

Burgenland

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²
Eisenstadt(Stadt)	1.630	1.483	1.245	1.935	1.760	1.478	2.465	2.242	1.884
Rust(Stadt) 7)	2.358	1.794	1.623	2.358	1.794	1.623	2.077	1.580	1.429
Eisenstadt-Umgebung 4)	2.358	1.794	1.623	2.358	1.794	1.623	2.077	1.580	1.429
Güssing 3)	985	877	642	1.182	1.052	770	1.800	1.602	1.172
Jennersdorf 6)	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134
Mattersburg 3) 4)	1.779	1.538	1.360	1.779	1.538	1.360	1.941	1.678	1.484
Neusiedl am See	1.652	1.470	1.270	1.747	1.555	1.343	2.366	2.106	1.819
Oberpullendorf 6)	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291
Oberwart 5)	1.351	1.351	1.351	1.119	1.119	1.119	1.459	1.459	1.459
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²	Weniger als 68 m²	68 - 83 m²	Mehr als 83 m²
Eisenstadt(Stadt)	2.779	2.528	2.123	1.888	1.718	1.443	4.573	4.160	3.494
Rust(Stadt) 7)	2.212	1.683	1.522	2.212	1.683	1.522	3.502	2.664	2.410
Eisenstadt-Umgebung 4)	2.212	1.683	1.522	2.212	1.683	1.522	3.502	2.664	2.410
Güssing 3)	985	877	642	1.182	1.052	770	1.800	1.602	1.172
Jennersdorf 6)	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134
Mattersburg 3) 4)	1.779	1.538	1.360	1.779	1.538	1.360	1.941	1.678	1.484
Neusiedl am See	3.036	2.702	2.334	3.864	3.439	2.971	4.589	4.085	3.529
Oberpullendorf 6)	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291	1.291
Oberwart 5)	1.909	1.909	1.909	1.168	1.168	1.168	2.107	2.107	2.107

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 7) Der Bezirk Rust wird gemeinsam mit dem Bezirk Eisenstadt-Umgebung ausgewertet.

Kärnten

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Klagenfurt Stadt	2.075	1.917	1.917	1.985	1.834	1.833	3.078	2.843	2.843
Villach Stadt	2.069	1.925	1.805	2.097	1.951	1.830	3.185	2.964	2.779
Hermagor 4)	2.388	1.426	1.440	2.388	1.426	1.440	4.576	2.732	2.759
Klagenfurt Land	1.602	1.498	1.670	1.953	1.826	2.036	3.205	2.997	3.341
Sankt Veit an der Glan	1.284	1.272	1.288	1.161	1.150	1.165	1.853	1.836	1.859
Spittal an der Drau	2.172	1.916	1.834	2.054	1.812	1.735	3.524	3.108	2.976
Villach Land	1.840	1.635	1.881	2.474	2.198	2.528	3.234	2.873	3.306
Völkermarkt 3)	1.539	1.539	1.539	1.569	1.569	1.569	1.903	1.903	1.903
Wolfsberg	1.253	1.334	1.373	1.266	1.348	1.387	1.747	1.860	1.914
Feldkirchen	1.389	1.184	1.240	1.585	1.352	1.416	2.764	2.358	2.469
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²	Weniger als 61 m ²	61 - 82 m ²	Mehr als 82 m ²
Klagenfurt Stadt	2.467	2.279	2.278	2.101	1.941	1.941	4.010	3.704	3.703
Villach Stadt	2.393	2.227	2.088	2.397	2.231	2.092	4.158	3.869	3.628
Hermagor 4)	2.660	1.588	1.604	2.660	1.588	1.604	5.808	3.468	3.503
Klagenfurt Land	3.530	3.300	3.680	3.553	3.322	3.704	5.244	4.903	5.467
Sankt Veit an der Glan	1.272	1.259	1.276	1.189	1.178	1.193	3.001	2.972	3.011
Spittal an der Drau	2.295	2.024	1.938	2.680	2.364	2.263	4.420	3.899	3.733
Villach Land	2.829	2.514	2.892	3.140	2.790	3.210	5.036	4.474	5.147
Völkermarkt 3)	1.365	1.365	1.365	2.040	2.040	2.040	3.306	3.306	3.306
Wolfsberg	1.141	1.214	1.249	1.274	1.356	1.396	2.589	2.755	2.835
Feldkirchen	3.542	3.021	3.164	1.997	1.703	1.784	4.929	4.204	4.403

