	2,0	2,6	3,4	2,1
2 bis unter 5 Jahre	394,4	1,0	1,5	1,9	2,6	3,3	2,1
5 bis unter 10 Jahre	288,1	1,0	1,4	1,9	2,5	3,1	2,0
10 bis unter 20 Jahre	280,5	1,0	1,5	2,0	2,5	3,1	2,1
20 bis unter 30 Jahre	132,8	1,1	1,5	1,9	2,5	3,0	2,0
30 Jahre und länger	204,3	1,1	1,5	1,9	2,4	2,8	2,0
Befristung des Mietvertrags							
befristet	358,0	1,0	1,5	2,0	2,7	3,5	2,2
unbefristet	1.281,8	1,0	1,5	1,9	2,5	3,1	2,0

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus 2019. 1) Anzahl der Hauptmietwohnungen mit Nettomiete > 0 Euro. - 2) Ohne Wohnungen mit unbekannter Mietvertragsdauer.

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Miete inkl. Betriebskosten pro Wohnung in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	393,3	352,2	339,8	360,7	379,5	451,6	369,1	437,3	469,9	401,6
Gemeindewohnung	320,7	(285,3)	250,2	268,2	304,6	365,7	268,0	352,5	423,2	333,0
Genossenschaftswohnung	377,6	357,9	332,8	369,7	363,5	387,3	341,2	374,0	384,8	421,0
andere Hauptmiete	443,1	365,2	396,2	395,2	421,4	520,3	430,9	501,0	514,9	438,0
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	405,1	351,7	342,2	384,1	382,7	450,6	374,6	433,2	475,3	420,6
Gemeindewohnung	328,8	(245,4)	265,2	267,1	(310,1)	374,5	294,8	340,3	404,6	340,2
Genossenschaftswohnung	388,1	359,2	340,5	394,6	360,5	396,8	355,6	389,0	406,5	436,1
andere Hauptmiete	459,9	361,1	387,1	417,6	434,6	506,6	423,2	484,4	519,6	473,1
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	419,5	371,9	363,1	399,2	396,1	459,3	372,5	446,9	492,7	439,5
Gemeindewohnung	337,4	(280,0)	255,5	267,8	(311,8)	367,0	314,6	362,1	431,2	346,8
Genossenschaftswohnung	396,4	373,9	359,6	407,5	372,7	400,5	342,4	398,6	409,4	445,7
andere Hauptmiete	480,8	387,5	413,3	432,3	448,1	517,4	423,1	494,4	544,8	506,7
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	435,4	381,8	370,0	403,0	409,5	481,0	389,6	462,4	512,4	457,9
Gemeindewohnung	348,0	(294,7)	289,2	287,9	353,7	365,9	300,7	391,9	416,1	358,2
Genossenschaftswohnung	411,7	381,6	358,0	407,9	390,3	417,3	350,2	403,3	426,9	474,6
andere Hauptmiete	500,5	412,8	428,2	443,7	458,5	548,0	463,2	513,3	572,4	520,6
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	449,3	384,7	373,5	418,9	424,9	501,7	411,0	485,5	526,4	468,5
Gemeindewohnung	350,0	(243,7)	296,6	294,4	(351,1)	(416,7)	323,2	385,7	469,3	357,7
Genossenschaftswohnung	419,0	384,4	357,5	416,3	400,5	448,5	362,7	412,2	419,1	472,7
andere Hauptmiete	524,0	424,2	431,1	474,7	489,0	557,2	485,2	544,5	584,8	546,3
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	465,3	401,7	377,4	443,3	438,8	526,6	422,2	499,1	540,1	484,0
Gemeindewohnung	371,8	(264,9)	298,3	333,9	(383,8)	443,4	339,9	418,1	501,0	376,5
Genossenschaftswohnung	432,9	405,5	366,1	439,6	414,7	470,6	371,1	423,9	430,5	482,3
andere Hauptmiete	539,1	425,9	427,7	499,0	497,3	577,2	483,4	559,8	596,5	567,1
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	474,6	415,3	386,1	460,1	451,5	549,5	427,6	512,9	564,9	487,4
Gemeindewohnung	372,3	(275,0)	303,3	321,5	(424,9)	454,6	337,8	421,8	490,0	377,6
Genossenschaftswohnung	445,1	416,4	372,8	445,7	429,9	481,7	379,8	458,1	469,3	489,4
andere Hauptmiete	548,6	441,3	445,8	541,4	499,1	605,1	490,2	560,3	619,1	568,1
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	488,5	424,0	399,0	470,0	470,5	562,2	435,5	540,0	561,1	503,1
Gemeindewohnung	376,0	(x)	318,5	323,4	436,3	464,5	356,8	402,1	515,4	379,4
Genossenschaftswohnung	459,0	425,3	384,9	450,2	447,9	495,0	395,1	465,7	452,2	512,4
andere Hauptmiete	563,9	443,2	452,9	556,1	523,4	625,3	484,7	611,5	616,3	585,4
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	505,9	444,0	410,9	474,2	482,3	573,2	462,1	560,5	594,1	523,9
Gemeindewohnung	394,9	(320,7)	328,4	331,4	429,2	464,5	381,8	430,5	(528,9)	400,2
Genossenschaftswohnung	470,0	434,8	400,3	466,3	453,0	519,4	417,7	482,5	492,5	512,4
andere Hauptmiete	582,9	485,5	459,8	529,6	543,6	632,7	511,9	627,4	648,4	616,1
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	517,6	455,7	421,7	485,9	490,7	579,2	465,4	577,8	613,1	537,8
Gemeindewohnung	395,2	(x)	324,5	355,4	379,3	457,3	361,2	436,9	508,9	401,7
Genossenschaftswohnung	479,2	450,3	404,4	480,6	460,6	524,3	416,4	502,8	509,3	520,5
andere Hauptmiete	600,8	487,5	484,5	535,1	563,2	638,1	522,5	639,8	676,2	640,0
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	534,6	467,5	433,9	508,9	506,6	595,0	486,6	579,7	633,7	554,6
Gemeindewohnung	405,9	(x)	333,8	372,1	393,2	429,9	356,2	442,3	540,4	412,1
Genossenschaftswohnung	497,5	473,8	422,4	496,0	476,9	523,8	430,7	506,8	513,4	547,7
andere Hauptmiete	616,7	468,0	486,7	566,0	571,5	670,9	543,0	640,7	703,3	655,3

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Miete inkl. Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	5,9	4,4	4,9	5,2	5,7	7,0	5,8	6,4	6,8	6,0
Gemeindewohnung	5,3	(4,6)	4,1	4,5	4,9	5,8	4,9	5,4	5,9	5,5
Genossenschaftswohnung	5,4	4,3	4,6	5,3	5,5	6,0	5,1	5,2	5,6	5,8
andere Hauptmiete	6,6	4,9	5,7	5,5	6,1	8,1	6,8	7,5	7,5	6,5
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	6,0	4,4	4,9	5,4	5,7	7,1	5,8	6,6	6,9	6,2
Gemeindewohnung	5,4	(4,6)	4,2	4,5	(5,3)	6,1	5,0	5,1	5,9	5,6
Genossenschaftswohnung	5,5	4,3	4,7	5,5	5,6	6,1	5,3	5,4	5,8	5,9
andere Hauptmiete	6,8	4,7	5,8	5,8	6,1	8,1	6,7	7,7	7,5	6,9
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	6,2	4,6	5,1	5,6	5,9	7,4	5,9	6,8	7,1	6,5
Gemeindewohnung	5,5	(4,8)	4,1	4,5	(4,6)	5,7	5,3	5,4	6,3	5,7
Genossenschaftswohnung	5,7	4,4	4,9	5,6	5,7	6,3	5,3	5,5	6,0	6,1
andere Hauptmiete	7,1	5,5	6,0	6,0	6,4	8,5	6,7	7,9	7,7	7,3
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	6,4	4,8	5,3	5,9	6,1	7,9	6,0	7,1	7,2	6,7
Gemeindewohnung	5,7	(4,1)	4,6	4,9	5,4	5,7	5,1	5,8	6,2	5,9
Genossenschaftswohnung	5,9	4,6	5,0	5,8	5,8	6,7	5,4	5,7	6,3	6,4
andere Hauptmiete	7,4	5,7	6,0	6,5	6,7	9,2	7,0	8,2	7,9	7,5
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	6,7	4,9	5,4	6,0	6,3	8,1	6,3	7,4	7,5	6,9
Gemeindewohnung	5,8	(4,1)	4,7	5,0	(6,2)	(6,5)	5,3	5,6	6,4	5,9
Genossenschaftswohnung	6,0	4,7	5,1	5,9	6,0	7,0	5,5	5,7	6,1	6,3
andere Hauptmiete	7,7	5,6	6,2	6,8	7,0	9,2	7,5	8,6	8,3	7,9
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	6,9	5,1	5,6	6,2	6,5	8,4	6,6	7,6	7,8	7,2
Gemeindewohnung	6,1	(4,1)	4,6	5,5	(5,9)	7,0	5,6	6,2	6,6	6,3
Genossenschaftswohnung	6,2	4,9	5,2	6,1	6,2	7,3	5,7	6,0	6,3	6,5
andere Hauptmiete	8,0	5,8	6,6	6,8	7,1	9,3	7,6	8,9	8,6	8,4
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	7,1	5,4	5,7	6,3	6,7	8,7	6,7	7,9	8,1	7,5
Gemeindewohnung	6,2	(4,5)	4,8	5,3	(5,8)	7,3	5,8	6,2	6,8	6,4
Genossenschaftswohnung	6,4	5,2	5,3	6,2	6,5	7,5	5,9	6,4	6,7	6,7
andere Hauptmiete	8,3	6,0	6,8	6,9	7,1	9,6	7,7	9,0	8,9	8,7
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	7,4	5,5	5,9	6,5	6,9	9,0	6,9	8,3	8,3	7,7
Gemeindewohnung	6,3	(x)	4,8	5,3	6,1	7,7	5,8	6,4	7,0	6,5
Genossenschaftswohnung	6,6	5,3	5,5	6,3	6,7	7,7	6,1	6,5	6,7	7,0
andere Hauptmiete	8,6	6,0	6,9	7,3	7,3	10,2	7,9	9,8	9,1	8,9
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	7,6	5,8	6,0	6,8	7,1	9,2	7,2	8,5	8,8	8,0
Gemeindewohnung	6,5	(5,4)	5,0	5,5	6,2	7,5	6,1	6,5	(7,1)	6,7
Genossenschaftswohnung	6,8	5,6	5,7	6,6	7,0	8,0	6,3	6,7	7,1	7,2
andere Hauptmiete	8,8	6,3	6,9	7,6	7,5	10,4	8,0	9,8	9,8	9,4
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	7,8	5,9	6,2	6,9	7,4	9,2	7,4	8,7	9,0	8,3
Gemeindewohnung	6,6	(x)	5,1	5,8	5,8	7,7	6,0	6,4	7,4	6,8
Genossenschaftswohnung	7,0	5,8	5,8	6,7	7,1	8,2	6,3	6,9	7,3	7,4
andere Hauptmiete	9,1	6,4	7,2	7,6	8,0	10,3	8,5	10,0	9,9	9,7
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	8,0	6,0	6,3	7,1	7,5	9,5	7,6	8,8	9,3	8,4
Gemeindewohnung	6,8	(x)	5,4	6,1	7,0	8,2	6,5	6,5	7,8	6,9
Genossenschaftswohnung	7,2	6,1	5,9	6,9	7,2	8,2	6,5	7,0	7,5	7,7
andere Hauptmiete	9,3	6,0	7,3	7,6	8,0	10,8	8,5	10,0	10,4	9,9

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Öster- reich	Burgen- land	Kärnten	Nieder- öster- reich	Ober- öster- reich	Salz- burg	Steier- mark	Tirol	Vorarl- berg	Wien
Miete ohne Betriebskosten pro Wohnung in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	280,3	262,4	247,0	256,7	280,6	340,9	272,4	335,7	372,7	272,3
Gemeindewohnung	205,6	(225,8)	167,4	170,6	222,2	252,7	189,9	246,4	330,6	207,1
Genossenschaftswohnung	270,0	261,1	239,2	263,5	263,1	277,7	252,2	266,9	289,9	293,3
andere Hauptmiete	326,1	284,6	300,1	291,4	323,3	408,8	320,0	404,0	416,0	305,3
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	289,5	253,9	246,7	273,9	283,8	341,4	275,7	328,3	369,5	288,4
Gemeindewohnung	209,1	(173,2)	179,7	170,6	(227,3)	275,3	203,9	235,0	303,1	210,2
Genossenschaftswohnung	277,2	255,7	243,0	277,8	261,0	284,7	263,7	273,4	304,0	305,9
andere Hauptmiete	341,7	276,8	290,4	312,4	335,9	399,0	313,6	385,8	411,6	337,9
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	302,7	275,6	260,6	288,8	295,9	347,6	272,1	343,4	388,7	305,4
Gemeindewohnung	215,3	(208,4)	168,8	171,2	(229,2)	259,0	222,8	256,5	333,7	214,4
Genossenschaftswohnung	284,5	274,2	252,7	290,1	272,1	286,7	247,9	286,9	311,6	316,4
andere Hauptmiete	361,6	296,9	313,6	329,3	347,3	407,0	313,6	395,9	436,6	368,3
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	312,7	285,0	267,5	288,3	303,0	361,0	282,7	352,4	407,2	317,7
Gemeindewohnung	219,5	(234,6)	190,2	187,5	249,7	256,5	206,6	280,0	329,4	218,3
Genossenschaftswohnung	294,7	277,5	253,8	285,2	282,7	296,1	248,9	289,8	323,7	340,8
andere Hauptmiete	374,9	325,7	327,2	336,9	354,1	427,9	345,8	405,6	463,6	376,4
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	325,1	293,4	275,7	302,9	315,7	378,1	301,8	378,8	420,0	325,6
Gemeindewohnung	219,8	(180,8)	199,4	196,3	(254,2)	(304,9)	219,0	275,8	367,7	216,6
Genossenschaftswohnung	300,5	287,3	258,7	293,0	288,5	322,7	258,7	301,7	318,6	337,3
andere Hauptmiete	396,9	341,9	334,7	363,0	385,5	435,0	369,3	440,4	475,0	397,5
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	338,0	308,2	277,2	319,6	326,0	401,3	310,6	389,7	431,2	339,1
Gemeindewohnung	236,8	(202,2)	200,9	225,1	(285,7)	299,5	234,8	297,4	400,2	231,7
Genossenschaftswohnung	310,7	308,3	263,0	310,3	298,6	341,4	261,9	312,9	329,6	344,3
andere Hauptmiete	410,7	337,3	331,4	379,0	390,5	456,5	368,4	453,9	482,9	417,9
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	345,2	316,4	283,5	333,1	337,4	420,7	313,6	402,5	453,2	341,4
Gemeindewohnung	237,8	(212,4)	204,2	207,3	(316,1)	326,0	234,7	297,8	380,5	234,7
Genossenschaftswohnung	318,8	313,3	265,7	312,9	312,4	349,7	267,8	343,1	357,0	346,4
andere Hauptmiete	418,6	347,1	350,5	420,2	391,9	478,5	371,6	455,0	507,5	417,7
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	358,6	324,0	293,6	340,7	350,4	431,5	320,0	426,2	452,0	358,5
Gemeindewohnung	241,9	(x)	211,8	202,4	303,7	338,4	247,1	285,2	399,4	238,5
Genossenschaftswohnung	330,9	319,3	277,1	313,3	325,3	355,9	281,8	344,7	338,6	371,2
andere Hauptmiete	434,3	353,3	352,0	436,2	410,4	500,7	366,3	502,6	509,9	436,1
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	373,5	339,2	302,7	346,3	361,2	439,4	345,5	444,2	478,4	375,1
Gemeindewohnung	257,1	(246,8)	228,5	223,1	307,8	345,1	267,5	316,0	(421,5)	252,8
Genossenschaftswohnung	340,2	326,1	288,1	328,7	329,3	379,4	305,2	358,8	371,8	369,0
andere Hauptmiete	450,4	385,0	355,0	410,0	427,4	503,3	391,5	514,9	534,8	463,0
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	384,8	350,1	312,6	354,4	369,5	449,0	350,0	460,8	494,9	388,5
Gemeindewohnung	256,9	(x)	221,4	238,1	268,7	334,6	253,9	316,7	388,7	253,7
Genossenschaftswohnung	349,8	339,1	293,5	342,9	336,5	388,9	306,6	380,4	386,0	377,8
andere Hauptmiete	467,0	391,2	376,4	408,7	446,2	512,0	401,3	526,0	560,9	485,8
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	399,7	360,3	321,4	372,7	381,5	461,1	367,6	463,6	512,8	405,0
Gemeindewohnung	269,2	(x)	223,7	254,7	289,1	329,5	255,4	317,5	411,5	267,2
Genossenschaftswohnung	364,6	356,5	307,8	353,2	348,5	389,0	316,0	389,2	388,5	402,0
andere Hauptmiete	480,8	382,6	376,8	436,3	450,4	535,3	418,4	526,9	585,3	500,2

