

Burgenland

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²
Eisenstadt(Stadt)	1 956	1 840	1 647	2 092	1 968	1 761	2 922	2 749	2 459
Rust(Stadt) 6)	2 431	1 740	1 609	2 431	1 740	1 609	2 786	1 993	1 844
Eisenstadt-Umgebung 4)	2 431	1 740	1 609	2 431	1 740	1 609	2 786	1 993	1 844
Güssing 3)	1 342	1 305	900	1 164	1 132	781	1 757	1 708	1 178
Jennersdorf 5)	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168
Mattersburg 3) 4)	1 763	1 544	1 391	1 763	1 544	1 391	2 027	1 775	1 599
Neusiedl am See 4)	1 860	1 613	1 461	1 860	1 613	1 461	2 480	2 151	1 948
Oberpullendorf 5)	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516
Oberwart 4)	1 310	1 300	1 023	1 310	1 300	1 023	1 765	1 752	1 378
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²
Eisenstadt(Stadt)	2 016	1 897	1 697	2 320	2 183	1 953	4 763	4 481	4 009
Rust(Stadt) 6)	2 518	1 801	1 666	2 518	1 801	1 666	4 296	3 074	2 843
Eisenstadt-Umgebung 4)	2 518	1 801	1 666	2 518	1 801	1 666	4 296	3 074	2 843
Güssing 3)	1 342	1 305	900	1 164	1 132	781	1 757	1 708	1 178
Jennersdorf 5)	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168	1 168
Mattersburg 3) 4)	1 763	1 544	1 391	1 763	1 544	1 391	2 027	1 775	1 599
Neusiedl am See 4)	3 003	2 605	2 359	3 003	2 605	2 359	4 632	4 018	3 638
Oberpullendorf 5)	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516	1 516
Oberwart 4)	1 419	1 409	1 108	1 419	1 409	1 108	2 337	2 319	1 824

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 6) Der Bezirk Rust wird gemeinsam mit dem Bezirk Eisenstadt-Umgebung ausgewertet.

Kärnten

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Klagenfurt Stadt	2 480	2 288	2 265	2 415	2 228	2 206	3 728	3 439	3 405
Villach Stadt	2 557	2 445	2 378	2 397	2 292	2 229	3 745	3 581	3 483
Hermagor 4)	3 095	2 106	1 798	3 095	2 106	1 798	4 962	3 377	3 956
Klagenfurt Land	2 641	2 309	2 448	2 689	2 351	2 493	3 564	3 115	3 304
Sankt Veit an der Glan	1 473	1 527	1 515	1 315	1 364	1 353	1 949	2 021	2 005
Spittal an der Drau	2 599	2 233	2 242	2 485	2 134	2 143	4 082	3 506	3 520
Villach Land	2 445	2 230	2 513	3 069	2 799	3 154	4 362	3 979	4 483
Völkermarkt 3)	1 782	1 782	1 782	1 909	1 909	1 909	2 313	2 313	2 313
Wolfsberg	1 566	1 567	1 657	1 503	1 504	1 591	2 266	2 267	2 398
Feldkirchen 3)	1 754	1 754	1 754	1 717	1 717	1 717	2 878	2 878	2 878
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 60 m ²	60 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Klagenfurt Stadt	2 971	2 741	2 714	2 569	2 370	2 346	4 738	4 371	4 328
Villach Stadt	2 635	2 520	2 451	2 729	2 610	2 539	4 767	4 559	4 434
Hermagor 4)	3 273	2 228	1 902	3 273	2 228	1 902	7 255	4 938	5 784
Klagenfurt Land	2 805	2 452	2 601	4 272	3 734	3 960	6 577	5 749	6 097
Sankt Veit an der Glan	1 330	1 379	1 368	1 417	1 470	1 458	3 235	3 354	3 327
Spittal an der Drau	2 617	2 248	2 257	3 191	2 741	2 752	5 136	4 412	4 429
Villach Land	3 535	3 225	3 633	4 067	3 709	4 179	5 798	5 288	5 959
Völkermarkt 3)	1 919	1 919	1 919	3 134	3 134	3 134	4 016	4 016	4 016
Wolfsberg	1 394	1 395	1 476	1 596	1 598	1 690	3 065	3 067	3 244
Feldkirchen 3)	3 962	3 962	3 962	2 139	2 139	2 139	5 241	5 241	5 241