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Niederösterreich

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²
Krems an der Donau(Stadt)	2.253	2.119	2.023	2.359	2.218	2.118	3.765	3.541	3.380
Sankt Pölten(Stadt)	2.007	1.878	1.757	1.929	1.806	1.689	2.482	2.323	2.173
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 4)	1.441	1.528	1.502	1.136	1.204	1.183	2.075	2.200	2.162
Wiener Neustadt(Stadt)	1.984	1.803	1.718	2.051	1.864	1.777	3.014	2.739	2.610
Amstetten	1.525	1.338	1.336	1.639	1.438	1.437	2.110	1.851	1.849
Baden	3.002	2.756	2.803	2.664	2.445	2.487	3.403	3.124	3.178
Bruck an der Leitha	1.831	1.640	1.672	2.094	1.876	1.912	3.043	2.726	2.779
Gänserndorf	1.876	1.838	1.769	1.926	1.888	1.817	2.835	2.779	2.674
Gmünd 5)	823	823	823	823	823	823	1.368	1.368	1.368
Hollabrunn 4)	1.822	1.409	1.709	1.762	1.362	1.652	2.928	2.263	2.746
Horn 3)	1.156	1.156	1.156	1.108	1.108	1.108	1.479	1.479	1.479
Korneuburg	3.295	2.857	2.774	2.919	2.531	2.457	3.635	3.152	3.060
Krems(Land)	2.804	2.424	2.180	2.149	1.857	1.670	2.559	2.212	1.989
Lilienfeld 4) 5) 7)	1.148	1.299	1.081	1.148	1.299	1.081	1.287	1.456	1.212
Melk	1.276	1.343	1.341	1.319	1.388	1.386	1.597	1.682	1.679
Mistelbach	1.867	1.781	1.788	2.094	1.998	2.006	2.447	2.335	2.345
Mödling	3.332	3.078	3.183	2.945	2.721	2.814	3.837	3.545	3.666
Neunkirchen	1.193	1.078	1.074	1.469	1.327	1.323	1.784	1.612	1.607
Sankt Pölten(Land)	1.887	1.675	1.832	1.880	1.670	1.825	2.952	2.621	2.865
Scheibbs 3)	1.449	1.449	1.449	1.387	1.387	1.387	1.670	1.670	1.670
Tulln	2.683	2.497	2.696	2.589	2.409	2.601	3.538	3.293	3.554
Waidhofen an der Thaya 3)	841	841	841	905	905	905	1.684	1.684	1.684
Wiener Neustadt(Land)	1.468	1.385	1.396	1.424	1.344	1.355	2.282	2.153	2.171
Zwettl 6)	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²	Weniger als 65 m²	65 - 82 m²	Mehr als 82 m²
Krems an der Donau(Stadt)	3.168	2.979	2.844	2.609	2.453	2.342	4.385	4.124	3.937
Sankt Pölten(Stadt)	1.747	1.635	1.530	2.039	1.909	1.786	3.716	3.478	3.254
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 4)	1.441	1.528	1.502	1.136	1.204	1.183	2.075	2.200	2.162
Wiener Neustadt(Stadt)	3.196	2.904	2.768	2.449	2.226	2.121	4.058	3.688	3.515
Amstetten	2.573	2.257	2.255	1.738	1.524	1.523	3.692	3.238	3.236
Baden	3.740	3.432	3.492	2.942	2.701	2.747	4.284	3.932	4.000
Bruck an der Leitha	3.399	3.045	3.104	2.342	2.098	2.139	3.897	3.491	3.559
Gänserndorf	3.116	3.055	2.940	2.073	2.032	1.955	3.540	3.470	3.339
Gmünd 5)	823	823	823	823	823	823	1.368	1.368	1.368