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Miete ohne Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	4,2	3,3	3,5	3,7	4,2	5,2	4,2	4,9	5,4	4,1
Gemeindewohnung	3,4	(3,6)	2,7	2,9	3,6	4,0	3,4	3,7	4,6	3,4
Genossenschaftswohnung	3,9	3,1	3,3	3,8	4,0	4,3	3,7	3,7	4,2	4,0
andere Hauptmiete	4,8	3,8	4,3	4,0	4,6	6,2	5,0	6,0	6,0	4,5
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	4,3	3,2	3,5	3,8	4,2	5,4	4,3	5,0	5,3	4,2
Gemeindewohnung	3,4	(3,3)	2,9	2,8	(3,9)	4,4	3,4	3,5	4,4	3,4
Genossenschaftswohnung	3,9	3,1	3,4	3,8	4,0	4,4	3,9	3,8	4,3	4,1
andere Hauptmiete	5,0	3,6	4,3	4,2	4,7	6,3	5,0	6,1	5,9	4,9
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	4,4	3,4	3,7	4,0	4,4	5,6	4,3	5,2	5,5	4,4
Gemeindewohnung	3,5	(3,5)	2,7	2,9	(3,4)	4,0	3,7	3,8	4,8	3,5
Genossenschaftswohnung	4,1	3,2	3,5	3,9	4,1	4,5	3,8	3,9	4,6	4,3
andere Hauptmiete	5,3	4,2	4,5	4,6	4,9	6,6	4,9	6,3	6,1	5,2
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	4,6	3,6	3,8	4,2	4,5	6,0	4,3	5,4	5,7	4,6
Gemeindewohnung	3,5	(3,2)	3,0	3,2	3,8	4,0	3,5	4,1	4,9	3,5
Genossenschaftswohnung	4,2	3,3	3,6	4,0	4,2	4,8	3,8	4,1	4,7	4,5
andere Hauptmiete	5,5	4,5	4,6	4,9	5,1	7,2	5,2	6,5	6,4	5,4
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	4,8	3,7	4,0	4,3	4,7	6,0	4,6	5,7	6,0	4,7
Gemeindewohnung	3,6	(3,0)	3,1	3,3	(4,4)	(4,8)	3,6	4,0	5,0	3,6
Genossenschaftswohnung	4,3	3,5	3,7	4,1	4,3	5,0	3,9	4,1	4,7	4,5
andere Hauptmiete	5,8	4,5	4,7	5,1	5,5	7,1	5,6	6,9	6,7	5,7
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	5,0	3,9	4,1	4,4	4,8	6,3	4,8	6,0	6,2	5,0
Gemeindewohnung	3,9	(3,0)	3,1	3,7	(4,2)	4,8	3,9	4,4	5,3	3,8
Genossenschaftswohnung	4,4	3,7	3,7	4,3	4,5	5,3	4,0	4,4	4,8	4,6
andere Hauptmiete	6,1	4,6	5,1	5,1	5,5	7,3	5,7	7,2	6,9	6,1
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	5,1	4,1	4,2	4,5	4,9	6,6	4,9	6,2	6,5	5,2
Gemeindewohnung	4,0	(3,4)	3,2	3,5	(4,2)	5,2	4,0	4,4	5,2	4,0
Genossenschaftswohnung	4,6	3,9	3,8	4,3	4,7	5,5	4,1	4,8	5,1	4,7
andere Hauptmiete	6,3	4,7	5,3	5,2	5,5	7,5	5,8	7,3	7,3	6,3
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	5,4	4,2	4,3	4,7	5,1	6,9	5,1	6,5	6,7	5,4
Gemeindewohnung	4,1	(x)	3,2	3,4	4,2	5,6	4,0	4,6	5,3	4,1
Genossenschaftswohnung	4,7	4,0	4,0	4,4	4,8	5,5	4,3	4,8	5,0	5,0
andere Hauptmiete	6,5	4,8	5,3	5,6	5,7	8,1	5,9	8,0	7,5	6,6
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	5,6	4,4	4,4	4,9	5,3	7,0	5,3	6,7	7,1	5,7
Gemeindewohnung	4,2	(4,1)	3,5	3,7	4,5	5,6	4,2	4,8	(5,6)	4,2
Genossenschaftswohnung	4,9	4,2	4,1	4,6	5,1	5,9	4,6	5,0	5,3	5,1
andere Hauptmiete	6,8	4,9	5,3	5,8	5,9	8,2	6,1	7,9	8,0	7,0
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	5,8	4,5	4,5	5,0	5,5	7,1	5,6	6,9	7,2	5,9
Gemeindewohnung	4,3	(x)	3,5	3,9	4,1	5,6	4,2	4,6	5,7	4,3
Genossenschaftswohnung	5,1	4,4	4,2	4,8	5,2	6,0	4,7	5,2	5,6	5,4
andere Hauptmiete	7,1	5,0	5,5	5,8	6,3	8,2	6,5	8,2	8,2	7,4
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	6,0	4,6	4,7	5,2	5,6	7,3	5,8	7,0	7,5	6,1
Gemeindewohnung	4,5	(x)	3,7	4,2	5,1	6,2	4,7	4,7	5,9	4,4
Genossenschaftswohnung	5,2	4,6	4,3	4,9	5,3	6,1	4,8	5,4	5,7	5,6
andere Hauptmiete	7,2	4,9	5,6	5,8	6,3	8,5	6,6	8,2	8,6	7,5

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Öster- reich	Burgen- land	Kärnten	Nieder- öster- reich	Ober- öster- reich	Salz- burg	Steier- mark	Tirol	Vorarl- berg	Wien
Betriebskosten pro Wohnung in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	114,6	93,0	94,5	106,1	100,8	111,9	98,4	103,4	100,4	130,6
Gemeindewohnung	116,3	(65,3)	84,7	99,3	83,5	114,2	79,8	106,9	93,7	126,9
Genossenschaftswohnung	108,5	98,5	94,4	107,4	101,1	110,4	89,8	107,4	96,4	128,7
andere Hauptmiete	119,7	86,6	99,3	107,3	102,5	113,0	113,8	99,8	103,1	134,2
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	117,0	99,9	96,8	112,3	100,5	110,2	99,9	107,4	108,7	133,2
Gemeindewohnung	120,3	(73,2)	86,8	97,2	(82,8)	101,9	90,9	106,2	103,2	130,5
Genossenschaftswohnung	111,4	104,6	98,2	118,0	100,1	112,6	92,0	116,5	103,5	130,4
andere Hauptmiete	120,9	90,0	99,3	109,1	102,9	108,8	112,3	102,2	112,2	136,9
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	118,4	99,2	103,5	112,5	101,8	113,3	101,7	105,3	107,7	135,5
Gemeindewohnung	123,6	(74,3)	88,4	97,8	(84,9)	108,0	92,4	108,3	99,1	133,8
Genossenschaftswohnung	112,6	101,4	107,1	118,1	101,4	114,6	95,1	112,1	98,5	130,3
andere Hauptmiete	121,8	97,8	101,7	107,7	103,8	112,8	111,9	100,7	114,1	139,8
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	124,3	100,6	103,7	117,0	108,3	122,0	108,0	111,9	108,7	141,5
Gemeindewohnung	129,5	(62,9)	99,4	102,7	104,0	112,7	94,5	112,2	90,1	140,9
Genossenschaftswohnung	117,7	106,0	104,8	123,2	108,6	122,0	101,9	113,7	104,3	134,1
andere Hauptmiete	128,6	96,6	103,7	111,7	108,3	122,9	119,5	110,7	113,8	146,5
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	125,7	94,7	98,9	118,2	110,8	124,7	110,6	108,1	109,2	143,9
Gemeindewohnung	130,9	(62,8)	97,7	99,3	(98,2)	(112,8)	105,5	109,8	103,0	141,7
Genossenschaftswohnung	119,1	98,9	99,4	124,7	112,6	126,6	104,8	111,0	100,8	135,6
andere Hauptmiete	129,8	91,2	98,6	115,8	107,3	123,7	118,1	106,2	114,2	150,6
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	128,4	94,9	101,2	125,8	114,5	126,7	113,4	110,8	110,8	145,2
Gemeindewohnung	135,6	(62,7)	98,2	110,4	(98,0)	143,9	106,4	121,5	101,9	145,1
Genossenschaftswohnung	122,8	98,1	103,6	129,9	117,0	129,5	110,3	111,5	100,9	138,1
andere Hauptmiete	130,5	92,2	98,3	125,1	110,6	123,1	117,7	108,0	116,7	149,7
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	130,6	99,8	103,1	129,7	115,3	130,0	115,3	112,7	114,9	146,5
Gemeindewohnung	135,2	(62,6)	99,3	119,5	(111,1)	128,7	103,3	124,7	110,1	143,1
Genossenschaftswohnung	126,9	103,8	107,4	133,8	118,2	132,4	112,3	115,3	112,9	143,4
andere Hauptmiete	132,0	95,9	96,2	125,9	109,3	128,3	120,9	108,7	116,4	151,0
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	130,8	101,8	105,9	131,2	121,1	131,9	116,4	114,9	111,8	145,1
Gemeindewohnung	134,7	(x)	107,2	121,8	132,5	127,9	110,5	116,9	117,2	141,4
Genossenschaftswohnung	128,4	106,5	107,9	137,5	123,0	139,9	113,7	121,2	113,6	141,2
andere Hauptmiete	131,4	94,9	102,1	124,0	115,5	126,2	120,0	110,7	110,6	150,1
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	133,4	105,6	109,1	129,6	122,2	134,8	117,3	117,5	117,3	149,7
Gemeindewohnung	138,7	(74,5)	100,1	110,4	122,0	119,4	114,2	116,3	(107,4)	148,2
Genossenschaftswohnung	130,0	109,1	112,6	137,7	124,0	140,5	112,5	123,7	121,1	143,5
andere Hauptmiete	134,5	102,3	106,7	123,1	118,8	130,9	121,7	114,1	116,0	154,5
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	133,4	107,4	109,6	132,3	121,6	131,3	116,4	117,5	118,9	149,6
Gemeindewohnung	138,9	(x)	103,1	118,8	110,6	123,4	107,9	120,9	121,0	148,4
Genossenschaftswohnung	129,7	112,3	111,0	137,8	124,3	136,1	110,2	122,5	123,9	143,0
andere Hauptmiete	134,8	99,0	109,5	128,0	117,8	127,7	122,9	114,4	116,2	154,6
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	135,5	109,1	113,0	137,1	125,8	134,5	120,0	116,9	122,5	149,9
Gemeindewohnung	137,1	(x)	110,1	117,8	105,0	101,2	102,6	125,1	129,0	145,2
Genossenschaftswohnung	133,4	118,0	114,9	143,4	128,9	135,3	114,9	117,7	125,2	146,3
andere Hauptmiete	136,9	89,9	111,1	131,1	122,3	136,2	126,1	115,2	120,5	155,3

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Betriebskosten pro Quadratmeter in Euro										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	1,7	1,2	1,4	1,6	1,5	1,8	1,6	1,5	1,5	2,0
Gemeindewohnung	2,0	(1,1)	1,4	1,7	1,3	1,8	1,5	1,6	1,3	2,1
Genossenschaftswohnung	1,6	1,2	1,3	1,6	1,5	1,7	1,3	1,5	1,4	1,8
andere Hauptmiete	1,8	1,2	1,5	1,5	1,6	1,9	1,8	1,5	1,5	2,0
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	1,8	1,3	1,4	1,6	1,5	1,8	1,6	1,6	1,6	2,0
Gemeindewohnung	2,0	(1,3)	1,4	1,7	(1,5)	1,7	1,5	1,6	1,5	2,2
Genossenschaftswohnung	1,6	1,3	1,4	1,6	1,6	1,7	1,4	1,6	1,5	1,8
andere Hauptmiete	1,8	1,2	1,5	1,6	1,5	1,8	1,8	1,7	1,7	2,0
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	1,8	1,3	1,5	1,6	1,5	1,9	1,6	1,6	1,6	2,1
Gemeindewohnung	2,1	(1,3)	1,4	1,7	(1,2)	1,7	1,5	1,6	1,5	2,3
Genossenschaftswohnung	1,6	1,2	1,5	1,6	1,6	1,8	1,5	1,6	1,5	1,8
andere Hauptmiete	1,8	1,5	1,5	1,5	1,5	1,9	1,8	1,7	1,6	2,1
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	1,9	1,3	1,5	1,7	1,6	2,0	1,7	1,7	1,6	2,1
Gemeindewohnung	2,1	(0,9)	1,6	1,7	1,6	1,7	1,6	1,6	1,4	2,3
Genossenschaftswohnung	1,7	1,3	1,5	1,8	1,6	2,0	1,6	1,6	1,5	1,8
andere Hauptmiete	1,9	1,4	1,5	1,7	1,6	2,1	1,9	1,8	1,6	2,2
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	1,9	1,2	1,4	1,8	1,7	2,0	1,8	1,7	1,6	2,2
Gemeindewohnung	2,2	(1,1)	1,5	1,7	(1,7)	(1,8)	1,8	1,6	1,5	2,4
Genossenschaftswohnung	1,7	1,2	1,4	1,8	1,7	2,0	1,6	1,5	1,5	1,9
andere Hauptmiete	2,0	1,3	1,5	1,7	1,6	2,1	1,9	1,8	1,7	2,2
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	2,0	1,2	1,5	1,8	1,7	2,1	1,8	1,7	1,6	2,2
Gemeindewohnung	2,3	(1,0)	1,5	1,8	(1,7)	2,2	1,8	1,8	1,4	2,4
Genossenschaftswohnung	1,8	1,2	1,5	1,8	1,8	2,0	1,7	1,6	1,5	1,9
andere Hauptmiete	2,0	1,3	1,5	1,8	1,6	2,1	1,9	1,8	1,7	2,2
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	2,0	1,3	1,6	1,8	1,7	2,1	1,8	1,7	1,7	2,3
Gemeindewohnung	2,3	(1,1)	1,6	1,9	(1,6)	2,1	1,8	1,8	1,5	2,4
Genossenschaftswohnung	1,8	1,3	1,6	1,9	1,8	2,1	1,8	1,6	1,6	2,0
andere Hauptmiete	2,0	1,3	1,6	1,7	1,6	2,1	1,9	1,8	1,7	2,3
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	2,0	1,3	1,6	1,9	1,8	2,2	1,9	1,8	1,7	2,3
Gemeindewohnung	2,3	(x)	1,6	2,0	1,9	2,1	1,8	1,8	1,6	2,4
Genossenschaftswohnung	1,9	1,4	1,6	2,0	1,9	2,2	1,8	1,7	1,7	2,0
andere Hauptmiete	2,1	1,3	1,6	1,7	1,7	2,2	2,0	1,8	1,7	2,3
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	2,1	1,4	1,6	1,9	1,9	2,2	1,9	1,8	1,8	2,3
Gemeindewohnung	2,3	(1,3)	1,5	1,8	1,8	1,9	1,9	1,7	(1,5)	2,5
Genossenschaftswohnung	1,9	1,4	1,6	2,0	1,9	2,2	1,7	1,8	1,7	2,1
andere Hauptmiete	2,1	1,4	1,6	1,8	1,7	2,2	2,0	1,9	1,8	2,4
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	2,1	1,4	1,6	1,9	1,9	2,2	1,9	1,8	1,8	2,3
Gemeindewohnung	2,3	(x)	1,6	2,0	1,8	2,1	1,8	1,8	1,7	2,5
Genossenschaftswohnung	1,9	1,4	1,6	2,0	2,0	2,1	1,7	1,7	1,8	2,1
andere Hauptmiete	2,1	1,4	1,7	1,8	1,7	2,2	2,0	1,8	1,8	2,4
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	2,1	1,4	1,7	1,9	1,9	2,2	1,9	1,8	1,8	2,3
Gemeindewohnung	2,3	(x)	1,8	1,9	1,9	2,0	1,9	1,8	1,8	2,4
Genossenschaftswohnung	1,9	1,5	1,6	2,0	2,0	2,1	1,8	1,6	1,8	2,1
andere Hauptmiete	2,1	1,2	1,7	1,8	1,7	2,3	2,0	1,9	1,8	2,4

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Betriebskostenanteil an der Miete in %										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	31,8	27,5	29,1	31,9	27,9	27,1	28,5	26,4	23,0	36,1
Gemeindewohnung	38,0	(23,3)	34,7	40,1	27,8	33,3	31,6	31,7	23,2	40,0
Genossenschaftswohnung	30,0	29,0	29,2	30,7	28,5	29,5	27,8	31,5	27,1	32,1
andere Hauptmiete	30,6	24,2	26,5	29,4	26,4	24,1	28,4	21,6	21,1	35,6
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	31,7	30,2	29,7	32,0	27,5	26,4	28,9	27,3	24,7	35,6
Gemeindewohnung	38,4	(30,3)	33,7	38,9	(29,8)	28,3	32,1	33,0	26,7	40,3
Genossenschaftswohnung	30,1	30,9	29,7	31,6	28,6	29,6	27,7	31,5	27,0	31,6
andere Hauptmiete	30,0	27,3	27,4	29,6	25,0	23,3	29,1	23,2	23,3	34,4
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	31,1	27,7	29,9	30,5	27,1	26,5	29,3	26,4	23,3	35,0
Gemeindewohnung	38,8	(29,0)	35,6	39,7	(29,3)	32,3	30,8	32,7	24,0	40,9
Genossenschaftswohnung	29,7	28,0	30,8	30,5	28,2	29,9	29,4	30,3	25,2	30,7
andere Hauptmiete	28,8	26,3	25,7	27,0	24,7	23,1	28,7	22,7	22,1	33,1
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	31,4	27,3	29,5	31,4	27,8	27,3	29,7	26,7	23,0	35,0
Gemeindewohnung	39,2	(23,9)	35,7	37,5	31,5	31,1	33,0	30,9	23,5	41,5
Genossenschaftswohnung	30,1	28,4	30,2	32,0	28,9	30,9	30,4	31,0	25,4	30,1
andere Hauptmiete	29,0	24,7	25,5	27,5	25,1	23,8	27,8	23,2	21,5	33,2
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	30,9	25,9	28,2	31,0	27,7	26,6	29,1	25,0	22,4	34,7
Gemeindewohnung	39,4	(27,0)	33,8	36,8	(29,9)	(28,2)	34,2	30,4	23,9	41,6
Genossenschaftswohnung	29,9	26,7	29,1	31,6	29,3	29,7	30,4	29,3	25,0	30,3
andere Hauptmiete	28,0	23,0	24,4	27,5	23,6	23,6	26,4	21,5	20,9	32,4
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	30,5	25,1	28,7	31,1	27,7	26,1	29,0	24,4	22,1	34,0
Gemeindewohnung	38,5	(25,4)	33,9	35,2	(28,6)	34,5	32,2	30,6	21,3	40,8
Genossenschaftswohnung	29,9	25,3	30,0	31,3	29,4	28,6	31,5	28,5	25,2	30,2
andere Hauptmiete	27,4	24,0	24,4	29,0	23,8	23,5	26,2	20,7	20,7	31,1
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	30,4	25,3	28,8	31,2	27,2	25,8	28,8	23,7	21,8	33,9
Gemeindewohnung	38,0	(24,1)	34,5	38,6	(28,8)	30,8	32,3	30,8	23,1	39,6
Genossenschaftswohnung	30,0	25,8	30,3	31,9	28,7	28,9	31,0	26,4	25,3	30,8
andere Hauptmiete	27,3	24,1	23,8	27,0	23,8	23,2	26,1	20,7	19,9	31,4
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	29,6	25,3	28,3	30,6	27,3	25,8	28,5	23,5	21,4	32,7
Gemeindewohnung	37,6	(x)	34,8	39,1	31,3	29,7	32,5	30,0	23,8	39,1
Genossenschaftswohnung	29,4	26,1	29,4	32,0	28,6	29,3	30,1	27,8	26,1	29,1
andere Hauptmiete	26,5	23,1	23,9	25,0	23,8	22,6	26,4	19,6	18,9	30,4
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	29,1	25,1	28,0	29,9	26,8	25,2	27,2	23,4	21,0	32,3
Gemeindewohnung	36,9	(25,2)	30,9	35,8	29,9	27,3	31,6	28,2	(21,4)	38,9
Genossenschaftswohnung	29,0	25,8	29,1	31,3	28,4	28,3	28,1	27,7	25,6	29,5
andere Hauptmiete	25,9	23,5	25,1	25,9	23,3	22,2	25,6	20,1	18,7	29,4
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	28,4	25,3	27,6	29,2	26,5	24,4	26,6	22,4	20,8	31,5
Gemeindewohnung	36,9	(x)	32,0	35,0	32,0	28,1	31,1	29,2	24,1	38,8
Genossenschaftswohnung	28,4	26,2	28,6	30,1	28,3	27,1	27,7	26,3	25,2	28,8
andere Hauptmiete	25,1	22,5	24,2	26,0	22,2	21,7	24,9	19,3	18,3	28,4
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	27,9	24,2	27,6	28,7	26,2	24,3	26,6	22,1	20,7	30,7
Gemeindewohnung	35,5	(x)	34,1	32,9	27,9	25,0	30,3	30,2	24,3	37,1
Genossenschaftswohnung	28,0	26,0	28,3	29,9	28,1	27,1	28,0	24,7	25,3	28,1
andere Hauptmiete	24,9	19,5	24,2	25,6	22,7	21,8	25,1	19,4	18,0	27,9