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Niederösterreich

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Krems an der Donau(Stadt)	2 543	2 370	2 280	2 500	2 330	2 242	4 030	3 756	3 613
Sankt Pölten(Stadt)	2 307	2 125	2 066	2 188	2 015	1 959	2 843	2 618	2 546
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 4) 6)	1 591	1 412	1 426	1 591	1 412	1 426	2 096	1 860	1 878
Wiener Neustadt(Stadt)	2 291	2 087	2 075	2 311	2 106	2 094	3 293	3 000	2 983
Amstetten	1 638	1 526	1 407	1 820	1 696	1 564	2 814	2 623	2 418
Baden	3 442	3 103	3 198	2 934	2 644	2 725	3 660	3 299	3 400
Bruck an der Leitha	2 189	1 990	1 976	2 301	2 092	2 077	3 307	3 006	2 985
Gänserndorf	2 020	2 026	1 898	2 152	2 158	2 021	3 163	3 173	2 972
Gmünd 4) 7)	856	652	756	856	652	756	1 758	1 339	1 554
Hollabrunn 6)	2 178	1 659	2 004	1 894	1 443	1 743	2 849	2 170	2 621
Horn 4) 6)	1 346	1 306	1 157	1 346	1 306	1 157	1 715	1 663	1 473
Korneuburg	3 777	3 332	3 186	3 218	2 838	2 714	4 277	3 772	3 607
Krems(Land)	2 596	2 249	2 055	2 211	1 916	1 750	2 739	2 373	2 168
Lilienfeld 5) 7)	1 236	1 236	1 236	1 195	1 195	1 195	1 438	1 438	1 438
Melk	1 368	1 324	1 403	1 499	1 451	1 538	1 872	1 811	1 920
Mistelbach 4)	2 383	2 231	2 355	2 383	2 231	2 355	2 865	2 683	2 831
Mödling	3 376	3 134	3 160	3 196	2 968	2 992	4 239	3 936	3 968
Neunkirchen	1 526	1 423	1 440	1 539	1 435	1 452	1 838	1 714	1 734
Sankt Pölten(Land)	2 247	1 976	2 143	2 303	2 025	2 196	3 326	2 925	3 172
Scheibbs 4)	1 413	1 471	1 511	1 413	1 471	1 511	1 539	1 602	1 646
Tulln	3 278	3 060	3 188	3 098	2 892	3 012	4 099	3 827	3 986
Waidhofen an der Thaya 5)	882	882	882	971	971	971	1 843	1 843	1 843
Wiener Neustadt(Land) 4)	1 617	1 343	1 420	1 617	1 343	1 420	2 676	2 221	2 350
Zwettl 3)	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 65 m ²	65 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Krems an der Donau(Stadt)	3 153	2 939	2 827	2 684	2 502	2 407	4 539	4 231	4 070
Sankt Pölten(Stadt)	2 256	2 078	2 020	2 290	2 109	2 050	4 048	3 728	3 624
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 4) 6)	1 591	1 412	1 426	1 591	1 412	1 426	2 096	1 860	1 878

Wiener Neustadt(Stadt)	3 230	2 943	2 926	2 641	2 406	2 393	4 192	3 819	3 797
Amstetten	2 125	1 981	1 826	2 008	1 872	1 726	4 066	3 790	3 494
Baden	4 087	3 684	3 797	3 215	2 898	2 986	4 694	4 231	4 360
Bruck an der Leitha	2 745	2 495	2 477	2 580	2 346	2 329	4 138	3 762	3 735
Gänserndorf	2 233	2 240	2 098	2 920	2 929	2 743	3 979	3 991	3 739
Gmünd 4) 7)	1 297	988	1 146	1 297	988	1 146	2 213	1 686	1 956
Hollabrunn 6)	2 178	1 659	2 004	1 894	1 443	1 743	2 849	2 170	2 621
Horn 4) 6)	1 346	1 306	1 157	1 346	1 306	1 157	1 715	1 663	1 473
Korneuburg	4 679	4 127	3 947	3 425	3 021	2 889	5 379	4 744	4 537
Krems(Land)	2 987	2 588	2 364	2 549	2 208	2 017	4 568	3 957	3 615
Lilienfeld 5) 7)	1 211	1 211	1 211	1 310	1 310	1 310	1 576	1 576	1 576
Melk	1 425	1 379	1 462	1 548	1 498	1 587	2 220	2 148	2 276
Mistelbach 4)	2 252	2 109	2 226	2 252	2 109	2 226	4 260	3 989	4 210
Mödling	4 494	4 172	4 207	3 478	3 229	3 255	5 018	4 659	4 697
Neunkirchen	2 005	1 870	1 892	1 558	1 453	1 470	3 482	3 247	3 286
Sankt Pölten(Land)	2 871	2 525	2 739	2 695	2 370	2 571	4 483	3 943	4 276
Scheibbs 4)	1 512	1 574	1 618	1 512	1 574	1 618	2 470	2 571	2 642
Tulln	4 454	4 158	4 332	3 281	3 063	3 191	4 935	4 607	4 799
Waidhofen an der Thaya 5)	957	957	957	1 053	1 053	1 053	2 954	2 954	2 954
Wiener Neustadt(Land) 4)	2 284	1 896	2 006	2 284	1 896	2 006	3 652	3 032	3 207
Zwettl 3)	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395	1 395