Hollabrunn 4)	1.822	1.409	1.709	1.762	1.362	1.652	2.928	2.263	2.746
Horn 3)	1.136	1.136	1.136	1.089	1.089	1.089	1.284	1.284	1.284
Korneuburg	3.953	3.428	3.328	3.155	2.735	2.655	4.898	4.247	4.123
Krems(Land)	2.698	2.332	2.097	2.548	2.202	1.980	4.108	3.551	3.193
Lilienfeld 4) 5) 7)	1.148	1.299	1.081	1.148	1.299	1.081	1.287	1.456	1.212
Melk	1.552	1.634	1.631	1.317	1.387	1.385	1.859	1.957	1.954
Mistelbach	2.645	2.524	2.535	1.891	1.804	1.812	3.938	3.757	3.773
Mödling	4.303	3.976	4.111	3.112	2.875	2.973	4.703	4.345	4.494
Neunkirchen	1.560	1.409	1.405	1.646	1.487	1.483	3.663	3.310	3.300
Sankt Pölten(Land)	2.697	2.395	2.618	2.405	2.136	2.334	3.946	3.504	3.830
Scheibbs 3)	1.673	1.673	1.673	1.381	1.381	1.381	2.428	2.428	2.428
Tulln	3.581	3.333	3.598	3.111	2.896	3.125	4.281	3.984	4.300
Waidhofen an der Thaya 3)	1.256	1.256	1.256	1.024	1.024	1.024	3.614	3.614	3.614
Wiener Neustadt(Land)	1.020	963	971	1.825	1.722	1.736	3.016	2.846	2.869
Zwettl 6)	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394	1.394

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen. 5) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 7) Für Wohnungen nach 1991 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Oberösterreich