Tabelle 1.24: Durchschnittliche Wohnkosten von Hauptmietwohnungen nach Rechtsverhältnis und Bundesland (2009-2019)

Rechtsverhältnis	Österreich	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien
Hauptmietwohnungen mit gültiger Miete ohne Betriebskosten in 1.000										
2009										
Hauptmietwohnungen insg.	1.412,5	17,6	76,7	151,7	193,0	67,2	154,5	83,6	43,1	625,2
Gemeindewohnung	276,9	(1,7)	10,5	24,8	7,9	4,1	20,2	13,1	3,3	191,1
Genossenschaftswohnung	557,3	12,2	44,0	81,2	123,6	29,9	69,8	26,5	12,5	157,6
andere Hauptmiete	578,3	3,6	22,2	45,7	61,5	33,2	64,5	43,9	27,2	276,5
2010										
Hauptmietwohnungen insg.	1.438,9	18,3	79,5	158,1	196,9	69,8	156,9	88,6	43,4	627,3
Gemeindewohnung	286,4	(1,3)	11,5	22,1	(4,9)	3,6	21,1	13,0	4,7	204,2
Genossenschaftswohnung	575,4	13,7	46,5	85,5	129,9	31,2	72,8	28,0	12,2	155,6
andere Hauptmiete	577,1	3,3	21,5	50,5	62,1	34,9	63,0	47,7	26,5	267,5
2011										
Hauptmietwohnungen insg.	1.457,3	20,0	82,0	170,8	192,3	73,8	162,4	93,8	45,0	617,2
Gemeindewohnung	276,3	(1,0)	9,4	19,8	(4,4)	3,9	19,8	13,4	4,7	199,8
Genossenschaftswohnung	589,1	14,7	49,0	96,4	124,7	31,7	75,2	28,0	13,4	156,1
andere Hauptmiete	591,9	4,3	23,6	54,6	63,2	38,2	67,4	52,4	26,9	261,3
2012										
Hauptmietwohnungen insg.	1.475,1	19,7	82,1	171,3	190,2	76,2	156,1	93,3	46,6	639,6
Gemeindewohnung	280,7	(1,6)	11,6	22,9	7,0	3,9	17,6	12,6	3,8	199,8
Genossenschaftswohnung	600,1	13,7	45,1	94,9	125,9	33,6	76,3	29,2	15,1	166,1
andere Hauptmiete	594,3	4,4	25,4	53,5	57,3	38,7	62,1	51,5	27,7	273,7
2013										
Hauptmietwohnungen insg.	1.499,1	21,1	81,3	170,4	197,0	76,0	158,8	96,0	47,3	651,3
Gemeindewohnung	277,6	(1,4)	10,7	23,6	(4,8)	(2,6)	17,7	12,5	2,7	201,7
Genossenschaftswohnung	606,3	14,6	44,1	90,1	135,2	35,5	72,8	27,8	14,8	171,4
andere Hauptmiete	615,2	5,1	26,5	56,8	57,0	37,9	68,3	55,7	29,8	278,2
2014										
Hauptmietwohnungen insg.	1.522,1	21,6	76,6	172,5	196,8	81,9	167,8	95,6	49,7	659,7
Gemeindewohnung	288,8	(1,2)	9,3	23,7	(5,8)	3,3	17,8	11,7	3,5	212,5
Genossenschaftswohnung	603,7	15,9	42,9	96,0	131,5	34,7	68,7	30,5	14,9	168,6
andere Hauptmiete	629,6	4,4	24,4	52,8	59,6	43,8	81,3	53,4	31,3	278,5
2015										
Hauptmietwohnungen insg.	1.560,0	22,7	78,8	175,0	193,3	82,7	169,8	97,5	49,7	690,6
Gemeindewohnung	291,8	(1,1)	9,8	20,9	(4,0)	3,4	20,8	11,6	2,9	217,3
Genossenschaftswohnung	618,5	16,0	45,5	100,7	128,8	33,2	67,4	29,5	15,5	181,9
andere Hauptmiete	649,7	5,5	23,6	53,5	60,5	46,2	81,5	56,4	31,3	291,3
2016										
Hauptmietwohnungen insg.	1.598,9	23,7	87,6	182,0	201,3	83,8	174,4	108,1	51,7	686,4
Gemeindewohnung	291,6	(x)	11,0	22,0	8,4	5,1	19,0	11,6	2,1	211,4
Genossenschaftswohnung	627,8	16,4	47,8	99,5	131,3	34,4	68,7	36,3	16,1	177,3
andere Hauptmiete	679,6	6,3	28,8	60,4	61,6	44,4	86,7	60,2	33,5	297,7
2017										
Hauptmietwohnungen insg.	1.632,1	22,7	86,9	190,6	211,8	83,2	183,6	108,3	54,2	690,8
Gemeindewohnung	282,1	(1,0)	10,8	20,9	8,7	3,9	15,9	11,1	(1,9)	207,9
Genossenschaftswohnung	643,4	15,2	47,7	101,5	132,3	37,9	75,1	34,9	17,4	181,4
andere Hauptmiete	706,6	6,4	28,5	68,2	70,7	41,4	92,5	62,3	34,9	301,6
2018										
Hauptmietwohnungen insg.	1.636,1	23,4	83,6	196,3	208,4	80,3	185,8	110,8	56,8	690,7
Gemeindewohnung	276,2	(x)	9,2	21,5	8,7	3,5	17,6	12,0	2,8	200,0
Genossenschaftswohnung	652,8	15,7	47,1	106,1	131,6	36,1	73,2	32,3	18,7	192,1
andere Hauptmiete	707,1	6,9	27,3	68,7	68,1	40,8	94,9	66,5	35,3	298,7
2019										
Hauptmietwohnungen insg.	1.648,1	26,1	84,4	194,2	212,3	84,3	178,7	114,5	56,2	697,3
Gemeindewohnung	273,1	(x)	10,1	16,6	7,2	3,0	15,1	11,6	3,2	205,5
Genossenschaftswohnung	652,3	18,2	45,4	112,3	132,1	38,6	64,7	35,0	17,9	188,3
andere Hauptmiete	722,6	7,1	28,9	65,3	73,1	42,7	99,0	67,9	35,2	303,5

Q: STATISTIK AUSTRIA, Mikrozensus.

EU-SILC

Tabelle 2.1: Gesamte Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Wohnkosten unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkosten					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	8.706	149	204	293	416	566	332
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	146	199	266	368	496	302
18 bis 34 Jahre	1.838	152	219	330	470	608	361
35 bis 49 Jahre	1.787	151	207	302	433	606	344
50 bis 64 Jahre	2.014	155	208	291	411	547	334
65 Jahre +	1.511	129	185	272	388	531	310
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	148	202	297	421	570	335
18 bis 34 Jahre	941	149	211	326	462	595	353
35 bis 49 Jahre	900	151	210	309	436	610	348
50 bis 64 Jahre	989	155	206	287	408	541	333
65 Jahre +	664	129	181	255	364	503	297
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	150	208	302	432	585	341
18 bis 34 Jahre	897	157	226	335	482	617	370
35 bis 49 Jahre	887	150	205	292	429	599	339
50 bis 64 Jahre	1.025	155	210	296	416	553	334
65 Jahre +	848	132	192	290	406	547	321
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	230	281	388	539	695	433
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	195	255	360	475	627	390
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	173	232	312	410	544	342
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	129	173	243	344	469	278
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	144	195	281	405	555	322
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(171)	221	321	419	(514)	338
Nicht Österreich	1.371	207	259	350	462	604	385
davon EU/EFTA	690	222	289	392	532	684	434
davon sonstiges Ausland	682	198	242	317	411	508	337
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	140	191	268	378	489	293
Lehre/mittlere Schule	3.534	144	195	283	404	544	316
Matura	1.164	161	219	315	456	598	363
Universität	1.235	183	256	367	541	717	420
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	138	192	279	397	529	313
Alleinlebende Männer	118	(180)	255	386	517	(662)	409
Alleinlebende Frauen	335	191	290	397	520	681	417
Mehrpersonenhaushalt	1.163	129	183	245	337	440	273
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	150	207	296	420	575	336
Alleinlebende Männer	533	251	349	460	602	752	500
Alleinlebende Frauen	490	224	333	460	614	787	489
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	149	201	300	418	551	328
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	234	284	412	543	689	455
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	149	205	294	397	504	314
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	150	194	250	343	427	277
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	126	168	235	315	401	263
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	140	172	228	298	376	249
Wohnungseigentum	822	186	226	294	386	493	324
Gemeindewohnung	589	243	271	343	431	517	364
Genossenschaftswohnung	1.239	268	337	420	519	639	440
Andere Hauptmiete	1.443	280	365	482	611	782	516
Sonstige	622	21	84	163	258	400	201
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	149	227	321	429	595	344
mittel (60% bis 180%)	6.782	147	200	285	410	554	325
hoch (>180%)	763	162	229	309	454	654	373
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	161	227	326	432	586	348
darunter armutsgefährdet	1.161	149	227	321	429	595	344
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	183	253	352	433	565	360
darunter erheblich materiell depriviert	223	(204)	283	372	436	(576)	375

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.2: Gesamte Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Wohnkosten unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkosten					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	3.944	254	354	488	666	865	535
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	259	326	419	535	681	452
Wohnungseigentum	423	293	356	443	566	717	483
Gemeindewohnung	294	(330)	417	513	663	(796)	549
Genossenschaftswohnung	627	413	508	634	783	928	656
Andere Hauptmiete	747	402	520	690	907	1.153	751
Sonstige	367	30	114	224	347	529	271
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	328	435	600	811	1.042	659
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	318	412	539	727	909	581
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	275	359	495	640	815	532
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	216	318	434	587	758	468
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	197	289	397	524	694	427
Alleinlebende Männer	118	(180)	255	386	517	(662)	409
Alleinlebende Frauen	335	191	290	397	520	681	417
Mehrpersonenhaushalt	533	215	295	398	528	707	436
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	284	386	524	711	903	571
Alleinlebende Männer	533	251	349	460	602	752	500
Alleinlebende Frauen	490	224	333	460	614	787	489
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	283	381	510	708	872	561
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(374)	491	689	863	(1.011)	719
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	335	453	604	804	992	645
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	348	451	573	776	949	635
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(353)	(450)	658	(832)	(1.113)	713
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	264	355	489	665	864	539
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	238	349	483	667	868	529
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	213	324	439	584	744	470
2 Personen	1.197	241	343	468	660	851	520
3 Personen	582	307	392	554	747	967	604
4 Personen	448	348	439	563	770	940	627
5 und mehr Personen	240	(313)	440	597	821	(1.081)	668
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(353)	476	612	783	(967)	650
Eingebürgerten	133	(342)	(405)	566	(787)	(909)	597
Behinderung	320	(296)	382	542	718	(864)	564
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(306)	(401)	583	(754)	(907)	591
hauptsächlich Sozialleistungen	370	198	311	451	622	815	486
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	170	299	452	627	826	481
mittel (60% bis 180%)	2.947	267	361	491	669	863	540
hoch (>180%)	368	294	386	516	721	939	587
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	193	320	460	631	842	495
darunter armutsgefährdet	629	170	299	452	627	826	481
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(276)	362	495	668	(833)	525
darunter erheblich materiell depriviert	119	(260)	(383)	483	(629)	(864)	528

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.3: Gesamte Energiekosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Wohnkosten unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekosten					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	8.706	30	49	73	103	144	83
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	26	43	61	82	112	66
18 bis 34 Jahre	1.838	29	45	67	90	120	73
35 bis 49 Jahre	1.787	29	47	67	93	130	75
50 bis 64 Jahre	2.014	38	57	84	123	165	95
65 Jahre +	1.511	34	58	91	135	193	105
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	31	50	74	106	149	85
18 bis 34 Jahre	941	30	45	67	90	119	72
35 bis 49 Jahre	900	28	45	67	95	136	76
50 bis 64 Jahre	989	36	57	83	120	160	93
65 Jahre +	664	34	58	89	130	182	102
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	31	51	76	111	156	88
18 bis 34 Jahre	897	28	45	67	90	123	73
35 bis 49 Jahre	887	30	48	68	92	125	74
50 bis 64 Jahre	1.025	38	57	86	125	172	97
65 Jahre +	848	33	59	94	140	200	108
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	29	47	67	88	122	73
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	29	47	66	90	127	74
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	32	47	70	103	149	83
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	30	51	78	113	156	88
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	32	50	75	108	150	86
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(34)	47	64	82	(106)	68
Nicht Österreich	1.371	23	40	58	81	113	65
davon EU/EFTA	690	27	46	64	88	122	72
davon sonstiges Ausland	682	21	32	54	74	102	58
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	28	49	71	104	148	83
Lehre/mittlere Schule	3.534	33	53	77	113	158	89
Matura	1.164	32	50	75	102	141	84
Universität	1.235	29	48	74	101	146	82
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	33	60	90	133	183	103
Alleinlebende Männer	118	(40)	60	100	155	(217)	116
Alleinlebende Frauen	335	35	60	98	142	203	110
Mehrpersonenhaushalt	1.163	33	61	89	127	175	100
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	29	48	70	97	136	78
Alleinlebende Männer	533	30	50	77	115	178	91
Alleinlebende Frauen	490	30	55	85	130	192	102
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	33	54	75	110	148	86
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	33	55	74	104	128	79
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	31	46	68	94	124	74
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	31	45	62	83	109	67
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	21	32	57	76	96	58
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	40	60	86	122	168	97
Wohnungseigentum	822	26	42	63	87	120	70
Gemeindewohnung	589	39	50	64	82	100	70
Genossenschaftswohnung	1.239	28	45	61	82	104	66
Andere Hauptmiete	1.443	23	40	63	86	116	68
Sonstige	622	0	27	73	128	178	85
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	23	43	67	95	141	77
mittel (60% bis 180%)	6.782	30	49	73	102	142	82
hoch (>180%)	763	39	56	86	124	179	99
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	26	44	67	95	142	77
darunter armutsgefährdet	1.161	23	43	67	95	141	77
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	25	36	63	91	134	72
darunter erheblich materiell depriviert	223	(37)	54	62	76	(123)	73

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.4: Gesamte Energiekosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Energiekosten unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekosten					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	3.944	44	75	115	175	242	133
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	80	117	171	228	297	181
Wohnungseigentum	423	40	63	97	131	179	104
Gemeindewohnung	294	(48)	67	91	132	(178)	105
Genossenschaftswohnung	627	45	66	91	125	160	98
Andere Hauptmiete	747	33	54	90	129	170	99
Sonstige	367	0	40	100	175	243	117
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	42	68	100	140	190	110
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	35	60	95	138	195	108
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	48	76	110	167	237	131
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	45	82	136	200	267	149
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	44	76	120	180	250	137
Alleinlebende Männer	118	(40)	60	100	155	(217)	116
Alleinlebende Frauen	335	35	60	98	142	203	110
Mehrpersonenhaushalt	533	55	93	146	204	277	160
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	44	74	112	174	240	131
Alleinlebende Männer	533	30	50	77	115	178	91
Alleinlebende Frauen	490	30	55	85	130	192	102
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	57	90	125	190	260	146
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(53)	90	118	162	(207)	127
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	63	90	137	198	260	153
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	70	100	140	195	259	155
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(50)	(85)	156	(205)	(258)	160
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	49	80	123	184	250	139
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	40	67	101	158	225	121
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	30	53	85	130	191	101
2 Personen	1.197	51	85	124	182	250	142
3 Personen	582	63	97	140	200	265	156
4 Personen	448	70	101	153	203	276	162
5 und mehr Personen	240	(60)	100	160	213	(286)	167
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(34)	70	100	153	(210)	117
Eingebürgerten	133	(60)	(79)	123	(160)	(191)	124
Behinderung	320	(53)	83	125	189	(247)	140
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(52)	(76)	116	(158)	(200)	121
hauptsächlich Sozialleistungen	370	35	68	101	164	231	120
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	28	57	96	145	203	109
mittel (60% bis 180%)	2.947	49	77	118	179	244	135
hoch (>180%)	368	50	87	130	190	280	153
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	30	60	96	145	203	109
darunter armutsgefährdet	629	28	57	96	145	203	109
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(30)	55	88	127	(176)	97
darunter erheblich materiell depriviert	119	(40)	(63)	93	(130)	(193)	105

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.5: Anteil der Wohnkosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Wohnkostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkostenanteil am Haushaltseinkommen					
		10%	25%	50%	75%	90%	Arithmetisches Mittel
Insgesamt	8.706	6	8	13	22	35	18
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	7	9	14	22	34	19
18 bis 34 Jahre	1.838	6	9	16	26	42	21
35 bis 49 Jahre	1.787	6	8	13	22	33	18
50 bis 64 Jahre	2.014	5	8	12	21	34	17
65 Jahre +	1.511	5	8	13	20	31	17
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	5	8	13	21	34	18
18 bis 34 Jahre	941	5	9	16	25	38	20
35 bis 49 Jahre	900	6	9	14	22	33	18
50 bis 64 Jahre	989	5	7	12	20	34	17
65 Jahre +	664	5	8	11	17	27	15
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	5	8	14	23	37	19
18 bis 34 Jahre	897	6	10	16	27	44	22
35 bis 49 Jahre	887	6	8	13	22	33	18
50 bis 64 Jahre	1.025	5	8	12	21	34	17
65 Jahre +	848	5	9	14	22	35	18
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	8	13	20	31	46	25
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	6	11	17	26	40	21
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	6	9	15	24	34	19
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	5	7	11	17	27	15
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	5	8	12	20	31	16
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(8)	11	17	25	(37)	20
Nicht Österreich	1.371	10	15	22	33	55	28
davon EU/EFTA	690	10	14	22	35	64	30
davon sonstiges Ausland	682	10	16	21	32	44	27
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	6	9	15	24	37	19
Lehre/mittlere Schule	3.534	5	8	13	21	32	17
Matura	1.164	5	8	13	23	37	19
Universität	1.235	5	8	13	24	39	20
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	6	9	13	20	30	16
Alleinlebende Männer	118	(8)	11	18	28	(38)	21
Alleinlebende Frauen	335	8	15	22	31	42	25
Mehrpersonenhaushalt	1.163	5	8	11	16	22	13
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	6	8	14	23	36	19
Alleinlebende Männer	533	10	16	23	36	60	30
Alleinlebende Frauen	490	11	17	26	37	59	31
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	5	7	11	18	30	15
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	11	17	27	39	55	31
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	5	8	13	20	31	17
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	6	8	13	18	26	15
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	7	9	15	21	34	20
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	5	7	9	14	20	12
Wohnungseigentum	822	6	9	12	18	28	15
Gemeindewohnung	589	11	14	21	30	39	24
Genossenschaftswohnung	1.239	13	16	20	28	40	24
Andere Hauptmiete	1.443	13	18	26	37	57	31
Sonstige	622	2	5	9	17	31	15
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	16	24	37	55	100	43
mittel (60% bis 180%)	6.782	6	9	13	20	27	15
hoch (>180%)	763	3	4	6	9	13	7
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	13	21	32	47	91	39
darunter armutsgefährdet	1.161	16	24	37	55	100	43
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	11	20	30	43	72	36
darunter erheblich materiell depriviert	223	(13)	23	31	39	(59)	35