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen. 7) Für Wohnungen nach 1991 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Oberösterreich

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²
Linz(Stadt)	2 954	2 726	2 726	3 092	2 853	2 854	4 456	4 112	4 112
Steyr(Stadt)	2 161	2 056	1 943	2 245	2 136	2 019	3 371	3 207	3 031
Wels(Stadt)	2 080	1 952	1 891	2 146	2 014	1 951	2 878	2 701	2 617
Braunau am Inn	2 587	2 483	2 327	2 510	2 409	2 258	3 568	3 426	3 211
Eferding 3)	2 164	1 986	2 004	2 164	1 986	2 004	3 576	3 283	3 313
Freistadt 3) 4)	1 886	1 886	1 886	1 886	1 886	1 886	2 898	2 898	2 898
Gmunden	3 198	2 991	2 834	2 964	2 773	2 627	4 054	3 792	3 592
Grieskirchen	2 154	2 000	2 004	2 275	2 113	2 117	3 362	3 122	3 129
Kirchdorf an der Krems	2 151	1 743	1 609	2 443	1 979	1 827	3 479	2 818	2 601
Linz-Land	2 396	2 289	2 208	2 469	2 359	2 276	3 470	3 315	3 198
Perg 4)	2 971	2 971	2 971	1 840	1 840	1 840	2 933	2 933	2 933
Ried im Innkreis	2 455	2 192	2 079	2 429	2 168	2 057	3 534	3 155	2 992
Rohrbach	2 348	2 228	2 189	1 694	1 608	1 579	2 637	2 503	2 459
Schärding 3)	2 010	1 870	1 884	2 010	1 870	1 884	3 374	3 139	3 162
Steyr-Land	2 416	2 150	2 247	2 226	1 981	2 071	3 126	2 783	2 909
Urfahr-Umgebung 3)	2 556	2 637	2 519	2 556	2 637	2 519	3 112	3 211	3 066
Vöcklabruck	2 655	2 541	2 424	2 771	2 651	2 529	3 833	3 667	3 498
Wels-Land	1 900	1 847	1 872	2 305	2 240	2 271	3 396	3 301	3 346
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²
Linz(Stadt)	3 762	3 471	3 472	3 336	3 078	3 079	4 817	4 444	4 445
Steyr(Stadt)	3 256	3 097	2 928	2 097	1 995	1 885	3 822	3 637	3 437
Wels(Stadt)	2 875	2 698	2 614	2 229	2 092	2 026	3 707	3 479	3 370
Braunau am Inn	2 489	2 389	2 239	2 552	2 450	2 296	4 238	4 069	3 813
Eferding 3)	2 732	2 507	2 530	2 732	2 507	2 530	3 367	3 090	3 118
Freistadt 3) 4)	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	3 480	3 480	3 480
Gmunden	4 461	4 173	3 953	3 245	3 036	2 876	4 633	4 334	4 106
Grieskirchen	2 190	2 033	2 037	2 415	2 242	2 247	4 083	3 792	3 800
Kirchdorf an der Krems	2 079	1 684	1 554	2 573	2 084	1 924	4 528	3 667	3 386

Linz-Land	2 632	2 515	2 426	2 629	2 511	2 423	4 063	3 882	3 745
Perg 4)	2 609	2 609	2 609	1 905	1 905	1 905	3 414	3 414	3 414
Ried im Innkreis	2 868	2 560	2 428	2 747	2 453	2 326	3 921	3 500	3 320
Rohrbach	2 526	2 397	2 355	1 753	1 664	1 634	3 108	2 949	2 897
Schärding 3)	2 027	1 886	1 900	2 027	1 886	1 900	4 015	3 735	3 763
Steyr-Land	3 559	3 168	3 311	2 528	2 250	2 351	3 847	3 424	3 579
Urfahr-Umgebung 3)	2 458	2 536	2 422	2 458	2 536	2 422	3 642	3 758	3 588
Vöcklabruck	3 590	3 435	3 276	3 627	3 470	3 311	4 821	4 612	4 400
Wels-Land	2 401	2 334	2 366	2 584	2 511	2 545	3 688	3 584	3 633

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.