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²
Linz(Stadt)	2.721	2.610	2.570	2.899	2.781	2.738	4.073	3.907	3.848
Steyr(Stadt)	1.952	1.813	1.704	1.869	1.735	1.631	3.300	3.064	2.880
Wels(Stadt)	2.118	1.928	1.909	2.015	1.834	1.815	2.520	2.295	2.271
Braunau am Inn	1.769	1.718	1.607	2.054	1.995	1.866	2.843	2.760	2.582
Eferding 4)	2.281	2.281	2.281	1.854	1.854	1.854	3.115	3.115	3.115
Freistadt 3)	1.703	1.727	1.549	1.703	1.727	1.549	2.755	2.794	2.507
Gmunden	2.819	2.597	2.525	2.643	2.435	2.367	3.766	3.469	3.372
Grieskirchen	1.699	1.556	1.572	1.859	1.703	1.721	2.822	2.584	2.612
Kirchdorf an der Krems	1.815	1.797	1.764	1.643	1.626	1.597	2.738	2.711	2.662
Linz-Land	2.454	2.294	2.188	2.420	2.262	2.158	3.388	3.167	3.021
Perg 4)	1.972	1.972	1.972	1.734	1.734	1.734	2.712	2.712	2.712
Ried im Innkreis	2.200	2.009	1.946	1.959	1.789	1.733	2.934	2.678	2.595
Rohrbach	1.406	1.401	1.271	1.305	1.300	1.179	2.143	2.136	1.937
Schärding 3)	1.632	1.639	1.562	1.632	1.639	1.562	2.489	2.500	2.382
Steyr-Land	2.453	2.297	2.263	1.938	1.815	1.788	3.032	2.839	2.797
Urfahr-Umgebung 3)	2.443	2.451	2.349	2.443	2.451	2.349	3.209	3.219	3.085
Vöcklabruck	2.477	2.341	2.224	2.485	2.349	2.232	3.396	3.209	3.049
Wels-Land	2.020	1.993	2.037	2.172	2.142	2.189	3.205	3.161	3.231
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²	Weniger als 67 m ²	67 - 85 m ²	Mehr als 85 m ²
Linz(Stadt)	3.633	3.485	3.432	3.214	3.083	3.036	4.353	4.176	4.112
Steyr(Stadt)	3.403	3.160	2.970	1.861	1.727	1.624	3.680	3.417	3.212
Wels(Stadt)	2.611	2.378	2.353	2.105	1.917	1.897	3.645	3.318	3.284
Braunau am Inn	1.880	1.826	1.708	2.029	1.970	1.843	3.465	3.365	3.148
Eferding 4)	2.035	2.035	2.035	2.523	2.523	2.523	3.099	3.099	3.099
Freistadt 3)	1.717	1.741	1.562	1.717	1.741	1.562	3.295	3.341	2.997
Gmunden	3.795	3.496	3.398	2.836	2.613	2.540	4.191	3.862	3.753
Grieskirchen	1.526	1.398	1.413	2.034	1.863	1.883	3.331	3.051	3.083
Kirchdorf an der Krems	1.832	1.814	1.781	1.872	1.853	1.820	3.182	3.151	3.093
Linz-Land	2.892	2.703	2.578	2.633	2.461	2.348	4.058	3.793	3.618
Perg 4)	2.452	2.452	2.452	1.660	1.660	1.660	3.007	3.007	3.007
Ried im Innkreis	2.551	2.329	2.257	2.236	2.041	1.978	3.145	2.871	2.782
Rohrbach	2.099	2.092	1.897	1.411	1.407	1.276	2.866	2.857	2.590
Schärding 3)	1.530	1.537	1.464	1.530	1.537	1.464	3.263	3.278	3.123
Steyr-Land	2.976	2.786	2.745	2.347	2.197	2.165	3.455	3.234	3.186

Urfahr-Umgebung 3)	2.232	2.239	2.146	2.232	2.239	2.146	3.496	3.507	3.361
Vöcklabruck	2.852	2.696	2.561	3.382	3.197	3.037	4.483	4.238	4.026
Wels-Land	2.503	2.469	2.523	2.486	2.453	2.507	3.512	3.464	3.540

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.

Salzburg

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²
Salzburg(Stadt)	4.493	4.344	4.560	4.177	4.039	4.239	5.659	5.472	5.743
Hallein	3.108	2.868	2.608	3.660	3.377	3.071	4.283	3.952	3.594
Salzburg-Umgebung	3.566	3.526	3.332	3.542	3.502	3.309	4.458	4.407	4.165
Sankt Johann im Pongau	3.029	3.073	2.927	2.633	2.671	2.543	3.889	3.945	3.757
Tamsweg 3)	2.213	2.126	2.005	2.213	2.126	2.005	3.248	3.120	2.943
Zell am See	3.252	3.040	3.002	3.507	3.278	3.237	4.728	4.420	4.364
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 57 m²	57 - 78 m²	Mehr als 78 m²
Salzburg(Stadt)	5.500	5.318	5.582	4.674	4.519	4.743	6.791	6.567	6.893
Hallein	4.536	4.185	3.806	4.213	3.887	3.535	5.742	5.298	4.818
Salzburg-Umgebung	4.168	4.120	3.894	4.127	4.080	3.856	5.426	5.364	5.069
Sankt Johann im Pongau	4.194	4.255	4.052	3.109	3.154	3.004	4.632	4.699	4.475
Tamsweg 3)	2.612	2.510	2.367	2.612	2.510	2.367	3.492	3.355	3.164
Zell am See	4.058	3.793	3.745	4.068	3.802	3.754	5.525	5.164	5.099

