

Grundstücksgrößenordnung

Diese Tabelle ordnet jeder Grundstücksgröße eine von drei Größenkategorien zu. Bitte beachten Sie, dass die Preistabellen nur für Häuser auf Grundstücken bis 3000 m² anwendbar sind.

Burgenland			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Eisenstadt(Stadt)	Weniger als 530 m ²	530 - 790 m ²	Mehr als 790 m ²
Rust(Stadt)	Weniger als 570 m ²	570 - 730 m ²	Mehr als 730 m ²
Eisenstadt-Umgebung	Weniger als 560 m ²	560 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Güssing	Weniger als 970 m ²	970 - 1640 m ²	Mehr als 1640 m ²
Jennersdorf	Weniger als 1040 m ²	1040 - 1710 m ²	Mehr als 1710 m ²
Mattersburg	Weniger als 530 m ²	530 - 830 m ²	Mehr als 830 m ²
Neusiedl am See	Weniger als 560 m ²	560 - 820 m ²	Mehr als 820 m ²
Oberpullendorf	Weniger als 720 m ²	720 - 1130 m ²	Mehr als 1130 m ²
Oberwart	Weniger als 770 m ²	770 - 1230 m ²	Mehr als 1230 m ²
Kärnten			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Klagenfurt Stadt	Weniger als 600 m ²	600 - 880 m ²	Mehr als 880 m ²
Villach Stadt	Weniger als 690 m ²	690 - 1020 m ²	Mehr als 1020 m ²
Hermagor	Weniger als 760 m ²	760 - 1160 m ²	Mehr als 1160 m ²
Klagenfurt Land	Weniger als 830 m ²	830 - 1100 m ²	Mehr als 1100 m ²
Sankt Veit an der Glan	Weniger als 700 m ²	700 - 1010 m ²	Mehr als 1010 m ²
Spittal an der Drau	Weniger als 780 m ²	780 - 1080 m ²	Mehr als 1080 m ²
Villach Land	Weniger als 870 m ²	870 - 1200 m ²	Mehr als 1200 m ²
Völkermarkt	Weniger als 920 m ²	920 - 1230 m ²	Mehr als 1230 m ²
Wolfsberg	Weniger als 860 m ²	860 - 1120 m ²	Mehr als 1120 m ²
Feldkirchen	Weniger als 770 m ²	770 - 1040 m ²	Mehr als 1040 m ²
Niederösterreich			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Krems an der Donau(Stadt)	Weniger als 510 m ²	510 - 830 m ²	Mehr als 830 m ²
Sankt Pölten(Stadt)	Weniger als 630 m ²	630 - 850 m ²	Mehr als 850 m ²
Waidhofen an der Ybbs(Stadt)	Weniger als 520 m ²	520 - 920 m ²	Mehr als 920 m ²
Wiener Neustadt(Stadt)	Weniger als 500 m ²	500 - 660 m ²	Mehr als 660 m ²
Amstetten	Weniger als 690 m ²	690 - 980 m ²	Mehr als 980 m ²
Baden	Weniger als 600 m ²	600 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Bruck an der Leitha	Weniger als 590 m ²	590 - 790 m ²	Mehr als 790 m ²
Gänserndorf	Weniger als 580 m ²	580 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Gmünd	Weniger als 690 m ²	690 - 1090 m ²	Mehr als 1090 m ²
Hollabrunn	Weniger als 580 m ²	580 - 950 m ²	Mehr als 950 m ²
Horn	Weniger als 640 m ²	640 - 1030 m ²	Mehr als 1030 m ²
Korneuburg	Weniger als 570 m ²	570 - 810 m ²	Mehr als 810 m ²
Krems(Land)	Weniger als 630 m ²	630 - 1000 m ²	Mehr als 1000 m ²
Lilienfeld	Weniger als 720 m ²	720 - 1020 m ²	Mehr als 1020 m ²
Melk	Weniger als 720 m ²	720 - 1030 m ²	Mehr als 1030 m ²
Mistelbach	Weniger als 580 m ²	580 - 910 m ²	Mehr als 910 m ²
Mödling	Weniger als 560 m ²	560 - 810 m ²	Mehr als 810 m ²
Neunkirchen	Weniger als 660 m ²	660 - 980 m ²	Mehr als 980 m ²
Sankt Pölten(Land)	Weniger als 750 m ²	750 - 1050 m ²	Mehr als 1050 m ²
Scheibbs	Weniger als 740 m ²	740 - 1010 m ²	Mehr als 1010 m ²
Tulln	Weniger als 620 m ²	620 - 960 m ²	Mehr als 960 m ²
Waidhofen an der Thaya	Weniger als 620 m ²	620 - 1040 m ²	Mehr als 1040 m ²
Wiener Neustadt(Land)	Weniger als 620 m ²	620 - 860 m ²	Mehr als 860 m ²
Zwettl	Weniger als 690 m ²	690 - 1190 m ²	Mehr als 1190 m ²
Oberösterreich			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Linz(Stadt)	Weniger als 580 m ²	580 - 880 m ²	Mehr als 880 m ²
Steyr(Stadt)	Weniger als 640 m ²	640 - 970 m ²	Mehr als 970 m ²
Wels(Stadt)	Weniger als 550 m ²	550 - 750 m ²	Mehr als 750 m ²
Braunau am Inn	Weniger als 690 m ²	690 - 970 m ²	Mehr als 970 m ²
Eferding	Weniger als 730 m ²	730 - 990 m ²	Mehr als 990 m ²
Freistadt	Weniger als 750 m ²	750 - 1000 m ²	Mehr als 1000 m ²
Gmunden	Weniger als 680 m ²	680 - 990 m ²	Mehr als 990 m ²
Grieskirchen	Weniger als 710 m ²	710 - 1020 m ²	Mehr als 1020 m ²
Kirchdorf an der Krems	Weniger als 750 m ²	750 - 1050 m ²	Mehr als 1050 m ²
Linz-Land	Weniger als 660 m ²	660 - 890 m ²	Mehr als 890 m ²
Perg	Weniger als 730 m ²	730 - 1000 m ²	Mehr als 1000 m ²
Ried im Innkreis	Weniger als 700 m ²	700 - 1020 m ²	Mehr als 1020 m ²
Rohrbach	Weniger als 860 m ²	860 - 1220 m ²	Mehr als 1220 m ²
Schärding	Weniger als 760 m ²	760 - 1120 m ²	Mehr als 1120 m ²
Steyr-Land	Weniger als 740 m ²	740 - 1040 m ²	Mehr als 1040 m ²
Urfahr-Umgebung	Weniger als 770 m ²	770 - 1070 m ²	Mehr als 1070 m ²