Salzburg

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Salzburg(Stadt)	5 178	4 934	5 184	4 789	4 564	4 794	6 496	6 190	6 502
Hallein	3 742	3 565	3 332	3 993	3 803	3 555	4 787	4 560	4 263
Salzburg-Umgebung	4 355	4 364	4 116	4 099	4 107	3 874	4 982	4 993	4 709
Sankt Johann im Pongau	3 387	3 303	3 308	3 053	2 977	2 981	4 331	4 223	4 229
Tamsweg 3)	2 462	2 150	2 228	2 462	2 150	2 228	3 928	3 431	3 555
Zell am See	4 082	3 728	3 772	4 073	3 720	3 764	5 056	4 617	4 672
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 57 m ²	57 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Salzburg(Stadt)	6 399	6 097	6 405	5 174	4 930	5 179	7 643	7 283	7 650
Hallein	4 962	4 726	4 418	4 618	4 399	4 112	6 426	6 121	5 722
Salzburg-Umgebung	4 616	4 626	4 363	4 693	4 703	4 436	6 056	6 069	5 724
Sankt Johann im Pongau	4 148	4 045	4 050	3 419	3 334	3 338	5 080	4 954	4 961
Tamsweg 3)	3 295	2 877	2 981	3 295	2 877	2 981	3 792	3 311	3 431
Zell am See	4 166	3 804	3 850	4 543	4 148	4 198	5 952	5 435	5 500

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Steiermark

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Graz(Stadt)	2 776	2 510	2 656	2 754	2 491	2 636	4 078	3 687	3 902
Deutschlandsberg	1 584	1 512	1 535	1 621	1 548	1 572	2 353	2 247	2 281
Graz-Umgebung	2 330	2 042	2 029	2 229	1 953	1 941	3 474	3 044	3 025
Leibnitz	1 694	1 592	1 533	1 848	1 738	1 673	2 792	2 626	2 527
Leoben	1 667	1 517	1 554	1 620	1 475	1 511	2 589	2 357	2 414
Liezen	1 801	1 658	1 703	2 362	2 174	2 233	4 594	4 229	4 344
Murau	1 314	1 286	1 201	1 392	1 362	1 272	3 074	3 008	2 810
Voitsberg	1 192	1 265	1 271	1 210	1 285	1 290	1 797	1 908	1 916
Weiz	1 789	1 714	1 580	1 867	1 788	1 648	2 755	2 638	2 432
Murtal	1 056	1 115	1 122	1 065	1 124	1 131	1 525	1 611	1 621
Bruck-Mürzzuschlag	921	902	1 007	1 338	1 311	1 463	2 534	2 482	2 770
Hartberg-Fürstenfeld	1 472	1 458	1 319	1 395	1 381	1 250	2 168	2 148	1 943
Südoststeiermark	1 440	1 337	1 306	1 462	1 358	1 326	1 963	1 822	1 780
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 58 m ²	58 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Graz(Stadt)	3 230	2 921	3 091	2 883	2 607	2 759	4 682	4 233	4 480
Deutschlandsberg	2 338	2 233	2 267	1 752	1 673	1 698	3 170	3 027	3 073
Graz-Umgebung	3 163	2 772	2 754	2 457	2 153	2 140	3 939	3 452	3 430
Leibnitz	2 183	2 053	1 975	1 970	1 852	1 783	2 948	2 772	2 667
Leoben	2 172	1 977	2 025	1 737	1 582	1 620	3 265	2 973	3 045
Liezen	2 197	2 022	2 078	2 294	2 112	2 169	5 580	5 137	5 277
Murau	1 660	1 624	1 518	1 683	1 647	1 539	2 544	2 489	2 325
Voitsberg	1 347	1 430	1 436	1 302	1 382	1 388	2 277	2 417	2 427
Weiz	1 825	1 748	1 611	2 030	1 944	1 792	3 144	3 011	2 776
Murtal	1 079	1 139	1 146	1 096	1 157	1 164	2 010	2 123	2 135
Bruck-Mürzzuschlag	1 631	1 597	1 783	1 537	1 506	1 681	2 264	2 217	2 475
Hartberg-Fürstenfeld	1 845	1 828	1 654	1 568	1 553	1 405	2 496	2 472	2 236
Südoststeiermark	1 619	1 503	1 469	1 586	1 472	1 438	3 045	2 827	2 762