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.6: Anteil der Wohnkosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Wohnkostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkostenanteil					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	3.944	6	9	16	26	40	21
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	5	7	10	15	22	14
Wohnungseigentum	423	7	9	13	20	30	17
Gemeindewohnung	294	(12)	16	24	34	(46)	27
Genossenschaftswohnung	627	13	17	22	32	45	27
Andere Hauptmiete	747	13	19	27	39	60	33
Sonstige	367	2	5	9	18	33	15
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	9	14	22	33	49	27
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	7	12	20	30	46	25
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	7	10	17	27	39	21
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	5	8	12	20	33	17
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	6	9	15	23	35	18
Alleinlebende Männer	118	(8)	11	18	28	(38)	21
Alleinlebende Frauen	335	8	15	22	31	42	25
Mehrpersonenhaushalt	533	5	8	11	16	22	13
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	6	9	16	27	43	22
Alleinlebende Männer	533	10	16	23	36	60	30
Alleinlebende Frauen	490	11	17	26	37	59	31
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	5	7	11	20	31	16
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(11)	17	27	39	(57)	31
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	5	8	13	21	33	17
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	6	8	13	19	27	15
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(7)	(9)	14	(21)	(34)	20
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	6	8	13	22	35	18
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	7	12	20	31	48	25
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	9	15	23	34	51	28
2 Personen	1.197	6	8	13	20	31	17
3 Personen	582	5	8	12	20	34	17
4 Personen	448	5	8	11	18	26	15
5 und mehr Personen	240	(5)	8	12	18	(31)	16
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(9)	15	22	33	(45)	27
Eingebürgerten	133	(8)	(12)	19	(30)	(39)	23
Behinderung	320	(7)	12	20	33	(48)	25
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(12)	(17)	28	(37)	(55)	31
hauptsächlich Sozialleistungen	370	10	18	26	40	61	32
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	15	25	39	60	100	45
mittel (60% bis 180%)	2.947	7	10	15	23	31	17
hoch (>180%)	368	3	5	7	11	15	8
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	14	23	36	54	100	42
darunter armutsgefährdet	629	15	25	39	60	100	45
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(16)	24	35	50	(79)	41
darunter erheblich materiell depriviert	119	(16)	(24)	35	(47)	(74)	39

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.7: Anteil der Energiekosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Energiekostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekostenanteil am Haushaltseinkommen					
		10%	25%	50%	75%	90%	Arithmetisches Mittel
Insgesamt	8.706	1	2	3	5	8	5
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	1	2	3	5	7	4
18 bis 34 Jahre	1.838	1	2	3	5	7	4
35 bis 49 Jahre	1.787	1	2	3	5	7	4
50 bis 64 Jahre	2.014	1	2	3	6	9	5
65 Jahre +	1.511	1	3	4	7	11	7
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	1	2	3	5	8	5
18 bis 34 Jahre	941	1	2	3	5	7	4
35 bis 49 Jahre	900	1	2	3	5	7	4
50 bis 64 Jahre	989	1	2	3	6	9	5
65 Jahre +	664	1	2	4	6	10	6
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	1	2	4	6	9	5
18 bis 34 Jahre	897	1	2	3	5	8	5
35 bis 49 Jahre	887	1	2	3	5	7	4
50 bis 64 Jahre	1.025	1	2	4	6	9	5
65 Jahre +	848	1	3	5	8	12	7
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	1	2	3	5	8	5
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	1	2	3	5	7	4
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	1	2	3	5	8	5
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	1	2	3	5	8	5
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	1	2	3	5	8	5
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(2)	2	4	5	(7)	4
Nicht Österreich	1.371	1	2	4	6	8	6
davon EU/EFTA	690	1	2	4	6	11	7
davon sonstiges Ausland	682	1	2	3	6	8	5
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	1	2	4	6	10	6
Lehre/mittlere Schule	3.534	1	2	4	6	9	5
Matura	1.164	1	2	3	5	8	5
Universität	1.235	1	2	3	4	7	4
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	2	3	4	7	10	5
Alleinlebende Männer	118	(1)	3	5	7	(12)	6
Alleinlebende Frauen	335	2	3	5	9	12	7
Mehrpersonenhaushalt	1.163	1	2	4	6	9	5
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	1	2	3	5	8	5
Alleinlebende Männer	533	1	2	4	7	11	8
Alleinlebende Frauen	490	1	3	5	8	15	8
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	1	2	3	5	7	4
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	2	3	5	7	10	5
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	1	2	3	5	7	4
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	1	2	3	4	6	4
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	1	2	3	5	7	4
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	1	2	4	5	8	5
Wohnungseigentum	822	1	2	3	4	6	4
Gemeindewohnung	589	2	3	4	6	8	5
Genossenschaftswohnung	1.239	1	2	3	5	6	4
Andere Hauptmiete	1.443	1	2	3	6	9	5
Sonstige	622	0	1	4	7	11	6
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	2	5	8	12	23	13
mittel (60% bis 180%)	6.782	1	2	3	5	7	4
hoch (>180%)	763	1	1	2	3	4	2
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	2	4	6	11	21	11
darunter armutsgefährdet	1.161	2	5	8	12	23	13
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	2	3	5	8	12	8
darunter erheblich materiell depriviert	223	(3)	4	5	8	(13)	9

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.8: Anteil der Energiekosten am Haushaltseinkommen nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Energiekostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekostenanteil					
		10%	25%	50%	75%	90%	Arithmetisches Mittel
Insgesamt	3.944	1	2	4	6	10	6
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	2	2	4	6	11	6
Wohnungseigentum	423	1	2	3	5	8	4
Gemeindewohnung	294	(2)	3	4	6	(9)	5
Genossenschaftswohnung	627	1	2	3	5	7	5
Andere Hauptmiete	747	1	2	3	6	10	6
Sonstige	367	0	2	4	8	13	7
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	1	2	3	6	9	5
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	1	2	3	5	8	5
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	1	2	4	6	10	6
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	1	2	4	6	10	6
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	2	3	4	7	11	6
Alleinlebende Männer	118	(1)	3	5	7	(12)	6
Alleinlebende Frauen	335	2	3	5	9	12	7
Mehrpersonenhaushalt	533	2	2	4	6	9	5
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	1	2	3	6	9	6
Alleinlebende Männer	533	1	2	4	7	11	8
Alleinlebende Frauen	490	1	3	5	8	15	8
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	1	2	3	5	7	5
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(2)	3	5	7	(10)	5
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	1	2	3	5	7	4
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	1	2	3	4	6	4
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(1)	(2)	3	(5)	(7)	4
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	1	2	3	5	8	5
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	1	3	4	7	12	7
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	1	3	4	8	13	8
2 Personen	1.197	1	2	4	6	8	5
3 Personen	582	1	2	3	5	8	5
4 Personen	448	1	2	3	5	6	4
5 und mehr Personen	240	(1)	2	3	4	(6)	4
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(1)	2	4	6	(8)	5
Eingebürgerten	133	(2)	(3)	4	(6)	(8)	5
Behinderung	320	(2)	3	4	7	(10)	6
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(2)	(3)	5	(7)	(11)	7
hauptsächlich Sozialleistungen	370	2	4	6	10	17	9
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	2	5	8	13	27	15
mittel (60% bis 180%)	2.947	1	2	3	5	8	4
hoch (>180%)	368	1	1	2	3	4	2
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	2	4	7	12	24	13
darunter armutsgefährdet	629	2	5	8	13	27	15
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(2)	4	6	9	(14)	9
darunter erheblich materiell depriviert	119	(3)	(4)	6	(9)	(18)	10

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.9: Anteil der Energiekosten an den Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Energiekostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekostenanteil an Wohnkosten					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	8.706	9	15	25	43	55	30
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	8	14	22	36	49	26
18 bis 34 Jahre	1.838	8	12	20	35	49	25
35 bis 49 Jahre	1.787	8	13	23	38	50	27
50 bis 64 Jahre	2.014	11	18	31	47	57	33
65 Jahre +	1.511	10	19	39	55	67	39
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	9	15	26	44	56	30
18 bis 34 Jahre	941	9	13	20	35	48	25
35 bis 49 Jahre	900	7	13	23	38	50	26
50 bis 64 Jahre	989	10	18	30	47	57	33
65 Jahre +	664	11	21	40	55	65	39
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	9	15	26	45	57	31
18 bis 34 Jahre	897	7	12	19	35	49	24
35 bis 49 Jahre	887	8	14	23	38	49	27
50 bis 64 Jahre	1.025	11	18	32	48	57	33
65 Jahre +	848	10	18	37	56	68	38
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	7	12	17	23	35	19
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	7	11	18	28	46	22
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	9	14	23	41	55	28
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	11	20	36	49	59	35
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	9	16	28	45	57	31
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(11)	14	21	29	(42)	23
Nicht Österreich	1.371	6	10	16	24	38	19
davon EU/EFTA	690	7	10	15	26	43	20
davon sonstiges Ausland	682	6	10	16	23	34	18
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	9	16	27	46	61	32
Lehre/mittlere Schule	3.534	10	17	30	47	58	33
Matura	1.164	9	14	23	42	52	28
Universität	1.235	7	11	19	36	49	24
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	10	19	37	54	65	37
Alleinlebende Männer	118	(9)	16	28	49	(62)	33
Alleinlebende Frauen	335	8	14	24	46	63	30
Mehrpersonenhaushalt	1.163	12	23	42	55	65	40
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	8	14	24	40	52	28
Alleinlebende Männer	533	5	10	16	27	46	21
Alleinlebende Frauen	490	6	11	18	35	61	25
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	10	16	28	45	57	31
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	7	12	17	27	40	21
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	9	15	24	40	52	28
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	11	17	26	37	49	27
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	7	12	22	40	51	26
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	20	29	41	50	58	40
Wohnungseigentum	822	9	15	22	29	40	23
Gemeindewohnung	589	11	15	19	23	28	20
Genossenschaftswohnung	1.239	7	11	15	19	25	16
Andere Hauptmiete	1.443	5	8	13	19	26	15
Sonstige	622	0	11	48	72	82	44
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	6	12	20	37	58	26
mittel (60% bis 180%)	6.782	9	15	26	43	55	30
hoch (>180%)	763	9	16	32	45	56	32
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	7	13	19	36	56	26
darunter armutsgefährdet	1.161	6	12	20	37	58	26
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	7	12	17	29	46	22
darunter erheblich materiell depriviert	223	(11)	14	18	24	(43)	22

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.10: Anteil der Energiekosten an den Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Energiekostenanteile unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekostenanteil an Wohnkosten					
		10%	25%	50%	75%	90%	Arithmetisches Mittel
Insgesamt	3.944	8	14	23	43	57	29
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	21	31	42	52	59	41
Wohnungseigentum	423	9	14	22	29	39	23
Gemeindewohnung	294	(11)	15	19	23	(28)	19
Genossenschaftswohnung	627	7	11	15	19	25	16
Andere Hauptmiete	747	5	8	13	19	26	14
Sonstige	367	0	12	49	72	83	45
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	7	11	17	23	34	19
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	7	11	16	26	44	21
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	8	14	22	42	57	29
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	9	19	35	50	62	35
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	9	17	34	53	65	36
Alleinlebende Männer	118	(9)	16	28	49	(62)	33
Alleinlebende Frauen	335	8	14	24	46	63	30
Mehrpersonenhaushalt	533	11	22	42	55	66	40
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	7	13	21	39	52	27
Alleinlebende Männer	533	5	10	16	27	46	21
Alleinlebende Frauen	490	6	11	18	35	61	25
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	9	15	27	45	56	30
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(7)	12	18	27	(40)	21
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	9	14	23	39	52	27
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	11	16	26	37	49	27
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(7)	(12)	23	(40)	(51)	26
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	8	15	26	44	57	30
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	7	12	21	40	57	27
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	6	11	19	35	56	25
2 Personen	1.197	9	15	28	47	61	32
3 Personen	582	9	15	27	44	56	30
4 Personen	448	11	17	27	42	52	29
5 und mehr Personen	240	(9)	15	26	42	(50)	29
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(6)	11	17	25	(38)	20
Eingebürgerten	133	(11)	(14)	21	(29)	(41)	23
Behinderung	320	(8)	15	23	41	(56)	28
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(9)	(13)	20	(29)	(43)	23
hauptsächlich Sozialleistungen	370	7	14	22	42	65	29
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	6	12	20	38	59	26
mittel (60% bis 180%)	2.947	8	14	24	43	57	29
hoch (>180%)	368	8	15	28	44	54	30
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	6	12	19	35	57	26
darunter armutsgefährdet	629	6	12	20	38	59	26
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(7)	11	17	27	(42)	21
darunter erheblich materiell depriviert	119	(9)	(14)	18	(25)	(43)	23

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.11: Wohnkosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Wohnkosten pro m ² unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkosten pro m ²					
		10%	25%	50%	75%	90%	Arithmetisches Mittel
Insgesamt	8.706	1,0	1,5	2,7	5,3	8,5	3,9
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	0,9	1,4	2,3	4,3	5,9	3,0
18 bis 34 Jahre	1.838	1,0	1,7	3,8	7,1	10,0	5,0
35 bis 49 Jahre	1.787	1,0	1,5	2,8	5,5	8,9	4,3
50 bis 64 Jahre	2.014	1,1	1,6	2,7	5,1	8,2	3,7
65 Jahre +	1.511	1,0	1,5	2,5	4,9	7,8	3,1
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	1,0	1,6	2,8	5,6	8,8	4,1
18 bis 34 Jahre	941	1,0	1,7	3,6	7,0	9,9	5,0
35 bis 49 Jahre	900	1,0	1,5	2,9	5,8	9,2	4,3
50 bis 64 Jahre	989	1,1	1,6	2,6	5,0	8,3	3,8
65 Jahre +	664	1,0	1,4	2,2	4,3	6,9	3,1
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	1,1	1,6	3,0	5,8	8,9	4,0
18 bis 34 Jahre	897	1,1	1,7	3,9	7,1	10,1	4,9
35 bis 49 Jahre	887	1,0	1,5	2,8	5,3	8,6	4,3
50 bis 64 Jahre	1.025	1,2	1,6	2,7	5,2	8,1	3,7
65 Jahre +	848	1,0	1,6	2,7	5,4	8,5	3,1
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	2,3	3,6	5,2	7,8	10,8	6,3
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	1,3	2,5	4,6	7,6	10,4	5,7
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	1,3	1,9	3,2	5,3	8,2	4,0
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	0,9	1,2	1,8	3,2	5,8	2,5
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	1,0	1,5	2,4	4,8	7,9	3,5
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(1,5)	2,4	4,1	5,7	(8,4)	4,2
Nicht Österreich	1.371	1,8	3,1	4,8	7,5	10,6	5,9
davon EU/EFTA	690	1,7	3,1	5,4	8,6	11,5	6,6
davon sonstiges Ausland	682	2,1	3,1	4,4	6,5	9,3	5,2
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	1,0	1,5	2,8	5,2	8,5	3,7
Lehre/mittlere Schule	3.534	1,0	1,5	2,5	5,0	8,1	3,6
Matura	1.164	1,1	1,6	3,1	6,0	9,7	4,5
Universität	1.235	1,2	1,9	3,9	7,1	10,4	5,0
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	1,1	1,6	2,5	4,9	8,0	3,3
Alleinlebende Männer	118	(1,8)	2,8	4,8	8,5	(11,4)	6,3
Alleinlebende Frauen	335	1,9	3,1	5,6	8,5	10,7	5,1
Mehrpersonenhaushalt	1.163	1,0	1,5	2,1	3,3	5,4	2,5
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	1,0	1,5	2,8	5,4	8,5	4,0
Alleinlebende Männer	533	2,7	5,0	8,3	11,1	14,8	9,0
Alleinlebende Frauen	490	2,5	4,2	7,8	10,7	14,3	7,6
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	1,1	1,6	2,7	5,5	8,1	3,8
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	1,9	3,1	5,5	7,3	9,3	6,1
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	1,0	1,5	2,5	4,7	6,2	3,2
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	0,9	1,3	2,0	3,6	4,9	2,5
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	0,8	1,1	1,7	3,4	4,4	2,4
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	0,9	1,2	1,6	2,2	3,0	1,6
Wohnungseigentum	822	2,0	2,5	3,4	4,6	6,2	4,0
Gemeindewohnung	589	3,1	4,1	5,2	7,3	9,9	6,0
Genossenschaftswohnung	1.239	3,2	4,3	5,5	7,3	10,0	6,6
Andere Hauptmiete	1.443	3,2	4,7	6,9	9,3	12,6	7,7
Sonstige	622	0,2	0,8	1,6	2,9	5,3	1,7
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	1,0	2,1	4,4	7,5	10,0	5,2
mittel (60% bis 180%)	6.782	1,0	1,5	2,5	4,9	8,1	3,7
hoch (>180%)	763	1,0	1,5	2,3	4,3	7,4	3,5
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	1,1	2,3	4,4	7,5	10,3	5,2
darunter armutsgefährdet	1.161	1,0	2,1	4,4	7,5	10,0	5,2
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	1,5	3,0	4,9	7,3	11,0	6,0
darunter erheblich materiell depriviert	223	(2,3)	3,9	5,8	8,4	(11,2)	6,6

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.12: Wohnkosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Wohnkosten pro m ² unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Wohnkosten pro Quadratmeter					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	3.944	2,2	3,1	5,5	9,5	12,3	6,6
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	2,0	2,5	3,1	4,0	5,0	3,0
Wohnungseigentum	423	3,8	4,5	5,5	6,7	8,2	6,1
Gemeindewohnung	294	(6,6)	7,8	9,1	10,8	(12,4)	9,4
Genossenschaftswohnung	627	6,9	8,0	9,3	10,5	12,0	10,2
Andere Hauptmiete	747	6,5	8,8	11,2	13,7	16,1	11,8
Sonstige	367	0,3	1,2	2,3	4,0	8,3	2,4
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	4,6	6,8	9,4	11,8	14,8	10,0
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	2,9	4,9	8,4	11,4	14,0	8,9
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	2,4	3,7	6,0	9,3	11,7	6,4
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	1,8	2,6	3,5	6,2	9,7	4,5
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	1,9	2,6	4,0	7,3	10,0	4,6
Alleinlebende Männer	118	(1,8)	2,8	4,8	8,5	(11,4)	6,3
Alleinlebende Frauen	335	1,9	3,1	5,6	8,5	10,7	5,1
Mehrpersonenhaushalt	533	1,9	2,5	3,3	5,5	8,5	4,0
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	2,3	3,3	6,3	10,1	12,9	7,2
Alleinlebende Männer	533	2,7	5,0	8,3	11,1	14,8	9,0
Alleinlebende Frauen	490	2,5	4,2	7,8	10,7	14,3	7,6
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	2,2	3,0	5,0	9,6	12,8	6,6
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(3,5)	5,7	9,0	11,4	(13,9)	9,6
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	2,4	3,2	5,4	9,7	11,9	6,6
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	2,2	3,1	4,4	8,6	11,0	5,8
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(2,2)	(3,1)	4,8	(9,8)	(11,5)	6,4
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	2,2	3,0	4,9	9,2	12,1	6,4
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	2,2	3,5	6,6	10,0	12,6	6,8
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	2,3	3,9	7,3	10,3	13,4	7,4
2 Personen	1.197	2,0	2,8	4,7	9,0	12,5	6,3
3 Personen	582	2,3	3,0	4,7	9,0	11,7	5,9
4 Personen	448	2,4	3,0	4,3	8,3	10,8	5,8
5 und mehr Personen	240	(2,0)	2,6	4,4	8,5	(11,1)	5,8
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(4,2)	7,3	9,8	11,9	(14,9)	9,8
Eingebürgerten	133	(3,1)	(5,5)	8,6	(10,3)	(13,0)	7,3
Behinderung	320	(2,5)	4,0	7,5	10,1	(12,3)	7,4
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(3,1)	(6,4)	9,4	(11,4)	(13,6)	9,7
hauptsächlich Sozialleistungen	370	2,0	3,2	7,1	10,1	12,8	6,4
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	1,8	3,2	7,9	10,8	13,8	7,7
mittel (60% bis 180%)	2.947	2,2	3,1	5,4	9,3	12,0	6,4
hoch (>180%)	368	2,1	2,8	4,1	7,5	11,1	5,7
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	2,0	3,6	8,1	11,0	13,8	8,0
darunter armutsgefährdet	629	1,8	3,2	7,9	10,8	13,8	7,7
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(3,0)	6,5	9,3	11,4	(15,0)	9,8
darunter erheblich materiell depriviert	119	(4,3)	(8,1)	9,9	(11,9)	(14,4)	9,8