Vöcklabruck	Weniger als 670 m ²	670 - 1000 m ²	Mehr als 1000 m ²
Wels-Land	Weniger als 720 m ²	720 - 950 m ²	Mehr als 950 m ²
Salzburg			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Salzburg(Stadt)	Weniger als 510 m ²	510 - 720 m ²	Mehr als 720 m ²
Hallein	Weniger als 530 m ²	530 - 850 m ²	Mehr als 850 m ²
Salzburg-Umgebung	Weniger als 600 m ²	600 - 900 m ²	Mehr als 900 m ²
Sankt Johann im Pongau	Weniger als 590 m ²	590 - 880 m ²	Mehr als 880 m ²
Tamsweg	Weniger als 670 m ²	670 - 1030 m ²	Mehr als 1030 m ²
Zell am See	Weniger als 550 m ²	550 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Steiermark			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Graz(Stadt)	Weniger als 740 m ²	740 - 1070 m ²	Mehr als 1070 m ²
Deutschlandsberg	Weniger als 950 m ²	950 - 1380 m ²	Mehr als 1380 m ²
Graz-Umgebung	Weniger als 900 m ²	900 - 1200 m ²	Mehr als 1200 m ²
Leibnitz	Weniger als 850 m ²	850 - 1200 m ²	Mehr als 1200 m ²
Leoben	Weniger als 780 m ²	780 - 1090 m ²	Mehr als 1090 m ²
Liezen	Weniger als 730 m ²	730 - 1030 m ²	Mehr als 1030 m ²
Murau	Weniger als 740 m ²	740 - 1110 m ²	Mehr als 1110 m ²
Voitsberg	Weniger als 800 m ²	800 - 1090 m ²	Mehr als 1090 m ²
Weiz	Weniger als 860 m ²	860 - 1230 m ²	Mehr als 1230 m ²
Murtal	Weniger als 740 m ²	740 - 1010 m ²	Mehr als 1010 m ²
Bruck-Mürzzuschlag	Weniger als 750 m ²	750 - 1050 m ²	Mehr als 1050 m ²
Hartberg-Fürstenfeld	Weniger als 850 m ²	850 - 1230 m ²	Mehr als 1230 m ²
Südoststeiermark	Weniger als 950 m ²	950 - 1450 m ²	Mehr als 1450 m ²
Tirol			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Innsbruck-Stadt	Weniger als 590 m ²	590 - 900 m ²	Mehr als 900 m ²
Imst	Weniger als 580 m ²	580 - 880 m ²	Mehr als 880 m ²
Innsbruck-Land	Weniger als 550 m ²	550 - 800 m ²	Mehr als 800 m ²
Kitzbühel	Weniger als 660 m ²	660 - 940 m ²	Mehr als 940 m ²
Kufstein	Weniger als 590 m ²	590 - 850 m ²	Mehr als 850 m ²
Landeck	Weniger als 500 m ²	500 - 750 m ²	Mehr als 750 m ²
Lienz	Weniger als 570 m ²	570 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Reutte	Weniger als 640 m ²	640 - 990 m ²	Mehr als 990 m ²
Schwaz	Weniger als 500 m ²	500 - 760 m ²	Mehr als 760 m ²
Vorarlberg			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Bludenz	Weniger als 590 m ²	590 - 840 m ²	Mehr als 840 m ²
Bregenz	Weniger als 560 m ²	560 - 810 m ²	Mehr als 810 m ²
Dornbirn	Weniger als 500 m ²	500 - 730 m ²	Mehr als 730 m ²
Feldkirch	Weniger als 580 m ²	580 - 850 m ²	Mehr als 850 m ²
Wien			
Bezirke	Kategorie A	Kategorie B	Kategorie C ¹⁾
Wien(Stadt)	Weniger als 490 m ²	490 - 660 m ²	Mehr als 660 m ²

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Die Kategorien folgen der Verteilung der Grundstücksgrößen der Haustransaktionen in den Bezirken. Jede Kategorie bildet ein Drittel der Transaktion ab. 1) Die maximale Grundgröße für Kategorie C beträgt 3000 m².