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

Steiermark

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²
Graz(Stadt)	2.526	2.288	2.407	2.528	2.290	2.409	3.677	3.331	3.504
Deutschlandsberg	1.268	1.240	1.236	1.319	1.290	1.286	2.108	2.062	2.055
Graz-Umgebung	1.957	1.744	1.726	2.027	1.806	1.787	3.165	2.821	2.790
Leibnitz	1.420	1.330	1.308	1.622	1.520	1.495	2.522	2.362	2.324
Leoben	1.435	1.299	1.336	1.369	1.239	1.274	1.973	1.785	1.836
Liezen	1.300	1.210	1.219	1.981	1.843	1.858	3.968	3.693	3.722
Murau	1.141	1.142	1.030	1.185	1.186	1.070	2.347	2.350	2.119
Voitsberg	1.001	1.089	1.095	1.045	1.136	1.143	1.678	1.825	1.836
Weiz	1.586	1.484	1.372	1.845	1.727	1.596	2.740	2.564	2.370
Murtal	932	961	993	961	992	1.025	1.615	1.667	1.723
Bruck-Mürzzuschlag	716	679	757	1.095	1.039	1.157	2.517	2.388	2.660
Hartberg-Fürstenfeld	1.192	1.197	1.081	1.350	1.356	1.224	2.305	2.315	2.090
Südoststeiermark	1.534	1.322	1.320	1.462	1.260	1.258	2.066	1.781	1.777
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²	Weniger als 58 m²	58 - 78 m²	Mehr als 78 m²
Graz(Stadt)	3.011	2.728	2.870	2.636	2.388	2.512	4.346	3.937	4.142
Deutschlandsberg	2.141	2.094	2.087	1.512	1.479	1.474	2.808	2.746	2.737
Graz-Umgebung	3.000	2.673	2.645	2.187	1.949	1.928	3.526	3.142	3.108
Leibnitz	2.081	1.949	1.917	1.680	1.573	1.547	2.656	2.487	2.447
Leoben	2.014	1.822	1.874	1.473	1.333	1.371	2.798	2.531	2.603
Liezen	1.873	1.743	1.757	1.816	1.690	1.703	4.699	4.373	4.407
Murau	1.209	1.210	1.091	1.406	1.408	1.270	2.603	2.607	2.351
Voitsberg	1.229	1.337	1.345	1.203	1.308	1.316	2.038	2.216	2.229
Weiz	1.903	1.781	1.647	2.130	1.994	1.843	3.154	2.952	2.729
Murtal	971	1.002	1.036	960	990	1.023	1.862	1.921	1.985
Bruck-Mürzzuschlag	1.493	1.416	1.578	1.311	1.244	1.385	1.990	1.888	2.103
Hartberg-Fürstenfeld	1.861	1.869	1.688	1.605	1.613	1.456	2.400	2.410	2.176
Südoststeiermark	1.721	1.483	1.480	1.744	1.503	1.500	3.094	2.668	2.662

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Tirol

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²
Innsbruck-Stadt	5.055	4.604	4.326	4.920	4.481	4.210	6.773	6.169	5.796
Imst	2.526	2.435	2.288	2.659	2.563	2.409	3.642	3.510	3.299
Innsbruck-Land	3.890	3.451	3.329	3.914	3.472	3.350	5.072	4.500	4.341
Kitzbüchel	5.369	4.939	5.884	5.637	5.186	6.178	5.371	4.942	5.886
Kufstein	3.985	3.251	3.507	3.761	3.069	3.310	5.039	4.111	4.435
Landeck	2.917	2.268	2.017	3.883	3.019	2.685	4.659	3.622	3.221
Lienz	1.832	1.710	1.580	2.366	2.209	2.040	2.591	2.419	2.235
Reutte	1.883	1.730	1.734	2.177	2.000	2.005	2.828	2.599	2.605
Schwaz	3.455	2.934	2.781	4.022	3.416	3.238	5.116	4.345	4.119
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²	Weniger als 63 m²	63 - 85 m²	Mehr als 85 m²
Innsbruck-Stadt	5.992	5.458	5.128	5.287	4.816	4.525	7.538	6.866	6.451
Imst	2.750	2.651	2.492	3.250	3.133	2.945	4.186	4.035	3.792
Innsbruck-Land	4.715	4.183	4.036	4.484	3.978	3.838	5.213	4.625	4.462
Kitzbüchel	6.003	5.523	6.578	5.778	5.316	6.333	6.359	5.850	6.969
Kufstein	4.331	3.533	3.811	4.082	3.330	3.592	4.885	3.985	4.299
Landeck	3.130	2.434	2.164	5.334	4.148	3.688	5.957	4.632	4.119
Lienz	2.314	2.160	1.995	2.365	2.208	2.040	2.652	2.476	2.287
Reutte	2.318	2.130	2.135	2.758	2.534	2.540	3.151	2.895	2.902
Schwaz	4.088	3.472	3.291	4.289	3.642	3.453	5.281	4.484	4.251