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.13: Energiekosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

... Personen haben Energiekosten pro m ² unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekosten pro m ²					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	8.706	0,3	0,4	0,7	1,1	1,6	0,8
Alter							
Bis 17 Jahre	1.556	0,2	0,3	0,5	0,8	1,0	0,6
18 bis 34 Jahre	1.838	0,3	0,4	0,7	1,1	1,6	0,9
35 bis 49 Jahre	1.787	0,3	0,4	0,6	1,0	1,5	0,8
50 bis 64 Jahre	2.014	0,3	0,5	0,8	1,2	1,8	0,9
65 Jahre +	1.511	0,3	0,6	0,9	1,4	2,0	0,9
Männer (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.493	0,3	0,5	0,8	1,1	1,7	0,9
18 bis 34 Jahre	941	0,3	0,4	0,7	1,1	1,6	0,9
35 bis 49 Jahre	900	0,3	0,4	0,6	1,0	1,5	0,8
50 bis 64 Jahre	989	0,3	0,5	0,8	1,2	1,7	0,9
65 Jahre +	664	0,3	0,6	0,9	1,3	1,8	0,9
Frauen (ab 20 Jahren)							
Zusammen	3.658	0,3	0,5	0,8	1,2	1,7	0,9
18 bis 34 Jahre	897	0,3	0,4	0,7	1,1	1,5	0,9
35 bis 49 Jahre	887	0,3	0,4	0,6	1,0	1,5	0,8
50 bis 64 Jahre	1.025	0,4	0,6	0,8	1,2	1,8	0,9
65 Jahre +	848	0,3	0,6	1,0	1,5	2,2	0,8
Gemeindegrößenklasse							
Wien	1.859	0,3	0,6	0,9	1,3	1,9	1,1
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	0,3	0,5	0,8	1,2	1,7	0,9
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	0,3	0,5	0,7	1,1	1,6	0,8
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	0,2	0,4	0,6	1,0	1,5	0,7
Staatsbürgerschaft							
Österreich	7.335	0,3	0,4	0,7	1,1	1,6	0,8
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	(0,4)	0,5	0,8	1,1	(1,6)	0,8
Nicht Österreich	1.371	0,3	0,5	0,7	1,2	1,7	0,9
davon EU/EFTA	690	0,3	0,5	0,8	1,2	1,8	1,0
davon sonstiges Ausland	682	0,2	0,4	0,7	1,1	1,5	0,9
Höchster Bildungsabschluss							
Max. Pflichtschule	1.402	0,3	0,5	0,8	1,2	1,8	0,9
Lehre/mittlere Schule	3.534	0,3	0,5	0,8	1,2	1,7	0,9
Matura	1.164	0,3	0,5	0,7	1,1	1,6	0,9
Universität	1.235	0,3	0,5	0,7	1,1	1,6	0,8
Haushalte mit Pension							
Zusammen	1.616	0,3	0,6	0,9	1,3	1,9	0,9
Alleinlebende Männer	118	(0,5)	0,8	1,3	2,0	(2,7)	1,5
Alleinlebende Frauen	335	0,5	0,9	1,3	1,8	2,6	0,8
Mehrpersonenhaushalt	1.163	0,3	0,6	0,8	1,2	1,5	0,9
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	7.090	0,3	0,4	0,7	1,0	1,5	0,8
Alleinlebende Männer	533	0,4	0,8	1,3	1,9	2,4	1,5
Alleinlebende Frauen	490	0,5	0,9	1,3	1,9	2,5	1,4
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	0,3	0,5	0,8	1,1	1,5	0,8
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	253	0,3	0,6	0,9	1,3	1,7	1,1
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	0,3	0,4	0,6	0,9	1,2	0,7
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	0,3	0,4	0,5	0,7	1,0	0,6
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	0,2	0,3	0,4	0,6	0,8	0,5
Rechtsverhältnis an der Wohnung							
Hauseigentum	3.992	0,3	0,4	0,6	0,9	1,4	0,7
Wohnungseigentum	822	0,3	0,5	0,7	1,0	1,5	0,9
Gemeindewohnung	589	0,6	0,7	1,0	1,4	2,1	1,2
Genossenschaftswohnung	1.239	0,3	0,6	0,8	1,2	1,6	1,0
Andere Hauptmiete	1.443	0,3	0,5	0,8	1,3	1,9	1,0
Sonstige	622	0,0	0,3	0,8	1,3	2,1	0,7
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	1.161	0,3	0,5	0,9	1,4	2,1	1,1
mittel (60% bis 180%)	6.782	0,3	0,4	0,7	1,1	1,5	0,8
hoch (>180%)	763	0,3	0,4	0,7	1,0	1,4	0,8
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	0,3	0,5	0,9	1,4	2,0	1,1
darunter armutsgefährdet	1.161	0,3	0,5	0,9	1,4	2,1	1,1
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	0,3	0,5	0,8	1,4	2,1	1,1
darunter erheblich materiell depriviert	223	(0,6)	0,7	1,0	1,5	(2,3)	1,3

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.14: Energiekosten pro Quadratmeter nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

... Haushalte haben Energiekosten pro m ² unter ... EUR	Anzahl in 1.000	Energiekosten pro Quadratmeter					Arithmetisches Mittel
		10%	25%	50%	75%	90%	
Insgesamt	3.944	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,4
Rechtsverhältnis							
Hauseigentum	1.486	0,6	0,9	1,3	1,8	2,4	1,2
Wohnungseigentum	423	0,5	0,8	1,2	1,6	2,1	1,3
Gemeindewohnung	294	(0,9)	1,3	1,7	2,1	(2,8)	1,8
Genossenschaftswohnung	627	0,7	1,0	1,4	1,8	2,2	1,6
Andere Hauptmiete	747	0,5	0,9	1,4	1,9	2,5	1,6
Sonstige	367	0,0	0,4	1,2	1,9	2,6	0,9
Gemeindegrößenklasse							
Wien	912	0,6	1,0	1,5	2,0	2,6	1,7
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	0,6	0,9	1,4	1,8	2,3	1,4
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	0,6	0,9	1,3	1,9	2,3	1,3
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	0,4	0,8	1,2	1,7	2,3	1,2
Haushalte mit Pension							
Zusammen	986	0,5	0,9	1,3	1,8	2,6	1,2
Alleinlebende Männer	118	(0,5)	0,8	1,3	2,0	(2,7)	1,5
Alleinlebende Frauen	335	0,5	0,9	1,3	1,8	2,6	0,8
Mehrpersonenhaushalt	533	0,6	0,9	1,3	1,8	2,5	1,4
Haushalte ohne Pension							
Zusammen	2.957	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,4
Alleinlebende Männer	533	0,4	0,8	1,3	1,9	2,4	1,5
Alleinlebende Frauen	490	0,5	0,9	1,3	1,9	2,5	1,4
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	0,6	0,9	1,4	1,9	2,4	1,4
Haushalte mit Kindern							
Ein-Eltern-Haushalt	101	(0,6)	0,9	1,5	1,9	(2,7)	1,7
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,4
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	0,5	0,8	1,2	1,7	2,1	1,3
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(0,5)	(0,8)	1,2	(1,7)	(2,1)	1,3
Haushalt mit							
männlichem Hauptverdiener	2.493	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,4
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,3
Haushaltsgröße							
1 Person	1.476	0,5	0,9	1,3	1,9	2,5	1,3
2 Personen	1.197	0,6	0,9	1,4	1,9	2,4	1,5
3 Personen	582	0,5	0,9	1,3	1,8	2,4	1,3
4 Personen	448	0,6	0,9	1,3	1,7	2,3	1,4
5 und mehr Personen	240	(0,5)	0,8	1,2	1,6	(2,1)	1,3
Haushalte mit ...							
ausländischem Mitglied	344	(0,7)	1,1	1,6	2,1	(2,5)	1,6
Eingebürgerten	133	(0,8)	(1,2)	1,6	(2,1)	(2,7)	1,5
Behinderung	320	(0,7)	1,1	1,6	2,1	(2,6)	1,7
Langzeitarbeitslosigkeit	167	(0,8)	(1,2)	1,7	(2,2)	(2,9)	1,8
hauptsächlich Sozialleistungen	370	0,5	0,9	1,5	2,1	2,7	1,4
Einkommensgruppen (in % des Median)							
niedrig (<60%)	629	0,4	0,9	1,5	2,1	2,6	1,6
mittel (60% bis 180%)	2.947	0,6	0,9	1,3	1,8	2,4	1,3
hoch (>180%)	368	0,5	0,8	1,2	1,6	2,1	1,3
Zielgruppe Europa 2020							
Ausgrenzungsgefährdet	758	0,5	0,9	1,5	2,1	2,7	1,7
darunter armutsgefährdet	629	0,4	0,9	1,5	2,1	2,6	1,6
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	(0,5)	1,0	1,5	2,1	(2,7)	1,7
darunter erheblich materiell depriviert	119	(0,8)	(1,3)	1,7	(2,3)	(3,2)	1,9

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.15: Subjektive Wohnkostenbelastung und Anteil der gesamten Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Keine Belastung		Gewisse Belastung		Starke Belastung		Wohnkostenanteil >40%		Wohnkostenanteil >25%		Wohnkosten ¹⁾	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	Arithm. Mittel in EUR	Anteil in %
Insgesamt	8.706	3.034	36	4.520	53	937	11	613	7	1.792	21	332	18
Alter													
Bis 17 Jahre	1.556	393	26	910	59	236	15	105	7	316	20	302	19
18 bis 34 Jahre	1.838	605	33	1.011	56	194	11	186	10	500	27	361	21
35 bis 49 Jahre	1.787	601	34	958	54	208	12	114	6	353	20	344	18
50 bis 64 Jahre	2.014	794	40	986	50	198	10	123	6	373	19	334	17
65 Jahre +	1.511	640	46	655	47	101	7	85	6	250	17	310	17
Männer (ab 20 Jahren)													
Zusammen	3.493	1.333	39	1.752	51	326	10	232	7	661	19	335	18
18 bis 34 Jahre	941	325	35	513	55	90	10	82	9	235	25	353	20
35 bis 49 Jahre	900	317	36	472	53	102	11	61	7	171	19	348	18
50 bis 64 Jahre	989	394	41	480	49	98	10	61	6	178	18	333	17
65 Jahre +	664	296	48	287	46	37	6	28	4	77	12	297	15
Frauen (ab 20 Jahren)													
Zusammen	3.658	1.308	37	1.858	52	375	11	277	8	815	22	341	19
18 bis 34 Jahre	897	280	32	498	56	104	12	104	12	265	30	370	22
35 bis 49 Jahre	887	284	32	487	55	107	12	53	6	182	21	339	18
50 bis 64 Jahre	1.025	400	40	506	50	100	10	63	6	195	19	334	17
65 Jahre +	848	344	44	367	47	64	8	57	7	173	20	321	18
Gemeindegrößenklasse													
Wien	1.859	680	37	875	47	289	16	253	14	705	38	433	25
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	369	44	356	43	112	13	77	9	225	27	390	21
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	484	36	717	53	140	10	84	6	300	22	342	19
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	1.502	34	2.573	58	395	9	199	4	562	12	278	15
Staatsbürgerschaft													
Österreich	7.335	2.597	36	3.890	55	650	9	361	5	1.224	17	322	16
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	75	27	141	50	66	23	14	5	76	27	338	20
Nicht Österreich	1.371	437	32	630	47	288	21	252	18	568	41	385	28
davon EU/EFTA	690	242	35	335	49	108	16	146	21	298	43	434	30
davon sonstiges Ausland	682	195	29	295	44	180	27	106	16	270	40	337	27
Höchster Bildungsabschluss													
Max. Pflichtschule	1.402	418	31	696	52	225	17	107	8	326	23	293	19
Lehre/mittlere Schule	3.534	1.241	36	1.852	54	333	10	188	5	635	18	316	17
Matura	1.164	437	38	610	53	103	9	98	8	247	21	363	19
Universität	1.235	594	49	554	45	74	6	122	10	299	24	420	20
Haushalte mit Pension													
Zusammen	1.616	695	46	704	47	109	7	66	4	257	16	313	16
Alleinlebende Männer	118	55	49	50	44	(8)	(7)	(7)	(6)	35	30	409	21
Alleinlebende Frauen	335	128	41	140	45	42	13	40	12	136	41	417	25
Mehrpersonenhaushalt	1.163	511	47	515	47	60	5	20	2	87	7	273	13
Haushalte ohne Pension													
Zusammen	7.090	2.339	34	3.816	55	828	12	547	8	1.535	22	336	19
Alleinlebende Männer	533	228	44	230	44	62	12	107	20	243	46	500	30
Alleinlebende Frauen	490	179	38	215	46	72	15	96	20	253	52	489	31
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	862	39	1.150	53	175	8	122	5	336	15	328	15
Haushalte mit Kindern													
Ein-Eltern-Haushalt	253	42	17	143	57	65	26	57	23	142	56	455	31
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	456	34	715	54	153	12	71	5	223	17	314	17
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	425	30	862	60	145	10	35	2	174	12	277	15
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	147	18	501	62	156	19	59	7	163	20	263	20
Rechtsverhältnis an der Wohnung													
Hauseigentum	3.992	1.386	35	2.293	57	313	8	81	2	214	5	249	12
Wohnungseigentum	822	373	45	409	50	40	5	29	4	102	12	324	15
Gemeindewohnung	589	152	26	280	48	157	27	48	8	227	39	364	24
Genossenschaftswohnung	1.239	413	33	631	51	195	16	116	9	406	33	440	24
Andere Hauptmiete	1.443	527	37	705	49	212	15	305	21	748	52	516	31
Sonstige	622	184	45	203	50	21	5	34	5	95	15	201	15
Einkommensgruppen (in % des Median)													
niedrig (<60%)	1.161	302	28	517	47	273	25	473	41	847	73	344	43
mittel (60% bis 180%)	6.782	2.305	35	3.694	56	647	10	140	2	941	14	325	15
hoch (>180%)	763	428	57	309	41	18	2	(0)	(0)	(4)	(1)	373	7
Zielgruppe Europa 2020													
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	360	26	651	47	388	28	491	33	964	66	348	39
darunter armutsgefährdet	1.161	302	28	517	47	273	25	473	41	847	73	344	43
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	93	19	213	44	182	37	134	26	318	63	360	36
darunter erheblich materiell depriviert	223	(5)	(2)	85	39	130	59	49	22	148	66	375	35

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar. - 1) Äquivalisierte Wohnkosten für Mieter/innen und Eigentümer/innen zusammen.

Tabelle 2.16: Subjektive Wohnkostenbelastung und Anteil der gesamten Wohnkosten nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Keine Belastung		Gewisse Belastung		Starke Belastung		Wohnkosten- anteil >40%		Wohnkosten- anteil >25%		Wohnkosten ¹⁾	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	Arithm. Mittel in EUR	Anteil in %
Insgesamt	3.944	1.492	39	1.906	50	415	11	381	10	1.065	27	535	21
Rechtsverhältnis													
Hauseigentum	1.486	560	38	807	54	119	8	48	3	115	8	452	14
Wohnungseigentum	423	212	50	192	45	19	5	17	4	65	15	483	17
Gemeindewohnung	294	86	29	146	50	62	21	36	12	141	48	549	27
Genossenschaftswohnung	627	233	37	301	48	92	15	82	13	262	42	656	27
Andere Hauptmiete	747	293	39	349	47	105	14	175	23	423	57	751	33
Sonstige	367	108	45	111	47	18	8	23	6	59	16	271	15
Gemeindegrößenklasse													
Wien	912	355	39	418	46	128	14	146	16	388	43	659	27
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	194	45	185	43	52	12	54	12	152	35	581	25
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	254	40	308	49	69	11	58	9	184	28	532	21
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	689	37	995	54	167	9	122	6	340	17	468	17
Haushalte mit Pension													
Zusammen	986	420	46	422	46	77	8	56	6	211	21	427	18
Alleinlebende Männer	118	55	49	50	44	(8)	(7)	(7)	(6)	35	30	409	21
Alleinlebende Frauen	335	128	41	140	45	42	13	40	12	136	41	417	25
Mehrpersonenhaushalt	533	237	48	233	47	27	5	(10)	(2)	41	8	436	13
Haushalte ohne Pension													
Zusammen	2.957	1.072	37	1.484	51	339	12	324	11	854	29	571	22
Alleinlebende Männer	533	228	44	230	44	62	12	107	20	243	46	500	30
Alleinlebende Frauen	490	179	38	215	46	72	15	96	20	253	52	489	31
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	379	41	468	51	75	8	55	6	156	17	561	16
Haushalte mit Kindern													
Ein-Eltern-Haushalt	101	18	18	57	57	25	25	23	23	56	56	719	31
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	138	35	214	54	45	11	23	6	71	18	645	17
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	102	30	207	61	33	10	(9)	(3)	43	13	635	15
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	27	18	93	63	27	19	(11)	(8)	30	20	713	20
Haushalt mit													
männlichem Hauptverdiener	2.493	954	39	1.246	51	226	9	175	7	507	20	539	18
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	537	39	660	48	189	14	206	14	558	38	529	25
Haushaltsgröße													
1 Person	1.476	591	42	634	45	184	13	249	17	667	45	470	28
2 Personen	1.197	522	46	536	47	87	8	69	6	205	17	520	17
3 Personen	582	190	33	322	56	64	11	37	6	106	18	604	17
4 Personen	448	139	31	269	60	38	9	14	3	52	12	627	15
5 und mehr Personen	240	50	21	145	61	42	18	(11)	(5)	35	15	668	16
Haushalte mit ...													
ausländischem Mitglied	344	111	33	152	45	77	23	54	16	140	41	650	27
Eingebürgerten	133	40	30	61	46	31	24	(11)	(8)	50	37	597	23
Behinderung	320	76	24	151	48	89	28	46	14	118	37	564	25
Langzeitarbeitslosigkeit	167	26	16	81	50	55	34	30	18	94	56	591	31
hauptsächlich Sozialleistungen	370	107	31	151	43	90	26	88	24	196	53	486	32
Einkommensgruppen (in % des Median)													
niedrig (<60%)	629	169	29	264	45	151	26	283	45	475	75	481	45
mittel (60% bis 180%)	2.947	1.113	39	1.497	52	256	9	97	3	586	20	540	17
hoch (>180%)	368	210	58	145	40	(9)	(2)	(0)	(0)	(4)	(1)	587	8
Zielgruppe Europa 2020													
Ausgrenzungsgefährdet	758	194	27	317	45	200	28	296	39	540	71	495	42
darunter armutsgefährdet	629	169	29	264	45	151	26	283	45	475	75	481	45
niedriger Erwerbsintensität	232	47	21	93	41	85	38	81	35	169	73	525	41
darunter erheblich materiell depriviert	119	(4)	(3)	42	36	71	61	35	30	85	71	528	39

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar. - Wohnkosten für Mieter/innen und Eigentümer/innen zusammen.