Burgenland

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Eisenstadt(Stadt) 2)	2.114	1.639	1.097	2.422	1.878	1.256	3.612	2.801	1.874
Rust(Stadt) 3)	1.546	1.546	1.546	1.369	1.369	1.369	2.963	2.963	2.963
Eisenstadt-Umgebung	1.098	862	542	1.550	1.217	765	2.784	2.186	1.375
Güssing	628	493	354	868	682	489	1.816	1.427	1.023
Jennersdorf	724	608	459	1.063	893	673	1.311	1.101	830
Mattersburg	989	769	531	1.472	1.144	790	2.577	2.003	1.383
Neusiedl am See	1.155	825	592	1.315	939	674	3.139	2.243	1.609
Oberpullendorf	651	537	365	806	665	452	1.516	1.250	850
Oberwart	701	604	395	860	740	485	1.632	1.406	921
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Eisenstadt(Stadt) 2)	2.114	1.639	1.097	2.422	1.878	1.256	3.612	2.801	1.874
Rust(Stadt) 3)	1.546	1.546	1.546	1.369	1.369	1.369	2.963	2.963	2.963
Eisenstadt-Umgebung	1.316	1.033	650	1.612	1.265	796	2.684	2.107	1.326
Güssing	729	573	411	990	779	558	2.044	1.607	1.152
Jennersdorf	748	629	474	1.117	938	707	1.475	1.239	934
Mattersburg	1.189	924	638	1.488	1.156	798	2.872	2.232	1.541
Neusiedl am See	1.333	952	683	1.526	1.090	782	3.218	2.299	1.650
Oberpullendorf	654	539	367	898	740	503	1.605	1.324	900
Oberwart	768	661	433	1.001	862	565	1.818	1.565	1.025
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Eisenstadt(Stadt) 2)	2.114	1.639	1.097	2.422	1.878	1.256	3.612	2.801	1.874
Rust(Stadt) 3)	1.546	1.546	1.546	1.369	1.369	1.369	2.963	2.963	2.963
Eisenstadt-Umgebung	1.351	1.061	667	1.895	1.488	936	3.134	2.461	1.548
Güssing	729	573	411	958	753	540	2.061	1.620	1.161
Jennersdorf	835	702	529	1.161	976	736	1.684	1.415	1.067
Mattersburg	1.313	1.020	705	1.662	1.292	892	2.427	1.886	1.302
Neusiedl am See	1.176	840	603	1.669	1.192	855	3.081	2.201	1.579
Oberpullendorf	731	603	410	1.001	826	561	1.577	1.301	884
Oberwart	721	621	407	1.038	894	585	1.497	1.289	844

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung". 2) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird dieser Bezirk nicht nach Grundflächen kategorisiert. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird bei diesem Bezirk eine Kategorisierung nach Wohn- und Grundfläche unterlassen.

Kärnten

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²
Klagenfurt Stadt	2.116	1.822	1.441	2.103	1.811	1.432	3.080	2.652	2.097
Villach Stadt	2.041	1.696	1.386	2.292	1.905	1.557	3.247	2.698	2.205
Hermagor 2)	1.126	1.150	797	1.460	1.491	1.033	2.332	2.381	1.650
Klagenfurt Land	1.449	1.170	1.041	1.881	1.519	1.351	2.945	2.378	2.115
Sankt Veit an der Glan	949	822	672	1.374	1.190	973	2.365	2.048	1.674
Spittal an der Drau	1.262	1.045	846	1.687	1.397	1.130	2.475	2.050	1.658
Villach Land	1.534	1.200	928	1.927	1.508	1.166	3.136	2.453	1.898
Völkermarkt	1.069	879	686	1.340	1.103	860	2.532	2.084	1.624
Wolfsberg	1.427	1.197	901	1.551	1.301	979	2.509	2.104	1.583
Feldkirchen	1.272	1.087	836	1.780	1.520	1.169	2.972	2.538	1.953
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²
Klagenfurt Stadt	2.482	2.138	1.690	2.401	2.068	1.635	3.420	2.945	2.328
Villach Stadt	2.406	1.999	1.634	2.526	2.098	1.715	3.264	2.712	2.217
Hermagor 2)	1.126	1.150	797	1.460	1.491	1.033	2.332	2.381	1.650
Klagenfurt Land	1.808	1.460	1.299	1.868	1.508	1.341	2.534	2.046	1.820
Sankt Veit an der Glan	1.128	976	798	1.417	1.227	1.003	2.218	1.921	1.570
Spittal an der Drau	1.427	1.181	956	1.874	1.552	1.256	2.543	2.106	1.704
Villach Land	1.524	1.192	922	2.201	1.722	1.332	3.337	2.610	2.019
Völkermarkt	1.519	1.250	975	1.594	1.312	1.023	2.071	1.704	1.329
Wolfsberg	1.416	1.187	893	1.814	1.521	1.145	2.497	2.094	1.575
Feldkirchen	1.546	1.321	1.016	1.817	1.552	1.194	2.585	2.208	1.699
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 150 m ²	Mehr als 150m ²
Klagenfurt Stadt	2.643	2.276	1.799	2.356	2.029	1.604	3.117	2.684	2.122
Villach Stadt	2.305	1.915	1.565	2.752	2.287	1.869	3.424	2.845	2.325
Hermagor 2)	1.126	1.150	797	1.460	1.491	1.033	2.332	2.381	1.650
Klagenfurt Land	1.855	1.498	1.333	2.202	1.778	1.582	2.810	2.269	2.018
Sankt Veit an der Glan	1.129	978	799	1.463	1.267	1.036	2.069	1.792	1.465
Spittal an der Drau	1.244	1.030	833	1.936	1.603	1.297	2.791	2.311	1.870
Villach Land	1.668	1.305	1.010	2.472	1.934	1.496	3.327	2.603	2.014

Völkermarkt	1.396	1.149	896	1.604	1.320	1.029	1.999	1.645	1.283
Wolfsberg	1.504	1.262	949	1.735	1.455	1.095	2.161	1.812	1.363
Feldkirchen	1.420	1.213	933	1.769	1.511	1.163	2.779	2.374	1.826

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenordnung". 2) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird dieser Bezirk nicht nach Grundflächen kategorisiert.