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Tirol

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²
Innsbruck-Stadt	5 940	5 397	5 245	5 544	5 037	4 895	7 517	6 831	6 637
Imst	3 373	3 106	2 861	3 369	3 102	2 857	4 122	3 795	3 496
Innsbruck-Land	4 593	4 116	3 991	4 311	3 863	3 747	5 607	5 025	4 873
Kitzbühel	5 948	5 198	5 780	6 132	5 358	5 958	6 598	5 766	6 412
Kufstein	4 272	3 509	3 650	4 303	3 535	3 676	5 555	4 563	4 746
Landeck	3 417	2 771	2 476	4 052	3 286	2 936	5 383	4 366	3 901
Lienz	2 656	2 031	1 896	3 103	2 373	2 215	3 452	2 640	2 465
Reutte	2 938	2 148	2 214	3 136	2 293	2 364	4 224	3 088	3 183
Schwaz	4 078	3 539	3 296	4 463	3 873	3 607	5 488	4 762	4 435
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²	Weniger als 62 m ²	62 - 84 m ²	Mehr als 84 m ²
Innsbruck-Stadt	6 747	6 131	5 957	5 958	5 414	5 261	8 440	7 669	7 452
Imst	3 890	3 582	3 299	3 806	3 505	3 228	5 190	4 779	4 402
Innsbruck-Land	4 767	4 272	4 143	5 206	4 666	4 525	5 747	5 150	4 995
Kitzbühel	7 804	6 820	7 584	6 594	5 762	6 407	8 032	7 019	7 805
Kufstein	4 838	3 974	4 134	4 899	4 024	4 186	5 603	4 603	4 788
Landeck	3 838	3 113	2 781	5 026	4 076	3 641	6 563	5 323	4 755
Lienz	4 202	3 213	3 000	3 231	2 471	2 306	3 835	2 933	2 738
Reutte	3 420	2 501	2 578	4 166	3 046	3 139	4 579	3 348	3 451
Schwaz	4 987	4 328	4 030	4 764	4 134	3 850	6 069	5 267	4 905

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Vorarlberg

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Bludenz	3 372	2 992	2 853	3 519	3 122	2 976	5 043	4 475	4 266
Bregenz	3 533	3 438	3 362	4 154	4 042	3 952	5 654	5 501	5 380
Dornbirn	4 123	3 935	3 744	4 138	3 949	3 757	5 881	5 613	5 340
Feldkirch	4 159	3 957	3 860	3 831	3 644	3 555	5 570	5 298	5 169
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Bludenz	3 553	3 153	3 005	4 100	3 637	3 468	5 860	5 200	4 957
Bregenz	4 147	4 036	3 946	4 021	3 913	3 826	6 352	6 181	6 044
Dornbirn	4 347	4 148	3 947	4 512	4 306	4 097	6 320	6 032	5 739
Feldkirch	4 368	4 155	4 054	3 874	3 685	3 595	6 111	5 813	5 671