Tabelle 2.17: Wohnprobleme nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Feuchtigkeit, Schimmel		Kein Bad/Dusche		Dunkle Räume		Kein WC		Indikator Prekäre Wohnqualität	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	8.706	822	9	21	0	443	5	41	0	148	2
Alter											
Bis 17 Jahre	1.556	158	10	(0)	(0)	79	5	(3)	(0)	26	2
18 bis 34 Jahre	1.838	219	12	(7)	(0)	95	5	(3)	(0)	35	2
35 bis 49 Jahre	1.787	171	10	(3)	(0)	103	6	(9)	(0)	25	1
50 bis 64 Jahre	2.014	179	9	(3)	(0)	101	5	(12)	(1)	35	2
65 Jahre +	1.511	95	6	(9)	(1)	65	4	(14)	(1)	27	2
Männer (ab 20 Jahren)											
Zusammen	3.493	311	9	(12)	(0)	178	5	19	1	59	2
18 bis 34 Jahre	941	100	11	(5)	(0)	49	5	(1)	(0)	(14)	(2)
35 bis 49 Jahre	900	83	9	(2)	(0)	51	6	(6)	(1)	(14)	(2)
50 bis 64 Jahre	989	88	9	(2)	(0)	54	5	(8)	(1)	18	2
65 Jahre +	664	40	6	(3)	(1)	25	4	(4)	(1)	(11)	(2)
Frauen (ab 20 Jahren)											
Zusammen	3.658	353	10	(9)	(0)	186	5	18	0	64	2
18 bis 34 Jahre	897	119	13	(3)	(0)	46	5	(2)	(0)	21	2
35 bis 49 Jahre	887	88	10	(1)	(0)	53	6	(3)	(0)	(10)	(1)
50 bis 64 Jahre	1.025	90	9	(1)	(0)	47	5	(4)	(0)	16	2
65 Jahre +	848	56	7	(5)	(1)	40	5	(9)	(1)	16	2
Gemeindegrößenklasse											
Wien	1.859	221	12	(7)	(0)	170	9	26	1	47	3
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	77	9	(2)	(0)	42	5	(4)	(0)	(11)	(1)
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	145	11	(6)	(0)	68	5	(4)	(0)	(12)	(1)
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	378	8	(6)	(0)	163	4	(7)	(0)	78	2
Staatsbürgerschaft											
Österreich	7.335	624	9	17	0	330	4	26	0	110	1
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	38	14	(0)	(0)	19	7	(3)	(1)	(5)	(2)
Nicht Österreich	1.371	198	14	(4)	(0)	113	8	(15)	(1)	39	3
davon EU/EFTA	690	98	14	(2)	(0)	68	10	(10)	(1)	(16)	(2)
davon sonstiges Ausland	682	100	15	(3)	(0)	45	7	(5)	(1)	22	3
Höchster Bildungsabschluss											
Max. Pflichtschule	1.402	147	11	(7)	(1)	84	6	(14)	(1)	35	2
Lehre/mittlere Schule	3.534	314	9	(7)	(0)	165	5	18	1	57	2
Matura	1.164	109	9	(2)	(0)	63	5	(2)	(0)	13	1
Universität	1.235	112	9	(5)	(0)	64	5	(4)	(0)	21	2
Haushalte mit Pension											
Zusammen	1.616	103	6	(8)	(0)	69	4	(12)	(1)	27	2
Alleinlebende Männer	118	(7)	(6)	(4)	(3)	(7)	(6)	(3)	(2)	(3)	(3)
Alleinlebende Frauen	335	26	8	(2)	(1)	21	6	(3)	(1)	(5)	(1)
Mehrpersonenhaushalt	1.163	70	6	(2)	(0)	40	3	(6)	(1)	19	2
Haushalte ohne Pension											
Zusammen	7.090	718	10	13	0	374	5	28	0	122	2
Alleinlebende Männer	533	38	7	(5)	(1)	39	7	(10)	(2)	(11)	(2)
Alleinlebende Frauen	490	43	9	(4)	(1)	37	8	(8)	(2)	(13)	(3)
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	230	10	(4)	(0)	120	5	(4)	(0)	31	1
Haushalte mit Kindern											
Ein-Eltern-Haushalt	253	57	23	(0)	(0)	23	9	(0)	(0)	(8)	(3)
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	124	9	(0)	(0)	63	5	(0)	(0)	(14)	(1)
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	136	9	(0)	(0)	65	4	(6)	(0)	37	3
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	90	11	(0)	(0)	28	3	(0)	(0)	(7)	(1)
Rechtsverhältnis an der Wohnung											
Hauseigentum	3.992	307	8	(1)	(0)	100	3	(0)	(0)	45	1
Wohnungseigentum	822	66	8	(4)	(0)	35	4	(3)	(0)	16	2
Gemeindewohnung	589	95	16	(2)	(0)	57	10	(3)	(1)	(15)	(3)
Genossenschaftswohnung	1.239	115	9	(3)	(0)	87	7	(2)	(0)	13	1
Andere Hauptmiete	1.443	189	13	(7)	(0)	125	9	25	2	42	3
Sonstige	622	50	8	(4)	(1)	38	6	(8)	(1)	17	3
Einkommensgruppen (in % des Median)											
niedrig (<60%)	1.161	154	13	(7)	(1)	95	8	(17)	(1)	31	3
mittel (60% bis 180%)	6.782	620	9	13	0	318	5	23	0	106	2
hoch (>180%)	763	47	6	(1)	(0)	30	4	(1)	(0)	12	2
Zielgruppe Europa 2020											
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	205	14	(8)	(1)	123	8	(19)	(1)	43	3
darunter armutsgefährdet	1.161	154	13	(7)	(1)	95	8	(17)	(1)	31	3
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	76	15	(4)	(1)	37	7	(6)	(1)	(14)	(3)
darunter erheblich materiell depriviert	223	49	22	(1)	(1)	25	11	(3)	(1)	(9)	(4)

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.18: Wohnprobleme nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Feuchtigkeit, Schimmel		Kein Bad/Dusche		Dunkle Räume		Kein WC		Indikator Prekäre Wohnqualität	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	3.944	351	9	18	0	221	6	31	1	72	2
Rechtsverhältnis											
Hauseigentum	1.486	112	8	(1)	(0)	38	3	(0)	(0)	16	1
Wohnungseigentum	423	29	7	(3)	(1)	19	4	(2)	(1)	(8)	(2)
Gemeindewohnung	294	45	15	(2)	(1)	26	9	(2)	(1)	(6)	(2)
Genossenschaftswohnung	627	49	8	(3)	(0)	45	7	(2)	(0)	(8)	(1)
Andere Hauptmiete	747	88	12	(6)	(1)	69	9	17	2	23	3
Sonstige	367	27	7	(3)	(1)	24	7	(7)	(2)	(10)	(3)
Gemeindegrößenklasse											
Wien	912	103	11	(6)	(1)	90	10	18	2	26	3
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	39	9	(1)	(0)	26	6	(3)	(1)	(6)	(1)
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	62	10	(6)	(1)	34	5	(3)	(1)	(8)	(1)
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	147	8	(5)	(0)	71	4	(7)	(0)	32	2
Haushalte mit Pension											
Zusammen	986	66	7	(7)	(1)	46	5	(9)	(1)	16	2
Alleinlebende Männer	118	(7)	(6)	(4)	(3)	(7)	(6)	(3)	(2)	(3)	(3)
Alleinlebende Frauen	335	26	8	(2)	(1)	21	6	(3)	(1)	(5)	(1)
Mehrpersonenhaushalt	533	33	6	(1)	(0)	18	3	(3)	(1)	(8)	(1)
Haushalte ohne Pension											
Zusammen	2.957	285	10	(11)	(0)	175	6	22	1	56	2
Alleinlebende Männer	533	38	7	(5)	(1)	39	7	(10)	(2)	(11)	(2)
Alleinlebende Frauen	490	43	9	(4)	(1)	37	8	(8)	(2)	(13)	(3)
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	99	11	(2)	(0)	50	5	(2)	(0)	15	2
Haushalte mit Kindern											
Ein-Eltern-Haushalt	101	22	21	(0)	(0)	10	10	(0)	(0)	(4)	(4)
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	35	9	(0)	(0)	19	5	(0)	(0)	(3)	(1)
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	33	9	(0)	(0)	(15)	(4)	(2)	(0)	(8)	(2)
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	16	11	(0)	(0)	(5)	(3)	(0)	(0)	(1)	(1)
Haushalt mit											
männlichem Hauptverdiener	2.493	195	8	(10)	(0)	118	5	18	1	34	1
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	156	11	(8)	(1)	103	7	13	1	37	3
Haushaltsgröße											
1 Person	1.476	114	8	15	1	104	7	24	2	33	2
2 Personen	1.197	117	10	(3)	(0)	58	5	(5)	(0)	22	2
3 Personen	582	45	8	(0)	(0)	30	5	(0)	(0)	(4)	(1)
4 Personen	448	47	10	(0)	(0)	(16)	(4)	(2)	(0)	(5)	(1)
5 und mehr Personen	240	28	12	(0)	(0)	(14)	(6)	(0)	(0)	(7)	(3)
Haushalte mit ...											
ausländischem Mitglied	344	46	13	(3)	(1)	25	7	(4)	(1)	(9)	(3)
Eingebürgerten	133	20	15	(0)	(0)	(13)	(9)	(2)	(1)	(3)	(2)
Behinderung	320	43	13	(2)	(0)	38	12	(4)	(1)	(11)	(3)
Langzeitarbeitslosigkeit	167	24	14	(0)	(0)	(17)	(10)	(3)	(2)	(9)	(5)
hauptsächlich Sozialleistungen	370	56	15	(6)	(1)	32	9	(8)	(2)	(12)	(3)
Einkommensgruppen (in % des Median)											
niedrig (<60%)	629	76	12	(7)	(1)	55	9	(12)	(2)	19	3
mittel (60% bis 180%)	2.947	253	9	(10)	(0)	151	5	17	1	47	2
hoch (>180%)	368	23	6	(1)	(0)	15	4	(1)	(0)	(5)	(1)
Zielgruppe Europa 2020											
Ausgrenzungsgefährdet	758	99	13	(8)	(1)	70	9	(15)	(2)	25	3
darunter armutsgefährdet	629	76	12	(7)	(1)	55	9	(12)	(2)	19	3
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	35	15	(4)	(2)	24	10	(6)	(3)	(10)	(4)
darunter erheblich materiell depriviert	119	24	20	(1)	(1)	18	15	(3)	(3)	(6)	(5)

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.19: Belastung durch die Wohnumgebung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Lärm		Luft-, Umwelt- verschmutzung		Kriminalität, Vandalismus		Indikator Belastung durch die Wohnumgebung	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	8.706	1.702	20	910	10	734	8	775	9
Alter									
Bis 17 Jahre	1.556	276	18	158	10	117	8	129	8
18 bis 34 Jahre	1.838	389	21	208	11	154	8	180	10
35 bis 49 Jahre	1.787	337	19	178	10	130	7	133	7
50 bis 64 Jahre	2.014	417	21	218	11	188	9	203	10
65 Jahre +	1.511	283	19	148	10	145	10	129	9
Männer (ab 20 Jahren)									
Zusammen	3.493	697	20	360	10	295	8	305	9
18 bis 34 Jahre	941	201	21	103	11	71	8	83	9
35 bis 49 Jahre	900	173	19	91	10	68	8	68	8
50 bis 64 Jahre	989	199	20	101	10	92	9	96	10
65 Jahre +	664	125	19	65	10	64	10	57	9
Frauen (ab 20 Jahren)									
Zusammen	3.658	729	20	392	11	322	9	341	9
18 bis 34 Jahre	897	188	21	104	12	83	9	97	11
35 bis 49 Jahre	887	165	19	87	10	62	7	65	7
50 bis 64 Jahre	1.025	218	21	117	11	96	9	107	10
65 Jahre +	848	158	19	83	10	81	10	72	8
Gemeindegrößenklasse									
Wien	1.859	573	31	291	16	327	18	312	17
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	188	22	135	16	116	14	96	11
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	263	19	139	10	95	7	117	9
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	678	15	344	7	196	4	250	5
Staatsbürgerschaft									
Österreich	7.335	1.347	18	705	10	630	9	601	8
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	74	26	45	16	33	12	30	11
Nicht Österreich	1.371	355	26	205	15	104	8	174	13
davon EU/EFTA	690	173	25	121	18	56	8	99	14
davon sonstiges Ausland	682	182	27	84	12	48	7	75	11
Höchster Bildungsabschluss									
Max. Pflichtschule	1.402	292	21	146	10	108	8	126	9
Lehre/mittlere Schule	3.534	683	19	359	10	298	8	314	9
Matura	1.164	235	20	108	9	102	9	98	8
Universität	1.235	248	20	158	13	121	10	122	10
Haushalte mit Pension									
Zusammen	1.616	331	20	177	11	161	10	153	9
Alleinlebende Männer	118	20	17	14	12	14	11	10	8
Alleinlebende Frauen	335	63	19	41	12	36	11	32	10
Mehrpersonenhaushalt	1.163	247	21	121	10	111	10	112	10
Haushalte ohne Pension									
Zusammen	7.090	1.371	19	733	10	573	8	621	9
Alleinlebende Männer	533	124	23	54	10	56	11	50	9
Alleinlebende Frauen	490	115	24	62	13	44	9	55	11
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	455	20	240	11	156	7	205	9
Haushalte mit Kindern									
Ein-Eltern-Haushalt	253	39	15	24	10	30	12	16	6
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	241	18	142	11	112	8	111	8
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	244	17	114	8	103	7	103	7
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	153	19	97	12	72	9	81	10
Rechtsverhältnis an der Wohnung									
Hauseigentum	3.992	564	14	296	7	225	6	228	6
Wohnungseigentum	822	184	22	94	11	57	7	71	9
Gemeindewohnung	589	184	31	73	12	111	19	94	16
Genossenschaftswohnung	1.239	276	22	161	13	155	13	149	12
Andere Hauptmiete	1.443	382	26	228	16	146	10	181	13
Sonstige	622	112	18	58	9	41	7	52	8
Einkommensgruppen (in % des Median)									
niedrig (<60%)	1.161	286	25	157	14	100	9	146	13
mittel (60% bis 180%)	6.782	1.322	19	690	10	572	8	589	9
hoch (>180%)	763	94	12	63	8	62	8	40	5
Zielgruppe Europa 2020									
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	366	25	200	14	134	9	182	12
darunter armutsgefährdet	1.161	286	25	157	14	100	9	146	13
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	148	29	89	18	54	11	83	16
darunter erheblich materiell depriviert	223	68	30	30	14	17	8	28	13

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.20: Belastung durch die Wohnumgebung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Lärm		Luft-, Umwelt- verschmutzung		Kriminalität, Vandalismus		Indikator Belastung durch die Wohnumgebung	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	3.944	803	20	423	11	354	9	364	9
Rechtsverhältnis									
Hauseigentum	1.486	215	14	115	8	94	6	87	6
Wohnungseigentum	423	93	22	48	11	33	8	39	9
Gemeindewohnung	294	88	30	40	14	56	19	51	17
Genossenschaftswohnung	627	143	23	79	13	76	12	72	12
Andere Hauptmiete	747	198	26	108	14	72	10	87	12
Sonstige	367	66	18	33	9	23	6	27	7
Gemeindegrößenklasse									
Wien	912	270	30	134	15	163	18	148	16
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	103	24	78	18	59	13	55	13
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	132	20	62	10	45	7	55	8
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	298	15	149	8	87	4	106	5
Haushalte mit Pension									
Zusammen	986	195	20	110	11	99	10	92	9
Alleinlebende Männer	118	20	17	14	12	14	11	10	8
Alleinlebende Frauen	335	63	19	41	12	36	11	32	10
Mehrpersonenhaushalt	533	112	21	55	10	50	9	50	9
Haushalte ohne Pension									
Zusammen	2.957	607	21	313	11	255	9	271	9
Alleinlebende Männer	533	124	23	54	10	56	11	50	9
Alleinlebende Frauen	490	115	24	62	13	44	9	55	11
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	192	20	99	11	72	8	87	9
Haushalte mit Kindern									
Ein-Eltern-Haushalt	101	18	18	11	11	11	11	7	7
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	73	18	43	11	35	9	35	9
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	58	17	27	8	25	7	24	7
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	27	18	(16)	(11)	(11)	(8)	(13)	(9)
Haushalt mit									
männlichem Hauptverdiener	2.493	487	20	245	10	216	9	212	9
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	316	22	178	12	138	9	152	10
Haushaltsgröße									
1 Person	1.476	323	22	172	12	150	10	147	10
2 Personen	1.197	251	21	125	10	107	9	115	10
3 Personen	582	111	19	60	10	48	8	49	8
4 Personen	448	69	16	39	9	34	8	28	6
5 und mehr Personen	240	49	20	28	12	(15)	(6)	(24)	(10)
Haushalte mit ...									
ausländischem Mitglied	344	96	28	41	12	(20)	(6)	35	10
Eingebürgerten	133	35	27	19	15	19	14	16	12
Behinderung	320	99	31	54	17	43	13	52	16
Langzeitarbeitslosigkeit	167	56	33	29	18	(17)	(10)	29	17
hauptsächlich Sozialleistungen	370	84	23	54	15	43	12	49	13
Einkommensgruppen (in % des Median)									
niedrig (<60%)	629	149	24	89	14	56	9	78	12
mittel (60% bis 180%)	2.947	603	20	299	10	264	9	262	9
hoch (>180%)	368	51	14	35	9	33	9	23	6
Zielgruppe Europa 2020									
Ausgrenzungsgefährdet	758	185	24	110	15	70	9	96	13
darunter arbeitsgefährdet	629	149	24	89	14	56	9	78	12
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	71	30	49	21	26	11	43	18
darunter erheblich materiell depriviert	119	38	32	18	15	(9)	(8)	16	13