Niederösterreich

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²
Krems an der Donau(Stadt) 2)	2.367	1.991	1.963	2.123	1.786	1.761	3.654	3.074	3.031
Sankt Pölten(Stadt)	2.107	1.685	1.118	2.315	1.851	1.228	2.524	2.019	1.339
Waidhofen an der Ybbs(Stadt)	1.395	1.198	934	1.541	1.323	1.031	2.362	2.028	1.581
Wiener Neustadt(Stadt)	2.073	1.654	1.267	1.985	1.583	1.214	3.286	2.622	2.009
Amstetten	1.395	1.198	934	1.541	1.323	1.031	2.362	2.028	1.581
Baden	2.123	1.661	1.288	2.631	2.058	1.596	3.534	2.764	2.144
Bruck an der Leitha	1.675	1.338	930	2.237	1.787	1.242	3.649	2.915	2.026
Gänserndorf	1.111	891	618	1.780	1.427	991	3.012	2.415	1.677
Gmünd	647	535	387	872	720	521	1.209	998	723
Hollabrunn	804	721	462	1.043	936	600	1.651	1.481	950
Horn	701	590	412	1.214	1.022	714	1.402	1.181	824
Korneuburg	2.020	1.504	1.029	3.021	2.249	1.538	4.083	3.040	2.079
Krems(Land)	1.170	960	694	1.381	1.133	820	2.664	2.185	1.581
Lilienfeld	767	607	475	1.053	834	652	1.854	1.469	1.149
Melk	1.008	840	572	1.322	1.102	750	2.058	1.715	1.167
Mistelbach	777	631	383	1.283	1.041	632	2.476	2.010	1.221
Mödling	3.651	2.896	2.441	3.797	3.012	2.539	4.950	3.926	3.310
Neunkirchen	1.177	962	756	1.431	1.170	918	2.165	1.769	1.389
Sankt Pölten(Land)	1.741	1.311	938	2.243	1.688	1.208	3.184	2.396	1.714
Scheibbs	1.092	821	633	1.333	1.002	772	1.568	1.180	909
Tulln	1.938	1.565	1.021	2.293	1.852	1.209	3.648	2.946	1.923
Waidhofen an der Thaya	563	425	329	786	593	459	1.489	1.122	869
Wiener Neustadt(Land)	1.370	1.141	881	1.781	1.483	1.145	2.848	2.371	1.832
Zwettl 2)	640	574	400	798	716	499	1.568	1.405	980
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²
Krems an der Donau(Stadt) 2)	2.367	1.991	1.963	2.123	1.786	1.761	3.654	3.074	3.031
Sankt Pölten(Stadt)	2.089	1.671	1.108	2.535	2.028	1.345	3.264	2.611	1.732
Waidhofen an der Ybbs(Stadt)	1.456	1.251	975	1.755	1.507	1.175	2.664	2.288	1.783
Wiener Neustadt(Stadt)	1.780	1.420	1.089	1.930	1.540	1.180	3.069	2.449	1.877
Amstetten	1.456	1.251	975	1.755	1.507	1.175	2.664	2.288	1.783
Baden	2.344	1.834	1.422	2.575	2.014	1.562	3.759	2.940	2.281
Bruck an der Leitha	2.036	1.627	1.131	2.502	1.999	1.389	3.466	2.769	1.925
Gänserndorf	1.263	1.013	703	2.083	1.670	1.160	3.075	2.466	1.712
Gmünd	686	567	410	887	733	531	1.622	1.340	970

Hollabrunn	883	792	508	1.181	1.059	679	2.157	1.935	1.241
Horn	777	654	457	1.240	1.044	729	1.838	1.547	1.080
Korneuburg	2.407	1.792	1.225	2.808	2.090	1.429	4.404	3.279	2.242
Krems(Land)	1.086	891	645	1.569	1.287	932	2.497	2.048	1.482
Lilienfeld	894	708	554	1.189	942	737	1.843	1.460	1.143
Melk	1.187	989	673	1.384	1.154	785	2.248	1.873	1.275
Mistelbach	1.032	838	509	1.579	1.282	778	2.552	2.072	1.258
Mödling	3.900	3.093	2.607	3.965	3.145	2.651	4.754	3.770	3.178
Neunkirchen	1.419	1.159	910	1.587	1.297	1.019	2.207	1.803	1.416
Sankt Pölten(Land)	1.991	1.499	1.072	2.274	1.711	1.224	3.357	2.526	1.807
Scheibbs	1.150	865	666	1.574	1.184	912	2.054	1.545	1.190
Tulln	2.465	1.990	1.299	2.671	2.157	1.407	3.816	3.081	2.011
Waidhofen an der Thaya	738	556	431	953	719	557	1.731	1.305	1.011
Wiener Neustadt(Land)	1.411	1.175	907	1.884	1.569	1.212	2.645	2.202	1.701
Zwettl 2)	640	574	400	798	716	499	1.568	1.405	980

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)