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Vorarlberg

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²
Bludenz	3.838	3.236	3.102	4.011	3.382	3.242	5.405	4.557	4.369
Bregenz	3.355	3.255	3.252	3.751	3.639	3.636	5.197	5.042	5.038
Dornbirn	3.492	3.299	3.098	3.753	3.546	3.329	5.468	5.166	4.851
Feldkirch	3.592	3.382	3.276	3.597	3.387	3.281	5.156	4.855	4.702
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²	Weniger als 66 m ²	66 - 83 m ²	Mehr als 83 m ²
Bludenz	4.236	3.571	3.424	3.956	3.335	3.198	6.195	5.224	5.008
Bregenz	3.898	3.782	3.779	3.676	3.565	3.563	5.963	5.784	5.780
Dornbirn	3.801	3.592	3.372	3.801	3.591	3.372	5.948	5.620	5.277
Feldkirch	4.074	3.835	3.715	3.511	3.306	3.202	5.658	5.327	5.160

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

Wien

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen ¹⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²
Wien 1.,Innere Stadt	10.801	10.655	12.394	7.901	7.794	9.066	11.130	10.979	12.771
Wien 2.,Leopoldstadt	4.735	4.538	4.411	4.372	4.190	4.073	6.243	5.984	5.817
Wien 3.,Landstraße	4.545	4.373	4.482	4.444	4.277	4.383	5.682	5.468	5.604
Wien 4.,Wieden	5.484	5.190	5.548	4.658	4.409	4.713	7.089	6.709	7.171
Wien 5.,Margareten	4.372	4.164	4.103	4.190	3.991	3.933	5.424	5.166	5.090
Wien 6.,Mariahilf	5.598	4.943	5.068	4.792	4.231	4.339	5.782	5.105	5.235
Wien 7.,Neubau	5.162	4.960	5.357	5.202	4.998	5.398	6.518	6.264	6.765
Wien 8.,Josefstadt	6.124	5.622	5.517	5.002	4.592	4.507	6.468	5.938	5.827
Wien 9.,Alsergrund	5.207	5.205	5.333	4.208	4.206	4.309	6.496	6.493	6.652
Wien 10.,Favoriten	3.190	2.961	2.809	3.279	3.044	2.887	4.488	4.165	3.952
Wien 11.,Simmering	3.175	2.862	2.566	3.322	2.995	2.685	3.911	3.526	3.161
Wien 12.,Meidling	3.600	3.308	3.169	3.703	3.403	3.260	5.244	4.818	4.616
Wien 13.,Hietzing	4.518	4.328	4.416	4.208	4.030	4.112	6.423	6.152	6.277
Wien 14.,Penzing	4.042	3.794	3.468	3.628	3.406	3.112	5.450	5.116	4.675
Wien 15.,Rudolfshheim-Fünfhaus	3.735	3.464	3.280	3.795	3.520	3.334	5.039	4.674	4.426
Wien 16.,Ottakring	3.813	3.502	3.490	3.640	3.343	3.331	5.057	4.644	4.628
Wien 17.,Hernals	3.928	3.619	3.702	3.818	3.517	3.599	5.433	5.005	5.121
Wien 18.,Währing	4.923	4.621	4.839	4.585	4.304	4.506	6.915	6.492	6.797
Wien 19.,Döbling	4.797	4.637	4.719	4.589	4.435	4.514	6.950	6.717	6.837
Wien 20.,Brigittenau	3.939	3.771	3.517	3.667	3.510	3.274	5.032	4.817	4.493