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.21: Heizungsart der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Fernwärme		Zentralheizung		Gaskonvektor		Elektroheizung		Einzelofen oder keine Heizung	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	8.706	2.373	27	5.713	66	113	1	233	3	260	3
Alter											
Bis 17 Jahre	1.556	441	28	1.029	66	22	1	19	1	44	3
18 bis 34 Jahre	1.838	633	34	1.102	60	25	1	47	3	25	1
35 bis 49 Jahre	1.787	474	27	1.193	67	24	1	39	2	57	3
50 bis 64 Jahre	2.014	502	25	1.362	68	24	1	54	3	67	3
65 Jahre +	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Männer (ab 20 Jahren)											
Zusammen	3.493	904	26	2.326	67	45	1	100	3	112	3
18 bis 34 Jahre	941	305	32	582	62	(12)	(1)	27	3	(12)	(1)
35 bis 49 Jahre	900	235	26	599	67	(14)	(2)	19	2	34	4
50 bis 64 Jahre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65 Jahre +	664	132	20	459	69	(9)	(1)	31	5	31	5
Frauen (ab 20 Jahren)											
Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18 bis 34 Jahre	897	327	36	520	58	13	1	20	2	13	1
35 bis 49 Jahre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50 bis 64 Jahre	1.025	269	26	676	66	(14)	(1)	30	3	33	3
65 Jahre +	848	193	23	568	67	(9)	(1)	43	5	35	4
Gemeindegrößenklasse											
Wien	1.859	831	45	893	48	(80)	(4)	23	1	24	1
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	497	59	296	35	4	1	24	3	19	2
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	370	27	896	66	9	1	49	4	39	3
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	675	15	3.628	78	20	0	138	3	177	4
Staatsbürgerschaft											
Österreich	7.335	1.883	26	4.940	67	79	1	204	3	220	3
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	129	46	129	46	2	1	14	5	9	3
Nicht Österreich	1.371	490	36	773	56	35	3	29	2	39	3
davon EU/EFTA	690	206	30	429	62	16	2	22	3	17	2
davon sonstiges Ausland	682	284	42	343	50	19	3	7	1	23	3
Höchster Bildungsabschluss											
Max. Pflichtschule	1.402	339	24	930	66	27	2	42	3	63	4
Lehre/mittlere Schule	3.534	886	25	2.383	67	31	1	118	3	112	3
Matura	1.164	370	32	730	63	17	1	27	2	17	1
Universität	1.235	385	31	766	62	23	2	29	2	26	2
Haushalte mit Pension											
Zusammen	1.616	360	22	1.087	67	21	1	77	5	71	4
Alleinlebende Männer	118	37	31	61	52	4	4	7	6	9	7
Alleinlebende Frauen	335	115	34	177	53	5	2	22	7	15	4
Mehrpersonenhaushalt	1.163	208	18	849	73	11	1	47	4	47	4
Haushalte ohne Pension											
Zusammen	7.090	2.013	28	4.626	65	92	1	157	2	189	3
Alleinlebende Männer	533	204	38	267	50	14	3	18	3	27	5
Alleinlebende Frauen	490	196	40	243	50	9	2	23	5	13	3
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	586	26	1.503	68	28	1	56	3	46	2
Haushalte mit Kindern											
Ein-Eltern-Haushalt	253	121	48	113	45	6	3	5	2	6	3
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	326	25	916	69	13	1	42	3	32	2
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	375	26	1.014	70	8	1	12	1	34	2
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	204	25	570	70	13	2	0	0	30	4
Rechtsverhältnis an der Wohnung											
Hauseigentum	3.992	361	9	3.422	86	3	0	78	2	127	3
Wohnungseigentum	822	303	37	448	54	21	3	41	5	8	1
Gemeindewohnung	589	414	70	131	22	13	2	8	1	22	4
Genossenschaftswohnung	1.239	810	65	338	27	16	1	43	3	24	2
Andere Hauptmiete	1.443	377	26	914	63	54	4	43	3	51	4
Sonstige	622	107	17	459	74	7	1	20	3	28	4
Einkommensgruppen (in % des Median)											
niedrig (<60%)	1.161	425	37	604	52	24	2	40	3	62	5
mittel (60% bis 180%)	6.782	1.797	26	4.535	67	83	1	176	3	184	3
hoch (>180%)	763	152	20	574	75	6	1	17	2	14	2
Zielgruppe Europa 2020											
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	527	36	782	53	40	3	44	3	72	5
darunter armutsgefährdet	1.161	425	37	604	52	24	2	40	3	62	5
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	197	39	248	49	17	3	12	2	30	6
darunter erheblich materiell depriviert	223	120	54	67	30	17	8	6	3	12	5

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.22: Heizungsart der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Fernwärme		Zentralheizung		Gaskonvektor		Elektroheizung		Einzelöfen oder keine Heizung	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	3.944	1.186	30	2.417	61	63	2	135	3	132	3
Rechtsverhältnis											
Hauseigentum	1.486	131	9	1.261	85	(2)	(0)	40	3	51	3
Wohnungseigentum	423	166	39	220	52	(10)	(2)	21	5	(5)	(1)
Gemeindewohnung	294	199	68	64	22	(9)	(3)	(8)	(3)	(14)	(5)
Genossenschaftswohnung	627	407	65	168	27	(10)	(2)	22	4	14	2
Andere Hauptmiete	747	220	29	437	59	28	4	28	4	30	4
Sonstige	367	63	17	266	73	(3)	(1)	16	4	18	5
Gemeindegrößenklasse											
Wien	912	415	46	414	45	46	5	15	2	17	2
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	272	63	134	31	(2)	(1)	(12)	(3)	(12)	(3)
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	647	186	29	404	62	(5)	(1)	30	5	20	3
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	313	16	1.465	75	(10)	(1)	78	4	83	4
Haushalte mit Pension											
Zusammen	986	252	26	621	63	(15)	(2)	(52)	(5)	(45)	(5)
Alleinlebende Männer	118	37	31	61	52	(4)	(4)	(7)	(6)	(9)	(7)
Alleinlebende Frauen	335	115	34	177	53	(5)	(2)	(22)	(7)	(15)	(4)
Mehrpersonenhaushalt	533	100	19	384	72	5	1	23	4	21	4
Haushalte ohne Pension											
Zusammen	2.957	933	32	1.796	61	48	2	83	3	87	3
Alleinlebende Männer	533	204	38	267	50	14	3	18	3	27	5
Alleinlebende Frauen	490	196	40	243	50	9	2	23	5	13	3
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	259	28	619	66	(13)	(1)	(24)	(3)	23	2
Haushalte mit Kindern											
Ein-Eltern-Haushalt	101	47	46	46	46	(3)	(3)	(2)	(2)	(2)	(2)
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	102	26	271	68	(4)	(1)	(12)	(3)	(10)	(2)
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	36	24	107	71	(2)	(1)	(0)	(0)	(6)	(4)
Haushalt mit											
männlichem Hauptverdiener	2.493	664	27	1.628	65	(35)	(1)	(75)	(3)	(87)	(4)
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	522	36	789	54	(28)	(2)	(60)	(4)	44	3
Haushaltsgröße											
1 Person	1.476	552	37	747	51	(34)	(2)	(71)	(5)	(64)	(4)
2 Personen	1.197	326	27	773	65	(18)	(1)	(39)	(3)	40	3
3 Personen	582	145	25	398	68	(8)	(1)	18	3	12	2
4 Personen	448	108	24	327	73	2	0	6	1	5	1
5 und mehr Personen	240	55	23	172	71	(2)	(1)	(1)	(1)	(11)	(4)
Haushalte mit ...											
ausländischem Mitglied	344	149	43	165	48	(9)	(2)	6	2	11	3
Eingebürgerten	133	58	44	60	45	(1)	(1)	(8)	(6)	(5)	(4)
Behinderung	320	115	36	170	53	(8)	(2)	(11)	(4)	(16)	(5)
Langzeitarbeitslosigkeit	167	69	41	76	45	8	5	4	2	9	5
hauptsächlich Sozialleistungen	370	131	35	198	54	12	3	13	3	17	4
Einkommensgruppen (in % des Median)											
niedrig (<60%)	629	225	36	320	51	14	2	29	5	37	6
mittel (60% bis 180%)	2.947	878	30	1.835	62	46	2	95	3	86	3
hoch (>180%)	368	83	22	262	71	3	1	10	3	9	2
Zielgruppe Europa 2020											
Ausgrenzungsgefährdet	758	280	37	380	50	21	3	32	4	40	5
darunter armutsgefährdet	629	225	36	320	51	14	2	29	5	37	6
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	105	45	101	44	7	3	8	3	10	4
darunter erheblich materiell depriviert	119	63	53	35	29	7	6	6	5	8	7

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.23: Zimmeranzahl und Überbelag nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	1 Zimmer		2 Zimmer		3 Zimmer		4 Zimmer		5 Zimmer		6 und mehr Zimmer		Überbelag	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	8.706	292	3	1.238	14	2.333	27	2.112	24	1.426	16	1.288	15	623	7
Alter															
Bis 17 Jahre	1.556	(5)	(0)	92	6	396	25	459	30	306	20	295	19	235	15
18 bis 34 Jahre	1.838	117	6	362	20	514	28	340	19	267	15	235	13	181	10
35 bis 49 Jahre	1.787	66	4	220	12	459	26	472	26	295	17	271	15	121	7
50 bis 64 Jahre	2.014	62	3	297	15	533	26	492	24	348	17	281	14	59	3
65 Jahre +	1.511	43	3	267	18	432	29	349	23	209	14	206	14	27	2
Männer (ab 20 Jahren)															
Zusammen	3.493	164	5	520	15	914	26	828	24	563	16	498	14	193	6
18 bis 34 Jahre	941	68	7	172	18	259	28	179	19	140	15	121	13	92	10
35 bis 49 Jahre	900	38	4	114	13	219	24	248	28	150	17	129	14	57	6
50 bis 64 Jahre	989	42	4	139	14	255	26	237	24	172	17	143	14	35	4
65 Jahre +	664	16	2	94	14	182	27	165	25	100	15	105	16	(9)	(1)
Frauen (ab 20 Jahren)															
Zusammen	3.658	123	3	627	17	1.023	28	825	23	557	15	495	14	195	5
18 bis 34 Jahre	897	48	5	189	21	255	28	162	18	126	14	115	13	89	10
35 bis 49 Jahre	887	27	3	106	12	240	27	224	25	146	16	142	16	65	7
50 bis 64 Jahre	1.025	20	2	158	15	277	27	255	25	176	17	138	13	24	2
65 Jahre +	848	27	3	173	20	251	30	184	22	109	13	100	12	18	2
Gemeindegrößenklasse															
Wien	1.859	136	7	457	25	723	39	328	18	129	7	74	4	286	15
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	47	6	173	21	272	32	217	26	58	7	76	9	79	9
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	52	4	186	14	457	33	336	25	184	14	149	11	96	7
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	58	1	421	9	882	19	1.232	27	1.055	23	990	21	163	4
Staatsbürgerschaft															
Österreich	7.335	151	2	931	13	1.862	25	1.834	25	1.335	18	1.209	16	298	4
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	21	7	46	16	117	41	77	27	(8)	(3)	(14)	(5)	53	19
Nicht Österreich	1.371	142	10	308	22	471	34	279	20	91	7	78	6	325	24
davon EU/EFTA	690	74	11	151	22	208	30	151	22	47	7	55	8	81	12
davon sonstiges Ausland	682	68	10	156	23	263	39	127	19	44	6	24	3	244	36
Höchster Bildungsabschluss															
Max. Pflichtschule	1.402	81	6	249	18	388	28	323	23	195	14	164	12	165	12
Lehre/mittlere Schule	3.534	87	2	513	15	997	28	850	24	566	16	517	15	119	3
Matura	1.164	60	5	165	14	277	24	266	23	213	18	178	15	51	4
Universität	1.235	59	5	225	18	305	25	288	23	190	15	165	13	66	5
Haushalte mit Pension															
Zusammen	1.616	48	3	272	17	475	29	376	23	241	15	199	12	21	1
Alleinlebende Männer	118	11	9	37	31	37	31	16	14	12	10	(5)	(4)	(0)	(0)
Alleinlebende Frauen	335	24	7	120	36	108	32	47	14	23	7	10	3	(5)	(1)
Mehrpersonenhaushalt	1.163	13	1	115	10	331	28	313	27	206	18	184	16	16	1
Haushalte ohne Pension															
Zusammen	7.090	245	3	966	14	1.858	26	1.736	24	1.185	17	1.089	15	603	9
Alleinlebende Männer	533	110	21	199	37	130	24	57	11	24	5	12	2	(1)	(0)
Alleinlebende Frauen	490	56	12	205	42	136	28	51	10	29	6	10	2	(2)	(0)
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	61	3	338	15	609	27	534	24	369	17	311	14	109	5
Haushalte mit Kindern															
Ein-Eltern-Haushalt	253	(2)	(1)	53	21	99	39	69	27	11	4	17	7	23	9
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	(13)	(1)	103	8	363	27	378	28	242	18	228	17	123	9
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	(2)	(0)	42	3	364	25	442	31	299	21	290	20	100	7
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	(0)	(0)	25	3	157	19	204	25	210	26	222	27	245	30
Rechtsverhältnis an der Wohnung															
Hauseigentum	3.992	(7)	(0)	126	3	475	12	1.051	26	1.165	29	1.167	29	56	1
Wohnungseigentum	822	15	2	125	15	336	41	254	31	69	8	19	2	38	5
Gemeindewohnung	589	66	11	152	26	251	43	102	17	(17)	(3)	(1)	(0)	121	21
Genossenschaftswohnung	1.239	36	3	258	21	593	48	329	27	(4)	(0)	(18)	(1)	106	9
Andere Hauptmiete	1.443	143	10	461	32	486	34	216	15	76	5	50	3	270	19
Sonstige	622	27	4	116	19	193	31	160	26	95	15	32	5	33	5
Einkommensgruppen (in % des Median)															
niedrig (<60%)	1.161	127	11	305	26	351	30	197	17	95	8	84	7	192	16
mittel (60% bis 180%)	6.782	157	2	865	13	1.819	27	1.703	25	1.182	17	1.045	15	415	6
hoch (>180%)	763	(8)	(1)	69	9	163	21	212	28	149	20	158	21	(17)	(2)
Zielgruppe Europa 2020															
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	148	10	388	26	448	30	252	17	132	9	102	7	257	17
darunter armutsgefährdet	1.161	127	11	305	26	351	30	197	17	95	8	84	7	192	16
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	49	10	130	26	184	36	83	16	36	7	21	4	102	20
darunter erheblich materiell depriviert	223	33	15	79	36	81	36	(12)	(6)	(16)	(7)	(2)	(1)	58	26

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.24: Zimmeranzahl und Überbelag nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	1 Zimmer		2 Zimmer		3 Zimmer		4 Zimmer		5 Zimmer		6 und mehr Zimmer		Überbelag	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	3.944	243	6	852	22	1.118	28	816	21	508	13	396	10	173	4
Rechtsverhältnis															
Hauseigentum	1.486	(4)	(0)	86	6	225	15	412	28	406	27	353	24	18	1
Wohnungseigentum	423	14	3	90	21	183	43	104	25	22	5	(7)	(2)	(9)	(2)
Gemeindewohnung	294	52	18	103	35	104	35	30	10	(4)	(1)	(0)	(0)	31	10
Genossenschaftswohnung	627	32	5	196	31	283	45	108	17	(2)	(0)	(3)	(0)	26	4
Andere Hauptmiete	747	114	15	286	38	219	29	83	11	25	3	(15)	(2)	79	11
Sonstige	367	26	7	90	25	105	29	79	22	48	13	18	5	(11)	(3)
Gemeindegrößenklasse															
Wien	912	111	12	296	32	316	35	121	13	40	4	21	2	78	9
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	42	10	122	28	146	34	76	17	24	6	24	5	(18)	(4)
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw	647	40	6	139	21	215	33	133	21	75	12	44	7	27	4
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	49	3	296	15	442	23	487	25	368	19	307	16	50	3
Haushalte mit Pension															
Zusammen	986	41	4	215	22	302	31	207	21	129	13	89	9	13	1
Alleinlebende Männer	118	11	9	37	31	37	31	16	14	12	10	(5)	(4)	(0)	(0)
Alleinlebende Frauen	335	24	7	120	36	108	32	47	14	23	7	10	3	(5)	(1)
Mehrpersonenhaushalt	533	(6)	(1)	57	11	157	29	143	27	94	18	74	14	(8)	(1)
Haushalte ohne Pension															
Zusammen	2.957	202	7	637	22	816	28	609	21	379	13	307	10	160	5
Alleinlebende Männer	533	110	21	199	37	130	24	57	11	24	5	12	2	(1)	(0)
Alleinlebende Frauen	490	56	12	205	42	136	28	51	10	29	6	10	2	(2)	(0)
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	31	3	161	17	275	29	219	23	140	15	111	12	47	5
Haushalte mit Kindern															
Ein-Eltern-Haushalt	101	(1)	(1)	22	22	41	41	25	25	(4)	(4)	(7)	(7)	(7)	(7)
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	(4)	(1)	33	8	117	29	114	28	70	17	61	15	38	10
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	(1)	(0)	(11)	(3)	88	25	107	31	72	21	66	19	21	6
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	(0)	(0)	(5)	(3)	30	20	36	24	39	26	40	27	43	29
Haushalt mit															
männlichem Hauptverdiener	2.493	152	6	428	17	667	27	560	22	376	15	306	12	125	5
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	91	6	424	29	451	31	256	18	132	9	90	6	48	3
Haushaltsgröße															
1 Person	1.476	201	14	562	38	411	28	172	12	88	6	37	2	(8)	(1)
2 Personen	1.197	38	3	220	18	391	33	273	23	159	13	112	9	39	3
3 Personen	582	(2)	(0)	50	9	178	31	170	29	100	17	81	14	53	9
4 Personen	448	(2)	(1)	(14)	(3)	97	22	147	33	100	22	88	20	(16)	(4)
5 und mehr Personen	240	(0)	(0)	(6)	(3)	42	17	54	22	61	25	78	32	57	24
Haushalte mit ...															
ausländischem Mitglied	344	48	14	84	25	126	37	51	15	20	6	(14)	(4)	81	24
Eingebürgerten	133	17	13	27	20	52	39	27	21	(3)	(2)	(7)	(5)	20	15
Behinderung	320	24	7	76	24	95	30	63	20	35	11	26	8	23	7
Langzeitarbeitslosigkeit	167	22	13	41	25	58	35	30	18	(12)	(7)	(3)	(2)	34	20
hauptsächlich Sozialleistungen	370	35	9	131	36	109	29	45	12	34	9	16	4	21	6
Einkommensgruppen (in % des Median)															
niedrig (<60%)	629	104	17	208	33	172	27	77	12	37	6	29	5	59	9
mittel (60% bis 180%)	2.947	133	5	599	20	856	29	640	22	406	14	306	10	108	4
hoch (>180%)	368	(6)	(2)	45	12	91	25	99	27	65	18	61	16	(6)	(2)
Zielgruppe Europa 2020															
Ausgrenzungsgefährdet	758	124	16	258	34	205	27	88	12	48	6	33	4	73	10
darunter armutsgefährdet	629	104	17	208	33	172	27	77	12	37	6	29	5	59	9
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	232	44	19	79	34	74	32	20	9	(10)	(5)	(4)	(2)	22	9
darunter erheblich materiell depriviert	119	29	24	48	40	31	26	(5)	(4)	(5)	(4)	(1)	(1)	(17)	(15)