Bezirke	Wohnfläche nach Bauperioden								
	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 170 m ²	Mehr als 170m ²
Krems an der Donau(Stadt) 2)	2.367	1.991	1.963	2.123	1.786	1.761	3.654	3.074	3.031
Sankt Pölten(Stadt)	2.168	1.734	1.150	2.714	2.171	1.440	3.170	2.536	1.682
Waidhofen an der Ybbs(Stadt)	1.386	1.191	928	1.647	1.415	1.103	2.356	2.024	1.578
Wiener Neustadt(Stadt)	2.117	1.689	1.294	2.345	1.871	1.434	2.654	2.117	1.623
Amstetten	1.386	1.191	928	1.647	1.415	1.103	2.356	2.024	1.578
Baden	2.361	1.847	1.433	2.572	2.012	1.560	4.064	3.179	2.466
Bruck an der Leitha	1.907	1.524	1.059	2.362	1.887	1.312	3.245	2.592	1.802
Gänserndorf	1.218	976	678	1.908	1.530	1.062	2.867	2.299	1.597
Gmünd	725	599	434	908	750	543	1.665	1.375	995
Hollabrunn	859	771	494	1.283	1.151	738	2.236	2.006	1.286
Horn	827	697	486	1.099	925	646	1.283	1.080	754
Korneuburg	2.014	1.499	1.025	3.021	2.249	1.538	4.247	3.162	2.162
Krems(Land)	1.065	874	632	1.461	1.198	867	2.530	2.076	1.502
Lilienfeld	888	704	551	1.239	982	768	1.646	1.304	1.021
Melk	1.108	924	629	1.490	1.242	845	2.617	2.181	1.484
Mistelbach	1.012	821	499	1.665	1.352	821	2.455	1.993	1.210
Mödling	4.119	3.267	2.754	4.594	3.644	3.071	5.281	4.188	3.531
Neunkirchen	1.312	1.072	842	1.668	1.363	1.070	2.471	2.019	1.586
Sankt Pölten(Land)	2.146	1.615	1.156	2.520	1.896	1.357	3.469	2.610	1.868
Scheibbs	1.283	965	744	1.555	1.169	901	2.536	1.907	1.469
Tulln	2.114	1.707	1.114	2.596	2.096	1.368	5.136	4.147	2.707
Waidhofen an der Thaya	635	478	371	902	680	527	1.443	1.088	843
Wiener Neustadt(Land)	1.422	1.184	914	1.828	1.522	1.175	2.702	2.250	1.738
Zwettl 2)	640	574	400	798	716	499	1.568	1.405	980

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung". 2) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird dieser Bezirk nicht nach Grundflächen kategorisiert.

Oberösterreich

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Linz(Stadt)	2.741	2.135	1.771	3.180	2.476	2.055	5.227	4.070	3.378
Steyr(Stadt)	1.886	1.344	1.161	2.027	1.444	1.248	3.704	2.640	2.281
Wels(Stadt)	2.366	1.823	1.491	2.884	2.222	1.817	3.673	2.830	2.314
Braunau am Inn	1.582	1.385	1.081	1.838	1.609	1.256	2.880	2.521	1.969
Eferding	1.659	1.487	1.251	1.564	1.402	1.180	3.020	2.707	2.278
Freistadt	1.138	1.029	852	1.500	1.357	1.124	2.950	2.669	2.210
Gmunden	2.027	1.631	1.264	2.336	1.880	1.457	3.425	2.756	2.136
Grieskirchen	1.261	1.109	868	1.665	1.464	1.145	2.375	2.090	1.634
Kirchdorf an der Krems	1.265	1.084	829	1.592	1.364	1.042	2.407	2.063	1.577
Linz-Land	2.526	1.939	1.499	2.718	2.086	1.612	3.600	2.763	2.135
Perg	1.415	1.203	904	1.887	1.603	1.205	2.979	2.531	1.902
Ried im Innkreis	1.344	1.122	826	1.844	1.538	1.133	2.776	2.316	1.705
Rohrbach	936	966	681	1.267	1.307	922	2.071	2.136	1.507
Schärding	1.178	995	803	1.370	1.157	934	2.729	2.305	1.861
Steyr-Land	1.468	1.171	898	1.928	1.538	1.179	2.917	2.327	1.784
Urfahr-Umgebung	1.853	1.839	1.409	2.117	2.101	1.610	3.413	3.387	2.595
Vöcklabruck	1.934	1.533	1.194	2.526	2.002	1.560	3.470	2.750	2.142
Wels-Land	1.709	1.417	1.104	2.191	1.817	1.415	3.368	2.793	2.176
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Linz(Stadt)	3.230	2.515	2.087	3.832	2.984	2.476	3.780	2.944	2.443
Steyr(Stadt)	2.373	1.691	1.461	2.581	1.839	1.589	3.661	2.609	2.254
Wels(Stadt)	2.344	1.807	1.477	2.813	2.167	1.772	3.754	2.893	2.365
Braunau am Inn	1.617	1.416	1.105	1.749	1.531	1.195	2.864	2.507	1.958
Eferding	1.417	1.270	1.069	1.903	1.706	1.436	2.674	2.397	2.017
Freistadt	1.253	1.134	939	1.588	1.437	1.190	2.449	2.216	1.835
Gmunden	1.909	1.536	1.191	2.510	2.020	1.566	3.196	2.572	1.993
Grieskirchen	1.152	1.014	793	1.809	1.592	1.245	2.835	2.494	1.951
Kirchdorf an der Krems	1.676	1.436	1.098	1.834	1.572	1.201	2.507	2.149	1.642
Linz-Land	2.873	2.205	1.704	2.948	2.262	1.749	3.865	2.966	2.292
Perg	1.703	1.447	1.087	2.036	1.730	1.300	2.660	2.261	1.699
Ried im Innkreis	1.466	1.223	900	1.925	1.606	1.183	2.842	2.371	1.746
Rohrbach	1.082	1.117	788	1.324	1.365	963	2.044	2.108	1.487
Schärding	1.230	1.039	839	1.484	1.253	1.012	2.418	2.042	1.649
Steyr-Land	1.799	1.435	1.100	1.998	1.594	1.222	3.086	2.462	1.887