Wien 21.,Floridsdorf	3.340	3.106	2.979	3.328	3.095	2.968	4.693	4.365	4.186
Wien 22.,Donaustadt	3.948	3.633	3.395	3.775	3.474	3.247	5.267	4.847	4.529
Wien 23.,Liesing	3.996	3.535	3.503	3.453	3.055	3.027	4.863	4.302	4.263
Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen ²⁾									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²	Weniger als 55 m²	55 - 79 m²	Mehr als 79 m²
Wien 1.,Innere Stadt	12.860	12.686	14.757	10.582	10.438	12.142	15.853	15.638	18.191
Wien 2.,Leopoldstadt	6.465	6.196	6.023	5.463	5.236	5.090	6.461	6.193	6.020
Wien 3.,Landstraße	6.462	6.218	6.373	5.026	4.837	4.957	6.948	6.686	6.852
Wien 4.,Wieden	8.564	8.106	8.664	6.243	5.909	6.316	8.605	8.144	8.705
Wien 5.,Margareten	6.802	6.479	6.384	5.198	4.951	4.879	6.980	6.649	6.551
Wien 6.,Mariahilf	7.798	6.885	7.060	7.107	6.275	6.434	8.205	7.245	7.428
Wien 7.,Neubau	7.184	6.903	7.456	6.133	5.893	6.365	8.178	7.858	8.487
Wien 8.,Josefstadt	8.908	8.179	8.026	8.641	7.933	7.785	10.497	9.637	9.457
Wien 9.,Alsergrund	7.485	7.482	7.666	5.827	5.825	5.968	7.771	7.767	7.958
Wien 10.,Favoriten	4.364	4.051	3.843	3.463	3.215	3.050	5.931	5.506	5.223

Wien 11.,Simmering	4.027	3.630	3.255	3.670	3.308	2.966	5.154	4.646	4.166
Wien 12.,Meidling	5.407	4.968	4.759	4.259	3.914	3.749	6.302	5.791	5.547
Wien 13.,Hietzing	5.524	5.291	5.399	4.954	4.745	4.842	7.108	6.808	6.947
Wien 14.,Penzing	5.272	4.949	4.523	4.364	4.096	3.743	6.525	6.125	5.598
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	5.595	5.189	4.914	4.326	4.012	3.800	5.974	5.541	5.248
Wien 16.,Ottakring	5.590	5.133	5.115	4.147	3.808	3.795	6.457	5.930	5.909
Wien 17.,Hernals	5.455	5.025	5.141	4.802	4.424	4.526	6.764	6.231	6.375
Wien 18.,Währing	6.677	6.268	6.562	5.579	5.237	5.483	8.027	7.535	7.890
Wien 19.,Döbling	6.681	6.457	6.572	5.684	5.494	5.592	8.163	7.890	8.030
Wien 20.,Brigittenau	5.837	5.588	5.211	4.024	3.852	3.592	6.747	6.460	6.024
Wien 21.,Floridsdorf	4.772	4.438	4.256	3.848	3.579	3.432	5.377	5.001	4.796
Wien 22.,Donaustadt	5.009	4.610	4.307	4.646	4.275	3.995	5.990	5.513	5.151
Wien 23.,Liesing	4.378	3.873	3.838	3.973	3.515	3.483	5.579	4.936	4.891

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 30.05.2022. - Datenbasis 2017-2021. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2017-2021 berechnet. Transaktionen vor 2021 werden an das Preisniveau 2021 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.