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Wien

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Wien 1.,Innere Stadt	12 255	12 116	14 514	8 742	8 643	10 354	12 030	11 894	14 248
Wien 2.,Leopoldstadt	5 302	5 018	4 855	4 983	4 716	4 563	6 632	6 277	6 073
Wien 3.,Landstraße	5 129	4 947	5 052	4 691	4 526	4 621	6 134	5 917	6 042
Wien 4.,Wieden	5 944	5 909	6 161	5 108	5 078	5 295	7 504	7 460	7 779
Wien 5.,Margareten	4 888	4 622	4 566	4 727	4 470	4 416	5 966	5 641	5 573
Wien 6.,Mariahilf	6 169	5 398	5 485	5 477	4 793	4 871	6 500	5 687	5 779
Wien 7.,Neubau	5 586	5 420	6 148	5 342	5 184	5 880	7 300	7 084	8 035
Wien 8.,Josefstadt	6 328	6 046	6 474	5 591	5 342	5 720	6 744	6 443	6 899
Wien 9.,Alsergrund	5 619	5 787	6 054	4 771	4 914	5 140	7 013	7 223	7 556
Wien 10.,Favoriten	3 603	3 337	3 175	3 604	3 338	3 176	4 814	4 458	4 242
Wien 11.,Simmering	3 554	3 175	2 893	3 677	3 285	2 994	4 247	3 794	3 458
Wien 12.,Meidling	4 049	3 757	3 590	4 001	3 713	3 547	5 602	5 199	4 966
Wien 13.,Hietzing	5 062	4 831	4 967	4 588	4 379	4 502	7 063	6 740	6 930
Wien 14.,Penzing	4 310	4 088	3 856	3 956	3 752	3 539	6 046	5 734	5 409
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	4 219	3 977	3 907	4 187	3 947	3 878	5 741	5 412	5 317
Wien 16.,Ottakring	4 226	3 859	3 879	4 079	3 725	3 744	5 600	5 115	5 141
Wien 17.,Hernals	4 403	4 104	4 344	4 185	3 901	4 129	5 925	5 523	5 845
Wien 18.,Währing	5 316	5 076	5 316	4 873	4 653	4 873	7 416	7 080	7 415
Wien 19.,Döbling	5 152	5 264	5 407	4 833	4 938	5 073	7 226	7 382	7 584
Wien 20.,Brigittenau	4 427	4 186	3 963	4 085	3 862	3 657	4 836	4 573	4 330
Wien 21.,Floridsdorf	3 713	3 410	3 251	3 711	3 408	3 249	5 161	4 739	4 518
Wien 22.,Donaustadt	4 288	3 930	3 654	4 209	3 857	3 586	5 775	5 293	4 921
Wien 23.,Liesing	4 439	3 880	3 808	3 766	3 292	3 230	5 526	4 831	4 740
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²	Weniger als 55 m ²	55 - 78 m ²	Mehr als 78 m ²
Wien 1.,Innere Stadt	14 203	14 042	16 821	11 356	11 227	13 449	16 272	16 088	19 272
Wien 2.,Leopoldstadt	7 382	6 986	6 760	6 153	5 824	5 635	7 325	6 933	6 708
Wien 3.,Landstraße	7 246	6 990	7 137	5 391	5 200	5 310	7 779	7 504	7 662
Wien 4.,Wieden	9 013	8 960	9 343	6 350	6 312	6 582	8 828	8 776	9 151

Wien 5.,Margareten	7 469	7 062	6 976	5 238	4 952	4 892	7 395	6 992	6 907
Wien 6.,Mariahilf	8 558	7 489	7 610	8 526	7 461	7 582	8 693	7 607	7 730
Wien 7.,Neubau	7 535	7 312	8 294	6 361	6 173	7 002	9 611	9 326	10 579
Wien 8.,Josefstadt	8 722	8 333	8 923	8 339	7 967	8 531	11 043	10 551	11 298
Wien 9.,Alsergrund	7 626	7 854	8 216	6 165	6 349	6 642	8 302	8 551	8 945
Wien 10.,Favoriten	4 809	4 454	4 238	3 841	3 557	3 385	6 487	6 007	5 717
Wien 11.,Simmering	4 444	3 971	3 619	4 184	3 738	3 407	5 848	5 224	4 761
Wien 12.,Meidling	6 102	5 662	5 409	4 819	4 472	4 272	6 636	6 158	5 883
Wien 13.,Hietzing	6 067	5 791	5 953	5 326	5 083	5 226	7 980	7 616	7 830
Wien 14.,Penzing	5 990	5 681	5 359	4 723	4 480	4 226	7 102	6 736	6 354
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	6 125	5 774	5 673	4 572	4 310	4 234	6 567	6 191	6 082
Wien 16.,Ottakring	6 070	5 544	5 572	4 758	4 346	4 368	7 123	6 505	6 538
Wien 17.,Hernals	6 129	5 714	6 047	5 004	4 665	4 937	7 272	6 779	7 175
Wien 18.,Währing	7 087	6 767	7 086	6 053	5 780	6 053	8 636	8 246	8 636
Wien 19.,Döbling	7 167	7 322	7 522	5 923	6 052	6 217	8 797	8 988	9 233
Wien 20.,Brigittenau	6 417	6 068	5 746	4 329	4 094	3 876	7 274	6 879	6 513
Wien 21.,Floridsdorf	4 890	4 491	4 281	4 367	4 010	3 823	5 876	5 396	5 144
Wien 22.,Donaustadt	5 580	5 114	4 754	5 256	4 817	4 479	6 669	6 112	5 682
Wien 23.,Liesing	4 780	4 179	4 101	4 292	3 752	3 682	6 009	5 253	5 155

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2023. - Datenbasis 2018-2022. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2018-2022 berechnet. Transaktionen vor 2022 werden an das Preisniveau 2022 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.