Urfahr-Umgebung	1.897	1.882	1.442	2.012	1.997	1.530	3.298	3.273	2.508
Vöcklabruck	2.015	1.597	1.244	2.612	2.070	1.613	3.693	2.927	2.281
Wels-Land	2.010	1.667	1.299	2.435	2.019	1.573	3.395	2.816	2.193
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Linz(Stadt)	3.902	3.038	2.521	4.046	3.150	2.614	4.538	3.534	2.932
Steyr(Stadt)	2.286	1.629	1.407	2.635	1.878	1.623	4.036	2.876	2.485
Wels(Stadt)	2.868	2.210	1.807	2.937	2.263	1.851	3.753	2.892	2.365
Braunau am Inn	1.527	1.337	1.044	2.032	1.779	1.389	2.718	2.380	1.858
Eferding	1.765	1.582	1.332	1.773	1.589	1.337	2.937	2.632	2.215
Freistadt	1.268	1.147	950	1.571	1.421	1.177	2.406	2.177	1.803
Gmunden	2.119	1.705	1.322	2.734	2.200	1.705	3.401	2.737	2.121
Grieskirchen	1.270	1.117	874	1.851	1.629	1.274	2.154	1.895	1.482
Kirchdorf an der Krems	1.497	1.283	981	2.063	1.768	1.351	2.493	2.136	1.633
Linz-Land	2.535	1.945	1.503	2.905	2.229	1.723	3.806	2.920	2.257
Perg	1.546	1.314	987	1.855	1.576	1.184	2.428	2.063	1.550
Ried im Innkreis	1.262	1.053	775	1.921	1.603	1.180	2.812	2.346	1.727
Rohrbach	977	1.008	711	1.396	1.440	1.016	2.062	2.128	1.501
Schärding	1.199	1.013	818	1.614	1.363	1.101	2.723	2.300	1.857
Steyr-Land	1.771	1.412	1.083	2.045	1.631	1.251	2.767	2.207	1.692
Urfahr-Umgebung	1.683	1.670	1.280	2.070	2.054	1.574	3.018	2.995	2.295
Vöcklabruck	1.823	1.445	1.126	2.906	2.303	1.795	3.645	2.889	2.251
Wels-Land	2.064	1.712	1.333	2.408	1.997	1.556	3.651	3.028	2.359

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung".

Salzburg

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Salzburg(Stadt)	5.208	4.328	3.345	5.794	4.815	3.721	9.978	8.293	6.408
Hallein	2.410	2.123	1.658	3.424	3.015	2.355	4.437	3.908	3.052
Salzburg-Umgebung	3.401	2.593	2.167	3.823	2.915	2.435	5.678	4.329	3.617
Sankt Johann im Pongau	2.786	2.210	1.792	3.186	2.527	2.050	4.740	3.760	3.050
Tamsweg	1.578	1.202	981	1.597	1.217	993	3.729	2.842	2.319
Zell am See	2.972	2.300	2.085	3.661	2.833	2.568	5.338	4.130	3.744
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Salzburg(Stadt)	6.664	5.538	4.280	7.045	5.855	4.524	11.624	9.661	7.465
Hallein	3.707	3.265	2.549	2.811	2.476	1.934	4.613	4.063	3.173
Salzburg-Umgebung	3.759	2.866	2.394	4.552	3.471	2.900	5.867	4.474	3.737
Sankt Johann im Pongau	2.892	2.294	1.861	3.518	2.790	2.264	4.998	3.965	3.216
Tamsweg	1.919	1.462	1.193	2.473	1.884	1.538	3.733	2.845	2.322
Zell am See	3.579	2.769	2.511	3.876	2.999	2.719	5.204	4.027	3.650
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Salzburg(Stadt)	8.451	7.023	5.427	9.468	7.868	6.080	13.770	11.444	8.843
Hallein	3.824	3.368	2.630	3.688	3.248	2.536	4.719	4.156	3.246
Salzburg-Umgebung	3.575	2.726	2.277	5.006	3.817	3.189	5.955	4.540	3.793
Sankt Johann im Pongau	2.917	2.314	1.877	4.103	3.254	2.640	4.617	3.662	2.971
Tamsweg	1.370	1.044	852	2.015	1.535	1.253	4.626	3.525	2.877
Zell am See	3.553	2.749	2.492	4.578	3.542	3.211	5.395	4.175	3.784

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung".

Steiermark

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Graz(Stadt)	2.870	2.226	2.002	2.763	2.143	1.928	4.569	3.544	3.188
Deutschlandsberg	1.214	887	724	1.667	1.218	994	2.399	1.753	1.430
Graz-Umgebung	1.712	1.488	1.113	1.889	1.642	1.228	3.129	2.720	2.033
Leibnitz	1.344	1.197	857	1.471	1.310	938	2.431	2.165	1.550
Leoben	1.076	901	698	1.268	1.063	823	2.118	1.775	1.375
Liezen	1.549	1.158	959	1.876	1.402	1.161	2.851	2.132	1.765
Murau	939	719	524	1.336	1.024	746	2.318	1.777	1.294
Voitsberg	1.236	1.012	849	1.348	1.104	926	2.266	1.857	1.557
Weiz	1.297	1.159	870	1.468	1.312	984	2.289	2.045	1.535
Murtal	997	978	712	1.103	1.082	788	2.227	2.185	1.592
Bruck-Mürzzuschlag	1.115	903	733	1.293	1.048	850	2.026	1.641	1.332
Hartberg-Fürstenfeld	1.164	901	678	1.265	979	737	2.110	1.633	1.229
Südoststeiermark	1.076	878	693	1.335	1.089	859	2.288	1.867	1.473
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Graz(Stadt)	2.952	2.289	2.060	3.368	2.612	2.350	4.345	3.370	3.032
Deutschlandsberg	1.499	1.095	893	1.691	1.236	1.008	2.746	2.006	1.637
Graz-Umgebung	2.026	1.761	1.316	2.150	1.869	1.397	3.023	2.627	1.964
Leibnitz	1.387	1.235	884	1.656	1.475	1.056	2.393	2.132	1.526
Leoben	1.258	1.055	817	1.448	1.213	940	2.416	2.025	1.569
Liezen	1.540	1.151	954	2.037	1.523	1.261	3.169	2.369	1.962
Murau	863	662	482	1.509	1.157	842	2.575	1.973	1.437
Voitsberg	1.327	1.087	912	1.622	1.329	1.114	2.262	1.854	1.554
Weiz	1.213	1.084	814	1.564	1.398	1.049	2.391	2.136	1.603
Murtal	1.067	1.047	763	1.208	1.185	864	2.012	1.974	1.438
Bruck-Mürzzuschlag	1.204	976	792	1.400	1.135	921	2.222	1.800	1.461
Hartberg-Fürstenfeld	1.149	889	670	1.425	1.103	831	2.302	1.781	1.341
Südoststeiermark	1.047	854	674	1.435	1.171	924	2.456	2.004	1.581
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Graz(Stadt)	3.864	2.997	2.696	3.618	2.806	2.524	5.091	3.948	3.552