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.25: Rechtsverhältnis an der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Personen)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Hauseigentum		Wohnungs- eigentum		Gemeinde- wohnung		Genossen- schaftswohnung		andere Hauptmiete		Sonstige	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	8.706	3.992	46	822	9	589	7	1.239	14	1.443	17	622	7
Alter													
Bis 17 Jahre	1.556	765	49	137	9	115	7	231	15	244	16	63	4
18 bis 34 Jahre	1.838	651	35	148	8	147	8	297	16	501	27	93	5
35 bis 49 Jahre	1.787	841	47	182	10	108	6	272	15	313	18	71	4
50 bis 64 Jahre	2.014	1.051	52	212	11	127	6	256	13	260	13	108	5
65 Jahre +	1.511	683	45	143	9	92	6	182	12	124	8	287	19
Männer (ab 20 Jahren)													
Zusammen	3.493	1.622	46	333	10	224	6	466	13	609	17	240	7
18 bis 34 Jahre	941	335	36	85	9	83	9	146	16	248	26	44	5
35 bis 49 Jahre	900	425	47	92	10	44	5	133	15	166	19	39	4
50 bis 64 Jahre	989	521	53	105	11	63	6	113	11	141	14	47	5
65 Jahre +	664	341	51	52	8	33	5	75	11	53	8	110	17
Frauen (ab 20 Jahren)													
Zusammen	3.658	1.605	44	352	10	250	7	541	15	590	16	319	9
18 bis 34 Jahre	897	317	35	63	7	64	7	151	17	253	28	49	5
35 bis 49 Jahre	887	415	47	90	10	64	7	139	16	147	17	32	4
50 bis 64 Jahre	1.025	530	52	107	10	64	6	144	14	119	12	61	6
65 Jahre +	848	343	40	91	11	59	7	107	13	71	8	177	21
Gemeindegrößenklasse													
Wien	1.859	121	7	229	12	430	23	357	19	660	35	61	3
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	843	169	20	140	17	70	8	227	27	208	25	28	3
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw.	1.364	549	40	174	13	60	4	299	22	194	14	89	7
Gemeinden <=10.000 Einw.	4.640	3.152	68	279	6	29	1	356	8	381	8	444	10
Staatsbürgerschaft													
Österreich	7.335	3.793	52	715	10	430	6	1.018	14	831	11	548	7
darunter eingebürgert (Nicht EU/EFTA)	283	54	19	40	14	53	19	71	25	56	20	(9)	(3)
Nicht Österreich	1.371	199	14	107	8	159	12	220	16	612	45	74	5
davon EU/EFTA	690	133	19	63	9	31	5	94	14	344	50	25	4
davon sonstiges Ausland	682	66	10	44	6	128	19	126	19	269	39	49	7
Höchster Bildungsabschluss													
Max. Pflichtschule	1.402	545	39	99	7	145	10	201	14	251	18	161	11
Lehre/mittlere Schule	3.534	1.835	52	274	8	213	6	505	14	414	12	293	8
Matura	1.164	511	44	126	11	79	7	174	15	223	19	51	4
Universität	1.235	433	35	205	17	48	4	155	13	335	27	59	5
Haushalte mit Pension													
Zusammen	1.616	744	46	156	10	104	6	204	13	137	8	271	17
Alleinlebende Männer	118	39	33	12	10	12	10	25	21	13	11	18	15
Alleinlebende Frauen	335	77	23	58	17	38	11	66	20	40	12	55	17
Mehrpersonenhaushalt	1.163	629	54	86	7	54	5	113	10	84	7	198	17
Haushalte ohne Pension													
Zusammen	7.090	3.248	46	666	9	484	7	1.035	15	1.306	18	351	5
Alleinlebende Männer	533	96	18	71	13	58	11	100	19	171	32	38	7
Alleinlebende Frauen	490	73	15	61	13	47	10	109	22	123	25	77	16
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	2.224	1.141	51	184	8	91	4	270	12	437	20	101	5
Haushalte mit Kindern													
Ein-Eltern-Haushalt	253	41	16	26	10	49	19	55	22	74	29	9	3
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	1.330	652	49	115	9	86	6	229	17	207	16	41	3
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	1.443	844	59	135	9	90	6	171	12	161	11	43	3
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	818	401	49	74	9	64	8	101	12	134	16	44	5
Einkommensgruppen (in % des Median)													
niedrig (<60%)	1.161	261	22	77	7	173	15	169	15	331	29	151	13
mittel (60% bis 180%)	6.782	3.273	48	623	9	401	6	1.011	15	1.030	15	444	7
hoch (>180%)	763	458	60	122	16	15	2	58	8	82	11	27	4
Zielgruppe Europa 2020													
Ausgrenzungsgefährdet	1.472	338	23	92	6	236	16	231	16	414	28	160	11
darunter armutsgefährdet	1.161	261	22	77	7	173	15	169	15	331	29	151	13
darunter in Haushalt mit keiner /sehr niedriger Erwerbsintensität	507	89	18	26	5	112	22	101	20	135	27	43	8
darunter erheblich materiell depriviert	223	20	9	(6)	(3)	85	38	33	15	74	33	(6)	(3)

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Bildung: nur Personen ab 16 Jahre. - Definitionen siehe Glossar.

Tabelle 2.26: Rechtsverhältnis an der Wohnung nach soziodemographischen Merkmalen (Haushalte)

Merkmale	Gesamt (=100%) in 1.000	Hauseigentum		Wohnungs- eigentum		Gemeinde- wohnung		Genossen- schaftswohnung		andere Hauptmiete		Sonstige	
		in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %	in 1.000	in %
Insgesamt	3.944	1.486	38	423	11	294	7	627	16	747	19	367	9
Gemeindegrößenklasse													
Wien	912	50	5	114	13	207	23	182	20	325	36	34	4
Andere Gemeinden > 100.000 Einw.	435	67	15	78	18	28	6	112	26	130	30	20	5
Gemeinden >10.000 und <=100.000 Einw	647	219	34	94	14	36	5	148	23	97	15	54	8
Gemeinden <=10.000 Einw.	1.950	1.150	59	137	7	24	1	185	9	196	10	258	13
Haushalte mit Pension													
Zusammen	986	392	40	112	11	75	8	147	15	92	9	168	17
Alleinlebende Männer	118	39	33	12	10	12	10	25	21	13	11	18	15
Alleinlebende Frauen	335	77	23	58	17	38	11	66	20	40	12	55	17
Mehrpersonenhaushalt	533	276	52	42	8	25	5	56	10	39	7	95	18
Haushalte ohne Pension													
Zusammen	2.957	1.094	37	311	11	219	7	480	16	655	22	198	7
Alleinlebende Männer	533	96	18	71	13	58	11	100	19	171	32	38	7
Alleinlebende Frauen	490	73	15	61	13	47	10	109	22	123	25	77	16
Mehrpersonenhaushalt ohne Kinder	939	444	47	85	9	40	4	118	13	202	22	48	5
Haushalte mit Kindern													
Ein-Eltern-Haushalt	101	16	16	11	11	18	18	22	22	30	30	(4)	(4)
Mehrpersonenhaushalt + 1 Kind	400	189	47	35	9	25	6	72	18	66	17	13	3
Mehrpersonenhaushalt + 2 Kinder	345	200	58	33	10	20	6	42	12	39	11	(10)	(3)
Mehrpersonenhaushalt + mind. 3 Kinder	150	75	50	(14)	(10)	(12)	(8)	(17)	(11)	(24)	(16)	(8)	(5)
Haushalt mit													
männlichem Hauptverdiener	2.493	1.111	45	235	9	148	6	350	14	446	18	203	8
weiblicher Hauptverdienerin	1.451	375	26	188	13	146	10	277	19	301	21	163	11
Haushaltsgröße													
1 Person	1.476	284	19	202	14	155	10	300	20	347	24	188	13
2 Personen	1.197	493	41	120	10	62	5	158	13	229	19	135	11
3 Personen	582	303	52	43	7	32	6	91	16	91	16	22	4
4 Personen	448	267	60	39	9	23	5	55	12	52	12	(11)	(3)
5 und mehr Personen	240	139	58	(18)	(8)	(23)	(9)	22	9	28	12	(10)	(4)
Haushalte mit ...													
ausländischem Mitglied	344	40	12	29	8	56	16	63	18	136	40	(20)	(6)
Eingebürgerten	133	27	21	14	10	31	24	30	22	27	20	(4)	(3)
Behinderung	320	97	30	22	7	48	15	75	23	58	18	19	6
Langzeitarbeitslosigkeit	167	30	18	(11)	(6)	47	28	28	17	41	25	(11)	(6)
hauptsächlich Sozialleistungen	370	74	20	24	7	62	17	66	18	79	21	64	17
Einkommensgruppen (in % des Median)													
niedrig (<60%)	629	121	19	43	7	90	14	102	16	175	28	99	16
mittel (60% bis 180%)	2.947	1.170	40	312	11	196	7	492	17	524	18	253	9
hoch (>180%)	368	195	53	69	19	(9)	(2)	33	9	48	13	15	4
Zielgruppe Europa 2020													
Ausgrenzungsgefährdet	758	142	19	51	7	118	16	127	17	216	28	104	14
darunter armutsgefährdet	629	121	19	43	7	90	14	102	16	175	28	99	16
niedriger Erwerbsintensität	232	25	11	14	6	53	23	46	20	73	31	20	9
darunter erheblich materiell depriviert	119	(11)	(9)	(4)	(4)	45	37	21	18	32	27	(6)	(5)

Q: STATISTIK AUSTRIA, EU-SILC 2019. - Definitionen siehe Glossar.

Baumaßnahmen- statistik

Tabelle 3.1: Bewilligte Wohnungen und bewilligte neue Gebäude nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft und Bundesland (2019)

Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft	Öster- reich ¹⁾	Burgen- land	Kärnten	Nieder- öster- reich	Ober- öster- reich	Salzburg	Steier- mark	Tirol	Vorarl- berg	Wien ¹⁾
Wohnungen	77.847	2.294	3.682	10.629	12.382	3.873	14.457	7.813	3.606	19.111
in neuen Gebäuden	63.664	1.880	2.791	8.484	8.642	2.879	11.079	5.781	3.017	19.111
neue Wohngebäude	63.203	1.869	2.772	8.452	8.563	2.786	11.022	5.669	2.963	19.107
mit 1 od. 2 Wohnungen	18.356	1.222	1.191	4.989	4.078	945	2.750	1.651	785	745
mit 3 od. mehr Wohnungen	44.847	647	1.581	3.463	4.485	1.841	8.272	4.018	2.178	18.362
neue Nicht-Wohngebäude ²⁾	461	11	19	32	79	93	57	112	54	4
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit ¹⁾	14.183	414	891	2.145	3.740	994	3.378	2.032	589	.
Neue Gebäude	27.609	1.621	1.692	7.083	6.552	1.400	4.416	2.216	1.187	1.442
neue Wohngebäude	20.309	1.255	1.274	5.064	4.328	1.061	3.247	1.804	1.006	1.270
mit 1 od. 2 Wohnungen	17.329	1.194	1.155	4.754	3.887	841	2.603	1.426	749	720
mit 3 od. mehr Wohnungen	2.980	61	119	310	441	220	644	378	257	550
neue Nicht-Wohngebäude ²⁾³⁾	7.300	366	418	2.019	2.224	339	1.169	412	181	172

Q: STATISTIK AUSTRIA, Baumaßnahmenstatistik. Datenabzug vom 15.03.2020, aufgeschätzte Ergebnisse. - 1) Ohne An-, Auf-, Umbautätigkeit in Wien. - 2) Inklusive Gebäude für Gemeinschaften. - 3) Ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke.

Tabelle 3.2: Fertiggestellte Wohnungen und fertiggestellte neue Gebäude nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft und Bundesland (2018)

Art der Bautätigkeit, Gebäudeeigenschaft	Öster- reich ¹⁾	Burgen- land	Kärnten	Nieder- öster- reich	Ober- öster- reich	Salzburg	Steier- mark	Tirol	Vorarl- berg	Wien ¹⁾
Wohnungen	65.987	1.883	3.431	11.377	12.856	3.905	9.142	6.891	3.463	13.039
in neuen Gebäuden	53.832	1.403	2.657	9.161	9.597	3.098	6.905	4.864	3.108	13.039
neue Wohngebäude	53.352	1.371	2.648	9.112	9.544	3.025	6.829	4.735	3.089	12.999
mit 1 od. 2 Wohnungen	16.162	836	1.007	3.865	4.330	909	2.084	1.502	793	836
mit 3 od. mehr Wohnungen	37.190	535	1.641	5.247	5.214	2.116	4.745	3.233	2.296	12.163
neue Nicht-Wohngebäude ²⁾	480	32	9	49	53	73	76	129	19	40
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit	12.155	480	774	2.216	3.259	807	2.237	2.027	355	.
Neue Gebäude	23.129	1.075	1.352	5.502	6.583	1.275	3.019	1.885	1.114	1.324
neue Wohngebäude	17.968	885	1.102	4.153	4.647	1.037	2.340	1.619	960	1.225
mit 1 od. 2 Wohnungen	15.248	827	983	3.684	4.119	810	1.983	1.280	732	830
mit 3 od. mehr Wohnungen	2.720	58	119	469	528	227	357	339	228	395
neue Nicht-Wohngebäude ²⁾³⁾	5.161	190	250	1.349	1.936	238	679	266	154	99

Q: STATISTIK AUSTRIA, Baumaßnahmenstatistik. Datenabzug vom 15.09.2019, aufgeschätzte Ergebnisse. - 1) Ohne An-, Auf-, Umbautätigkeit in Wien. - 2) Inklusive Gebäude für Gemeinschaften. - 3) Ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke.

Tabelle 3.3: Wohnungsabgänge nach Bundesland (nach Registerzählung Ende 2011 bis Ende 2018)

Zeitraum der Meldung	Österreich ¹⁾	Burgenland	Kärnten	Niederösterreich	Oberösterreich	Salzburg	Steiermark	Tirol	Vorarlberg	Wien ¹⁾
01.11.2011 - 31.12.2018	70.847	1.615	3.801	12.847	13.213	6.055	10.804	7.792	3.510	11.210
2018	11.635	251	595	1.678	2.709	1.178	1.529	967	561	2.167
2017	10.146	224	543	2.229	2.292	853	1.237	912	482	1.374
2016	10.150	275	537	1.754	2.239	1.078	1.128	1.016	486	1.637
2015	12.045	201	494	1.551	1.607	1.062	4.149	1.197	594	1.190
2014	8.698	190	400	1.813	1.553	548	817	967	506	1.904
2013	8.912	238	373	1.504	1.437	738	1.039	1.334	403	1.846
2012	7.665	195	766	1.927	1.121	483	790	1.170	406	807
01.11. - 31.12.2011	1.596	41	93	391	255	115	115	229	72	285

Q: STATISTIK AUSTRIA, Gebäude- und Wohnungsregister, Datenabzug vom 15.09.2019. Ohne Wohnungen, die von der Gemeinde (Baupolizei) als "nie existent" eingestuft wurden (behördliche Bereinigungen, Einstellungen von bewilligten Bauvorhaben). - 1) Ohne durch An-, Auf- und Umbautätigkeiten bedingte Abbrüche in Wien.

Veränderungen zum Vorjahr

5. Veränderungen zum Vorjahr

2020 erscheint keine Publikation zu Wohnen 2018. Daher wurde das Kapitel „Grafikdatenzur Publikation“ aus dem vorliegenden Tabellenband entfernt. Die Grafiken von der Baumaßnahmenstatistik werden nun in einem eigenen Kapitel abgebildet.

In den Tabellen zu EU-SILC wurden im Vergleich zu den Vorjahren Änderungen der Auswertungsvariablen vorgenommen. Diese Änderungen erfolgten analog zu den Änderungen der allgemeinen Auswertungen zu EU-SILC. Ab dem Jahre 2019 gibt es keine regulären Auswertungen zu Bundesländern mehr. Auf Personenebene wurden die Altersgruppen geändert, die Auswertung erfolgt nunmehr in den Altersgruppen: bis 17 Jahre, 18 bis 34 Jahre, 35 bis 49 Jahre, 50 bis 64 Jahre, 65 und mehr Jahre (bisher: bis 19 Jahre, 20 bis 39 Jahre, 40 bis 64 Jahre, 65 und mehr Jahre).

Der vorliegende Tabellenband enthält detaillierte Ergebnisse der Mikrozensus- Wohnungserhebung sowie von EU-SILC (Statistics on Income and Living Conditions). Dieser beinhaltet Tabellen zur Wohnsituation sowie zu den Wohnkosten der Privathaushalte in Österreich: auch Zeitreihentabellen zu den Miet- und Wohnkosten sind enthalten. Die Zeitreihentabellen der Mikrozensus-Wohnungserhebung stehen für die Jahre 2009 bis 2019 zur Verfügung, jene für EU-SILC von 2015 bis 2019. Darüber hinaus werden Tabellen von der Baumaßnahmenstatistik angeführt. Die Datengrundlage für die Baumaßnahmenstatistik ist das Gebäude- und Wohnungsregister (GWR), und berichtet über die Anzahl, Größe, Ausstattung und die Bauherrin bzw. den Bauherrn der in einem Berichtszeitraum bewilligten und fertiggestellten Wohnungen und Gebäude. Die berichteten Zeitreihen der Bewilligungen beziehen sich auf das Jahr 2019, jene der Fertigstellungen auf 2018. Im GWR werden neben

den Zugängen auch Abbrüche registriert, wobei sich dieser Bericht auf die Masse der unmittelbar nach der Registerzählung 2011 bis Ende 2018 erfolgten Wohnungsabgänge bezieht.

Sowohl bei der Mikrozensus-Wohnungserhebung wie auch bei EU-SILC handelt es sich um regelmäßig stattfindende Erhebungen. Eine der wesentlichen Herausforderungen der gemeinsamen Ergebnisdarstellung liegt in den zugrundeliegenden Konzepten und Definitionen der beiden Erhebungen. Deshalb wurde den Tabellen ein Glossar zu den verwendeten Begriffen vorangestellt.

Die Wohnkosten stellen einen zentralen Themenbereich dar – sie werden sowohl im Glossar wie auch in einem eigenen Kapitel „Wohnkosten – konzeptuelle und methodische Hinweise“ aufgegriffen. Da die Wohnkosten in den beiden Erhebungen mit unterschiedlichen Zielen und für unterschiedliche Zwecke erhoben werden, lassen sich die Wohnkosten nur in Teilbereichen miteinander vergleichen. Darauf wird in den erwähnten Abschnitten eingegangen.

Die auf Basis der beiden Stichprobenerhebungen hochgerechneten Werte sind statistischen Schwankungsbreiten unterworfen, die wesentlich vom Stichprobendesign und -umfang abhängen. Während die Mikrozensus-Wohnungserhebung etwa 20.000 Haushalte pro Quartal befragt, erhebt EU-SILC die Lebensbedingungen in etwa 6.000 Haushalten. In den hier dargestellten Tabellen werden diejenigen Werte, die auf geringen Fallzahlen beruhen, mittels Klammerung gekennzeichnet. Unterschreitet die Fallzahl bestimmte Grenzwerte, werden die jeweiligen Tabellenwerte nicht ausgewiesen – siehe „Methodische Hinweise“.