Deutschlandsberg	1.271	929	758	1.600	1.169	953	2.951	2.156	1.759
Graz-Umgebung	1.852	1.610	1.204	2.095	1.821	1.362	2.729	2.372	1.773
Leibnitz	1.296	1.154	826	1.628	1.450	1.038	2.696	2.401	1.719
Leoben	1.091	914	708	1.379	1.156	895	2.348	1.968	1.525
Liezen	1.651	1.235	1.022	1.936	1.447	1.199	2.882	2.154	1.784
Murau	1.030	790	575	1.374	1.053	767	2.252	1.726	1.257
Voitsberg	1.318	1.080	905	1.584	1.298	1.089	2.050	1.680	1.409
Weiz	1.397	1.248	937	1.486	1.328	997	2.456	2.194	1.647
Murtal	925	908	661	1.132	1.111	809	1.870	1.835	1.337
Bruck-Mürzzuschlag	1.160	939	763	1.474	1.194	969	2.184	1.770	1.436
Hartberg-Fürstenfeld	1.072	829	625	1.436	1.111	837	2.421	1.874	1.411
Südoststeiermark	1.115	910	718	1.582	1.290	1.018	2.469	2.015	1.590

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung".

Tirol

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Innsbruck-Stadt 2)	6.885	4.856	5.136	6.566	4.631	4.899	9.915	6.991	7.396
Imst	1.770	1.448	999	2.835	2.318	1.600	4.205	3.439	2.374
Innsbruck-Land	3.014	2.375	1.738	3.469	2.733	2.000	5.063	3.988	2.919
Kitzbühel	4.735	4.093	4.187	6.300	5.446	5.571	8.395	7.257	7.424
Kufstein	2.824	2.330	2.034	3.213	2.652	2.314	4.951	4.086	3.566
Landeck 2)	1.953	1.589	1.184	2.713	2.207	1.645	4.423	3.598	2.682
Lienz	1.422	1.181	899	2.168	1.800	1.370	3.233	2.685	2.043
Reutte	1.813	1.479	1.308	2.479	2.022	1.789	3.701	3.019	2.671
Schwaz	2.690	2.104	1.868	3.115	2.437	2.163	4.030	3.153	2.798
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Innsbruck-Stadt 2)	6.885	4.856	5.136	6.566	4.631	4.899	9.915	6.991	7.396
Imst	2.152	1.760	1.215	3.243	2.653	1.831	4.502	3.682	2.541
Innsbruck-Land	3.546	2.793	2.044	4.081	3.215	2.353	5.508	4.339	3.176
Kitzbühel	5.976	5.166	5.284	7.701	6.657	6.809	11.873	10.263	10.498
Kufstein	3.389	2.797	2.441	3.895	3.215	2.806	5.769	4.762	4.156
Landeck 2)	1.953	1.589	1.184	2.713	2.207	1.645	4.423	3.598	2.682
Lienz	2.374	1.971	1.500	2.177	1.808	1.376	3.365	2.794	2.127
Reutte	1.961	1.600	1.415	2.768	2.258	1.997	3.870	3.157	2.793
Schwaz	3.465	2.711	2.406	3.495	2.735	2.427	4.323	3.382	3.002
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 180 m ²	Mehr als 180m ²
Innsbruck-Stadt 2)	6.885	4.856	5.136	6.566	4.631	4.899	9.915	6.991	7.396
Imst	2.879	2.354	1.625	3.129	2.559	1.766	4.471	3.656	2.524
Innsbruck-Land	3.705	2.919	2.136	4.844	3.816	2.793	7.065	5.565	4.074
Kitzbühel	10.093	8.725	8.924	11.846	10.240	10.475	13.637	11.788	12.058
Kufstein	3.193	2.636	2.300	4.550	3.755	3.277	4.863	4.013	3.503
Landeck 2)	1.953	1.589	1.184	2.713	2.207	1.645	4.423	3.598	2.682
Lienz	2.095	1.740	1.324	2.989	2.482	1.889	3.793	3.150	2.398
Reutte	1.804	1.472	1.302	2.593	2.115	1.871	4.339	3.540	3.131
Schwaz	2.695	2.109	1.872	4.110	3.216	2.854	4.615	3.610	3.204

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung". 2) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird dieser Bezirk nicht nach Grundflächen kategorisiert.

Vorarlberg

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Bludenz	2.220	1.696	1.221	3.336	2.549	1.835	3.923	2.998	2.158
Bregenz	3.335	2.776	2.052	4.170	3.472	2.566	5.206	4.334	3.204
Dornbirn	3.876	3.073	2.277	4.683	3.712	2.751	5.639	4.471	3.313
Feldkirch	3.560	2.819	2.176	3.908	3.096	2.389	5.501	4.356	3.363
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Bludenz	3.055	2.334	1.680	3.777	2.886	2.078	5.612	4.288	3.087
Bregenz	4.329	3.604	2.664	4.676	3.893	2.878	6.008	5.002	3.698
Dornbirn	4.553	3.610	2.675	4.790	3.797	2.813	6.267	4.968	3.681
Feldkirch	4.298	3.404	2.628	4.749	3.761	2.904	6.080	4.816	3.717
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²	Weniger als 120 m ²	120 - 160 m ²	Mehr als 160m ²
Bludenz	2.798	2.138	1.539	4.222	3.226	2.322	4.475	3.419	2.461
Bregenz	4.329	3.604	2.664	4.465	3.717	2.748	6.002	4.997	3.694
Dornbirn	5.135	4.071	3.017	5.953	4.720	3.497	6.963	5.521	4.090
Feldkirch	4.018	3.182	2.456	4.886	3.870	2.987	6.215	4.922	3.799

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung".

Wien

Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie A (Kleine Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²
Wien 10., Favoriten 3)	4.285	3.613	2.698	4.761	4.014	2.998	5.886	4.963	3.706
Wien 11., Simmering 2)	2.784	2.784	2.784	3.051	3.051	3.051	5.727	5.727	5.727
Wien 12., Meidling 2)	3.683	3.683	3.683	4.159	4.159	4.159	5.245	5.245	5.245
Wien 13., Hietzing	6.441	5.886	5.799	6.416	5.863	5.776	9.048	8.267	8.145
Wien 14., Penzing 3)	5.212	4.364	3.449	5.480	4.589	3.626	5.870	4.916	3.884
Wien 16., Ottakring 2)	5.634	5.634	5.634	5.348	5.348	5.348	6.997	6.997	6.997
Wien 17., Hernals 3)	8.223	6.148	6.226	7.988	5.972	6.048	9.581	7.164	7.255
Wien 18., Währing 2)	10.103	10.103	10.103	10.550	10.550	10.550	10.377	10.377	10.377
Wien 19., Döbling 3)	11.469	13.948	12.187	9.284	11.291	9.865	14.026	17.058	14.904
Wien 21., Floridsdorf	4.263	3.827	2.372	4.182	3.753	2.327	5.851	5.251	3.255
Wien 22., Donaustadt	4.152	3.100	2.283	4.603	3.437	2.531	6.062	4.526	3.333
Wien 23., Liesing	4.434	3.582	2.569	4.606	3.720	2.669	6.350	5.129	3.679
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie B (Durchschnittliche Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²
Wien 10., Favoriten 3)	4.285	3.613	2.698	4.761	4.014	2.998	5.886	4.963	3.706
Wien 11., Simmering 2)	2.784	2.784	2.784	3.051	3.051	3.051	5.727	5.727	5.727
Wien 12., Meidling 2)	3.683	3.683	3.683	4.159	4.159	4.159	5.245	5.245	5.245
Wien 13., Hietzing	7.534	6.884	6.783	8.785	8.028	7.909	11.338	10.360	10.208
Wien 14., Penzing 3)	5.212	4.364	3.449	5.480	4.589	3.626	5.870	4.916	3.884
Wien 16., Ottakring 2)	5.634	5.634	5.634	5.348	5.348	5.348	6.997	6.997	6.997
Wien 17., Hernals 3)	8.223	6.148	6.226	7.988	5.972	6.048	9.581	7.164	7.255
Wien 18., Währing 2)	10.103	10.103	10.103	10.550	10.550	10.550	10.377	10.377	10.377
Wien 19., Döbling 3)	11.469	13.948	12.187	9.284	11.291	9.865	14.026	17.058	14.904
Wien 21., Floridsdorf	4.061	3.645	2.260	4.799	4.308	2.671	5.372	4.822	2.989
Wien 22., Donaustadt	4.112	3.070	2.261	4.565	3.408	2.510	5.719	4.270	3.144
Wien 23., Liesing	4.608	3.722	2.670	5.056	4.084	2.930	7.343	5.931	4.255
Durchschnittspreise für Häuser der Kategorie C (Große Grundstücke¹⁾)									
Wohnfläche nach Bauperioden									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²	Weniger als 110 m ²	110 - 160 m ²	Mehr als 160 m ²
Wien 10., Favoriten 3)	4.285	3.613	2.698	4.761	4.014	2.998	5.886	4.963	3.706
Wien 11., Simmering 2)	2.784	2.784	2.784	3.051	3.051	3.051	5.727	5.727	5.727
Wien 12., Meidling 2)	3.683	3.683	3.683	4.159	4.159	4.159	5.245	5.245	5.245

Wien 13.,Hietzing	9.544	8.721	8.592	6.318	5.773	5.688	9.713	8.875	8.744
Wien 14.,Penzing 3)	5.212	4.364	3.449	5.480	4.589	3.626	5.870	4.916	3.884
Wien 16.,Ottakring 2)	5.634	5.634	5.634	5.348	5.348	5.348	6.997	6.997	6.997
Wien 17.,Hernals 3)	8.223	6.148	6.226	7.988	5.972	6.048	9.581	7.164	7.255
Wien 18.,Währing 2)	10.103	10.103	10.103	10.550	10.550	10.550	10.377	10.377	10.377
Wien 19.,Döbling 3)	11.469	13.948	12.187	9.284	11.291	9.865	14.026	17.058	14.904
Wien 21.,Floridsdorf	4.933	4.427	2.745	4.937	4.431	2.747	4.919	4.415	2.737
Wien 22.,Donaustadt	5.066	3.782	2.785	5.650	4.218	3.106	6.043	4.512	3.322
Wien 23.,Liesing	6.575	5.311	3.810	7.239	5.847	4.195	8.474	6.844	4.910

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 31.05.2021. - Datenbasis 2016-2020. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2016-2020 berechnet. Transaktionen vor 2020 werden an das Preisniveau 2020 angepasst. 1) Zuordnung siehe Tabelle "Grundstücksgrößenzuordnung". 2) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird bei diesem Bezirk eine Kategorisierung nach Wohn- und Grundfläche unterlassen. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird dieser Bezirk nicht nach Grundflächen kategorisiert.